



## MUNICÍPIO DAS VELAS

Rua de São João – 9800 - 539 Velas (Açores)

Telefs. (295) 412882 / (295) 412214 / Fax (295) 412351

Contribuinte n.º 512075506

### ACTA Nº 14/10

Acta da reunião ordinária da Câmara Municipal das Velas, realizada no dia 07 de Junho do ano 2010:-----

-----Aos sete dias do mês de Junho do ano dois mil e dez, no Edifício dos Paços do Município, se reuniu a Câmara Municipal das Velas, sob a Presidência de Manuel Soares da Silveira, Presidente da Câmara e com a comparencia dos Vereadores Luís Filipe Bettencourt de Oliveira e Amaro Filipe Tavares Azevedo.---

-----Não compareceram a esta reunião os vereadores Maria Isabel Góis Teixeira e António Manuel da Silveira Azevedo.-----

-----A Câmara deliberou por unanimidade considerar justificada as faltas dos vereadores Maria Isabel Góis Teixeira e António Manuel da Silveira Azevedo à reunião de hoje, por se encontrarem ausentes de S. Jorge, encontrando-se a vereadora Isabel Teixeira a participar no “Encontro Nacional de Avaliação da Actividade das CPCJ’s”, em Ponta Delgada e o vereador António Azevedo na feira Açores.-----

-----Pelas dez horas e dez minutos o senhor Presidente declarou aberta esta reunião e apresentou o seguinte, conforme “ordem do dia” comunicada aos vereadores por ofícios nºs 1800 a 1803, em data de 1 de Junho corrente:-----

#### I – ACTAS:-----

- **Acta da reunião ordinária de 17/05/2010:**-----

-----Submetida a aprovação, cuja leitura foi dispensada uma vez que a mesma foi distribuída, com antecedência, pelos membros do Executivo, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

#### II – ORÇAMENTO:-----

-----Pelo Presidente da Câmara foram apresentados os seguintes documentos:---



## MUNICÍPIO DAS VELAS

Rua de São João – 9800 - 539 Velas (Açores)

Telefs. (295) 412882 / (295) 412214 / Fax (295) 412351

Contribuinte n.º 512075506

- **Resumo Diário da Tesouraria** de 31 de Maio passado, o qual apresenta os seguintes saldos:-----

Total de movimentos de tesouraria: € 572.493,35 (quinhentos setenta e dois mil quatrocentos noventa e três euros e trinta e cinco cêntimos); sendo em documentos € 10.170,77 (dez mil cento e setenta euros e setenta e sete cêntimos), de operações orçamentais € 543.962,02 (quinhentos quarenta e três mil novecentos sessenta e dois euros e dois cêntimos) e de operações não orçamentais € 18.360,56 (dezoito mil trezentos sessenta euros e cinquenta e seis cêntimos), documento que se anexa a esta acta e dela faz parte integrante.-----

- **Lista contendo a posição actual do orçamento da receita** do ano 2010, em data de 01 de Janeiro a 01 de Junho, documento que se anexa a esta acta e dela faz parte integrante.-----

- **Lista contendo a posição actual do orçamento da despesa** do ano 2010, em data de 01 de Janeiro a 01 de Junho, documento que se anexa a esta acta e dela faz parte integrante.-----

- **Balancete das Grandes Opções do Plano por Objectivos e Programas** para o ano de 2010, em data de 01 de Janeiro a 01 de Junho, documento que se anexa a esta acta e dela faz parte integrante.-----

- **Lista contendo a dívida por entidade credora para 2010** em data de 01 de Janeiro a 01 de Junho, documento que se anexa a esta acta e dela faz parte integrante.-----

- **Lista contendo o registo de ordens de pagamento** em data de 10 de Maio a 01 de Junho de 2010: nºs 498 a 597 (Operações Orçamentais), as quais totalizam a importância de € 518.291,74 (quinhentos e dezoito mil duzentos e noventa e um euros e setenta e quatro cêntimos), documento que se anexa a esta acta e dela faz parte integrante.-----



## MUNICÍPIO DAS VELAS

Rua de São João – 9800 - 539 Velas (Açores)

Telefs. (295) 412882 / (295) 412214 / Fax (295) 412351

Contribuinte n.º 512075506

- **Lista contendo o registo de ordens de pagamento** em data de 10 de Maio de 2010: nº 68 (Operações de Tesouraria), a qual totaliza a importância de € 7.671,63 (sete mil seiscentos e setenta e um euros e sessenta e três cêntimos), documento que se anexa a esta acta e dela faz parte integrante.-----

### **III – OFÍCIOS:**-----

- **Ofício** nº 27, datado de 19 de Maio passado, do Presidente da Direcção do Grupo Desportivo Velense, solicitando apoio financeiro para a aquisição de material desportivo para treino das equipas de futebol daquele clube. Encontra-se anexada informação da Coordenadora Técnica da Contabilidade e em anexo informação do Chefe da Divisão da Cultura e ficha de cabimento de verba.-----

-----A Câmara deliberou solicitar informação detalhada do material a adquirir.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata excecutoriedade.-----

- **Ofício** sem número, datado de 3 de Maio passado, do Presidente do São Jorge Automóvel Clube, solicitando a cedência do edifício deste Município, anexo à sede do Clube.-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, informar que a referida instalação está a ser utilizada pela Associação de Juventude em Defesa do Património Histórico-Cultural e Natural de S. Jorge.-----

- **Ofício** nº 456, datado de 06 de Maio corrente, da Presidente da Associação para Apoio à Criança com Necessidades Educativas Especiais do Concelho de Velas, solicitando a cedência a título permanente das instalações onde a mesma funciona.-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, reunir com a Secretaria Regional do Trabalho e Solidariedade Social e com Associação para Apoio à Criança com Necessidades Educativas Especiais do Concelho de Velas, a fim de se encontrar a



## MUNICÍPIO DAS VELAS

Rua de São João – 9800 - 539 Velas (Açores)

Telefs. (295) 412882 / (295) 412214 / Fax (295) 412351

Contribuinte n.º 512075506

melhor solução para o pretendido, sem a necessidade da cedência a título definitivo do edifício propriedade deste Município.-----

- **Ofício** sem número, datado de 14 de Maio passado, de José Luís Maciel, solicitando o apoio desta Autarquia na edição do seu livro “Uma Viagem ao Timor Profundo”, que já se encontra na editora. Encontra-se exarada informação da Chefe de Divisão Administrativa e Financeira.-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, solicitar o envio de uma cópia para análise.-----

- **Ofício** sem número, datado de 12 de Maio passado, do padre Manuel Garcia da Silveira, desta Vila, solicitando o apoio desta Autarquia com a cedência de funcionário para rececionista do Museu de Arte Sacra, no período de 1 de Junho a 31 de Outubro do corrente ano. Encontra-se exarada informação da Chefe de Divisão Administrativa e Financeira.-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade, disponibilizar um funcionário da empresa municipal VelasFuturo.--

- **Ofício** nº 5, datado de 17 de Maio passado, de Fernando Silvano, desta Vila, informando que gostaria de doar alguns livros policiais da colecção vampiro gigante e da colecção Lipton - mestres policiais, para integrar a biblioteca municipal.-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aceitar os livros para a biblioteca.-----

- **Ofício/projecto de formação**, datado de 17 de Maio passado, de Cláudio Paixão do Rosário Silva Monteiro, informando que se encontra vinculado ao Futebol Clube Marítimo Velense e solicitando o apoio financeiro desta Autarquia para a deslocação a esta Ilha de formadores de futebol.-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, informar que não poderá apoiar o pretendido devido a indisponibilidade orçamental.-----



## MUNICÍPIO DAS VELAS

Rua de São João – 9800 - 539 Velas (Açores)

Telefs. (295) 412882 / (295) 412214 / Fax (295) 412351

Contribuinte n.º 512075506

- **Ofício** sem número, datado de 1 de Junho corrente, do professor coordenador do Clube Europeu, da Escola Básica e Secundária de Velas, solicitando o apoio desta Autarquia para deslocação de alunos à Região Autónoma da Madeira. Encontra-se anexada informação da Chefe de Divisão Administrativa e Financeira.-----A Câmara deliberou, por unanimidade, conceder uma passagem aérea S. Jorge/Madeira/S. Jorge.-----

### **IV – REQUERIMENTOS:**-----

#### **Licenciamento de obras particulares:**-----

- de Agrogema – Agricultura e Pecuária, Lda., com sede no Parque Industrial das Levadas, projecto de arquitectura e projectos de especialidades, de construção de armazém, tendo já sido presente à reunião de três de Maio passado. Encontra-se anexo o parecer desfavorável da Comissão de Apoio à Secção de Taxas e Licenças, Obras e Loteamentos.-----

-----A Câmara deliberou por unanimidade, e em minuta para imediata executoriedade, informar a requerente da sua intenção de indeferimento, uma vez que não cumpre o índice de construção e o coeficiente máximo de impermeabilização do solo, e remeter cópia do parecer, para que informe por escrito o que se lhe oferecer, no prazo de dez dias.-----

- de Augusto Manuel Cardoso Correia, residente na Avenida da Conceição, nesta Vila, projectos de arquitectura e de especialidades referentes a construção de garagem, na Canada das Vinhas, Urzelina. Encontra-se anexa informação da Comissão de Apoio à Secção de Taxas e Licenças, Obras e Loteamentos.-----

-----A Câmara aprovou por unanimidade, e em minuta para imediata executoriedade, os projectos apresentados.-----

- de Carlos Alberto Felício Mendes, residente na Rua Dr. João Teixeira, nº 16, nesta Vila, projectos de arquitectura referente a reconstrução de moradia.



## MUNICÍPIO DAS VELAS

Rua de São João – 9800 - 539 Velas (Açores)

Telefs. (295) 412882 / (295) 412214 / Fax (295) 412351

Contribuinte n.º 512075506

Encontra-se anexa informação da Comissão de Apoio à Secção de Taxas e Licenças, Obras e Loteamentos.-----

-----A Câmara aprovou por unanimidade, e em minuta para imediata executoriedade, o projecto de arquitectura devendo o requerente apresentar, no prazo de seis meses, as especialidades indicadas na referida informação.-----

- de Fernandino Bettencourt Simas, residente no Caminho de Baixo, Rosais, projectos de arquitectura e de especialidades referentes a construção de casa de ordenha, no lugar do Fundão, Rosais. Encontra-se anexa informação da Comissão de Apoio à Secção de Taxas e Licenças, Obras e Loteamentos.-----

-----A Câmara deliberou aprovar, por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade, os projectos apresentados e alertar o requerente que, devido à localização da obra, as infraestruturas para fornecimento de água e luz não são da competência desta Autarquia.-----

- de Filipe Jorge Gomes Lopes, residente no lugar das Relvas, Rosais, projectos de arquitectura e de especialidades referentes a construção de moradia naquele lugar. Encontra-se anexa informação da Comissão de Apoio à Secção de Taxas e Licenças, Obras e Loteamentos.-----

-----A Câmara aprovou por unanimidade, e em minuta para imediata executoriedade, os projectos apresentados.-----

- de Helena dos Santos Silveira Vitorino, residente na Ribeira do Belo, Rosais, projectos de especialidades referentes a construção de garagem para apoio à actividade agro-pecuária. Encontra-se anexa informação da Comissão de Apoio à Secção de Taxas e Licenças, Obras e Loteamentos.-----

-----A Câmara aprovou por unanimidade, e em minuta para imediata executoriedade, os projectos apresentados.-----

- de Manuel José Reis, residente nos Estados Unidos da América, projecto de ampliação de moradia na Fajã do Ouvidor, tendo sido já presente à reunião de 15



## MUNICÍPIO DAS VELAS

Rua de São João – 9800 - 539 Velas (Açores)

Telefs. (295) 412882 / (295) 412214 / Fax (295) 412351

Contribuinte n.º 512075506

de Maio de 2009, na qual foi deliberada intenção de indeferimento. Encontra-se anexa informação da Comissão de Apoio à Secção de Taxas e Licenças, Obras e Loteamentos propondo o arquivamento deste processo por já ter sido ultrapassado o prazo de audiência prévia, remetido por nosso ofício nº 1619, de 23 de Junho de 2009.-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade e em minuta para imediata executividade, arquivar este processo.-----

- de Octávio Filipe Maciel Oliveira, residente no lugar da Beira, projecto de construção de salsicharia e charcutaria, já presente às reuniões de 7 de Dezembro de 2007 e 20 de Março de 2009. Encontra-se anexa informação da Gestora de Procedimento propondo o arquivamento deste processo por já ter sido ultrapassado o prazo de apresentação de requerimento para a emissão do alvará de licença de construção.-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade e em minuta para imediata executividade, arquivar este processo.-----

- de Paulo César Matos Silveira, residente no Caminho de Baixo, Rosais, projectos de arquitectura e de especialidades referentes a construção de moradia unifamiliar na estrada regional 1ª 2ª, em Rosais. Encontra-se anexa informação da Comissão de Apoio à Secção de Taxas e Licenças, Obras e Loteamentos.-----

-----A Câmara deliberou aprovar, por unanimidade e em minuta para imediata executividade, os projectos apresentados.-----

- de Sociedade de Gestão Imobiliária e Turística “Malha Cinzenta”, pedido de renovação do alvará de licenciamento de construção de seis apartamentos em condomínio, conforme projecto em anexo, no Caminho do Porto da Fajã de Santo Amaro. Encontra-se anexa informação da Comissão de Apoio à Secção de Taxas e Licenças, Obras e Loteamentos.-----

-----A Câmara deliberou aprovar, por unanimidade e em minuta para imediata



## MUNICÍPIO DAS VELAS

Rua de São João – 9800 - 539 Velas (Açores)

Telefs. (295) 412882 / (295) 412214 / Fax (295) 412351

Contribuinte n.º 512075506

executoriedade, o solicitado.-----

**Obras isentas de licença:**-----

- de Dércio Arnaldo Silva Brasil, residente na Canada da Serroa, Beira, solicitando isenção de licença de obras para substituição de telhado e execução de um beiral na casa inscrita na matriz predial urbana, sob o artº 9º da freguesia das Velas. Encontra-se anexa informação da Comissão de Apoio à Secção de Taxas e Licenças, Obras e Loteamentos.-----

-----A Câmara deliberou por unanimidade, e em minuta para imediata executoriedade, deferir o solicitado.-----

- de Manuel Dimas Silveira Soares, residente em Santo António, solicitando isenção de licença de obras para obras de conservação na moradia, inscrita na matriz sob o artº 479 da freguesia do Norte Grande, designadamente alteração no interior, substituição do telhado e preservação de fachadas. Encontra-se anexa informação da Comissão de Apoio à Secção de Taxas e Licenças, Obras e Loteamentos.-----

-----A Câmara deliberou por unanimidade, e em minuta para imediata executoriedade, deferir o solicitado.-----

**Pedido de informação prévia:**-----

- de Fernando Jorge Sobral Vicente, residente nesta Vila, já presente à reunião de 7 de Agosto de 2008, para projecto de condomínio fechado no lugar do Carregadouro. Encontra-se anexa informação da Gestora de Procedimento propondo o arquivamento deste processo uma vez que o requerente não procedeu ao levantamento da certidão em tempo válido.-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade, arquivar este processo.-----



## MUNICÍPIO DAS VELAS

Rua de São João – 9800 - 539 Velas (Açores)

Telefs. (295) 412882 / (295) 412214 / Fax (295) 412351

Contribuinte n.º 512075506

- de Siturjorgense – Sociedade de Empreendimentos Turísticos S. Jorge, com sede nesta Vila, solicitando a apreciação de pedido de informação prévia para obras de ampliação do hotel, conforme elementos em anexo. Encontra-se anexa informação da Comissão de Apoio à Secção de Taxas e Licenças, Obras e Loteamentos.-----

-----A Câmara deliberou por unanimidade, e em minuta para imediata executoriedade, recolher mais informação bem como reunir com o interessado.----

**Destaque:**-----

- de Lázaro Manuel da Silveira Maciel, residente na Ribeira do Nabo, tendo já sido presente à reunião de 1 de Março passado uma informação da Comissão de Análise de Projectos. Encontra-se anexa informação da Gestora de Procedimento propondo o arquivamento deste processo por o requerente não se ter pronunciado no prazo indicado no nosso ofício nº 1216, de 13 de Abril passado.-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade, arquivar este processo.-----

**V – REGULAMENTOS:**-----

- Projecto de regulamento municipal de remoção de veículos automóveis do Concelho das Velas, elaborado pelo gabinete de apoio pessoal do Presidente da Câmara, documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos, ficando arquivado em pasta anexa ao arquivo desta acta.-

-----A Câmara deliberou por unanimidade submetê-lo à aprovação da Assembleia Municipal e posteriormente publicá-lo na 2ª série do *Diário da República*, para apreciação pública, durante 30 dias úteis, nos termos do artº 118º do Código do Procedimento Administrativo.-----

**VI – PROPOSTA DE DELIBERAÇÃO:**-----

- **Contratação de pessoa singular:**-----

-----Pelo Presidente da Câmara foi apresentada a seguinte proposta,



## MUNICÍPIO DAS VELAS

Rua de São João – 9800 - 539 Velas (Açores)

Telefs. (295) 412882 / (295) 412214 / Fax (295) 412351

Contribuinte n.º 512075506

encontrando-se exarada informação da Chefe de Divisão Administrativa e Financeira:-----

“Considerando que houve um pedido de vistoria técnica por parte da D. Maria Pascoalina Alves à sua habitação, sita no Lugar do Carregadouro, Queimada;-----

- Considerando que a referida vistoria envolve o desmoronamento de um muro que serve de extrema da propriedade e que a parede exterior da casa é uma continuação do muro, também servindo de apoio a uma varanda;-----

- Considerando que este Município não possui no quadro de pessoal, um Engenheiro Civil;-----

- Considerando a inexistência de quaisquer pessoas colectivas na Ilha de São Jorge que efectuem este tipo de trabalho e a inviabilidade devido aos custos acrescidos, de recorrer a pessoas colectivas sediadas noutras ilhas do Arquipélago dos Açores ou no Continente Português.-----

Proponho assim, nos termos do artº 6º do Decreto-Lei nº 209/2009, de 3 de Setembro e de acordo com o disposto no nº 4 do artº 35º da Lei nº 12-A/2008, de 27 de Fevereiro que contratemos o engenheiro civil João António da Viegas Casimiro da Rocha Fontes, a fim de fazer a referida vistoria e elaboração de relatório técnico, pelo valor previsível de € 100,00 (cem euros) mais IVA”.-----

-----A Câmara aprovou a presente proposta por unanimidade, concordando com a celebração de contrato de tarefa com pessoa singular.-----

- **Empreitada de colocação do piso sintético no campo de futebol da Urzelina:**-----

-----Pelo vereador Amaro Filipe Tavares Azevedo foi apresentada a seguinte proposta:-----

-----“O Decreto-Lei nº 273/03 de 20 de Outubro, estabelece a obrigatoriedade de um Plano de Segurança e saúde, para as empreitadas de obras públicas.-----

No seguimento do concurso público para a “colocação de piso sintético no campo



## MUNICÍPIO DAS VELAS

Rua de São João – 9800 - 539 Velas (Açores)

Telefs. (295) 412882 / (295) 412214 / Fax (295) 412351

Contribuinte n.º 512075506

de futebol da Urzelina”, o executante da obra, a empresa Tecnovia Açores, SA, apresentou o Plano de Segurança e Saúde para esta empreitada.-----

A aprovação do Plano de Segurança e Saúde é da responsabilidade da Câmara Municipal, nos termos do artº 12º do Decreto-Lei nº 273/03 de 20 de Outubro.-----

Dado que não estão cumpridas todas as disposições previstas no nº 1 do artº 12º do Decreto-Lei nº 273/03 de 20 de Outubro, proponho:-----

1. A aprovação do Plano de Segurança e Saúde relativo à empreitada de “colocação de piso sintético no campo de futebol da Urzelina”, nos termos do nº 2 do artº 12º do Decreto-Lei nº 273/03 de 20 de Outubro.-----

2. Solicitar à Tecnovia Açores, SA, o termo de responsabilidade relativo ao Plano de Segurança e Saúde desta empreitada.-----

3. Que se dê sequência ao cumprimento das obrigações previstas no artº 17º do Decreto-Lei nº 273/03 de 20 de Outubro”.-----

-----A Câmara deliberou aprovar a presente proposta bem como o Plano de Segurança e Saúde que a acompanhou.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

### **VII – ABATE DE EQUIPAMENTO:**-----

-----pela Secção de Administração Geral (Património) foi presente auto de abate do seguinte equipamento do gabinete da Chefe de Divisão Administrativa e Financeira: computador portátil 19v, 16ª (nº de inventário 1959), impressora Epson C80 (nº de inventário 2260), UB LG 8 portas (nº de inventário 2654), Pentium 4 2,8ghz 512mb 120gb c/ monitor (nº de inventário 2713), impressora jacto de tinta HP (nº de inventário 2725) e impressora konica minolta c/ fax (nº de inventário 2835).-----

-----A Câmara deliberou, para efeitos da alínea c) do artº 88º do Regulamento do Sistema de Controlo Interno, proceder ao abate do referido equipamento.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----



## MUNICÍPIO DAS VELAS

Rua de São João – 9800 - 539 Velas (Açores)

Telefs. (295) 412882 / (295) 412214 / Fax (295) 412351

Contribuinte n.º 512075506

**ENCERRAMENTO:**-----

-----Não havendo outros assuntos a tratar o senhor Presidente declarou encerrada a reunião, eram doze horas e quarenta minutos.-----

O Presidente,

A Chefe de Divisão Administrativa e Financeira,