



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

A T A Nº 18/20

Ata da reunião ordinária da Câmara Municipal de Velas, realizada no dia 30 de Outubro do ano 2020.-----

-----Aos trinta dias do mês de Outubro, do ano dois mil e vinte, na sala de reuniões da Casa Museu Cunha da Silveira, reuniu a Câmara Municipal de Velas, sob a Presidência de Marco Diocleciano Silva Almada, Vice-Presidente da Câmara, e com a presença dos Vereadores André Cláudio Gambão Rodrigues, Lena Felicidade Pereira Amaral e Carla Patrícia da Silva Santos, em substituição do Vereador Rui Jorge Teixeira Moreira, ausente por motivos inerentes à mudança de Instalações e preparação para abertura do Museu Francisco de Lacerda.-----

-----Não compareceu a esta reunião o Presidente Senhor Luís Virgílio de Sousa da Silveira.-----

-----Pelas catorze horas e dez minutos, o Senhor Vice-Presidente declarou aberta esta reunião.-----

-----Sendo esta reunião pública, que foi publicitada por edital nº 3880, datado de vinte e dois de Outubro corrente, verificou-se não se encontrar público na sala.-----

-----A Câmara deliberou por unanimidade considerar justificada a falta do Senhor Presidente Luís Virgílio de Sousa da Silveira, ausente da Ilha por motivos pessoais, conforme informou o Senhor Vice-Presidente.-----

-----PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA-----

-----O Senhor Vice-Presidente deu conhecimento, relativamente às obras realizadas por administração direta, que os Nossos Colaboradores estão a efetuar as podas nas árvores da Vila, conforme anos transatos; informou ainda que estão a decorrer os trabalhos no âmbito do apoio na pintura exterior do Edifício da Casa do Povo e na reparação do Campo Desportivo adjacente ao mesmo, conforme deliberado em reunião de Câmara de 21 de Fevereiro de 2020.-----



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

-----Referiu que também já iniciaram os preparativos para a iluminação de Natal, à semelhança dos anos anteriores.-----

-----Transmitiu que foi publicado no Jornal Oficial da Região o Despacho nº 1742/2020 de 29 de Outubro, da Secretaria Regional da Energia, Ambiente e Turismo, o qual determina, no seu ponto 1: «Considerar como ação de relevante interesse público as intervenções da empreitada de construção da “Ciclovia do Caminho do TEU”, no Concelho das Velas, Ilha de São Jorge.»-----

-----Informou, também, no âmbito da revisão do PDM (Plano Diretor Municipal), que já está agendada a 3ª reunião da Comissão de Acompanhamento, nos dias 18 e 19 do próximo mês de Novembro, e que a mesma será por videoconferência.-----

-----ORDEM DO DIA-----

-----De seguida foi pelo Senhor Vice-Presidente apresentado o seguinte, conforme “ordem do dia” comunicada aos Membros do Executivo por ofícios nºs 3881 a 3884, datados de 27 de Outubro corrente:-----

I – ATAS:-----

- **Ata da reunião ordinária de 16/10/2020:**-----

-----Submetida a aprovação, cuja leitura foi dispensada uma vez que esta foi distribuída, com antecedência, pelos membros do Executivo, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

II – GABINETE DA PRESIDÊNCIA:-----

- **Proposta** subscrita pelo Senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo I, **para a emissão de parecer favorável ao requerimento de isenção de Imposto Municipal Sobre Transações Onerosas, efetuado pelo Senhor Francisco de Assis Bettencourt Morais**, relativo à aquisição de terreno rústico com o artigo nº 5194º, da Freguesia do Norte Grande, no valor de 7.500,00€ (sete mil e quinhentos euros), confinante com o seu artigo nº 5190º da mesma Freguesia, formando uma unidade contínua com a área total de 12,3904ha. Encontram-se

7/11/20
R



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

anexos a informação nº 350/2020/PS do Fiscal Municipal, datada de 26 de Outubro de 2020, planta de localização e certidões do Serviço de Finanças de Velas.-----

-----A Câmara, com fundamento nos documentos anexos ao pedido, deliberou, nos termos do nº 3 do artigo 51º da Lei nº 111/2015, de 27 de Agosto, alterada pela Lei nº 89/2019 de 3 de Setembro, dar parecer favorável ao requerimento de isenção de Imposto Municipal Sobre Transações Onerosas efetuado pelo Senhor Francisco de Assis Bettencourt Moraes, relativo à aquisição de terreno rústico, com o artigo nº 5194º, da Freguesia do Norte Grande, no valor de 7.500,00€ (sete mil e quinhentos euros) formando uma unidade contínua com a área total de 12,3904ha.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

- **Proposta** subscrita pelo Senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo II, **para a cessação do Protocolo nº 07 DAM/2012**, celebrado entre o Município e a Associação de Caçadores Jorgenses em 18 de Julho de 2012, relativo à cedência a esta Associação de um espaço para Sede da mesma.-----

-----A Câmara deliberou cessar o protocolo nº 07 DAM/2012 entre o Município de Velas e a Associação de Caçadores Jorgenses, cedendo em contrapartida, espaço na antiga Escola Primária dos Rosais, sita no Caminho de Baixo, para instalação da Sede da mesma Associação, em protocolo a realizar.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

- **Proposta** subscrita pelo Senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo III, acompanhada de ficha do cabimento nº 6539 e mapa de fundos disponíveis, **para a realização de Almoço de Natal, no Armazém Municipal, para os**

77/19
J



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

Colaboradores do Município, bem como a aquisição de ofertas para os mesmos e filhos até aos doze anos de idade.-----

-----A Câmara deliberou realizar o Almoço de Natal para os Colaboradores do Município, atribuição de prendas aos Colaboradores e filhos dos mesmos (até aos 12 anos de idade), no valor máximo de 11.000,00€ (onze mil euros).-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

- **Proposta** subscrita pelo senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo IV, **para a atribuição de ofertas de Natal às crianças do Pré-Escolar e 1º Ciclo do Ensino Básico do Concelho de Velas, bem como, dos utentes da Associação de Apoio à Criança com Necessidades Educativas Especiais do Concelho de Velas, da Casa de Repouso João Inácio de Sousa, do Instituto Santa Catarina e Centros de Dia, acompanhada de ficha do cabimento nº 7050 e mapa de fundos disponíveis.**-----

-----A Câmara deliberou adquirir lembranças para oferta na Época Natalícia e material para embrulho das mesmas, no valor máximo de 1.700,00€ (com IVA à taxa legal em vigor).-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

- **Proposta** subscrita pelo Senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo V, **para a aprovação de minuta de Protocolo de Cedência do Edifício da Antiga Escola Primária das Figueiras/Rosais, a celebrar com a Clínica Médica da Praia da Vitória, Lda., para instalação de um equipamento de TAC na Ilha de São Jorge, conforme solicitado por seu ofício datado de 20 de Outubro corrente.**-----

-----A Câmara deliberou apoiar a Clínica Médica da Praia da Vitória, Lda., com base na aprovação da minuta de protocolo anexa à presente proposta, assegurando que a Clínica em causa não poderá instalar, no referido Edifício, serviços médicos e de diagnóstico já existentes na Ilha por via de outras Clínicas.-

MA
S



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

III – CONHECIMENTO:-----

- **Comunicação de realização de obras isentas de controlo prévio**, apresentada por João Germano da Cunha Bettencourt, residente em Caminho de Baixo, nº 25, Freguesia dos Rosais, Concelho de Velas, para execução de obras no prédio descrito na Conservatória do Registo Predial sob o nº 212/19860718, na Freguesia dos Rosais, Concelho de Velas. Encontra-se anexa a informação nº 325 dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos.-----

- **Comunicação de realização de obras isentas de controlo prévio**, apresentada por Adelaide Margarida Cardoso Soares, residente em Rua das Árvores, Freguesia de Urzelina, Concelho de Velas, para execução de obras no imóvel onde reside, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o nº 298/19890726. Encontra-se anexa a informação nº 327 dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos.-----

- **Comunicação de realização de obras isentas de controlo prévio**, apresentada por Sérgio Rui Ribeiro Brasil, residente em Canada Braz Ferreira, 12, Freguesia dos Rosais, Concelho de Velas, para execução de obras na moradia prédio descrito na Conservatória do Registo Predial sob o nº 3153/20180406, Freguesia dos Rosais, Concelho de Velas. Encontra-se anexa a informação nº 326 dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos.-----

IV - FINANÇAS E PATRIMÓNIO:-----

- **Resumo diário da tesouraria nº 201**, de 26 de Outubro corrente, que acusava os seguintes saldos para o dia seguinte:-----

Caixa – € 750,00 (setecentos e cinquenta euros);-----

Fundos Fixos – € 1.102,00 (mil cento e dois euros);-----

Fundos de Caixa – € 0,00 (zero euros);-----

Bancos:-----

À Ordem:-----

MA
S



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

Conta 003508430000017623051 Caixa Geral de Depósitos – € 264.780,32 (duzentos e sessenta e quatro mil setecentos e oitenta euros e trinta e dois cêntimos);-----

Conta 004580610912393800325 Crédito Agrícola – € 173.756,54 (cento e setenta e três mil setecentos e cinquenta e seis euros e cinquenta e quatro cêntimos);-----

Conta 003601329910000324454 Caixa Económica Montepio Geral – € 467.247,28 (quatrocentos e sessenta e sete mil duzentos e quarenta e sete euros e vinte e oito cêntimos);-----

Conta PT50003601329915003097223 Caixa Económica Montepio Geral – €1.000.000,00 (um milhão de euros);-----

Conta 001800080605283002026 Banco Santander Totta - € 1.600.596,93 (um milhão e seiscentos mil quinhentos e noventa e seis euros e noventa e três cêntimos);-----

Conta PT50001800080605283002026 Banco Santander Totta - € 1.500.000,00 (um milhão e quinhentos mil euros);-----

Conta 005900066404620008991 Caixa Económica Misericórdia de Angra do Heroísmo – € 134.487,45 (cento e trinta e quatro mil quatrocentos e oitenta e sete euros e quarenta e cinco cêntimos);-----

Conta PT50005900060035809005191 Caixa Económica Misericórdia de Angra do Heroísmo – € 0,00 (zero euros);-----

Conta PT50005900066404620008991 – depósito poupança - Caixa Económica Misericórdia de Angra do Heroísmo – € 1.500.000,00 (um milhão e quinhentos mil euros).-----

Total de Disponibilidades: € 6.642.720,52 (seis milhões seiscentos e quarenta e dois mil setecentos e vinte euros e cinquenta e dois cêntimos);-----

Operações Orçamentais: € 6.642.705,90 (seis milhões seiscentos e quarenta e dois mil setecentos e cinco euros e noventa cêntimos);-----

Operações não Orçamentais: € 14,62 (catorze euros e sessenta e dois cêntimos);-

Documentos: € 93,33 (noventa e três euros e trinta e três cêntimos);-----

MAN
J



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

Total de movimentos de tesouraria: € 6.642.813,85 (seis milhões seiscentos e quarenta e dois mil oitocentos e treze euros e oitenta e cinco cêntimos).-----

- **Lista contendo o registo de ordens de pagamento** em datas de 14 a 26 de Outubro de 2020, nºs 1129 a 1187 (Operações orçamentais), as quais totalizam a importância de € 171.331,94 (cento e setenta e um mil trezentos e trinta e um euros e noventa e quatro cêntimos), documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos e fica arquivado na pasta de anexos a esta ata.-----

- **Balancete das grandes opções do plano por objetivos e programas** para o ano de 2020, no período de 1 de Janeiro a 27 de Outubro, documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos e fica arquivado na pasta de anexos a esta ata.-----

- **Lista contendo a posição atual do orçamento da receita** do ano 2020, no período de 1 de Janeiro a 27 de Outubro, documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos e fica arquivado na pasta de anexos a esta ata.-----

- **Lista contendo a posição atual do orçamento da despesa** do ano 2020, no período de 1 de Janeiro a 27 de Outubro, documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos e fica arquivado na pasta de anexos a esta ata.-----

- **Lista contendo a dívida por entidade credora para 2020**, a qual totaliza a importância de € 45.145,36 (quarenta e cinco mil cento e quarenta e cinco euros e trinta e seis cêntimos), documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos e fica arquivado na pasta de anexos a esta ata.----

- **Mapa de obras** em curso no corrente ano de 2020.-----

V – URBANISMO E SERVIÇOS URBANOS:-----

- **Projeto de arquitetura de construção de moradia** (Processo nº 12/2020/8), em Queimada, Freguesia de Santo Amaro, Concelho de Velas, apresentado por António Manuel Cabral Viegas.-----

MA
2



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

-----A Câmara, com fundamento nas informações dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos anexas ao processo, aprovou o projeto de arquitetura, com a ressalva de que deverá ser promovida a alteração da altimetria da chaminé, baixando 9cm, e deliberou solicitar as especialidades, nos termos do nº 4, artigo 20º do Decreto-Lei nº 555/99 de 16 de dezembro, na redação atual, e conforme o nº 16, do ponto III (Elementos específicos do licenciamento) do anexo I (Elementos Instrutórios), da Portaria nº 113/2015, de 22 de abril.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

- **Projeto de arquitetura de construção de muro de vedação** (Processo nº 12/2020/12), no Parque Industrial das Levadas, Freguesia de Velas, Concelho de Velas, apresentado por Pedro Seródio Engenharia S.A.-----

-----A Câmara, com fundamento nas informações dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos anexas ao processo, aprovou o projeto de arquitetura e deliberou emitir o alvará.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

- **Projeto de arquitetura para legalização de construção de churrasqueira** (Processo nº 12/2017/20), em Mistérios, Boa-Hora, Freguesia de Santo Amaro, Concelho de Velas, apresentado por Pedro Miguel Blayer Pereira Alves.-----

-----A Câmara, com fundamento nas informações dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos anexas ao processo, aprovou o aditamento ao projeto de arquitetura e deliberou solicitar as especialidades, nos termos do nº 4, artigo 20º do Decreto-Lei nº 555/99 de 16 de dezembro, na redação atual, e conforme o nº 16, do ponto III (Elementos específicos do licenciamento) do anexo I (Elementos Instrutórios), da Portaria nº 113/2015, de 22 de abril.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

- **Projetos de arquitetura e de engenharia das especialidades** referentes a construção de armazém para agricultura (Processo nº 12/2017/27), na Bacelada,

TH
2



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

Freguesia da Urzelina, Concelho de Velas, apresentado por José Eduardo Dias Brasil.-----

-----A Câmara, com fundamento nas informações dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos anexas ao processo, deliberou informar o requerente da sua intenção de declarar a caducidade do referido processo, devendo o mesmo informar por escrito o que se lhe oferecer, no prazo de dez dias úteis a contar da data da notificação desta deliberação. -----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade. -----

- **Projeto de arquitetura referente a construção de duas moradias T0** (Processo nº 12/2019/9), em Queimada, Freguesia de Santo Amaro, Concelho de Velas, apresentado por António Gabriel Rodrigues Ribeiro.-----

-----A Câmara, com fundamento nas informações dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos anexas ao processo, deliberou informar o requerente da sua intenção de declarar a caducidade do referido processo, devendo o mesmo informar por escrito o que se lhe oferecer, no prazo de dez dias úteis a contar da data da notificação desta deliberação. -----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade. -----

- **Projeto de arquitetura de construção de moradia** (Processo nº 12/2020/30), na Canada das Faias, Freguesia dos Rosais, Concelho de Velas, apresentado por João Carlos da Silveira Faustino.-----

-----A Câmara, com fundamento nas informações dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos anexas ao processo, aprovou o projeto de arquitetura e deliberou solicitar as especialidades, nos termos do nº 4, artigo 20º do Decreto-Lei nº 555/99 de 16 de dezembro, na redação atual, e conforme o nº 16, do ponto III (Elementos específicos do licenciamento) do anexo I (Elementos Instrutórios), da Portaria nº 113/2015, de 22 de abril.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

ENCERRAMENTO:-----

MA
S



MUNICÍPIO DE VELAS
CÂMARA MUNICIPAL

-----Esta reunião terminou às catorze horas e quarenta e cinco minutos.-----

O Vice-Presidente

A Chefe de Divisão de Administração Geral