



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

A T A Nº 12/18

Ata da reunião ordinária da Câmara Municipal de Velas, realizada no dia 8 de Junho do ano 2018:-----

-----Aos oito dias do mês de Junho do ano dois mil e dezoito, no edifício dos Paços do Concelho, reuniu a Câmara Municipal de Velas, sob a presidência de Luís Virgílio de Sousa da Silveira, Presidente da Câmara, e com a presença dos Vereadores Rui Jorge Teixeira Moreira, Marco Diocleciano Silva Almada, Lena Felicidade Pereira Amaral e Carla Patrícia da Silva Santos, em substituição do Vereador André Cláudio Gambão Rodrigues que não pode estar presente por incompatibilidade de agenda com o trabalho de Deputado Regional, conforme email de que o senhor Presidente deu conhecimento.-----

-----Pelas catorze horas e vinte minutos, o senhor Presidente declarou aberta esta reunião.-----

-----PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA-----

-----O senhor Presidente deu conhecimento que se encontram concluídas, no âmbito da empreitada, as obras de reabilitação do edifício dos Paços do Concelho, as quais vieram dar mais dignidade ao edifício, melhores condições de trabalho e, sobretudo, uma melhor funcionalidade para os Munícipes e colaboradores que usufruem dos serviços que nele se encontram instalados. Sublinhou que este edifício durante muitos anos não foi alvo de intervenções desta natureza e que, provavelmente, no futuro necessitará, em outros departamentos, de outras obras de reabilitação.-----

-----Acrescentou que, relativamente às obras a realizar no Armazém Municipal, o contrato da empreitada já foi assinado e dado início, por parte do empreiteiro, aos trabalhos. Referiu que o prazo de execução é de cento e oitenta dias terminando no próximo mês de Dezembro. Salientou que o edifício em causa se encontra



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

bastante degradado, como é do conhecimento, apresentando pouca funcionalidade e até segurança para quem lá trabalha.-----

-----Transmitiu, ainda em relação a obras e projetos previstos no Plano de Investimentos para o corrente ano, que o projeto de Reabilitação do Caminho das Areias, na Freguesia de Santo Amaro, está em execução, pelo Gabinete Técnico do Município, prevendo-se a sua conclusão e entrega durante a próxima semana. Deu conhecimento que o valor desta empreitada é muito superior ao valor inscrito em orçamento, pois foi dotada a verba de duzentos e cinquenta mil euros e, durante a elaboração do projeto, verificou-se que este valor está muito aquém da realidade, estimando-se o seu custo na ordem dos setecentos mil euros. Referiu que esta obra será executada apenas com fundos próprios da Autarquia, uma vez que não é possível candidatá-la ao PO 2020. Disse ainda que, também está praticamente concluído o projeto técnico da Pista Municipal de Motocross, a executar no antigo Aterro Sanitário, sendo expetável a sua entrega, pelo Gabinete Técnico, durante todo o mês de Junho.-----

-----Deu conhecimento que, após as conversações havidas com o Governo Regional, durante a sua visita estatutária à Ilha de São Jorge, a Direção Regional do Turismo já deu início às obras do novo Posto de Turismo no edifício propriedade do Município, sito na denominada Praça Velha, nesta Vila, perspetivando-se a sua abertura ao público durante o mês de Julho próximo.-----

-----Informou, relativamente ao edifício das antigas instalações do CAO, que as obras realizadas no mesmo, bem como a limpeza final, estão totalmente concluídas, perspetivando-se que durante a próxima semana o Município faça a entrega oficial dos espaços deste edifício às Instituições, através de protocolos de cooperação conforme consta da agenda da reunião de hoje.-----

-----Transmitiu que amanhã será oferecido, pelo Município, no Cantinho das Buganvílias, um almoço a Sua Excelência, o Ministro da Administração Interna, Dr. Eduardo Cabrita, e restante comitiva, que estará de visita a esta Ilha para



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

inauguração da Esquadra da PSP de Velas, após a realização de obras de reabilitação, ficando desde já convidados os Senhores Vereadores, realizando-se a mesma pelas quinze horas. Deu conhecimento que o Senhor Ministro chegará no voo da manhã, pelas dez horas, sendo recebido de seguida no Edifício dos Paços do Concelho para apresentação de cumprimentos, e que, de seguida, Sua Excelência visitará alguns pontos de interesse turístico do Concelho de Velas.-----

-----Disse, relativamente ao Centro de Atividades dos Nortes, e no âmbito do protocolo a celebrar com a Santa Casa da Misericórdia da Vila das Velas, que o prazo das inscrições termina hoje, tendo até ao momento dado entrada oito inscrições, sendo do conhecimento que no decorrer do dia de hoje receber-se-ão mais inscrições, estando assim reunidas as condições para que na próxima semana seja instalado o mobiliário para as crianças, o qual está na posse do Município. Acrescentou que esta é mais uma valência social que funcionará no Concelho, no período considerado mais crítico para os pais que não têm onde deixar os filhos durante o período das férias de verão, no caso em apreço entre quinze de Junho a quinze de Setembro.-----

-----Transmitiu que os preparativos para a realização da 31ª Semana Cultural decorrem com normalidade, tendo surgido alguns constrangimentos em termos logísticos, que também se resolverão, nomeadamente com as reservas de quartos efetuadas para duas bandas, as quais exigiram vir na véspera dos concertos, quando as reservas já estavam feitas para o dia dos concertos, tendo as mesmas justificado que chegando no dia do concerto não haveria tempo para se efetuar testes de som.-----

-----Deu conhecimento, quanto ao processo de recolha seletiva, que esta semana reuniu com o Eng.º Jorge Almeida e o Vereador Marco Almada, para fazer um novo ponto de situação. Referiu que estão a ser colocados mais ecopontos nos locais considerados críticos, nomeadamente, na Urzelina, no início da Rua das Árvores, no Centro Histórico da Vila, e sobretudo para resíduos



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

indiferenciados, aguardando-se ainda a resposta da PT/MEO Altice, para que autorize o Município a colocar um conjunto de ecopontos de oitocentos litros, em espaço de sua propriedade, junto ao Parque de Estacionamento situado na Rua Dr. Miguel Teixeira, como já transmitido na última reunião. Transmitiu que a recolha de indiferenciado que ao sábado se realiza apenas na Vila das Velas passará também, neste dia, a realizar-se em todo o lado sul do Concelho, com exceção da Freguesia de Manadas, pelo reduzido número de população, não sendo esta para já considerada uma zona crítica. Sublinhou que apesar da colocação de mais contentores, na Vila das Velas, para papelão, os mesmos demonstram não serem suficientes, porque continua a existir o problema do não cumprimento das boas práticas da reciclagem, ou seja, estes enchem muito depressa porque muitas pessoas não têm o cuidado de o dobrar e espalmar. Para minimizar este problema decidiu-se alterar a rota da recolha de papelão nos Rosais, Beira e Nortes de quarta-feira para a quinta-feira, para neste dia se efetuar esta recolha também na Vila, passando esta a ter duas recolhas semanais de papelão (segunda e quinta-feira). A recolha de vidro que era efetuada à quinta-feira nos Rosais, Beira e Nortes passa a ser efetuada na quarta-feira. Referiu que a Direção Regional do Ambiente se comprometeu a executar dois Ecocentros de recolha no Concelho de Velas, um na Beira e outro na Urzelina e caso este projeto se concretize o mesmo irá colmatar algumas situações apontadas principalmente no que concerne à recolha do plástico e do papelão.-----

-----Relativamente à lavagem dos contentores disse existirem alguns constrangimentos, nomeadamente a falta de condutores, como já transmitido em anteriores reuniões. Referiu que se irá avançar com a varredora, que tem um sistema de lavagem, mas esta terá de acompanhar a viatura de recolha de resíduos para se poder efetuar a lavagem dos contentores enquanto estão vazios, situação esta que terá que ser devidamente articulada.-----



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

-----Ainda relativamente à recolha seletiva de resíduos, o senhor Presidente distribuiu o mapa contendo toda a informação referente à operação de recolha de resíduos, indiferenciados e seletivos, nomeadamente quantidades e custos trimestrais (1º trimestre) dos anos de dois mil e dezassete e dois mil e dezoito, mapa este que fica arquivado na pasta de documentos desta ata, dando-se aqui por inteiramente reproduzido. Disse que a informação contida no mesmo é abrangente e como tal muito útil pois percebe-se claramente todo o historial da recolha de resíduos. Referiu que o Município está com uma média de 22,5% de reciclagem, sendo esta uma boa média a nível regional, tendo em conta ainda o curto período em que o Município a iniciou. Disse, como demonstra o mapa, que o volume de recolha de resíduos tem vindo a crescer substancialmente, também derivado do facto de que antes muitas pessoas depositavam diretamente os seus resíduos no Aterro Sanitário e agora é o Município que recolhe e deposita no Centro de Processamento de Resíduos.-----

-----Deu também conhecimento que já foram encomendados os brindes destinados à campanha de sensibilização para as boas práticas na recolha seletiva, a serem distribuídos durante a Semana Cultural das Velas, os quais constam de t-shirts, bonés, cantis e canecas em alumínio, todos com a imagem da “menina” que tem servido de mote a toda a campanha de sensibilização, bem como o brasão do Município. Acrescentou que ainda durante o corrente mês, antes do início da Semana Cultural, será distribuído o folheto elucidativo para a importância da recolha seletiva e para as boas práticas da mesma, conforme transmitido na última reunião de Câmara, e no qual estarão inseridas imagens de vários ecopontos situados no Concelho, que demonstram bem a sua má utilização, com o intuito de alertar a população para aquilo que se deve, e não deve, fazer e também para o que é preciso fazer para que o sucesso da recolha seletiva seja uma realidade.-----



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

-----O Vereador Rui Moreira felicitou pelas alterações introduzidas nas rotas da recolha semanal de resíduos, que são pertinentes e muito importantes para os Vereadores do PS, assim como a colocação de mais ecopontos nas zonas mais críticas, ajustadas às reais necessidades, como tem sido transmitido pelo Senhor Presidente. Disse que neste momento a maior preocupação dos Vereadores do PS é o cheiro nauseabundo que dimana de alguns contentores, derivado do tipo de lixo que neles depositam, tal como animais mortos e sobras de comida, sabendo, contudo, que a falha não é do Executivo mas sim, de parte da população que não respeita as regras das boas práticas, realçando que é necessário e urgente a lavagem dos mesmos.-----

-----Os Vereadores do PS disseram, ainda, que viram no facebook do Município da Madalena, porta beatas em todas as suas zonas balneares, fixadas numa estrutura, e sugeriram que o Município de Velas faça o mesmo nas zonas balneares da Vila, embora sabendo que a zona balnear da Preguiça tem porta beatas, mas a da Poça dos Frades não.-----

-----O senhor Presidente disse, quanto ao mau cheiro dos ecopontos, que, sem dúvida, este vai existir sempre, porque já faz muito calor e basta esse lixo estar uma hora dentro de um contentor para que tal aconteça. Transmitiu que o Município adquiriu produtos próprios para a limpeza dos contentores, o que vai ajudar a minimizar, mas não vai resolver o problema. Relativamente à colocação de porta beatas nas zonas balneares da Vila, nomeadamente na Poça dos Frades, disse que o Município distribui latas pintadas, com o símbolo de um cigarro, uma vez que nesta zona não é possível chumbar uma estrutura para aquele efeito. Acrescentou que as porta beatas existentes na zona balnear da Preguiça são oferecidas pela VODAFONE, através de uma candidatura e que o Município dispõe de um número suficiente para todas as zonas balneares, mas a questão é que as mesmas só se podem colocar em zonas de areia, que não é o caso da Poça dos Frades.-----



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

-----O senhor Presidente deu conhecimento que a exploração das zonas balneares da Poça dos Frades, Preguiça e Piscinas de Entre Morros, foi entregue ao Grupo Desportivo Velense, única Instituição que concorreu às mesmas. Acrescentou que as referidas zonas balneares estão prontas para a sua abertura oficial, que será no dia 15 de Junho corrente, conforme protocolado com o Grupo Desportivo Velense. Transmitiu que se pretende efetuar, após o termo da época balnear, algumas intervenções de melhoria nas referidas zonas, com a colocação de guarda sóis de palha, iguais aos da Poça dos Frades, na Preguiça e nas restantes zonas balneares do Concelho, ainda que pertencentes às Freguesias. Pretende-se também eliminar a zona de areia existente na zona balnear da Preguiça, uma vez que a maioria das pessoas que frequentam esta zona balnear, manifestam gostar mais do espaço de solário em pedra. Quanto às melhorias a efetuar na Poça dos Frades pretende-se colocar duchas no recinto exterior, estando já decidida a sua localização, mas não havendo já tempo útil para o fazer antes do início da época balnear. Nesta zona também serão, no próximo ano, requalificadas as muralhas, revestindo-se as suas juntas, uma vez que ao longo dos anos o mar as tem danificado, e também por uma questão de segurança.-----

-----Foi distribuído, pelos senhores Vereadores, um cantil igual ao oferecido no Dia da Criança às crianças da EBS de Velas (1º ciclo) e Jardins de Infância, Instituto Santa Catarina e Santa Casa da Misericórdia aos utentes do CAO. O Senhor Presidente disse que foi adquirida uma grande quantidade destes cantis, existindo ainda em número suficiente para também serem ofertados a cada colaborador do Município.-----

-----ORDEM DO DIA-----

-----De seguida foi pelo senhor Presidente apresentado o seguinte, conforme “ordem do dia” comunicada aos membros do executivo por ofícios nºs 2861 a 2864, datados de cinco de Junho corrente:-----

I – ATAS:-----



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

- Ata da reunião ordinária de 25/05/2018:-----

-----Submetida a aprovação, cuja leitura foi dispensada uma vez que esta foi distribuída, com antecedência, pelos membros do Executivo, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

II – GABINETE DA PRESIDÊNCIA:-----

- **Proposta** subscrita pelo senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo I, para autorizar o Instituto Santa Catarina a proceder à abertura de um portão que permita o acesso da viatura daquela Instituição ao espaço adjacente ao edifício, bem como, colaborar na realização da respetiva obra através de mão de obra e materiais necessários, conforme solicitado por seu ofício referência 110 datado de vinte e quatro de Maio do corrente ano.-----

-----A Câmara deliberou autorizar o Instituto Santa Catarina a realizar as obras em causa, bem como, colaborar com a mão-de-obra de acordo com a disponibilidade dos serviços deste Município e materiais necessários à sua realização.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

- **Proposta** subscrita pelo senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo II, para conceder apoio à IV Secção do Agrupamento 159 de Portimão, com transporte para nove elementos, no âmbito de uma atividade que decorrerá entre os dias vinte e quatro e trinta de Julho próximo, nas Ilhas do Faial, Pico e São Jorge, inserida no Plano de Atividades do referido Agrupamento, conforme solicitado por e-mail datado de um de Maio do corrente ano.-----

-----A Câmara deliberou apoiar a IV Secção do Agrupamento 159 de Portimão com a viatura de 9 lugares e respetivo condutor, nos dias e horários solicitados.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

- **Proposta** subscrita pelo senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo III, para apoiar o Grupo de Folclore de Rosais na elaboração do cartaz alusivo à Marcha “Rosais, Terra de Tradição”, conforme solicitado por ofício com entrada a vinte e nove de Maio passado.-----

-----A Câmara deliberou colaborar com o Grupo de Folclore de Rosais, na elaboração do painel frontal da marcha, através do Gabinete Técnico do Município, Apoio, este, que será articulado com a disponibilidade do Gabinete Técnico, equipamentos e meios existentes.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

- **Proposta** subscrita pelo senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo IV, para a aprovação da minuta de protocolo, em anexo, a celebrar com o Grupo Desportivo Velense, para a cedência de espaços nas instalações sitas na Rua do Emigrante (Antigo CAO), conforme mapa anexo, para sede social.-----

-----A Câmara deliberou:-----

- Apoiar o Grupo Desportivo Velense com a cedência de espaços no Edifício em causa para sede social, e espaços comuns a partilhar com outras Instituições.-----

- Aprovar a minuta de protocolo para cedência de espaço no edifício sito na Rua do Emigrante, anexa à presente proposta.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

- **Proposta** subscrita pelo senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo V, para a aprovação da minuta de protocolo, em anexo, a celebrar com a AtlânticFut Associação, para a cedência de espaços nas instalações sitas na Rua do Emigrante (Antigo CAO), conforme mapa anexo, para sede social.-----

-----A Câmara deliberou:-----



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

- Ceder à AtlânticFut espaços no Edifício em causa para sede social, e espaços comuns a partilhar com outras Instituições.-----

- Aprovar a minuta de protocolo para cedência de espaço no edifício sito na Rua do Emigrante, anexa à presente proposta.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

- **Proposta** subscrita pelo senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo VI, **para a aprovação da minuta de protocolo, em anexo, a celebrar com a Associação do Coro e Orquestra da Ilha de São Jorge “José Damião de Almeida”**, para a cedência de espaços nas instalações sitas na Rua do Emigrante (Antigo CAO), conforme mapa anexo, para sede social.-----

-----A Câmara deliberou:-----

- Apoiar a ACOISJJDA com a cedência de espaços no Edifício em causa para sede social, e espaços comuns a partilhar com outras Instituições.-----

- Aprovar a minuta de protocolo para cedência de espaço no edifício sito na Rua do Emigrante, anexa à presente proposta.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

- **Proposta** subscrita pelo senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo VII, **para a aprovação da minuta de protocolo, em anexo, a celebrar com a Associação para Apoio à Criança com Necessidades Educativas Especiais do Concelho de Velas**, para a cedência de espaços nas instalações sitas na Rua do Emigrante (Antigo CAO), conforme mapa anexo, para sede social.-----

-----A Câmara deliberou:-----

- Apoiar a AACNEE com a cedência de espaços no Edifício em causa para sede social, e espaços comuns a partilhar com outras Instituições.-----



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

- Aprovar a minuta de protocolo para cedência de espaço no edifício sito na Rua do Emigrante, anexa à presente proposta.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

- **Proposta** subscrita pelo senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo VIII, **para a aprovação da minuta de protocolo, em anexo, a celebrar com o Grupo de Teatro *Iuventute Virtutis*, para a cedência de espaços nas instalações sitas na Rua do Emigrante (Antigo CAO), conforme mapa anexo, para sede social.**-----

-----A Câmara deliberou:-----

- Apoiar o Grupo de Teatro *Iuventute Virtutis* com a cedência de espaços no Edifício em causa para sede social, e espaços comuns a partilhar com outras Instituições.-----

- Aprovar a minuta de protocolo para cedência de espaço no edifício sito na Rua do Emigrante, anexa à presente proposta.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

- **Proposta** subscrita pelo senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo IX, acompanhada da informação nº 29 da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos, **para a realização dos procedimentos necessários para a elaboração de uma Área de Reabilitação Urbana (ARU), no eixo que vai do Carregadouro, Freguesia de Santo Amaro, passando pela Ribeira do Nabo, Freguesia da Urzelina, indo até ao Lugar de Santa Rita, Freguesia das Manadas, bem como a elaboração, realização e aprovação de uma Operação de Reabilitação Urbana (ORU).**-----

-----A Câmara deliberou:-----



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

1. Manifestar à Arq.^a Carisa Borges e à Dr.^a Graça Roque, o interesse do Município na recuperação dos imóveis situados na Fajã de Santo Amaro, salientando a relevância deste tipo de intervenções urbanísticas;-----
2. Elaborar, nos termos do artigo 13º da Lei nº 307/2009, de vinte e três de Outubro, na sua redação atual, uma Área de Reabilitação Urbana (ARU), para o eixo que vai do Carregadouro, Freguesia de Santo Amaro passando pela Ribeira do Nabo, Freguesia da Urzelina, indo até ao Lugar de Santa Rita, Freguesia das Manadas;-----
3. Efetuar, de seguida, a elaboração realização e aprovação de uma Operação de Reabilitação Urbana (ORU), nos termos do artigo 17º da Lei nº 307/2009, de vinte e três de Outubro, na sua redação atual, para a mesma área;-----
4. Remeter, à Arq.^a Carisa Borges e à Dr.^a Graça Roque, resposta nos termos da presente deliberação.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

- **Proposta** subscrita pelo senhor presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo X, para **ratificação de apoio concedido à Junta de Freguesia das Manadas**, com a cedência de diverso material, nomeadamente, três varas de tubo galvanizado de polegada e meia para fazer um sombreiro no Restaurante Maré Viva na Fajã das Almas, sete camiões de areia grossa em colaboração com o Serviço Florestal de São Jorge, para o Porto dos Terreiros, oito bidões de tinta branca, seis litros de tinta azul para pintura dos varandins e escadas de acesso às três zonas balneares da Freguesia, uma palete de cimento e cinco litros de tinta amarela para marcação de zonas de estacionamento, conforme solicitado por ofício referência 05/2018, datado de vinte e dois de Maio do corrente ano, excetuando a cedência de seis guarda-sóis, por não existir em stock no Município, nem no mercado local, salvaguardando a sua aquisição para a época balnear 2019.-----



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

-----A Câmara deliberou ratificar, nos termos do número três do artigo trinta e cinco da lei nº setenta e cinco barra dois mil e treze, de doze de Setembro, na sua atual redação, a presente proposta.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade -----

- **Proposta** subscrita pelo senhor presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo XI, para **ratificação da autorização concedida ao estabelecimento designado por “Casa d’ Avó Guesthouse”, sito no Caminho do Porto, Freguesia da Urzelina, Concelho de Velas, à tipologia de “Estabelecimento de Hospedagem”,** requerido por Victor Fernando Machado Soares.-----

-----A Câmara deliberou ratificar, nos termos do número três do artigo trinta e cinco da lei nº setenta e cinco barra dois mil e treze, de doze de Setembro, na sua atual redação, a presente proposta.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade -----

III – CONHECIMENTO:-----

-----O senhor Presidente deu conhecimento da informação nº 94, datada de trinta de Maio passado, relativamente ao sexto pedido de prorrogação da empreitada do “Parque de Estacionamento das Velas”, pelo prazo de onze dias, conforme solicitado pelo empreiteiro Pedro Seródio Engenharia, Lda., pelo seu ofício nº 06/2018, datado de vinte e nove de Março passado.-----

IV- FINANÇAS E PATRIMÓNIO:-----

- **Resumo diário da tesouraria nº 102**, de quatro de Junho corrente, que acusava os seguintes saldos para o dia seguinte:-----

Caixa – € 750,00 (setecentos e cinquenta euros);-----

Fundos de Maneio – € 1.200,00 (mil e duzentos euros);-----

Bancos:-----

À Ordem:-----

Conta 005900066404620008991 Caixa Económica Misericórdia de Angra do



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

Heroísmo – € 61.458,15 (sessenta e um mil quatrocentos e cinquenta e oito euros e quinze cêntimos);-----

Conta 003508430000017623051 Caixa Geral de Depósitos – € 229.971,60 (duzentos e vinte e nove mil novecentos e setenta e um euros e sessenta cêntimos);-----

Conta 004580610912393800325 Crédito Agrícola – € 47.370,24 (quarenta e sete mil trezentos e setenta euros e vinte e quatro cêntimos);-----

Conta 016001000081388000531 Novo Banco dos Açores S.A. - € 0,00 (zero euros);-----

Conta 003601329910000324454 Caixa Económica Montepio Geral – €195.127,12 (cento e noventa e cinco mil cento e vinte e sete euros e doze cêntimos);-----

Conta 001800080605283002026 Banco Santander Totta - € 1.518.011,49 (um milhão quinhentos e dezoito mil e onze euros e quarenta e nove cêntimos);-----

A Prazo:-----

Conta 003601329915003097200 Caixa Económica Montepio Geral – €1.500.000,00 (um milhão e quinhentos mil euros);-----

Conta 005900060035809005191 Caixa Económica Misericórdia de Angra do Heroísmo – € 600.000,00 (seiscentos mil euros).-----

Total de Disponibilidades: € 4.153.888,60 (quatro milhões cento e cinquenta e três mil oitocentos e oitenta e oito euros e sessenta cêntimos);-----

Operações Orçamentais: € 4.136.232,15 (quatro milhões cento e trinta e seis mil duzentos e trinta e dois euros e quinze cêntimos);-----

Operações não Orçamentais: € 17.656,45 (dezassete mil seiscentos e cinquenta e seis euros e quarenta e cinco cêntimos);-----

Documentos: € 7.182,42 (sete mil cento e oitenta e dois euros e quarenta e dois cêntimos);-----

Total de movimentos de tesouraria: € 4.161.071,02 (quatro milhões cento e sessenta e um mil e setenta e um euros e dois cêntimos).-----



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

- **Lista contendo o registo de ordens de pagamento** em datas de 23 de Maio a 4 de Junho de 2018, nºs 515 a 597 (Operações orçamentais), as quais totalizam a importância de € 97.472,14 (noventa e sete mil quatrocentos e setenta e dois euros e catorze cêntimos), documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos e fica arquivado na pasta de anexos a esta ata.-----
- **Lista contendo o registo de ordens de pagamento** em datas de 24 de Maio a 4 de Junho de 2018, nºs 61 a 74 (Operações de tesouraria), na importância de €19.666,26 (dezanove mil seiscentos e sessenta e seis euros e vinte e seis cêntimos), documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos e fica arquivado na pasta de anexos a esta ata.-----
- **Balancete das grandes opções do plano por objetivos e programas** para o ano de 2018, no período de 1 de Janeiro a 5 de Junho, documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos e fica arquivado na pasta de anexos a esta ata.-----
- **Lista contendo a posição atual do orçamento da receita** do ano 2018, no período de 1 de Janeiro a 5 de Junho, documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos e fica arquivado na pasta de anexos a esta ata.-----
- **Lista contendo a posição atual do orçamento da despesa** do ano 2018, no período de 1 de Janeiro a 5 de Junho, documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos e fica arquivado na pasta de anexos a esta ata.-----
- **Lista contendo a dívida por entidade credora para 2018**, a qual totaliza a importância de € 74.825,05 (setenta e quatro mil oitocentos e vinte e cinco euros e cinco cêntimos), documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos e fica arquivado na pasta de anexos a esta ata.-----
- Mapa de obras em curso no corrente ano de 2018.-----



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

V – URBANISMO E SERVIÇOS URBANOS:-----

- **Requerimento** de José Medeiros de Melo, **para pedido de averbamento à certidão de destaque** para o prédio urbano descrito na Conservatória do Registo Predial de Velas sob o nº 235/19870706 e inscrito na Matriz Urbana da Freguesia e Concelho de Velas sob o artigo nº 612, sito em Nascente da Ribeira, Beira, Freguesia e Concelho de Velas (Processo nº 04/2018/4). Encontra-se em anexo projeto de destaque, aprovado em reunião de cinco de Março passado, e informações dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos.-----

-----A Câmara deferiu nos termos solicitados, e com fundamento nas referidas informações, deliberou autorizar o pedido e emitir a referida certidão.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

- **Comunicação prévia de obras de escassa relevância urbanística** no prédio sito no Outeiro das Mentiras, Freguesia de Santo Amaro, Concelho de Velas (Processo nº 05/2018/26), apresentada por António Xavier Bettencourt Francisco, residente na Rua de S. José, Toledo, Freguesia de Santo Amaro, Concelho de Velas.-----

-----A Câmara, com fundamento nas informações dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos anexas ao pedido, deliberou admitir a presente comunicação prévia.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

- **Processo de emissão de alvará de licença de utilização para alojamento local tipologia de moradia** (Processo nº 13/2018/5), requerido por Maria Raquel Soares de Noronha, sito em Terreiros, Freguesia de Manadas, Concelho de Velas, descrito na Conservatória do Registo Predial de Velas sob o nº 25/19850312.-----



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

-----A Câmara, com fundamento nas informações dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos anexas ao processo, deliberou emitir o alvará de licença de utilização para alojamento local conforme requerido.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

- **Processo de emissão de alvará de licença de utilização para alojamento local tipologia de moradia** (Processo nº 12/2017/25), requerido por José Guilherme Silveira Teixeira, sito ao Canto, Freguesia de Manadas, Concelho de Velas, descrito na Conservatória do Registo Predial de Velas sob o nº 987/20010306.-----

-----A Câmara, com fundamento nas informações dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos anexas ao processo, deliberou emitir o alvará de licença de utilização para alojamento local conforme requerido.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

- **Projetos de engenharia das especialidades** referentes a remodelação e ampliação da zona da cozinha (Processo nº 12/2017/12), na Rua Teófilo Braga, nº 12, Freguesia e Concelho de Velas, apresentados por Casa de Repouso “João Inácio de Sousa”.-----

-----A Câmara tomou conhecimento das especialidades e, com fundamento nas informações dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos anexas ao processo, deliberou conceder o alvará de licença de obras de construção.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

- **Projeto de arquitetura referente a reabilitação e adaptação de imóvel existente, destinado a turismo de habitação** (Processo nº 12/2018/10), no Lugar dos Mistérios, Freguesia de Santo Amaro, Concelho de Velas, apresentado por Quinta dos Mistérios – Turismo de Habitação Unipessoal, Lda.-----



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

-----A Câmara, com fundamento nas informações dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos anexas ao processo, aprovou o projeto de arquitetura e deliberou solicitar as especialidades, nos termos do nº 4, artigo 20º do Decreto-Lei nº 555/99 de dezasseis de Dezembro, na sua redação atual, e conforme o disposto na Portaria nº 113/2015, de vinte e dois de Abril.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

- Aditamento ao projeto de arquitetura referente a alteração e ampliação de edificação existente destinado a empreendimento turístico, do tipo de *Turismo no Espaço Rural – Casas de Campo* (Processo nº 12/2017/15), na Fajã das Almas, Freguesia de Manadas, Concelho de Velas, apresentado por Isolda Conceição Soares Brasil.-----

-----A Câmara, com fundamento nas informações dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos anexas ao processo, aprovou o projeto e aditamento ao projeto de arquitetura e deliberou solicitar as especialidades, nos termos do nº 4, artigo 20º do Decreto-Lei nº 555/99 de dezasseis de Dezembro, na sua redação atual, e conforme o disposto na Portaria nº 113/2015, de vinte e dois de Abril.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

ENCERRAMENTO:-----

-----Esta reunião terminou às dezasseis horas e trinta minutos.-----

O Presidente,

A Chefe de Divisão de Administração Geral,