



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

A T A Nº 12/17

Ata da reunião ordinária da Câmara Municipal de Velas, realizada no dia 9 de Junho do ano 2017:-----

-----Aos nove dias do mês de Junho do ano dois mil e dezassete, no edifício dos Paços do Concelho, reuniu a Câmara Municipal de Velas, sob a presidência de Luís Virgílio de Sousa da Silveira, Presidente da Câmara, e com a presença dos Vereadores Paulo Alberto Bettencourt da Silveira, Janete Andreia Ávila da Fonseca, João Paulo Bettencourt de Oliveira e Marco Diocleciano Silva Almada.-----

-----Pelas catorze horas e vinte minutos o senhor Presidente declarou aberta a reunião.-----

-----PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA-----

-----O senhor Presidente transmitiu que todas as obras em execução decorrem com normalidade, nomeadamente a Escola do Toledo para Centro de Atividades, que visitou ontem, e que se tudo correr como previsto ficará hoje concluída a 100%, pretendendo-se inaugurá-la no dia 23 de Julho, dia da festividade de São José, Padroeiro desta localidade, assinando o protocolo a celebrar com a Paróquia do Toledo, para gestão do edifício. Acrescentou, quanto ao Edifício Sol, que o mesmo será inaugurado durante o mês de Agosto pelas festas da Senhora do Rosário. A empreitada do Viteleiro/Zona de Lazer, na Fajã do Ouvidor, segundo informação do empreiteiro, estará pronta para ser inaugurada, também pelas festividades da Fajã do Ouvidor, na segunda semana de Setembro. Referiu que a empreitada da Escola de Santo António para Centro de Atividades e Casa Mortuária, assim como a Escola da Ribeira do Nabo para Sede dos Escuteiros, também decorrem dentro da normalidade e dos prazos contratuais. Relativamente à empreitada das águas esperamos que a sua conclusão se efetive dentro do prazo da última prorrogação solicitada, mas pensa que sim, ontem esteve em algumas frentes da obra, nomeadamente em Santo António e na Ribeira da Areia, tendo



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

verificado que os trabalhos avançam a bom ritmo. Relativamente à reabilitação urbana da Sede do Concelho disse que o Jardim Municipal estará, em princípio, concluído a 24 de Junho, mas quanto às papeleiras novas houve um atraso na sua entrega porque o fornecedor não tem para entrega imediata, e por esse motivo só cá estarão na primeira semana de Julho e até à sua chegada serão usadas as antigas. Disse que também as luminárias novas só cá estarão na primeira semana de Julho, estando a efetuar-se pintura e a recuperação possível nas existentes até à sua substituição, uma vez que está tudo encomendado mas poderá não chegar a tempo da abertura do jardim ao público. Acrescentou ainda, quanto ao piso do Jardim Municipal, que será colocado asfalto vermelho, que foi a opinião transmitida na última reunião de Câmara, pelo Vereador Paulo Silveira, e com a qual está plenamente de acordo, e que o serviço será efetuado por subempreitada pela Tecnovia, conforme acordado entre esta e a Afavias, estando já a ser feita a regularização do piso para a colocação do asfalto. Deu conhecimento existirem alguns constrangimentos na obra, designadamente quanto ao coreto que não se encontra nas melhores condições, nomeadamente no que se refere a deterioração da madeira, com situações que não eram visíveis e que deram origem à execução de trabalhos não previstos no projeto. -----

-----Ainda no âmbito da execução das empreitadas disse que o Mercado Municipal decorre a bom ritmo estando já a colocar-se a calçada e a trabalhar nas bancas, prevendo-se a sua conclusão até final de Junho/princípio de Julho. A Casa Museu Cunha da Silveira também estará concluída durante este mês de Junho, embora faltando terminar alguns pormenores, tais como a vinda de duas peças de Lisboa, um cadeirão e um genuflexório, cedidas pela família Cunha da Silveira e os autocolantes que continham alguns erros ortográficos.--

-----Deu conhecimento que as zonas balneares estão praticamente prontas para a sua abertura. Disse que na Poça dos Frades só falta estender a areia no campo de voleibol, o que foi moroso dada a dificuldade em adquirir areia do mar, porque não há em São Jorge, como é sabido e que contamos proceder à



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

sua abertura no dia 15 deste mês, data oficial de abertura da época balnear. Acrescentou que a exploração do bar desta zona foi atribuída, após procedimento, ao Grupo Desportivo Velense. Ainda relativamente às zonas balneares disse que os colaboradores do Município estão a concluir a Preguiça, ou seja a proceder à montagem dos inox, faltando regularizar o último degrau de acesso à água, que fica abaixo da linha de água e que a maré ainda não permitiu fazê-lo.-----

-----O senhor Presidente deu também conhecimento, relativamente ao Parque de Campismo, que a asfaltagem dos arruamentos está prevista executar durante o mês de junho, embora o corante vermelho que lhe estava destinado esteja a ser usado agora no Jardim Municipal, que consideramos ser prioritário, ficando a aguardar nova remessa para este parque. Disse que até lá o piso do Parque de Campismo será objeto de uma ligeira intervenção, por forma a proporcionar melhores condições aos seus utilizadores, mas que se prevê ser executado antes do início da época alta. Quanto ao Parque Industrial das Levadas disse que as obras no mesmo também decorrem a bom ritmo, faltando a asfaltagem, alguns retoques no cimento, pinturas e sinalização, e que a obra estará concluída dentro de 15 dias a três semanas. -----

-----Relativamente aos novos projetos disse que na próxima semana termina o prazo de entrega de propostas relativas ao concurso público da reabilitação do relvado do Campo de Futebol das Velas, para o qual, até hoje, já foram recebidas três propostas; deu conhecimento que já foram abertas as propostas relativas ao concurso para o Parque de Estacionamento, situado nas traseiras do Edifício do Tribunal, ao qual concorreram as empresas Tecnovia e Pedro Serôdio, encontrando-se na fase de audiência prévia e que na próxima segunda-feira termina o prazo de entrega de propostas para a empreitada do Caminho da Fajã de João Dias. Quanto ao Armazém Municipal de São Pedro informou que o Gabinete Técnico da Autarquia ainda não concluiu o projeto. Deu também conhecimento que os serviços já deram início aos procedimentos com vista á candidatura ao PO 2020, bem como para o concurso público,



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

relativamente à aquisição das viaturas destinadas à proteção civil municipal, nomeadamente uma retroescavadora e uma viatura pesada com grua e caixa. Transmitiu que a Africauto nos informou que até final de Junho fará a entrega das viaturas da recolha de resíduos que lhe foram adjudicadas, ou seja, duas viaturas pesadas com caixa de compactação e uma varredora. -----

-----Relativamente à visita efetuada pelo Senhor Presidente da República, no passado dia 6 de Junho, a esta Ilha, disse que o tempo para o efeito foi muito curto, mas que a visita foi muito positiva, dada a sua simpatia e boa disposição, tendo demonstrado o desejo de voltar brevemente, pois visitar sete Ilhas em tão escasso tempo, como aconteceu em todas, não permite aprofundar o conhecimento da Ilha e das suas populações.-----

-----Deu também conhecimento que na passada quarta-feira, 7 de junho, recebemos uma comunicação do Tribunal de Contas relativa ao empréstimo a celebrar com a Caixa Geral de Depósitos para substituir o existente no Novo Banco que transitou da Empresa Municipal e para o qual esta Entidade recusou o Visto, comunicando agora que o Ministério Público veio dar razão ao Município. Referiu que o Tribunal de Contas concedeu dez dias à Autarquia para efetivação da audiência prévia, nos termos legais, estando a Jurista Dra. Lília Águas a preparar a resposta.-----

-----ORDEM DO DIA-----

-----Não havendo questões por parte dos senhores Vereadores foi pelo senhor Presidente apresentado o seguinte, conforme “ordem do dia” comunicada aos membros do executivo por ofícios nºs 2361 a 2364, datados de 2 de Junho corrente:-----

I – ATAS:-----

- Ata da reunião ordinária de 26/05/2017:-----

-----Submetida a aprovação, cuja leitura foi dispensada uma vez que esta foi distribuída, com antecedência, pelos membros do Executivo, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

II – GABINETE DA PRESIDÊNCIA:-----

- **Proposta** subscrita pelo senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo I, **para a cedência do Auditório Municipal das Velas à Comissão Política Concelhia do CDS-PP São Jorge**, na tarde do dia 16 de Junho corrente, para a realização de atividades no âmbito das eleições autárquicas 2017, conforme solicitado por seu ofício com referência nº 11/17/CPC, datado de 25 de Maio passado.-----

-----A Câmara concordou com a presente proposta e deliberou ceder o Auditório Municipal das Velas ao CDS-PP São Jorge na data e horário solicitado.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

- **Proposta** subscrita pelo senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo II, **para a substituição da licença de táxi da viatura de cinco lugares, de que é detentor, para uma viatura com a lotação de sete lugares incluindo o condutor**, conforme requerido pelo senhor António Henrique Soares dos Ramos, residente em Queimada, nº 59, Freguesia de Santo Amaro, Concelho de Velas, titular do alvará nº 070-SJG, emitido pelos Serviços de Viação e Transportes Terrestres em 11 de Agosto de 2014.-----

-----A Câmara concordou com a presente proposta e, com fundamento na informação dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos anexa ao pedido, deliberou conceder ao senhor António Henrique Soares dos Ramos a autorização para substituição da sua viatura de táxi com lotação de cinco lugares, por uma viatura com a lotação de sete lugares incluindo o condutor.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

- **Proposta** subscrita pelo senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo III, **para a aprovação da minuta de protocolo de cedência do edifício**



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

Municipal “Centro de Atividades do Toledo”, a celebrar com a Comissão Fabriqueira da Igreja do Toledo, conforme proposto por nosso ofício com referência nº 1178/5.10, datado de 21 de Março do corrente ano.-----

-----A Câmara concordou com a presente proposta e deliberou aprovar a minuta de protocolo anexa à mesma, a celebrar com a Comissão Fabriqueira da Igreja do Toledo, para a cedência do referido espaço.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

- **Proposta** subscrita pelo senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo IV, **para a cedência de espaço na zona em frente ao Posto de Turismo, ao lado da Porta do Mar, aos Serviços de Ilha de São Jorge, da Vice-Presidência do Governo, Emprego e Competitividade Empresarial**, para a colocação de um quiosque, entre 26 de Julho e 08 de Setembro do corrente ano, destinado à venda, promoção e divulgação dos produtos artesanais locais, no âmbito do projeto “Quiosque Popcraft” do Centro Regional de Apoio ao Artesanato, conforme solicitado por seu ofício com referência nº SAI-DSISJO/2017/095/AE, datado de 15 de Maio passado.-----

-----A Câmara concordou com a presente proposta e deliberou apoiar os Serviços de Ilha de São Jorge, da Vice-Presidência do Governo, Emprego e Competitividade Empresarial, com a cedência de um espaço na zona em frente ao Posto de Turismo, ao lado da Porta do Mar, entre 26 de Julho e 08 de Setembro do corrente ano, com a condição que em caso de início da obra integrada na 1ª fase de reabilitação urbana do Concelho de Velas, na zona em causa, o referido quiosque seja movido para a Praça Velha, à semelhança do ano transato.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

- **Proposta** subscrita pelo senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo V, **para ratificação do apoio concedido ao Gimni Centro Health Club com**



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

a cedência do espaço do Auditório Municipal, nos dias 26 e 27 de Junho, das 17h00 às 19h00, para ensaios, bem como no dia 28 de Junho, entre as 19h00 e as 22h00, para a realização da festa de encerramento, conforme solicitado por seu ofício com data de entrada em 24 de Maio passado.-----

-----A Câmara deliberou ratificar, nos termos do nº 3 do artigo 35º da lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, na sua atual redação, a presente proposta.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

- **Proposta** subscrita pelo senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo VI, **para ratificação do apoio concedido à União de Cooperativas Agrícolas de Lacticínios de São Jorge, através do Gabinete Técnico do Município, para a obtenção de licença de utilização para o bar e serviços administrativos, apoio este articulado com a disponibilidade do mesmo, equipamentos e meios existentes**, conforme solicitado por seu ofício com referência nº 005/2017, datado de 24 de maio passado.-----

-----A Câmara deliberou ratificar, nos termos do nº 3 do artigo 35º da lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, na sua atual redação, a presente proposta.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

III – CONHECIMENTO:-----

-----O senhor Presidente **deu conhecimento do ofício com referência nº S-GSRTOP/2017/226/MAC, datado de 18 de Maio passado, da Secretaria Regional dos Transportes e Obras Públicas**, prestando esclarecimentos alusivos à empreitada do Porto das Velas/Parque de Combustíveis de São Jorge, em resposta ao nosso ofício com referência nº 622/12.0, datado de 17 de fevereiro passado.-----

-----O senhor Presidente transmitiu que este assunto, relacionado com a obra do Porto Comercial das Velas e com o acesso ao mesmo, já abordado em anteriores reuniões, e que foi levantado na última reunião do Conselho de Ilha, uma vez que o Governo Regional entende que a via de acesso, da sua responsabilidade, é a via que passa em frente ao edifício dos Paços do



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

Concelho e não a via circundante pela beira-mar. Disse que não faz sentido algum que assim seja uma vez que pela denominada Rua Direita não podem transitar viaturas, muito menos pesadas. Acrescentou que será preparada uma proposta para deliberação por parte da Câmara Municipal para que, de uma vez, seja definida qual a via Regional, a qual o Governo deverá assumir como via de acesso ao Porto Comercial, sendo, no nosso entendimento, a estrada que circunda a Vila pela beira-mar, como o tem sido desde há alguns anos. Referiu quanto ao Parque de Combustíveis que o Governo informa que o setor privado está a tentar encontrar uma solução, mas na sua opinião o Governo tem uma palavra a dizer sobre o assunto uma vez que a garantia do abastecimento de bens de primeira necessidade às populações é da responsabilidade do mesmo, e que irá levar este assunto, para discussão, à próxima reunião do Conselho de Ilha.-----

IV - FINANÇAS E PATRIMÓNIO:-----

- **Resumo diário da tesouraria nº 102**, de 31 de Maio passado, que acusava os seguintes saldos para o dia seguinte:-----

Caixa – € 750,00 (setecentos e cinquenta euros);-----

Fundos de Maneio – € 1.200,00 (mil e duzentos euros);-----

Conta 005900066404620008991 Caixa Económica Misericórdia de Angra do Heroísmo – € 657.277,58 (seiscentos e cinquenta e sete mil duzentos e setenta e sete euros e cinquenta e oito cêntimos);-----

Conta 003508430000017623051 Caixa Geral de Depósitos – € 198.899,38 (cento e noventa e oito mil oitocentos e noventa e nove euros e trinta e oito cêntimos);-----

Conta 004580610912393800325 Crédito Agrícola – € 314.395,49 (trezentos e catorze mil trezentos e noventa e cinco euros e quarenta e nove cêntimos);-----

Conta 016001000081388000531 Novo Banco dos Açores S.A. - € 1.649,10 (mil seiscentos e quarenta e nove euros e dez cêntimos);-----



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

Conta 003601329910000324454 Caixa Económica Montepio Geral – €213.066,79 (duzentos e treze mil e sessenta e seis euros e setenta e nove cêntimos);-----

Conta 001800080605283002026 Banco Santander Totta - € 966.537,28 (novecentos e sessenta e seis mil quinhentos e trinta e sete euros e vinte e oito cêntimos);-----

Conta 003601329915002970153 Caixa Económica Montepio Geral – €2.500.000,00 (dois milhões e quinhentos mil euros);-----

Total de Disponibilidades: € 4.853.775,62 (quatro milhões oitocentos e cinquenta e três mil setecentos e setenta e cinco euros e sessenta e dois cêntimos);-----

Operações Orçamentais: € 4.834.724,10 (quatro milhões oitocentos e trinta e quatro mil setecentos e vinte e quatro euros e dez cêntimos);-----

Operações não Orçamentais: € 19.051,52 (dezanove mil e cinquenta e um euros e cinquenta e dois cêntimos);-----

Documentos: € 7.473,47 (sete mil quatrocentos e setenta e três euros e quarenta e sete cêntimos);-----

Total de movimentos de tesouraria: € 4.861.249,09 (quatro milhões oitocentos e sessenta e um mil duzentos e quarenta e nove euros e nove cêntimos).-----

- **Lista contendo o registo de ordens de pagamento** em datas de 23 a 31 de Maio de 2017, nºs 607 a 679 (Operações orçamentais), as quais totalizam a importância de € 175.786,56 (cento e setenta e cinco mil setecentos e oitenta e seis euros e cinquenta e seis cêntimos), documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos e fica arquivado na pasta de anexos a esta ata.-----

- **Lista contendo o registo de ordens de pagamento** em data de 24 de Maio de 2017, nºs 81 e 82 (Operações de tesouraria), as quais totalizam a importância de € 2.240,29 (dois mil duzentos e quarenta euros e vinte e nove cêntimos), documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos e fica arquivado na pasta de anexos a esta ata.-----



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

- **Balancete das grandes opções do plano por objetivos e programas** para o ano de 2017, no período de 1 de Janeiro a 2 de Junho, documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos e fica arquivado na pasta de anexos a esta ata.-----
- **Lista contendo a posição atual do orçamento da receita** do ano 2017, no período de 1 de Janeiro a 2 de Junho, documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos e fica arquivado na pasta de anexos a esta ata.-----
- **Lista contendo a posição atual do orçamento da despesa** do ano 2017, no período de 1 de Janeiro a 2 de Junho, documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos e fica arquivado na pasta de anexos a esta ata.-----
- **Lista contendo a dívida por entidade credora para 2017**, a qual totaliza a importância de € 64.267,10 (sessenta e quatro mil duzentos e sessenta e sete euros e dez cêntimos), documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos e fica arquivado na pasta de anexos a esta ata.-----

V – URBANISMO E SERVIÇOS URBANOS:-----

- **Projetos de arquitetura e de engenharia das especialidades referentes a construção de anexo ao salão paroquial** (Processo nº 12/2017/16), no Largo Batista Sequeira Vieira, Freguesia de Rosais, Concelho de Velas, apresentados pela Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia Rosais – N. Sra. do Rosário.-----

-----A Câmara tomou conhecimento das especialidades e, com fundamento nas informações dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos anexas ao processo, aprovou o projeto de arquitetura e deliberou conceder o alvará de licença de obras de construção.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

- **Comunicação prévia de obras de escassa relevância urbanística** no



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

prédio sito nos Casteletes, Freguesia de Urzelina, Concelho de Velas (Processo nº 05/2017/28), apresentada por Ana Bela Azevedo Borges, residente no Extremo, Freguesia de Urzelina, Concelho de Velas.-----

-----A Câmara, com fundamento nas informações dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos anexas ao pedido, deliberou admitir a presente comunicação prévia.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

ENCERRAMENTO:-----

-----Esta reunião terminou às quinze horas e trinta minutos.-----

O Presidente,

A Chefe de Divisão de Administração Geral,