



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

A T A Nº 2/18

Ata da reunião ordinária da Câmara Municipal de Velas, realizada no dia 19 de Janeiro do ano 2018:_____

-----Aos dezanove dias do mês de Janeiro do ano dois mil e dezoito, no edifício dos Paços do Concelho, reuniu a Câmara Municipal de Velas, sob a presidência de Luís Virgílio de Sousa da Silveira, Presidente da Câmara, e com a presença dos Vereadores André Cláudio Gambão Rodrigues, Marco Diocleciano Silva Almada, Lena Felicidade Pereira Amaral e Rui Jorge Teixeira Moreira.-----

-----Pelas catorze horas e vinte minutos o senhor Presidente declarou aberta esta reunião.-----

-----Sendo esta reunião pública, que foi publicitada por edital nº 385, datado de 16 de Janeiro corrente, verificou-se não se encontrar público na sala.-----

-----PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA-----

-----O senhor Presidente iniciou este período informando que o processo de recolha seletiva está a decorrer com normalidade, faltando apenas concluir as infraestruturas destinadas aos Ecopontos do Norte Grande, Fajã do Ouvidor e Manadas, prevendo-se o início da operação de recolha no próximo dia 2 de Fevereiro. Transmitiu que será enviado, via CTT, a todos os domicílios do Concelho um *infomail*, o qual distribuiu pelos senhores Vereadores, para conhecimento, contendo esta informação alusiva à mesma (papel e cartão limpo, frascos, garrafas e boiões, embalagens de plástico e metal, óleos e monstros), bem como os circuitos e horários semanais, para as diversas zonas do Concelho, e respetivo tarifário. Acrescentou que a campanha de sensibilização se efetuará nos termos do falado na anterior reunião e que a mesma decorrerá com inúmeras iniciativas durante todo o ano de 2018.-----

-----Transmitiu que a Associação de Municípios do Triângulo participará, à semelhança do ano anterior, na Bolsa de Turismo de Lisboa (BTL), que ocorrerá



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

de 28 de Fevereiro a 4 de Março, e na qual estarão presentes os seis Municípios que a constituem. Deu conhecimento que na passada segunda-feira se realizou, na Casa Museu Cunha da Silveira, uma reunião com a participação de Técnicos de todas as Câmaras do Triângulo, ligados ao turismo e marketing, para se definirem os pormenores de estratégia de como será esta participação, com a intenção de promover o "Triângulo" como destino turístico de eleição, tendo por base o slogan "Uma Viagem – Três Destinos".-----

-----Deu conhecimento que a Semana Cultural se realizará de 5 a 8 de Julho próximo, em sintonia com as festas do Município de Angra do Heroísmo, as Sanjoaninas, para não se sobreporem datas. Disse que já está em elaboração o cartaz, uma vez que no sábado, dia 3, serão apresentados, no stand da ATA, os seis festivais de verão, dos Municípios do Triângulo, bem como os cartazes e os vídeos promocionais.-----

-----Relativamente às festas de São Jorge disse que também já se iniciou a sua preparação, cujo tema será "O Queijo de São Jorge", referindo que a ideia é, durante estas, lançar a marca registada do Concelho de Velas como a "Capital do Queijo", que se desenrolará numa série de atividades, como forma de promover o Concelho em termos turísticos.-----

-----Transmitiu que ainda hoje terá uma reunião com a Sociedade AbilityLandia, Lda., a qual está a investir nesta Ilha, tendo adquirido um terreno urbano, com sensivelmente seis mil metros quadrados, na Fajã do Ouvidor, para a construção de um "Resort", espaço de alojamento turístico, cujo projeto será executado pelo conceituado Arquiteto Souto Moura, que estará cá amanhã, e também participará no jantar que o Município lhes irá oferecer. Deu conhecimento que a SDEA (Sociedade para o Desenvolvimento Empresarial dos Açores) está a acompanhar este processo, e existem já pareceres prévios, positivos, da Direção Regional dos Assuntos do Mar, da Direção Regional do Ambiente e da Direção Regional do Turismo. Manifestou a sua satisfação pela iniciativa bem como pela forma como



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

este processo decorre, o qual poderá trazer inúmeros benefícios para o Concelho, nomeadamente no desenvolvimento do setor turístico e sobretudo na criação de postos de trabalho, bem como pela manifestação dos investidores em termos ambientais.-----

-----Deu conhecimento, relativamente às obras por administração direta, que os pintores estão a concluir os trabalhos na Quinta da Escola Profissional, bem como já iniciaram a pintura de algumas zonas de ecopontos. Os jardineiros estão a executar, na Vila, algumas replantações de relva e a intervir no Jardim Botânico. Os eletricitas concluíram a recolha das luzes e decorações de Natal e iniciaram a requalificação da eletricidade em algumas das redes dos quadros elétricos dos furos e estações elevatórias de abastecimento de água, que necessitavam de ser melhoradas. Na carpintaria estão, neste momento, a proceder à recuperação de um barco que foi cedido para o Museu e no setor das águas executam-se alguns ramais novos e substituem-se os que estão velhos e obsoletos. Transmitiu que após a conclusão da instalação dos ecopontos será reparado um muro sito na Canada da Rocha, na Freguesia das Manadas, cuja situação é crítica, uma vez que o muro cedeu e esta Canada ficou interdita ao trânsito automóvel.-----

-----O Vereador Rui Moreira disse, relativamente ao *resort*, não gostar do termo utilizado para uma Fajã, poderia usar-se outra designação, e lembrou que só poderá ser construído o que o PDM e a legislação em vigor permita, mas fica satisfeito por o grupo que o irá construir se preocupar com as questões ambientalistas, como referiu o senhor Presidente.-----

-----O senhor Presidente disse que, segundo informação transmitida pelos investidores, o projeto comportará várias casas espalhadas pelo jardim, e acha que o termo usado não é motivo de preocupação, também porque a Fajã do Ouvidor tem, atualmente, características urbanas.-----

-----O Vereador Rui Moreira questionou se já foi mudada a localização do ecoponto localizado junto à Escola da Urzelina.-----



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

-----O senhor Presidente disse que já foi vista a situação e que o mesmo não será mudado porque, naquele local, o passeio não tem continuidade, referindo que o ecoponto não está em frente da escola, mas sim adjacente.-----

-----O Vereador Rui Moreira disse, quanto ao *infomail* distribuído pelo senhor Presidente, que este documento está bastante interessante e acrescentou que o teatro que se irá realizar vai ser importante para a sensibilização, bem como os mupis e tudo o que se falou na última reunião, mas ainda assim deixa aqui o alerta, como o fez na referida reunião, que se veja a melhor maneira de tentar nalgumas freguesias, junto da população mais idosa, que infelizmente existe em alguns lugares, tentar sensibilizar as pessoas de uma outra maneira, para evitar que posteriormente algumas cumpram e outras não. Disse estar confiante que com o tempo as pessoas se irão habituar ao novo sistema, mas mesmo assim é necessária a envolvência das Juntas de Freguesia, por estarem mais próximas das populações, para esclarecer melhor, principalmente, os idosos. Questionou sobre a data de conclusão do Parque de Estacionamento, sito nas traseiras do Edifício do Tribunal, dada a grande dificuldade de estacionamento na Vila, por motivo das obras de reabilitação urbana.-----

-----O senhor Presidente disse, quanto à data da sua conclusão, prevista para 31 de Janeiro, que a fiscalização já remeteu ofício à empresa Pedro Serôdio, nesse sentido, mas ainda não obtivemos qualquer resposta. Pensa que não estará concluída naquela data, tendo em conta os trabalhos que ainda estão por executar, mas ainda não foi solicitada nova prorrogação de prazo. Informou ainda que duas ou três zonas da vila serão encerradas, por pouco tempo, para colocação de passadeiras e pequenas obras para passagem do novo camião do lixo.-----

-----O Vereador Rui Moreira questionou também sobre o horário do funcionamento do cemitério de Velas, porque foi abordado por um Munícipe que tentou lá entrar, num sábado à tarde, não tendo conseguido.-----



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

-----O senhor Presidente disse que o portão em causa nunca é fechado à chave, mas apenas, e ao final do dia, no trinco. Disse que há esse cuidado diário da parte dos jardineiros e que o mesmo só é fechado à chave durante a Semana Cultural, por ser uma altura de maior movimento. Referiu que o portão foi reabilitado há quatro anos, e inclusive foi-lhe colocada uma fechadura nova, mas sendo um portão de ferro poderá eventualmente alguém que, não o conseguindo abrir à primeira tentativa, julgue que o mesmo se encontra fechado à chave.-----

-----Os Vereadores do PS informaram que a calçada em frente à sede do PSD encontra-se a ficar semelhante à que está neste momento a ser arranjada em frente ao Centro de Saúde.-----

-----O senhor Presidente disse que já tinha conhecimento e quando se começar a circular na rua de S. Francisco, se encerrará a de baixo para se efetuar a mesma intervenção.-----

-----Os Vereadores do PS propuseram um voto de reconhecimento à tripulação do "Mestre Simão", pela excelente conduta e cumprimento das regras na ação de resgate e salvamento, do acidente com esta embarcação no dia 6 de Janeiro corrente, à entrada do Porto da Madalena do Pico, que permitiu e garantiu a segurança de todos os passageiros, com o qual todos os membros camarários concordaram, documento este que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo XVIII.-----

-----ORDEM DO DIA-----

-----Não havendo questões por parte dos senhores Vereadores foi pelo senhor Presidente apresentado o seguinte, conforme "ordem do dia" comunicada aos membros do executivo por ofícios nºs 381 a 384, datados de 16 de Janeiro corrente:-----

I – ATAS:-----

- Ata da reunião ordinária de 05/01/2018:-----



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

-----Submetida a aprovação, cuja leitura foi dispensada uma vez que esta foi distribuída, com antecedência, pelos membros do Executivo, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

II – GABINETE DA PRESIDÊNCIA:-----

- **Proposta** subscrita pelo senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo I, para conceder apoio à Casa de Repouso “João Inácio de Sousa”, na realização de uma avaliação das questões de segurança e habitabilidade de uma moradia, propriedade desta Instituição, sita na Canada Brás Ferreira, na Freguesia dos Rosais, conforme solicitado por seu ofício com referência nº 3/2018, datado de 5 de Janeiro corrente.-----

-----A Câmara concordou com a presente proposta e deliberou colaborar com a Casa de Repouso “João Inácio de Sousa” nos termos solicitados, nomeadamente através do Gabinete Técnico do Município, apoio este que será articulado com a disponibilidade do mesmo.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

- **Proposta** subscrita pelo senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo II, acompanhada das seguintes declarações, para efeitos do seu envio à Assembleia Municipal: **Declaração de recebimentos em atraso existentes em 31/12/2017**, elaborada nos termos da alínea b) do nº 1 do artigo 15º da Lei nº 8/2012, de 21 de fevereiro (LCPA), alterada pela Lei nº 22/2015, de 17 de março. **Declaração de compromissos plurianuais existentes em 31/12/2017**, elaborada nos termos da alínea a) do nº 1 do artigo 15º da Lei nº 8/2012 de 21 de fevereiro (LCPA), alterada pela Lei nº 22/2015, de 17 de março; **Declaração de pagamentos em atraso existentes em 31/12/2017**, elaborada nos termos da alínea b) do nº 1 do artigo 15º da Lei nº 8/2012 de 21 de fevereiro (LCPA), alterada pela Lei nº 22/2015, de 17 de março.-----



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

-----A Câmara deliberou remeter as declarações anexas à presente proposta e respetivos documentos para conhecimento da Assembleia Municipal.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

- **Proposta** subscrita pelo senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo III, para a aprovação da minuta do contrato para o fornecimento de duas viaturas e uma retroescavadora para o serviço de Proteção Civil Municipal de Velas, adjudicado à empresa Africauto Comércio e Reparações de Automóveis, Lda.-----

-----A Câmara concordou com a presente proposta e deliberou aprovar a minuta do contrato, de acordo com o artigo 47º do Programa do Procedimento, do fornecimento em causa, bem como solicitação de apresentação pelo adjudicatário do reforço de caução correspondente à outorga do contrato no valor de 2% da adjudicação.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

- **Proposta** subscrita pelo senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo IV, acompanhada da informação nº 7/2018, datada de 8 de Janeiro corrente, dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos, para a anulação da deliberação tomada na reunião de 22 de dezembro de 2017, uma vez que foi deliberada a intenção de caducidade do projeto de Roberto Jorge de Sousa Cabral, e o despacho do Sr. Presidente da Câmara era no sentido da suspensão do mesmo.-----

-----A Câmara concordou com a presente proposta e deliberou anular a deliberação tomada na reunião de 22 de Dezembro de 2017 relativa ao projeto de Roberto Jorge de Sousa Cabral.-----



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

- **Proposta** subscrita pelo senhor Presidente, acompanhada da **Petição 12/XI – “A favor do aeroporto da Horta e de mais e melhores acessibilidades aéreas ao Faial”**, remetida pela Comissão Permanente de Economia da Assembleia Legislativa da Região Autónoma dos Açores, documentos que aqui se dão por integralmente reproduzidos para os devidos e legais efeitos e ficam apensos a esta ata no anexo V, para aprovação favorável da mesma.-----

-----Após alguns esclarecimentos solicitados pelos Vereadores do PS, nomeadamente sobre as considerações no teor do parecer, referentes aos transportes marítimos no Triângulo, o senhor Presidente respondeu que a melhoria das condições de operacionalidade do aeroporto da Horta só será vantajosa para São Jorge caso exista um Plano Integrado de Transportes (PIT) que possa servir São Jorge e transformar o aeroporto da Horta numa gateway para a nossa Ilha.-----

-----A Câmara concordou com a presente proposta e deliberou a aprovação favorável do parecer, em anexo, relativo à Petição 12/XI – “A favor do aeroporto da Horta e de mais e melhores acessibilidades aéreas ao Faial”.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

- **Proposta** subscrita pelo senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo VI, para informação à **Ordem dos Arquitetos de todas as fases do decurso do projeto de licenciamento da arquitetura da senhora Isolda da Conceição Soares Brasil**, dada a abertura de um processo disciplinar instaurado pela Ordem dos Arquitetos ao Arquiteto Municipal, e consequente apoio jurídico ao colaborador, caso seja necessário.-----

-----Antes da apreciação desta proposta retirou-se da sala a Vereadora Lena Amaral por parentesco com o Arquiteto Municipal.-----



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

-----O Vereador André Rodrigues fez registar nesta ata que a posição por si tomada na reunião de 22 de Dezembro passado, sobre o projeto de arquitetura apresentado pela senhora Isolda da Conceição Soares Brasil, considerando que o arquiteto Júlio Rodrigues salienta, na informação que prestou à Ordem dos Arquitetos, *"que um dos membros que tomou a decisão é possuidor de licenciatura em arquitetura"*, subentendo desta forma que o facto de ter votado favoravelmente legitima o parecer emitido pelo referido colaborador, quando na realidade o seu voto foi apenas efetuado enquanto Vereador, aliás qualidade em que participa e vota nas reuniões de Câmara.-----

-----A Câmara concordou com a presente proposta e deliberou:-----

- 1- Informar a Ordem dos Arquitetos de todas as fases do decurso do projeto de licenciamento da arquitetura da Sr^a. Isolda Conceição Soares Brasil.-----
- 2- Que em caso de necessidade seja facultado apoio jurídico pelo Município ao Arquiteto Júlio Rodrigues Querido de Jesus da Silva.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

-----Após esta deliberação regressou à sala a referida Vereadora.-----

- **Proposta** subscrita pelo senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo VII, para a aprovação do **auto de receção provisória da empreitada de Reabilitação Urbana da Sede do Concelho de Velas**, em anexo.-----

-----A Câmara concordou com a presente proposta e deliberou:-----

- 1- Aprovar o auto de receção provisória da "Empreitada de Reabilitação Urbana da Sede do Concelho de Velas, Ilha de São Jorge", datado de 29/12/2017;-----
- 2- Aprovar o prazo de 60 (sessenta) dias a contar desde o dia 29/12/2017 para as correções às anomalias verificadas dos elementos constantes no Auto de Receção Provisória da referida obra, findo o qual será levada a efeito nova vistoria para verificação da correção das mesmas;-----



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

3- A aprovação do ponto 19.1.8.3, que seja efetuada a correção de acordo com os termos da fiscalização, pese embora a discordância do empreiteiro onde refere "Não concordamos, no nosso entendimento e artigo do MQT (mapa de quantidades) a fixação é oculta", uma vez que a fiscalização não foi consultada quanto à forma da aplicação do Lettring.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

- **Proposta** subscrita pelo senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo VIII, para a aprovação do 2º auto de receção provisória da empreitada de "Reabilitação do Relvado do Campo Municipal de Velas, Ilha de São Jorge", em anexo.-----

-----Os Vereadores do PS questionaram o que seria feito com o piso sintético retirado, tendo o senhor Presidente informado que o mesmo se destina aos campos de cimento, nomeadamente das escolas primárias do Concelho, mas que se teria de avaliar se este reúne condições para a sua colocação nos referidos campos.-----

-----A Câmara concordou com a presente proposta e deliberou aprovar o 2º Auto de Receção Provisória da referida obra.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

- **Proposta** subscrita pelo senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo IX, para a aprovação do 3º auto de receção provisória da empreitada de "Execução do Edifício Sol, na Freguesia de Rosais, Concelho de Velas, Ilha de São Jorge", em anexo.-----

-----A Câmara concordou com a presente proposta e deliberou aprovar o 3º Auto de Receção Provisória da referida obra.-----



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

- **Proposta** subscrita pelo senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo X, acompanhada de ficha do cabimento nº 5067 e mapa de fundos disponíveis, para apoiar o Centro de Estudos dos Povos e Culturas de Expressão Portuguesa, da Universidade Católica Portuguesa, no projeto de investigação sobre os “Testamentos da Ilha de São Jorge”, conforme solicitado pelo seu ofício com referência nº CEPC/107/2017, datado de 9 de Outubro passado.-----

-----Os Vereadores do PS questionaram quantos exemplares serão disponibilizados ao Município, atendendo à verba a atribuir, tendo o senhor Presidente dito que posteriormente se informará do número de exemplares a conceder.-----

-----A Câmara concordou com a presente proposta e deliberou comparticipar o projeto de investigação “Testamentos da Ilha de São Jorge” com a atribuição de 3.000,00€ (três mil euros).-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

- **Proposta** subscrita pelo senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo XI, para apoio à Associação de Surdos da Ilha de São Miguel na realização de ações de formação na Ilha de São Jorge, no decorrer do primeiro trimestre de 2018, conforme seu pedido por email recebido através do Vereador André Rodrigues em 10 de janeiro corrente.-----

-----A Câmara concordou com a presente proposta e deliberou apoiar a referida Associação, através de alojamento para as formadoras no apartamento pertencente ao Município, localizado na Zona de Entre Morros, no período solicitado, bem como na divulgação da iniciativa por via do Gabinete de Comunicação e Design do Município.-----



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

- **Proposta** subscrita pelo senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo XII, acompanhada de ficha do cabimento nº 5065 e mapa de fundos disponíveis, **para concessão de apoio financeiro à EB1/JI da Urzelina, para a compra de materiais para a confeção de fantasias de Carnaval**, conforme seu pedido efetuado através da Escola Básica e Secundária de Velas, pelo seu ofício com referência nº 2018_112610, datado de 10 de janeiro corrente.-----

-----Os Vereadores do PS referiram que terão de ser também consideradas outras escolas, e ser-lhes atribuído o mesmo valor.-----

-----O senhor Presidente esclareceu caso surjam novos pedidos de apoio, por parte das EB1, iremos utilizar o mesmo critério, ou seja, atribuir o mesmo valor por Escola Primária.-----

-----A Câmara concordou com a presente proposta e deliberou apoiar a EB1/JI da Urzelina com o valor de 200,00€ (duzentos euros) para compra de materiais para a confeção de fantasias do referido estabelecimento de ensino.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

- **Proposta** subscrita pelo senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo XIII, **para conceder apoio à Escola Básica e Secundária de Velas, com transporte para 20 alunos e um docente no próximo dia 7 de Fevereiro**, no âmbito de atividades relacionadas com teatro num intercâmbio entre esta Unidade Orgânica e a EBS do Topo, conforme solicitado pelo seu ofício com referência nº 2018_112831, datado de 15 de janeiro corrente.-----

-----A Câmara concordou com a presente proposta e deliberou apoiar, a título excecional, a EBS de Velas com a viatura de 16 lugares e respetivo condutor, no



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

dia e horário solicitado.-----

-----Esta deliberação foi aprovada unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

- **Proposta** subscrita pelo senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo XIV, para apoiar a **Direção Regional das Comunidades com a cedência de espaço para atendimento de todos os interessados em tratar de assuntos relacionados com a emigração e/ou imigração, no decorrer do ano de 2018, bem como de uma impressora e fotocopiadora**, conforme solicitado pelo seu ofício referência nº APU-DRCOM/2018/06 93.8.2, datado de 10 de Janeiro corrente e de acordo com as seguintes datas: 21, 22, 23 de Fevereiro; 9, 10, 11 de Maio; 11, 12, 13 de julho e 10, 11, 12 de Outubro.-----

-----A Câmara concordou com a presente proposta e deliberou ceder um espaço e equipamentos à Direção Regional das Comunidades para o referido atendimento, conforme solicitado.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

- **Proposta** subscrita pelo senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo XV, acompanhada de ficha do cabimento nº 5068 e mapa de fundos disponíveis para concessão de um apoio solidário à **Associação Portuguesa Amigos de Raoul Follereau**, a qual tem como objetivo a luta contra a lepra no mundo.-----

-----A Câmara concordou com a presente proposta e deliberou, à semelhança do ano anterior, que o Município de Velas contribua com o montante de €45,04 (quarenta e cinco euros e quatro cêntimos) para perfazer o montante de €50,00 (cinquenta euros) a ser depositado no NIB 0035 0557 0003 0331 43165 (CGD – Agência Olivais/Lisboa), esperando estar a colaborar para esta nobre causa.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

- Proposta subscrita pelo senhor Presidente, acompanhada de minuta do Protocolo de Cedência das Instalações do Bar Apneia no Auditório Municipal para a abertura do procedimento de inscrições para a sua cedência, documentos que aqui se dão por integralmente reproduzidos para os devidos e legais efeitos e ficam apensos a esta ata no anexo XVI.-----

-----A Câmara concordou com a presente proposta e deliberou:-----

1. Aprovar a abertura do procedimento para a cedência das instalações do Bar Apneia, sito no Auditório Municipal de Velas;-----

2. Aprovar a minuta do Protocolo em anexo.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

- Proposta subscrita pelo senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo XVII, acompanhada de ficha do cabimento nº 5069 e mapa de fundos disponíveis, para a concessão de apoio à senhora Luísa Teixeira com a aquisição do livro "*A Escola da Árvore Sagrada e os Pequenos Heróis*", conforme solicitado por seu e-mail datado de 22 de Novembro passado.-----

-----A Câmara concordou com a presente proposta e deliberou adquirir 6 exemplares do referido livro, pelo valor de 11,00€ cada (com IVA incluído à taxa legal em vigor), perfazendo um total de 66,00€.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

III – CONHECIMENTO:-----

-----O senhor Presidente apresentou, para conhecimento, a informação DUSU 2/2018, dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos, relativamente a eventuais incompatibilidades e impedimentos existentes com as funções autárquicas da Vereadora Lena Amaral, nomeadamente quanto a deliberações em que se aprecie e vote informações prestadas pelo Arquiteto Municipal, seu cônjuge.-----



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

IV - FINANÇAS E PATRIMÓNIO:

- **Resumo diário da tesouraria nº 9**, de 12 de Janeiro corrente, que acusava os seguintes saldos para o dia seguinte:_____

Caixa – € 750,00 (setecentos e cinquenta euros);_____

Fundos de Maneio – € 1.200,00 (mil e duzentos euros);_____

Bancos:_____

À Ordem:_____

Conta 005900066404620008991 Caixa Económica Misericórdia de Angra do Heroísmo – € 56.201,42 (cinquenta e seis mil duzentos e um euros e quarenta e dois cêntimos);_____

Conta 003508430000017623051 Caixa Geral de Depósitos – € 115.923,95 (cento e quinze mil novecentos e vinte e três euros e noventa e cinco cêntimos);_____

Conta 004580610912393800325 Crédito Agrícola – € 47.429,24 (quarenta e sete mil quatrocentos e vinte e nove euros e vinte e quatro cêntimos);_____

Conta 016001000081388000531 Novo Banco dos Açores S.A. - € 0,24 (vinte e quatro cêntimos);_____

Conta 003601329910000324454 Caixa Económica Montepio Geral – €1.829.983,36 (um milhão oitocentos e vinte e nove mil novecentos e oitenta e três euros e trinta e seis cêntimos);_____

Conta 001800080605283002026 Banco Santander Totta - € 279.728,75 (duzentos e setenta e nove mil setecentos e vinte e oito euros e setenta e cinco cêntimos);_____

A Prazo:_____

Conta 005900060035809005191 Caixa Económica Misericórdia de Angra do Heroísmo – € 50.000,00 (cinquenta mil euros)._____

Total de Disponibilidades: € 2.381.216,96 (dois milhões trezentos e oitenta e um mil duzentos e dezasseis euros e noventa e seis cêntimos);_____

Operações Orçamentais: € 2.378.921,66 (dois milhões trezentos e setenta e oito mil novecentos e vinte e um euros e sessenta e seis cêntimos);_____



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

Operações não Orçamentais: € 2.295,30 (dois mil duzentos e noventa e cinco euros e trinta cêntimos);-----

Documentos: € 13.118,26 (treze mil cento e dezoito euros e vinte e seis cêntimos);-----

Total de movimentos de tesouraria: € 2.394.335,22 (dois milhões trezentos e noventa e quatro mil trezentos e trinta e cinco euros e vinte e dois cêntimos).-----

- **Lista contendo o registo de ordens de pagamento** em datas de 9 a 15 de Janeiro de 2018, nºs 1 a 23 (Operações orçamentais), as quais totalizam a importância de € 68.260,28 (sessenta e oito mil duzentos e sessenta euros e vinte e oito cêntimos), documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos e fica arquivado na pasta de anexos a esta ata.-----
- **Lista contendo o registo de ordens de pagamento** em data de 11 de Janeiro de 2018, nº 1 (Operações de tesouraria), na importância de € 2.295,30 (dois mil duzentos e noventa e cinco euros e trinta cêntimos), documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos e fica arquivado na pasta de anexos a esta ata.-----
- **Balancete das grandes opções do plano por objetivos e programas** para o ano de 2018, no período de 1 a 16 de Janeiro, documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos e fica arquivado na pasta de anexos a esta ata.-----
- **Lista contendo a posição atual do orçamento da receita** do ano 2018, no período de 1 a 16 de Janeiro, documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos e fica arquivado na pasta de anexos a esta ata.-----
- **Lista contendo a posição atual do orçamento da despesa** do ano 2018, no período de 1 a 16 de Janeiro, documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos e fica arquivado na pasta de anexos a esta ata.-----



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

- Lista contendo a dívida por entidade credora para 2018, a qual totaliza a importância de € 6.323,93 (seis mil trezentos e vinte e três euros e noventa e três cêntimos), documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos e fica arquivado na pasta de anexos a esta ata.-----

- Mapa de obras em curso no corrente ano de 2018.-----

V – URBANISMO E SERVIÇOS URBANOS:-----

- Comunicação prévia de obras de escassa relevância urbanística no prédio sito na Canada de Trás, Freguesia de Rosais, Concelho de Velas (Processo nº 05/2017/47), apresentada por Maria de Fátima Teixeira Cunha Silva, residente na Canada de Trás, nº 7, Freguesia de Rosais, Concelho de Velas.-----

-----A Câmara, com fundamento nas informações dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos anexas ao pedido, deliberou admitir a presente comunicação prévia.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

- Comunicação prévia de obras de escassa relevância urbanística no prédio sito no Caminho de Cima, Freguesia de Santo Amaro, Concelho de Velas (Processo nº 05/2017/49), apresentada por Joana Vanessa Sousa Reis, residente no Caminho de Cima, Freguesia de Santo Amaro, Concelho de Velas.-----

-----A Câmara, com fundamento nas informações dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos anexas ao pedido, deliberou admitir a presente comunicação prévia.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

- Comunicação prévia de obras de escassa relevância urbanística no prédio sito na Rua Dr. Manuel de Arriaga, Freguesia e Concelho de Velas (Processo nº 05/2018/1), apresentada por Francisca Adriane de Almeida, residente no Caminho de Baixo, nº 62, Freguesia de Rosais, Concelho de Velas.-----

-----A Câmara, com fundamento nas informações dos serviços da Divisão de



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

Urbanismo e Serviços Urbanos anexas ao pedido, deliberou admitir a presente comunicação prévia.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

- **Comunicação prévia de obras de escassa relevância urbanística** no prédio sito na Rua da Gruta, Freguesia e Concelho de Velas (Processo nº 05/2018/2), apresentada por Maria Margarida da Cunha Borba Silveira, residente na Rua da Gruta, nº 29, Freguesia e Concelho de Velas.-----

-----A Câmara, com fundamento nas informações dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos anexas ao pedido, deliberou admitir a presente comunicação prévia.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

- **Processo de emissão de alvará de licença de utilização para fins de armazém agrícola** (Processo nº 12/2016/29), requerido por Gustavo António da Silveira Teixeira, sito em Figueiras, Freguesia dos Rosais, Concelho de Velas, descrito na Conservatória do Registo Predial de Velas sob o nº 564/19890607.-----

-----A Câmara, com fundamento nas informações dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos anexas ao processo, deliberou emitir o alvará de licença de utilização para fins de armazém agrícola conforme requerido.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

- **Projetos de engenharia das especialidades** referentes a remodelação de espaço comercial para restauração (Processo nº 12/2017/32), na Rua de São Francisco, Freguesia e Concelho de Velas, apresentado por Maria Fernanda Ferreira Marcelino.-----

-----A Câmara tomou conhecimento das especialidades e, com fundamento nas informações dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos anexas ao processo, deliberou conceder o alvará de licença de obras de construção.-----



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

- **Projetos de engenharia das especialidades** referentes a construção de moradia unifamiliar (Processo nº 12/2017/19), na Canada da Areia, Freguesia de Santo Amaro, Concelho de Velas, apresentado por Sérgio Sequeira da Cunha.-----

-----A Câmara tomou conhecimento das especialidades e, com fundamento nas informações dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos anexas ao processo, deliberou conceder o alvará de licença de obras de construção.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

- **Projeto de arquitetura e projetos de engenharia das especialidades referentes a construção de abrigo para animais** (Processo nº 12/2016/27), nas Macelas, Freguesia de Santo Amaro, Concelho de Velas, apresentados por Miguel Ângelo Brasil Silva.-----

-----A Câmara, com fundamento nas informações dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos anexas ao processo, deliberou informar o requerente da sua intenção de declarar a caducidade do referido processo, devendo o mesmo informar por escrito o que se lhe oferecer, no prazo de dez dias úteis a contar da data da notificação desta deliberação.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

- **Projeto de arquitetura referente a remodelação de estabelecimento de bebidas e minimercado** (Processo nº 12/2018/1), em Nossa Senhora da Luz, Freguesia de Santo Amaro, Concelho de Velas, apresentado por Carlos Martinho Teixeira de Sousa.-----

-----A Câmara, com fundamento nas informações dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos anexas ao processo, aprovou o projeto de arquitetura e deliberou solicitar as especialidades, nos termos do nº 4, artigo 20º do Decreto-Lei nº 555/99 de 16 de dezembro, na sua redação atual, e conforme o disposto no ponto 5 do artigo 11º da Portaria nº 113/2015, de 22 de abril.-----



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

- **Projeto de arquitetura referente a construção de moradia unifamiliar** (Processo nº 12/2018/3), na Ribeira do Nabo, Freguesia de Urzelina, Concelho de Velas, apresentado por Miguel Ortins Cardoso Soares da Silveira.-----

-----Os Vereadores do PS colocaram dúvidas se o projeto em causa cumpre a legislação em vigor referente à mobilidade reduzida.-----

-----A Câmara deliberou solicitar ao Técnico do Município que se pronuncie sobre o cumprimento da legislação, nomeadamente no que se refere à mobilidade reduzida, justificando o seu parecer. Caso o projeto não a cumpra, solicitar ao requerente a correção do projeto apresentado.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

- **Projeto de arquitetura e projetos de engenharia das especialidades** referentes a construção de moradia unifamiliar (Processo nº 12/2018/4), na Fajã de Santo Amaro, Freguesia de Santo Amaro, Concelho de Velas, apresentado por Marco Paulo Cabral Viegas.-----

-----A Câmara tomou conhecimento das especialidades e, com fundamento nas informações dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos anexas ao processo, aprovou o projeto de arquitetura e deliberou conceder o alvará de licença de obras de construção.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

- **Comunicação prévia de obras de escassa relevância urbanística** no prédio sito na Fajã do Ouvidor, Freguesia de Norte Grande, Concelho de Velas (Processo nº 05/2018/3), apresentada por Paula Fernanda Teixeira Pereira Sousa, residente na Fajã do Ouvidor, Freguesia de Norte Grande, Concelho de Velas.-----

-----A Câmara, com fundamento nas informações dos serviços da Divisão de



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

Urbanismo e Serviços Urbanos anexas ao pedido, deliberou admitir a presente comunicação prévia.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

- **Comunicação prévia de obras de escassa relevância urbanística** no prédio sito na Canada das Faias, Freguesia de Rosais, Concelho de Velas (Processo nº 05/2017/48), apresentada por José Álvaro Bettencourt Oliveira, residente na Canada de Trás, Freguesia de Rosais, Concelho de Velas.-----

-----Verifica-se que a presente comunicação prévia teve origem no ofício, anexo ao processo, emitido pelos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos, nº 5342/12.0, datado de 30 de Novembro passado, pretendendo o requerente executar um muro de alvenaria de pedra aparelhada, com uma altura de 1,00m, numa extensão de 20,00m, paralelo ao muro existente, com um afastamento entre eles de 1,50m, dentro da sua propriedade.-----

-----A Câmara, com fundamento nas informações dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos anexas ao pedido, deliberou admitir a presente comunicação prévia nos seguintes termos:-----

1. Solicitar ao requerente que, em primeira fase, proceda à correção do muro do caminho que divide a propriedade pública da privada, em pedra, à mesma cota do existente, com coroamento idêntico, retirando o portão e entregando-o ao Município, conforme solicitado pelo nosso ofício nº 5342/12.0, datado de 30 de Novembro passado.-----
2. Autorizar, relativamente à sua pretensão de construção de um novo muro a 1,5m de distância do existente, que confina com a via pública, e após executar a correção do muro mencionada no ponto anterior, a construir até ao limite máximo de 1,80m de altura, devendo este ser construído em pedra aparelhada da Região, idêntico ao do exterior, com o mesmo tipo de coroamento.-----

-----Informar o interessado que os trabalhos serão vistoriados pelos serviços do



MUNICÍPIO DE VELAS
CÂMARA MUNICIPAL

Município.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

ENCERRAMENTO:-----

-----Esta reunião terminou às dezassete horas e cinquenta e cinco minutos.-----

O Presidente,

A Chefe de Divisão de Administração Geral,