



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

A T A Nº 18/17

Ata da reunião ordinária da Câmara Municipal de Velas, realizada no dia 1 de Setembro do ano 2017:-----

-----Ao primeiro dia do mês de Setembro do ano dois mil e dezassete, no edifício dos Paços do Concelho, reuniu a Câmara Municipal de Velas, sob a presidência de Luís Virgílio de Sousa da Silveira, Presidente da Câmara, e com a presença dos Vereadores Paulo Alberto Bettencourt da Silveira, João Paulo Bettencourt de Oliveira e Marco Diocleciano Silva Almada.-----

-----Não compareceu a esta reunião a Vereadora Janete Andreia Ávila da Fonseca.-----

-----Pelas catorze horas e trinta minutos o senhor Presidente declarou aberta a reunião.-----

-----A Câmara deliberou por unanimidade considerar justificada a falta da Vereadora Janete Andreia Ávila da Fonseca, por se encontrar de férias ausente da Ilha.-----

-----PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA-----

-----O senhor Presidente iniciou este período informando que as empreitadas decorrem com normalidade, excetuando a empreitada da reabilitação da rede de águas do Concelho que deveria ter sido concluída ontem, 31 de Agosto, mas não foi recebida, da parte do empreiteiro, qualquer informação sobre o ponto de situação da mesma, nomeadamente do reservatório das Manadas, que se encontra atrasado. Transmitiu que a Tecnovia terminou ontem a pavimentação da Fajã da Ribeira da Areia e hoje dará início à pavimentação do Furo, prevendo-se a sua conclusão até ao final da próxima semana.-----

- Em relação à empreitada da reabilitação urbana da sede do Concelho informou que estão em bom andamento os passeios, já iniciados, desta zona do Centro Histórico, conforme informado na última reunião de Câmara, seguindo-se-lhes o passeio em frente à Caixa Agrícola até à Papelaria Globo, e os da Rua das Caravelas. Após a conclusão destes passeios serão



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

executados os passeios da zona das antigas bombas da Mobil, o que ainda não sucedeu porque o projeto não definia as cotas em termos de localização dos escoamentos das águas pluviais, tendo o projetista, Engenheiro Adriano Rosa, se deslocado ao local na passada Terça-Feira, dia 29, para correção desta situação em projeto, contando que a mesma se efetue ainda hoje e a obra possa avançar sem mais constrangimentos.-----

- Deu conhecimento que a empreitada do Viteleiro/Zona de Lazer, da Fajã do Ouvidor, que nos criou algumas dificuldades, está em bom andamento, tendo nos últimos 15 dias tido uma grande evolução, conforme ainda ontem, ao final do dia, pôde constatar. Disse que a inauguração está marcada para o dia 15 de Setembro, pelas festas da Fajã, estando já executada a placa da referida inauguração.-----

- Disse que a empreitada do Caminho de Acesso à Fajã de João Dias terá início, conforme transmitido pelo empreiteiro, a Investri, dentro de duas semanas. Deu conhecimento que a escritura de aquisição do terreno ao senhor José Borges Maciel será assinada na próxima Segunda-Feira, dia 4 de Setembro.-----

- Quanto ao sintético do Campo de Futebol Municipal de Velas disse que ontem o empreiteiro, Pedro Seródio, informou que no dia 25 do corrente mês chegará a equipa que irá colocar o novo sintético, o qual estará em S. Jorge já na próxima semana. Disse que, assim sendo, na próxima semana irão começar a remover o sintético existente, o qual será levado para o Armazém Municipal, onde será cortado de forma a que possa ser utilizado nos campos de futebol existentes por todo o Concelho, nomeadamente nas Escolas Primárias das Velas, Urzelina e Beira e nos polidesportivos de Rosais, da Casa do Povo de Santo Amaro e da Casa do Povo do Norte Grande. Deu conhecimento que a Tecnovia irá proceder, por subempreitada, à reparação do asfalto dos passeios deste Campo de Futebol.-----

- Deu conhecimento, relativamente à recolha seletiva, que a viatura pesada embarca hoje, em Lisboa, chegando a São Jorge na próxima semana.



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

Transmitiu que as viaturas serão entregues pela Afrikauto, empresa adjudicatária, no dia 14 do corrente mês, e nesse dia estarão cá técnicos, quer da Volvo quer da Soma, para dar formação aos colaboradores do Município que irão operar com as referidas viaturas, em termos de mecânica e utilização do equipamento. Quanto aos ecopontos disse que já foi recebida a totalidade dos inoxes, faltando chegar os contentores, que, segundo informação da Bensaúde, houve um atraso na colocação do brasão, a quente, nos mesmos, devido ao facto de a fábrica ter reduzido o trabalho, quase fechando, durante o mês de Agosto, prevendo-se a sua chegada para meados de Setembro. Disse, no entanto, a ideia é não começar a colocá-los de imediato sem que antes estejam feitos os nichos onde os ecopontos irão ser colocados, bem como definidas as zonas para tal, em todo o Concelho. Acrescentou que devido a todos estes constrangimentos já não haverá tempo útil para se iniciar a recolha seletiva ainda durante o presente mandato.-----

- Disse em relação à Casa Museu Cunha da Silveira, a qual será inaugurada amanhã, dia 2 de setembro, conforme convites já distribuídos, que a partir de Domingo, dia 3, já se encontrará aberta ao público. Acrescentou que estará presente na inauguração, em representação do Governo Regional dos Açores, Sua Excelência o Senhor Secretário Regional do Mar, Ciência e Tecnologia, Dr. Gui Menezes.-----

-----ORDEM DO DIA-----

-----Não havendo questões por parte dos senhores Vereadores foi, de seguida, pelo senhor Presidente apresentado o seguinte, conforme "ordem do dia" comunicada aos membros do executivo por ofícios nºs 3891 a 3894, datados de 29 de Agosto passado:-----

I – ATAS:-----

- Ata da reunião ordinária de 18/08/2017:-----

-----Submetida a aprovação, cuja leitura foi dispensada uma vez que esta foi distribuída, com antecedência, pelos membros do Executivo, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

II – GABINETE DA PRESIDÊNCIA:-----

- **Proposta** subscrita pelo senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo I, acompanhada de fichas do cabimento nºs 4718 e 4719, e mapa de fundos disponíveis, **para conceder apoio ao senhor Tiago Blayer, participante na prova Azores Trail Run 2017**, que se realizará nos dias 6, 7 e 8 de Outubro próximo, nas Ilhas do Pico, Faial e São Jorge, conforme solicitado por seu ofício com data de entrada no dia 7 de Agosto passado.-----

-----A Câmara concordou com a presente proposta e deliberou apoiar o requerente Tiago Blayer com a aquisição dos bilhetes via marítima entre as Ilhas participantes, Pico e Faial, bem como através da aquisição da inscrição na prova, no valor que se estima de 280,00€.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

- **Proposta** subscrita pelo senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo II, acompanhada de ficha do cabimento nº 4727 e mapa de fundos disponíveis, **para conceder apoio ao Ginásio Korppus Fitness com a cedência de estadia para o atleta de culturismo, Arnaldo Dias, que irá representar o Concelho de Velas na prova "PowerExpo GoldNutrition – Portugal Classic 2017"**, a ocorrer entre os dias 30 de Setembro e 01 de Outubro, na cidade do Porto, conforme solicitado por ofício com data de entrada no dia 11 de Agosto passado.-----

-----A Câmara concordou com a presente proposta e deliberou apoiar o atleta do Concelho de Velas, a fim de participar na prova internacional "PowerExpo GoldNutrition – Portugal Classic 2017", com aquisição de estadia no valor máximo de €246,40 (duzentos e quarenta e seis euros e quarenta cêntimos), nos dias solicitados.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

- **Proposta** subscrita pelo senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo III, **para parecer favorável ao pedido de certidão de não viabilidade de construção** relativamente ao terreno rústico sito no lugar dos Remendos, Freguesia dos Rosais, descrito na Conservatória do Registo Predial de Velas com o nº 607/19900201, e inscrito na matriz sob o artigo nº 391º da Freguesia dos Rosais, conforme requerimento apresentado pelo senhor António Xavier de Bettencourt Francisco, residente no lugar do Toledo, Freguesia de Santo Amaro, Concelho de Velas. Encontra-se anexa a informação nº 384/2017/PS, do Fiscal Municipal, datada de 28 de Agosto passado.-----

-----A Câmara concordou com a presente proposta e, com fundamento na informação referida, deliberou dar parecer favorável ao requerimento efetuado pelo Sr. António Xavier de Bettencourt Francisco, relativo ao terreno rústico descrito na Conservatória do Registo Predial de Velas sob o número 607/19900201 e inscrito na matriz sob o artigo rústico nº 391º da Freguesia dos Rosais, e emitir a respetiva certidão de não viabilidade de construção.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

- **Proposta** subscrita pelo senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo IV, **para parecer favorável ao pedido de certidão de não viabilidade de construção** relativamente ao terreno rústico sito no lugar de Entre as Valas, Freguesia do Norte Grande, não descrito na Conservatória do Registo Predial de Velas, e inscrito na Repartição de Finanças de Velas sob o artigo nº 381º da Freguesia do Norte Grande, conforme requerimento apresentado pelo senhor António Xavier de Bettencourt Francisco, residente no lugar do Toledo, Freguesia de Santo Amaro, Concelho de Velas. Encontra-se anexa a informação nº 375/2017/PS, do Fiscal Municipal, datada de 28 de Agosto passado.-----



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

-----A Câmara concordou com a presente proposta e, com fundamento na informação referida, deliberou dar parecer favorável ao requerimento efetuado pelo Sr. António Xavier de Bettencourt Francisco, relativo ao terreno rústico não descrito na Conservatória do Registo Predial de Velas e inscrito na matriz sob o artigo rústico nº 381º da Freguesia do Norte Grande, e emitir a respetiva certidão de não viabilidade de construção.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

- **Proposta** subscrita pelo senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo V, **para parecer favorável ao pedido de certidão de não viabilidade de construção** relativamente ao terreno rústico sito no lugar de Entre os Picos, Freguesia de Santo Amaro, não descrito na Conservatória do Registo Predial de Velas, e inscrito na Repartição de Finanças de Velas sob o artigo nº 3372º da Freguesia de Santo Amaro, conforme requerimento apresentado pelo senhor António Xavier de Bettencourt Francisco, residente no lugar do Toledo, Freguesia de Santo Amaro, Concelho de Velas. Encontra-se anexa a informação nº 372/2017/PS, do Fiscal Municipal, datada de 28 de Agosto passado.-----

-----A Câmara concordou com a presente proposta e, com fundamento na informação referida, deliberou dar parecer favorável ao requerimento efetuado pelo Sr. António Xavier de Bettencourt Francisco, relativo ao terreno rústico não descrito na Conservatória do Registo Predial de Velas e inscrito na matriz sob o artigo rústico nº 3372º da Freguesia de Santo Amaro, e emitir a respetiva certidão de não viabilidade de construção.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

- **Proposta** subscrita pelo senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo VI, **para parecer favorável ao pedido de certidão de não viabilidade de**



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

construção relativamente ao terreno rústico sito na Fajã Vasco Martins, Freguesia de Santo Amaro, não descrito na Conservatória do Registo Predial de Velas, e inscrito na Repartição de Finanças de Velas sob o artigo nº 1004º da Freguesia de Santo Amaro, conforme requerimento apresentado pelo senhor António Xavier de Bettencourt Francisco, residente no lugar do Toledo, Freguesia de Santo Amaro, Concelho de Velas. Encontra-se anexa a informação nº 373/2017/PS, do Fiscal Municipal, datada de 28 de Agosto passado.-----

-----A Câmara concordou com a presente proposta e, com fundamento na informação referida, deliberou dar parecer favorável ao requerimento efetuado pelo Sr. António Xavier de Bettencourt Francisco, relativo ao terreno rústico não descrito na Conservatória do Registo Predial de Velas e inscrito na matriz sob o artigo rústico nº 1004º da Freguesia de Santo Amaro, e emitir a respetiva certidão de não viabilidade de construção.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

- **Proposta** subscrita pelo senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo VII, **para parecer favorável ao pedido de certidão de não viabilidade de construção** relativamente ao terreno rústico sito no Serrado, Freguesia de Santo Amaro, não descrito na Conservatória do Registo Predial de Velas, e inscrito na Repartição de Finanças de Velas sob o artigo nº 169º da Freguesia de Santo Amaro, conforme requerimento apresentado pelo senhor António Xavier de Bettencourt Francisco, residente no lugar do Toledo, Freguesia de Santo Amaro, Concelho de Velas. Encontra-se anexa a informação nº 371/2017/PS, do Fiscal Municipal, datada de 28 de Agosto passado.-----

-----A Câmara concordou com a presente proposta e, com fundamento na informação referida, deliberou dar parecer favorável ao requerimento efetuado pelo Sr. António Xavier de Bettencourt Francisco, relativo ao terreno rústico não descrito na Conservatória do Registo Predial de Velas e inscrito na matriz



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

sob o artigo rústico nº 169º da Freguesia de Santo Amaro, e emitir a respetiva certidão de não viabilidade de construção.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

- **Proposta** subscrita pelo senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo VIII, **para parecer favorável ao pedido de certidão de não viabilidade de construção** relativamente ao terreno rústico sito no lugar do Vale das Pazes, Freguesia de Santo Amaro, não descrito na Conservatória do Registo Predial de Velas, e inscrito na Repartição de Finanças de Velas sob o artigo nº 391º da Freguesia de Santo Amaro, conforme requerimento apresentado pelo senhor António Xavier de Bettencourt Francisco, residente no lugar do Toledo, Freguesia de Santo Amaro, Concelho de Velas. Encontra-se anexa a informação nº 374/2017/PS, do Fiscal Municipal, datada de 28 de Agosto passado.-----

-----A Câmara concordou com a presente proposta e, com fundamento na informação referida, deliberou dar parecer favorável ao requerimento efetuado pelo Sr. António Xavier de Bettencourt Francisco, relativo ao terreno rústico não descrito na Conservatória do Registo Predial de Velas e inscrito na matriz sob o artigo rústico nº 391º da Freguesia de Santo Amaro, e emitir a respetiva certidão de não viabilidade de construção.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

- **Proposta** subscrita pelo senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo IX, **para parecer favorável ao pedido de certidão de não viabilidade de construção** relativamente ao terreno rústico sito no lugar do Capitão Mor – Toledo, Freguesia de Santo Amaro, descrito na Conservatória do Registo Predial de Velas sob o nº 1638/20090408, e inscrito na matriz sob o artigo nº 127º da Freguesia de Santo Amaro, conforme requerimento apresentado pelo



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

senhor António Xavier de Bettencourt Francisco, residente no lugar do Toledo, Freguesia de Santo Amaro, Concelho de Velas. Encontra-se anexa a informação nº 383/2017/PS, do Fiscal Municipal, datada de 28 de Agosto passado.-----

-----A Câmara concordou com a presente proposta e, com fundamento na informação referida, deliberou dar parecer favorável ao requerimento efetuado pelo Sr. António Xavier de Bettencourt Francisco, relativo ao terreno rústico descrito na Conservatória do Registo Predial de Velas sob o nº 1638/20090408 e inscrito na matriz sob o artigo rústico nº 127º da Freguesia de Santo Amaro, e emitir a respetiva certidão de não viabilidade de construção.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

- **Proposta** subscrita pelo senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo X, **para parecer favorável ao pedido de certidão de não viabilidade de construção** relativamente ao terreno rústico sito no lugar das Serradinhas, Freguesia de Santo Amaro, descrito na Conservatória do Registo Predial de Velas sob o nº 1247/20001122, e inscrito nas matrizes rústicas sob os artigos nºs 3092º e 3093º da Freguesia de Santo Amaro, conforme requerimento apresentado pelo senhor António Xavier de Bettencourt Francisco, residente no lugar do Toledo, Freguesia de Santo Amaro, Concelho de Velas. Encontra-se anexa a informação nº 386/2017/PS, do Fiscal Municipal, datada de 28 de Agosto passado.-----

-----A Câmara concordou com a presente proposta e, com fundamento na informação referida, deliberou dar parecer favorável ao requerimento efetuado pelo Sr. António Xavier de Bettencourt Francisco, relativo ao terreno rústico descrito na Conservatória do Registo Predial de Velas sob o nº 1247/20001122 e inscrito nas matrizes rústicas sob os artigos nºs 3092º e



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

3093º da Freguesia de Santo Amaro, e emitir a respetiva certidão de não viabilidade de construção.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

- **Proposta** subscrita pelo senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo XI, **para parecer favorável ao pedido de certidão de não viabilidade de construção** relativamente ao terreno rústico sito no lugar do Serrado do Outeiro, Freguesia do Norte Grande, descrito na Conservatória do Registo Predial de Velas sob o nº 219/19870227, e inscrito na matriz sob o artigo nº 65º da Freguesia do Norte Grande, conforme requerimento apresentado pelo senhor António Xavier de Bettencourt Francisco, residente no lugar do Toledo, Freguesia de Santo Amaro, Concelho de Velas. Encontra-se anexa a informação nº 385/2017/PS, do Fiscal Municipal, datada de 28 de Agosto passado.-----

-----A Câmara concordou com a presente proposta e, com fundamento na informação referida, deliberou dar parecer favorável ao requerimento efetuado pelo Sr. António Xavier de Bettencourt Francisco, relativo ao terreno rústico descrito na Conservatória do Registo Predial de Velas sob o nº 219/19870227 e inscrito na matriz sob o artigo rústico nº 65º da Freguesia do Norte Grande, e emitir a respetiva certidão de não viabilidade de construção.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

- **Proposta** subscrita pelo senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo XII, **para parecer favorável ao pedido de certidão de não viabilidade de construção** relativamente ao terreno rústico sito no lugar do Louralinho, Freguesia de Santo Amaro, descrito na Conservatória do Registo Predial de Velas sob o nº 493/19910620, e inscrito na matriz sob o artigo nº 316º da Freguesia de Santo Amaro, conforme requerimento apresentado pelo senhor



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

António Xavier de Bettencourt Francisco, residente no lugar do Toledo, Freguesia de Santo Amaro, Concelho de Velas. Encontra-se anexa a informação nº 380/2017/PS, do Fiscal Municipal, datada de 28 de Agosto passado.-----

-----A Câmara concordou com a presente proposta e, com fundamento na informação referida, deliberou dar parecer favorável ao requerimento efetuado pelo Sr. António Xavier de Bettencourt Francisco, relativo ao terreno rústico descrito na Conservatória do Registo Predial de Velas sob o nº 493/19910620 e inscrito na matriz sob o artigo rústico nº 316º da Freguesia de Santo Amaro, e emitir a respetiva certidão de não viabilidade de construção.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

- **Proposta** subscrita pelo senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo XIII, **para parecer favorável ao pedido de certidão de não viabilidade de construção** relativamente ao terreno rústico sito no lugar do Capitão Mor - Toledo, Freguesia de Santo Amaro, descrito na Conservatória do Registo Predial de Velas sob o nº 738/19940921, e inscrito na matriz sob o artigo nº 128º da Freguesia de Santo Amaro, conforme requerimento apresentado pelo senhor António Xavier de Bettencourt Francisco, residente no lugar do Toledo, Freguesia de Santo Amaro, Concelho de Velas. Encontra-se anexa a informação nº 382/2017/PS, do Fiscal Municipal, datada de 28 de Agosto passado.-----

-----A Câmara concordou com a presente proposta e, com fundamento na informação referida, deliberou dar parecer favorável ao requerimento efetuado pelo Sr. António Xavier de Bettencourt Francisco, relativo ao terreno rústico descrito na Conservatória do Registo Predial de Velas sob o nº 738/19940921 e inscrito na matriz sob o artigo rústico nº 128º da Freguesia de Santo Amaro, e emitir a respetiva certidão de não viabilidade de construção.-----



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

- **Proposta** subscrita pelo senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo XIV, **para parecer favorável ao pedido de certidão de não viabilidade de construção** relativamente ao terreno rústico sito no lugar do Piquinho, Freguesia de Santo Amaro, não descrito na Conservatória do Registo Predial de Velas, e inscrito na Repartição de Finanças de Velas sob o artigo nº 143º da Freguesia de Santo Amaro, conforme requerimento apresentado pelo senhor António Xavier de Bettencourt Francisco, residente no lugar do Toledo, Freguesia de Santo Amaro, Concelho de Velas. Encontra-se anexa a informação nº 377/2017/PS, do Fiscal Municipal, datada de 28 de Agosto passado.-----

-----A Câmara concordou com a presente proposta e, com fundamento na informação referida, deliberou dar parecer favorável ao requerimento efetuado pelo Sr. António Xavier de Bettencourt Francisco, relativo ao terreno rústico não descrito na Conservatória do Registo Predial de Velas e inscrito na matriz sob o artigo rústico nº 143º da Freguesia de Santo Amaro, e emitir a respetiva certidão de não viabilidade de construção.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

- **Proposta** subscrita pelo senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo XV, **para parecer favorável ao pedido de certidão de não viabilidade de construção** relativamente ao terreno rústico sito no lugar do Piquinho, Freguesia de Santo Amaro, não descrito na Conservatória do Registo Predial de Velas, e inscrito na Repartição de Finanças de Velas sob o artigo nº 141º da Freguesia de Santo Amaro, conforme requerimento apresentado pelo senhor António Xavier de Bettencourt Francisco, residente no lugar do Toledo, Freguesia de Santo Amaro, Concelho de Velas. Encontra-se anexa a



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

informação nº 376/2017/PS, do Fiscal Municipal, datada de 28 de Agosto passado.-----

-----A Câmara concordou com a presente proposta e, com fundamento na informação referida, deliberou dar parecer favorável ao requerimento efetuado pelo Sr. António Xavier de Bettencourt Francisco, relativo ao terreno rústico não descrito na Conservatória do Registo Predial de Velas e inscrito na matriz sob o artigo rústico nº 141º da Freguesia de Santo Amaro, e emitir a respetiva certidão de não viabilidade de construção.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

- **Proposta** subscrita pelo senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo XVI, **para parecer favorável ao pedido de certidão de não viabilidade de construção** relativamente ao terreno rústico sito no lugar do Capitão Mor - Toledo, Freguesia de Santo Amaro, descrito na Conservatória do Registo Predial de Velas sob o nº 491/19910620, e inscrito na matriz sob o artigo nº 125º da Freguesia de Santo Amaro, conforme requerimento apresentado pelo senhor António Xavier de Bettencourt Francisco, residente no lugar do Toledo, Freguesia de Santo Amaro, Concelho de Velas. Encontra-se anexa a informação nº 379/2017/PS, do Fiscal Municipal, datada de 28 de Agosto passado.-----

-----A Câmara concordou com a presente proposta e, com fundamento na informação referida, deliberou dar parecer favorável ao requerimento efetuado pelo Sr. António Xavier de Bettencourt Francisco, relativo ao terreno rústico descrito na Conservatória do Registo Predial de Velas sob o nº 491/19910620 e inscrito na matriz sob o artigo rústico nº 125º da Freguesia de Santo Amaro, e emitir a respetiva certidão de não viabilidade de construção.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

- **Proposta** subscrita pelo senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo XVII, **para parecer favorável ao pedido de certidão de não viabilidade de construção** relativamente ao terreno rústico sito no lugar do Mato Medino, Freguesia de Velas, descrito na Conservatória do Registo Predial de Velas sob o nº 692/19930901, e inscrito na matriz sob o artigo nº 332º da Freguesia de Velas, conforme requerimento apresentado pelo senhor António Xavier de Bettencourt Francisco, residente no lugar do Toledo, Freguesia de Santo Amaro, Concelho de Velas. Encontra-se anexa a informação nº 378/2017/PS, do Fiscal Municipal, datada de 28 de Agosto passado.-----

-----A Câmara concordou com a presente proposta e, com fundamento na informação referida, deliberou dar parecer favorável ao requerimento efetuado pelo Sr. António Xavier de Bettencourt Francisco, relativo ao terreno rústico descrito na Conservatória do Registo Predial de Velas sob o nº 692/19930901 e inscrito na matriz sob o artigo rústico nº 332º da Freguesia de Velas, e emitir a respetiva certidão de não viabilidade de construção.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

- **Proposta** subscrita pelo senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo XVIII, **para parecer favorável ao pedido de certidão de não viabilidade de construção** relativamente ao terreno rústico sito no lugar da Presa, Freguesia de Santo Amaro, descrito na Conservatória do Registo Predial de Velas sob o nº 492/19910620, e inscrito na matriz sob o artigo nº 282º da Freguesia de Santo Amaro, conforme requerimento apresentado pelo senhor António Xavier de Bettencourt Francisco, residente no lugar do Toledo, Freguesia de Santo Amaro, Concelho de Velas. Encontra-se anexa a informação nº 381/2017/PS, do Fiscal Municipal, datada de 28 de Agosto passado.-----

-----A Câmara concordou com a presente proposta e, com fundamento na informação referida, deliberou dar parecer favorável ao requerimento efetuado



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

pelo Sr. António Xavier de Bettencourt Francisco, relativo ao terreno rústico descrito na Conservatória do Registo Predial de Velas sob o nº 492/19910620 e inscrito na matriz sob o artigo rústico nº 282º da Freguesia de Santo Amaro, e emitir a respetiva certidão de não viabilidade de construção.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

- **Proposta** subscrita pelo senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo XIX, **para parecer favorável ao pedido de certidão de não viabilidade de construção** relativamente ao terreno rústico sito no lugar dos Cabeços, Freguesia de Velas, descrito na Conservatória do Registo Predial de Velas sob o nº 921/19961009, e inscrito na matriz sob o artigo nº 352º da Freguesia de Velas, conforme requerimento apresentado pelo senhor Francisco Jorge de Sousa Brasil, residente no lugar da Beira, Freguesia e Concelho de Velas. Encontra-se anexa a informação nº 388/2017/PS, do Fiscal Municipal, datada de 29 de Agosto passado.-----

-----A Câmara concordou com a presente proposta e, com fundamento na informação referida, deliberou dar parecer favorável ao requerimento efetuado pelo Sr. Francisco Jorge de Sousa Brasil, relativo ao terreno rústico descrito na Conservatória do Registo Predial de Velas sob o nº 921/19961009 e inscrito na matriz sob o artigo rústico nº 352º da Freguesia de Velas, e emitir a respetiva certidão de não viabilidade de construção.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

- **Proposta** subscrita pelo senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo XX, **para parecer favorável ao pedido de certidão de não viabilidade de construção** relativamente ao terreno rústico sito no lugar dos Cabeços, Freguesia de Velas, descrito na Conservatória do Registo Predial de Velas sob o nº 922/19961009, e inscrito na matriz sob o artigo nº 358º da Freguesia de



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

Velas, conforme requerimento apresentado pelo senhor Francisco Jorge de Sousa Brasil, residente no lugar da Beira, Freguesia e Concelho de Velas. Encontra-se anexa a informação nº 387/2017/PS, do Fiscal Municipal, datada de 29 de Agosto passado.-----

-----A Câmara concordou com a presente proposta e, com fundamento na informação referida, deliberou dar parecer favorável ao requerimento efetuado pelo Sr. Francisco Jorge de Sousa Brasil, relativo ao terreno rústico descrito na Conservatória do Registo Predial de Velas sob o nº 922/19961009 e inscrito na matriz sob o artigo rústico nº 358º da Freguesia de Velas, e emitir a respetiva certidão de não viabilidade de construção.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

- **Proposta** subscrita pelo senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo XXI, **para ratificação do apoio concedido à Juventude Socialista das Velas, com a cedência de rede de volley e respetivos postes**, no âmbito da realização de uma atividade intitulada "JS Summer Party", realizada no dia 26 de Agosto passado, conforme solicitado pelo seu email datado de 21 de Agosto.-----

-----A Câmara deliberou ratificar, nos termos do nº 3 do artigo 35º da lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, na sua atual redação, a presente proposta.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

- **Proposta** subscrita pelo senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo XXII, **para ratificação da parceria celebrada com a Direção Regional do Ambiente, com a assinatura da carta de apoio ao projeto Life Azorina**, no âmbito da candidatura de um projeto ao programa europeu LIFE, conforme solicitado pelo seu email datado de 17 de Agosto passado.-----

-----A Câmara deliberou ratificar, nos termos do nº 3 do artigo 35º da lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, na sua atual redação, a presente proposta.-----



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

- **Proposta** subscrita pelo senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo XXIII, **para ratificação da cedência do Auditório Municipal das Velas ao “Jornal O Breves”, na realização de um debate televisivo, no âmbito das Eleições Autárquicas de 2017**, conforme solicitado por seus emails datados de 11 e 28 de Agosto passado.-----

-----A Câmara deliberou ratificar, nos termos do nº 3 do artigo 35º da lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, na sua atual redação, a presente proposta.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade -----

III – CONHECIMENTO:-----

-----O senhor Presidente deu conhecimento do teor do Relato, remetido pelo Tribunal de Contas por seu ofício com referência nº 1626-ST, datado de 11 de Agosto passado, relativo à auditoria à submissão a fiscalização prévia dos contratos de assunção de dívida financeira de empresas locais celebrados pelo Município das Velas (Ação nº 17-217FC1).-----

IV - FINANÇAS E PATRIMÓNIO:-----

- **Resumo diário da tesouraria nº 160**, de 28 de Agosto passado, que acusava os seguintes saldos para o dia seguinte:-----

Caixa – € 750,00 (setecentos e cinquenta euros);-----

Fundos de Maneio – € 1.200,00 (mil e duzentos euros);-----

Conta 005900066404620008991 Caixa Económica Misericórdia de Angra do Heroísmo – € 38.609,88 (trinta e oito mil seiscentos e nove euros e oitenta e oito cêntimos);-----

Conta 003508430000017623051 Caixa Geral de Depósitos – € 115.508,15 (cento e quinze mil quinhentos e oito euros e quinze cêntimos);-----

Conta 004580610912393800325 Crédito Agrícola – € 134.397,37 (cento e trinta e quatro mil trezentos e noventa e sete euros e trinta e sete cêntimos);---

Conta 016001000081388000531 Novo Banco dos Açores S.A. - € 27.649,10 (vinte e sete mil seiscentos e quarenta e nove euros e dez cêntimos);-----



Handwritten signature and checkmark in blue ink.

MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

Conta 003601329910000324454 Caixa Económica Montepio Geral – €139.043,04 (cento e trinta e nove mil e quarenta e três euros e quatro cêntimos);-----

Conta 001800080605283002026 Banco Santander Totta - € 863.186,31 (oitocentos e sessenta e três mil cento e oitenta e seis euros e trinta e um cêntimos);-----

Conta 003601329915002970153 Caixa Económica Montepio Geral – €2.500.000,00 (dois milhões e quinhentos mil euros);-----

Conta 005900060035809005191 Caixa Económica Misericórdia de Angra do Heroísmo – € 500.000,00 (quinhentos mil euros);-----

Total de Disponibilidades: € 4.320.343,85 (quatro milhões trezentos e vinte mil trezentos e quarenta e três euros e oitenta e cinco cêntimos);-----

Operações Orçamentais: € 4.300.856,17 (quatro milhões e trezentos mil oitocentos e cinquenta e seis euros e dezassete cêntimos);-----

Operações não Orçamentais: € 19.487,68 (dezanove mil quatrocentos e oitenta e sete euros e sessenta e oito cêntimos);-----

Documentos: € 7.092,91 (sete mil e noventa e dois euros e noventa e um cêntimos);-----

Total de movimentos de tesouraria: € 4.327.436,76 (quatro milhões trezentos e vinte sete mil quatrocentos e trinta e seis euros e setenta e seis cêntimos).-----

- **Lista contendo o registo de ordens de pagamento** em datas de 16 a 28 de Agosto de 2017, nºs 1018 a 1093 (Operações orçamentais), as quais totalizam a importância de € 261.765,66 (duzentos e sessenta e um mil setecentos e sessenta e cinco euros e sessenta e seis cêntimos), documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos e fica arquivado na pasta de anexos a esta ata.-----

- **Lista contendo o registo de ordens de pagamento** em datas de 14 a 28 de Agosto de 2017, nºs 156 a 160 (Operações de tesouraria), as quais totalizam a importância de € 2.532,80 (dois mil quinhentos e trinta e dois euros e oitenta



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

cêntimos), documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos e fica arquivado na pasta de anexos a esta ata.-----

- **Balancete das grandes opções do plano por objetivos e programas** para o ano de 2017, no período de 1 de Janeiro a 29 de Agosto, documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos e fica arquivado na pasta de anexos a esta ata.-----

- **Lista contendo a posição atual do orçamento da receita** do ano 2017, no período de 1 de Janeiro a 29 de Agosto, documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos e fica arquivado na pasta de anexos a esta ata.-----

- **Lista contendo a posição atual do orçamento da despesa** do ano 2017, no período de 1 de Janeiro a 29 de Agosto, documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos e fica arquivado na pasta de anexos a esta ata.-----

- **Lista contendo a dívida por entidade credora para 2017**, a qual totaliza a importância de € 94.820,99 (noventa e quatro oitocentos e vinte euros e noventa e nove cêntimos), documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos e fica arquivado na pasta de anexos a esta ata.-----

V – URBANISMO E SERVIÇOS URBANOS:-----

- **Requerimento de pedido de acerto de área do lote C do loteamento nº 470**, de 13 de Março de 1992, promovido por Francisca Teixeira de Quadros e Honorato Luís Amarante Teixeira, solicitado pelo senhor Helder Jorge Vieira Viegas, residente na Canada do Mar, nº 86, Freguesia de Santo Amaro, Concelho de Velas. Encontra-se anexa informação do Arquiteto Municipal, datada de 29 de Agosto passado.-----

-----A Câmara, com fundamento na informação referida, deliberou aprovar as alterações ao alvará de loteamento, passando a constar a seguinte descrição:-

- **Prédio urbano – lote C – Casa de rés-do-chão e quintal com 71,20m² de s.c. e quintal com 325,60m², perfazendo uma área total de 396,80m².**-----



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

- Canada do Mar.-----

- Confrontações: Norte – Servidão; Sul – João Vicente das Neves Ávila; Nascente – Lote B; Poente – Canada do Mar.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

- **Projeto de arquitetura e projetos de engenharia das especialidades** referentes a construção de um abrigo (Processo nº 12/2017/14), no Caminho da Ribeira, Freguesia de Manadas, Concelho de Velas, apresentado por Johan Gerhard Van der Zee.-----

-----A Câmara tomou conhecimento das especialidades e, com fundamento nas informações dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos anexas ao processo, aprovou o projeto de arquitetura e deliberou conceder o alvará de licença de obras de construção.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

- **Alteração ao projeto de arquitetura referente a ampliação e remodelação de uma moradia unifamiliar** (Processo nº 12/2016/9), na Rua Dr. João Teixeira, nº 31, Freguesia de Velas, Concelho de Velas, apresentado por Manuel Cardoso Alvernaz.-----

-----A Câmara, com fundamento nas informações dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos anexas ao processo, deliberou aprovar as alterações da arquitetura.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

ENCERRAMENTO:-----

-----Esta reunião terminou às quinze horas e quinze minutos.-----

O Presidente

A Chefe de Divisão de Administração Geral