



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

A T A Nº 18 /18

Ata da reunião ordinária da Câmara Municipal de Velas, realizada no dia 07 de Setembro do ano 2018:-----

----Aos sete dias do mês de Setembro do ano dois mil e dezoito, no edifício dos Paços do Concelho, reuniu a Câmara Municipal de Velas, sob a presidência de Marco Diocleciano da Silva Almada e com a presença dos Vereadores André Cláudio Gambão Rodrigues, Lena Felicidade Amaral Pereira e Rui Jorge Teixeira Moreira. -----

----Não compareceu a esta reunião o senhor Presidente da Câmara Luís Virgílio de Sousa da Silveira, por se encontrar de férias e ausente da Ilha. -----

----A Câmara deliberou por unanimidade considerar justificada a falta do Senhor Presidente Luís Virgílio de Sousa da Silveira. -----

----Pelas catorze horas e quarenta e cinco minutos o senhor Vice-Presidente declarou aberta a reunião. -----

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

-Os Vereadores eleitos pelo CDS felicitaram o Vereador André pelo nascimento do seu filho. -----

-O senhor Vice-Presidente informou que relativamente ao procedimento concursal para recrutamento de cinco assistentes operacionais, os mesmos iniciaram o trabalho no passado dia três do corrente mês de Setembro, tendo sido integrados nas diversas equipas, mais concretamente dois na equipa de pedreiros, dois na intervenção dos caminhos agrícolas do Norte Grande e que se estenderá ao restante Concelho repondo saibre e efetuando as limpezas necessárias, e um na equipa das águas, que bem necessita uma vez que alguns dos colaboradores já se encontram com idade avançada. -----

-Informou ainda que estão a ser colocados os novos ecopontos na Rua Dr. Miguel Teixeira, prevendo-se que na próxima semana estejam já em



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

funcionamento. Relativamente à higienização dos ecopontos disse que a mesma tem sido feita de quinze em quinze dias em todas as Freguesias, exceto nas Manadas, uma vez que o Presidente da referida Junta de Freguesia entendeu não colaborar com o Município, estando prevista a lavagem dos mesmos pelos colaboradores do Município na próxima quarta-feira, dia da recolha e que na Vila das Velas a mesma foi efetuada ontem. Disse que na semana passada foram também lavados com cloro, os espaços onde se encontram colocados os ecopontos. -----

-Informou também que se reforçou a recolha de resíduos na Fajã das Almas e na Fajã do Ouvidor, passando a mesma para duas vezes por semana, por se ter verificado que, durante a época de Verão, efetuar uma recolha uma vez por semana não é suficiente.-----

- Os Vereadores eleitos pelo PS disseram ter intenção de questionar sobre a higienização dos ecopontos, mas que a mesma tinha sido já esclarecida pelo senhor Vice-Presidente. -----

----De seguida foi pelo senhor Presidente apresentado o seguinte, conforme "ordem do dia" comunicada aos membros do executivo por ofícios nºs 4296 a 4299, datados de quatro de Setembro corrente: -----

-----ORDEM DO DIA-----

- ATAS: -----

-Ata da reunião ordinária de 27-08-2018:-----

----Submetida a aprovação, cuja leitura foi dispensada uma vez que esta foi distribuída, com antecedência, pelos membros do Executivo, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

GABINETE DA PRESIDÊNCIA: -----

-Proposta subscrita pelo Senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para **apoio aos Clubes Desportivos do Concelho.** -----

----A Câmara concordou com a presente proposta e deliberou: -----



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

-Apoiar os Clubes de Futebol do Concelho, com base nas inscrições na respetiva Associação de Futebol, em 50% do valor global (comparticipação máxima da CMV de 2.000,00€ num teto de inscrições de 4.000,00€ por Clube;

-Apoiar os referidos Clubes, em 50% do valor global (comparticipação máxima da CMV de 1.000,00€) na aquisição de material desportivo de desgaste rápido, até ao teto de 2.000,00€ por Clube; -----

-Os Clubes deverão apresentar documentos de despesa (faturas) para validação por parte do Município e posterior atribuição dos valores apurados aos Clubes em causa. -----

-Os Vereadores eleitos pelo PS disseram votar favoravelmente esta proposta e, como em ocasiões anteriores, por serem apoios concedidos a Clubes Desportivos e outras Instituições, deixam a ressalva para a necessidade de ser elaborado um regulamento. Disseram achar que esta proposta tem alguns avanços do ponto de vista de alguma justiça, nomeadamente no que se refere ao valor do apoio de acordo com o número de atletas inscritos na Associação de Futebol, situação que o Partido Socialista defendeu na campanha eleitoral e que, em reuniões com os clubes, apresentou esta mesma ideia. Disseram ainda achar que se está a chegar a bons indicadores para a elaboração do regulamento. -----

----A Câmara aprovou a presente proposta. -----

----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade. -----

-Proposta subscrita pelo Senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo II, para a **apoiar a Associação para o Desenvolvimento da Ilha de São Jorge (ADISJ)**, na requalificação interior do Edifício da Escola Profissional da Ilha de São Jorge, bem como com a aquisição dos materiais necessários para a mesma. -----

----A Câmara aprovou a presente proposta e deliberou apoiar a Associação para o Desenvolvimento da Ilha de São Jorge (ADISJ), com a cedência de

11/11
Bif



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

mão-de-obra e materiais necessários à requalificação interior do Edifício mencionado. -----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade. -----

-Proposta subscrita pelo Senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo III, para **aprovação da Minuta de Protocolo** a celebrar com a Direção Regional de Energia, no âmbito da Mobilidade Elétrica nos Açores (PMEA). ----

-----A Câmara concordou com a presente proposta e deliberou aprovar a referida Minuta de Protocolo. -----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade. -----

-Proposta subscrita pelo Senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo IV, para emissão de parecer favorável ao pedido de certidão de não viabilidade de construção relativamente ao terreno rústico sito nas Figueiras, Freguesia dos Rosais, inscrito na Conservatória do Registo Predial de Velas sob o nº 259/19861120 e inscrito na matriz com o artigo nº 3, conforme requerimento apresentado pelo senhor Pedro José de Sousa Rodrigues Jorge, residente no lugar das Figueiras, nº 1, Freguesia dos Rosais, Concelho de Velas. Encontra-se anexa a informação nº 433/2018/PS, do Fiscal Municipal, datada de 31 de Agosto passado. -----

-----A Câmara concordou com a presente proposta e, com fundamento na informação referida, deliberou dar parecer favorável ao requerimento efetuado pelo senhor Pedro José de Sousa Rodrigues Jorge, relativamente ao terreno rústico inscrito na Conservatória do Registo Predial de Velas sob o nº 259/19861120 e inscrito na matriz com o artigo nº 3 e emitir a respetiva certidão de não viabilidade de construção. -----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade. -----

7/13
B. Duf



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

-Proposta subscrita pelo Senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo V, para emissão de parecer favorável ao pedido de certidão de não viabilidade de construção relativamente ao terreno rústico sito nas Figueiras, Freguesia dos Rosais, inscrito na Conservatória do Registo Predial de Velas sob o nº 251/19861120 e inscrito na matriz com o artigo nº 6, conforme requerimento apresentado pelo senhor Pedro José de Sousa Rodrigues Jorge, residente no lugar das Figueiras, nº 1, Freguesia dos Rosais, Concelho de Velas. Encontra-se anexa a informação nº 434/2018/PS, do Fiscal Municipal, datada de 31 de Agosto passado. -----

-----A Câmara concordou com a presente proposta e, com fundamento na informação referida, deliberou dar parecer favorável ao requerimento efetuado pelo senhor Pedro José de Sousa Rodrigues Jorge, relativamente ao terreno rústico inscrito na Conservatória do Registo Predial de Velas sob o nº 251/19861120 e inscrito na matriz com o artigo nº 6 e emitir a respetiva certidão de não viabilidade de construção. -----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade. -----

-Proposta subscrita pelo Senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo VI, acompanhada da Revisão nº 2 às Grandes Opções do Plano e Revisão nº 2 ao Orçamento, documentos que aqui também se dão por integralmente reproduzidos para os devidos e legais efeitos e ficam arquivados na Unidade Orgânica de Finanças e Património, verificando-se -----

-2ª Revisão ao Orçamento da Receita para 2018-Reforços: receitas de capital, trezentos e dezasseis mil cem euros e noventa e nove cêntimos (€316.100,99); outras receitas, oitenta e dois euros e trinta e três cêntimos (€82,33). -----

-2ª Revisão ao Orçamento da Despesa para 2018- Reforços: despesas correntes, oitenta e dois euros e trinta e trinta e três cêntimos (€82,33);

7/11
Bref



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

despesas de capital, trezentos e dezasseis mil cem euros e noventa e nove cêntimos (€316.100,99). -----

- O senhor Vice-Presidente explanou, de uma forma clara e sucinta, a proposta e os documentos anexos à mesma. -----

-Os Vereadores do Partido Socialista, senhores André Rodrigues e Rui Moreira, questionaram o que levou à disparidade dos valores dotados face aos valores já executados, no caso da rúbrica Programa Operacional Açores 2020, ao que o Senhor Vice-Presidente respondeu ser proveniente de uma verba de 2017, a receber no corrente ano de 2018. -----

-Os Vereadores eleitos pelo PS disseram manter a votação que tiveram no Orçamento e na 1ª Revisão ao mesmo, ou seja, a abstenção, por motivos já enunciados anteriormente, achando, no entanto que tecnicamente está correta a tramitação do procedimento bem como as questões legais do mesmo, mas mantém a abstenção devido à ausência de algumas políticas que colocaram no orçamento e que ainda não estão refletidas. -----

----- A Câmara aprovou a presente proposta e deliberou: -----

-Remeter a referida proposta à Assembleia Municipal com vista à competente aprovação nos termos da alínea a), do nº 1 do artº 25º da Lei Nº 75/2013, de 12 de Setembro; -----

-Aprovar, nos termos do nº 3 do artº 57 da lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, a aprovação em minuta da presente proposta. -----

-----Esta deliberação foi aprovada por maioria, e em minuta para imediata excecutoriedade, com os votos favoráveis dos eleitos pelo CDS, senhores Marco Diocleciano da Silva Almada e Lena Felicidade Pereira Amaral, e a abstenção dos eleitos pelo PS, senhores André Cláudio Gambão Rodrigues e Rui Jorge Teixeira Moreira, tendo o senhor Vice-Presidente exercido o voto de qualidade, nos termos do nº 2 do artigo 54º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, na redação atualizada. -----



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

FINANÇAS E PATRIMÓNIO: -----

Resumo diário da tesouraria nº 164, de trinta e um de Agosto, que acusava os seguintes saldos para o dia seguinte: -----

-Caixa – 750,00 € (setecentos e cinquenta euros); -----

-Fundos de Maneio – 1.200,000 € (mil e duzentos euros); -----

-Conta 005900066404620008991 Caixa Económica Misericórdia de Angra do Heroísmo – 57.572,17 € (cinquenta e sete mil quinhentos e setenta e dois euros e dezassete cêntimos); -----

-Conta 003508430000017623051 Caixa Geral de Depósitos – 173.566,33 € (cento e setenta e três mil quinhentos e sessenta e seis euros e trinta e três cêntimos); -----

-Conta 004580610912393800325 Crédito Agrícola – 47.370,24 (quarenta e sete mil trezentos e setenta euros e vinte e quatro cêntimos); -----

-Conta 016001000081388000531 Novo Banco dos Açores S.A. – 0,00 € (zero euros); -----

-Conta 003601329910000324454 Caixa Económica Montepio Geral – 231.143,52 € (duzentos e trinta e um mil cento e quarenta e três euros e cinquenta e dois cêntimos); -----

-Conta 001800080605283002026 Banco Santander Totta – 1.343.389,81 € (um milhão trezentos e quarenta e três mil trezentos e oitenta e nove euros e oitenta e um cêntimos); -----

-Conta 003601329915003097200 Caixa Económica Montepio Geral – 1.500.00,00 € (um milhão e quinhentos mil euros); -----

-Conta 005900060035809005191 Caixa Económica Misericórdia de Angra do Heroísmo- 1.000.000,00 € (um milhão de euros); -----

-Total de Disponibilidades: 4.354.992,07€ (quatro milhões trezentos e cinquenta e quatro mil novecentos e noventa e dois euros e sete cêntimos. ----

-Operações Orçamentais: 4.336.193,65€ (quatro milhões trezentos e trinta e seis mil cento e noventa e três euros e sessenta e cinco cêntimos); -Operações



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

não Orçamentais: 18.798,42 € (dezoito mil setecentos e noventa e oito euros e quarenta e dois cêntimos). -----

-Documentos: 6.004,75 € (seis mil e quatro euros e setenta e cinco cêntimos); -

-Total de movimentos de tesouraria: 4.360.996,82 € (quatro milhões trezentos e sessenta mil novecentos e noventa e seis euros e oitenta e dois cêntimos). --

-Lista contendo o registo de ordens de pagamento em datas de vinte e um de Agosto a quatro de Setembro de 2018, nºs 915 a 979 (Operações Orçamentais), as quais totalizam a importância de 93.362,59 € (noventa e três mil trezentos e sessenta e dois euros e cinquenta e nove cêntimos), documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos e fica arquivado na pasta de anexos a esta ata. -----

-Lista contendo o registo de ordens de pagamento em datas de vinte e três a vinte e nove de Agosto de 2018, nºs 109 e 110 (Operações de Tesouraria), no valor de 2.980,06€ (dois mil novecentos e oitenta euros e seis cêntimos), documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos e fica arquivado na pasta de anexos a esta ata. -----

-Balancete das grandes opções do plano por objetivos e programas para o ano de 2018, no período de um de Janeiro a quatro de Setembro, documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos e fica arquivado na pasta de anexos a esta ata. -----

-Lista contendo a posição atual do orçamento da receita do ano 2018, no período de um de Janeiro a quatro de Setembro, documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos e fica arquivado na pasta de anexos a esta ata. -----

-Lista contendo a posição atual do orçamento da despesa do ano 2018, no período de um de Janeiro a quatro de Setembro, documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos e fica arquivado na pasta de anexos a esta ata. -----

-Lista contendo a dívida por entidade credora para 2018, a qual totaliza a importância de € 42.551,36 € (quarenta e dois mil quinhentos e cinquenta e um

117
Ref



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

euros e trinta e seis cêntimos), documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos e fica arquivado na pasta de anexos a esta ata. -----

-Mapa de Obras em Curso- 2018. -----

-Informação Económica e Financeira -Relatório do 1º Semestre de 2018. ----

-Auto de Abate nº 3, referente ao seguinte material: Gravador cd-rom; Computador Pentium; Pentium Core; Pentium Core; PC Eurosyst; PC Vortus; Computador Vortus; PC Insyst e MS Office 2007, com os números de inventário 2722; 2807; 2841; 2974;3203; 3211; 3227; 3230 e 3231, respetivamente. -----

-----A Câmara deliberou mandar abater o referido material.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade. -----

-Auto de abate nº 4, referente ao seguinte material: três impressoras Minolta BIZHUB C20, com os números de inventário 3114, 3116 e 3118. -----

-----A Câmara deliberou mandar abater o referido material.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade. -----

URBANISMO E SERVIÇOS URBANOS: -----

-Comunicação prévia de obras de escassa relevância urbanística no prédio sito na Canada do Teixeira, Freguesia da Urzelina Concelho de Velas (Processo nº 05/2018/33), apresentada por Valdemar Manuel Pereira Amaral. -

-----A Câmara, com fundamento nas informações dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos anexas ao pedido, deliberou admitir a presente comunicação prévia. -----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade. -----

-Comunicação prévia de obras de escassa relevância urbanística na Ermida de Guadalupe, sita na Freguesia das Manadas, Concelho de Velas (Processo nº 05/2018/34), apresentada por João Paulo Costa Andrade. -----

-----A Câmara, com fundamento nas informações dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos anexas ao pedido, deliberou admitir a presente comunicação prévia. -----

PH ~
Suf



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade. -----

-Comunicação prévia de obras de escassa relevância urbanística no prédio sito na Canada de Santo Amaro, Freguesia de Santo Amaro, Concelho de Velas (Processo nº 05/2018/35), apresentada por Paulo Jorge Rodrigues Ferreira. -----

-----A Câmara, com fundamento nas informações dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos anexas ao pedido, deliberou admitir a presente comunicação prévia. -----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade. -----

-Requerimento de Manuel Soares de Matos, para pedido de certidão de destaque para o prédio misto descrito na Conservatória do Registo Predial de Velas sob o nº 1335/19470910, na Matriz Predial Rústica da Freguesia da Urzelina sob o artigo nº 3113 e na Matriz Predial Urbana da Freguesia da Urzelina sob o nº 249, com 6.547,00 m² de área total (artigo urbano nº 249-1.008,00 m² e artigo rústico nº 3113-5.539,00 m²), tendo a parcela a destacar do artigo rústico nº 3113, 5.275,00 m² e a parcela sobrance 1.272,00 m² (artigo urbano nº 249-1.008,00 m² e artigo rústico nº 3113-264,00 m²). Encontra-se em anexo projeto de destaque e informações dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos. -----

-----A Câmara deferiu nos termos solicitados, e com fundamento nas referidas informações, deliberou autorizar o destaque e emitir a referida certidão. -----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade. -----

-Projetos de engenharia das especialidades referentes a construção de moradia (Processo nº 12/2018/16), na Presa das Cruzes, Freguesia da Urzelina, Concelho de Velas, apresentado por Joana Margarida da Silveira Enes. -----



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

-----A Câmara tomou conhecimento das especialidades e, com fundamento nas informações dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos anexas ao processo, deliberou conceder o alvará de licença de obras de construção. --

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade. -----

-Projeto de arquitetura referente a construção de edifício de apoio agrícola (Processo nº 12/2018/31), sito à Encarnação, Freguesia da Urzelina, Concelho de Velas, apresentado por José Oldemiro Bettencourt de Matos. -----

-----A Câmara, com fundamento nas informações dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos anexas ao processo, aprovou o projeto de arquitetura e deliberou solicitar as especialidades, nos termos do nº 4, artigo 20 do Decreto-Lei nº 555/99 de 16 de Dezembro, na sua redação atual, e conforme o disposto no ponto 5 do artigo 11º da Portaria nº 113/2015, de 22 de Abril. -----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade. -----

-Processo de emissão de alvará de licença de utilização para edifício de armazém agrícola (Processo nº 12/2016/12), no lugar da Ribeira do Nabo, Freguesia da Urzelina, Concelho de Velas, apresentado por Resumolucro, S.A.

-----A Câmara, com fundamento nas informações dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos anexas ao pedido, deliberou emitir o alvará de licença de utilização para edifício de armazém agrícola conforme o requerido. -

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade. -----

-Processo de emissão de alvará de licença de utilização de estabelecimento de restauração (Processo nº 12/2017/32), na Rua de S. Francisco, Freguesia e Concelho de Velas, apresentado por Maria Fernanda Ferreira Marcelino. -----

-----A Câmara, com fundamento nas informações dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos anexas ao pedido, deliberou emitir o alvará de licença de utilização de estabelecimento para restauração, conforme o requerido. -----

17 A
Bout



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade. -----

-Requerimento de Miguel Ângelo Brasil Silva, residente na Marginal dos Portinhos, nº 2, Freguesia da Urzelina, para pedido de registo de 4 unidades independentes do edifício de moradia do tipo apartamentos sito no lugar de S. Pedro, Freguesia e Concelho de Velas, com a capacidade total de dez camas individuais e cinco camas convertíveis, na modalidade de alojamento local (Processo nº12/2018/8), descrita na Conservatória do Registo Predial de Velas sob o nº 00354. -----

-----A Câmara, com fundamento nas informações dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos anexas ao processo, deliberou, por unanimidade, autorizar nos termos solicitados. -----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade. -----

-ENCERRAMENTO: -----

-----Esta reunião terminou às dezasseis horas e trinta minutos. -----

O Vice-Presidente,

A Coordenadora Técnica,