



MUNICÍPIO DE VELAS
CÂMARA MUNICIPAL

A T A Nº 20/18

Ata da reunião ordinária da Câmara Municipal de Velas, realizada no dia 8 de Outubro do ano 2018:-----

-----Aos oito dias do mês de Outubro do ano dois mil e dezoito, no edifício dos Paços do Concelho, reuniu a Câmara Municipal de Velas, sob a presidência de Luís Virgílio de Sousa da Silveira, Presidente da Câmara, e com a presença dos Vereadores Lena Felicidade Pereira Amaral e Rui Jorge Teixeira Moreira.-----

-----Não compareceram a esta reunião os Vereadores André Cláudio Gambão Rodrigues e Marco Diocleciano Silva Almada.-----

-----Pelas catorze horas e trinta minutos o senhor Presidente declarou aberta esta reunião.-----

-----A Câmara deliberou por unanimidade considerar justificada a falta do do Vereador Marco Almada que se encontra de férias e do Vereador André Rodrigues, que se encontra ausente da Ilha de São Jorge, conforme informou o Vereador Rui Moreira.-----

-----PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA-----

-----O senhor Presidente informou que o trabalho de manutenção e conservação dos caminhos agrícolas decorre com normalidade, tendo iniciado os mesmos pela Freguesia do Norte Grande, como já transmitido, prevendo-se que esta Freguesia fique concluída na sua globalidade, se o tempo o permitir, durante esta semana ou meados da próxima. Disse que de seguida se iniciarão estes trabalhos na zona sul do Concelho, começando pela Freguesia das Manadas, seguindo a mesma ordem de trabalhos de quando se efetuou o ensaibramento dos mesmos no mandato anterior. Acrescentou que os referidos trabalhos já estão a ser articulados entre os Serviços do Município e a Junta de Freguesia das Manadas.--

-----Deu conhecimento que já se deu início aos procedimentos com vista à consignação da obra de execução do Edifício de Apoio aos Portinhos da



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

Queimada, esperando que o mesmo esteja pronto no início da próxima época balnear.-----

-----Transmitiu que o Gabinete Técnico irá iniciar a elaboração do projeto do Centro de Apoio ao Artesanato, ou seja a reabilitação da denominada Casa de Tufo, o qual comporta três pisos, prevendo-se que o piso térreo será propriamente o Centro de Apoio ao Artesanato, zona esta, onde se colocará à venda o artesanato local, bem como terá um espaço próprio para os artesãos poderem desenvolver os seus próprios trabalhos; os segundo e terceiro pisos serão aproveitados para a criação de dois *open spaces*, para dar a conhecer aos visitantes o interior de uma casa antiga de traça local, onde serão expostas peças provenientes do espólio de reservas da Casa Museu Cunha da Silveira, bem como serão adquiridas outras, se necessário for, ou doadas por Municípes que o queiram fazer. Referiu que se pretende consignar esta obra ainda durante o corrente ano, se assim for possível em tempo útil.-----

-----Disse relativamente ao encerramento das zonas balneares da Preguiça e da Poça dos Frades que o mesmo ocorrerá a partir de 15 de Outubro corrente. Deu conhecimento que, no caso da Poça dos Frades, não serão retirados os inxes das escadas de acesso à água em inox viradas a norte. Acrescentou que é intenção iniciar, já a partir deste mês e caso o tempo o permita, a pavimentação em pedra da zona de areia existente na Preguiça, para que fique igual à zona de solário lá existente, trabalho este que será executado com a equipa de pedreiros da Autarquia, de forma a que no próximo verão os veraneantes possam usufruir de todo o espaço desta zona balnear em zona de solário. Referiu ainda que se pretende instalar/construir, para a próxima época balnear, duches exteriores na Poça dos Frades, para maior comodidade dos seus utilizadores, ao que se dará em breve seguimento ao processo de licenciamento para o efeito junto das Entidades competentes, nomeadamente a DRAM.-----



Rui

MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

-----O Vereador Rui Moreira disse que na última sessão da Assembleia Municipal foi apresentada uma recomendação do PS, que não foi aprovada, relativamente à seleção dos filmes, e questionou se os filmes menos votados poderão novamente integrar a votação do público, isto porque na última votação não ficou em primeiro lugar o filme "*Mama Mia! Lá vamos nós de novo*" e gostaria de saber daqui a quanto tempo o mesmo irá novamente a votação, sublinhando que esta questão que agora coloca não tem qualquer relação com a proposta apresentada na Assembleia Municipal.-----

-----O senhor Presidente disse que a proposta em causa não faz sentido porque a mesma era para a Câmara Municipal escolher os filmes, e isso não será vantajoso, nem adequado, pois teriam de ser agendados para a reunião de Câmara. Disse que o público vota os filmes, mas que o fator de decisão final não é a votação. Referiu que existe uma comissão, composta por dois colaboradores do Município e um membro da Associação Cultural das Velas, como é do conhecimento público, que escolhe quatro ou cinco filmes da lista atualizada que é remetida pela Cine Box, os quais são postos à votação pública, sendo contratualizado o filme mais votado, salvo algumas exceções, após decisão da Comissão. Deu conhecimento que o filme "*Mama Mia! Lá vamos nós de novo*" foi o segundo escolhido e irá passar no Auditório Municipal na próxima sessão de cinema.-----

-----ORDEM DO DIA-----

-----De seguida foi pelo senhor Presidente apresentado o seguinte, conforme "ordem do dia" comunicada aos membros do executivo por ofícios n.ºs 4633 a 4636, datados de 02 de Outubro corrente:-----

I – ATAS:-----

- **Ata da reunião ordinária de 21/09/2018:**-----



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

-----Submetida a aprovação, cuja leitura foi dispensada uma vez que esta foi distribuída, com antecedência, pelos membros do Executivo, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

II – GABINETE DA PRESIDÊNCIA:-----

- **Proposta** subscrita pelo senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo I, **para conceder apoio ao Instituto Santa Catarina com mão-de-obra do Município na execução de reparações no portão de entrada do Edifício do Lar Residencial**, conforme solicitado pelo seu ofício com referência nº 23/2018, datado de 17 de Setembro passado.-----

-----A Câmara deliberou apoiar o Instituto Santa Catarina na realização da obra em causa, nomeadamente com mão-de-obra para o efeito, de acordo com a disponibilidade dos serviços deste Município.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

- **Proposta** subscrita pelo senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo II, **para a cedência do Campo Municipal de Velas à Escola Profissional da Ilha de São Jorge, para utilização no âmbito das sessões de formação da disciplina de Educação Física dos Cursos Profissionais**, conforme solicitado pelo seu ofício com referência nº 240/DP/2018, de 25 de Setembro de 2018.-----

-----A Câmara deliberou ceder o Campo Municipal de Velas à Escola Profissional da Ilha de São Jorge, a fim de serem lecionadas aulas de Educação Física, nos dias e horários solicitados, conforme quadro em anexo.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

- **Proposta** subscrita pelo senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo III, acompanhada de ficha do cabimento nº 5521 e mapa de fundos disponíveis, **para**



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

conceder apoio à Junta de Freguesia dos Rosais no sentido de suportar os custos de manutenção, nomeadamente pintura entre outras, da máquina retroescavadora, conforme solicitado por seu ofício com referência nº 067/18, datado de 6 de Setembro passado.-----

-----A Câmara deliberou colaborar com a Junta de Freguesia dos Rosais na manutenção da máquina retroescavadora no valor máximo de 3.000,00€ (três mil euros), a pagar diretamente ao fornecedor do serviço em causa.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

- **Proposta** subscrita pelo senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo IV, acompanhada de ficha do cabimento nº 5523 e mapa de fundos disponíveis, **para apoiar a Sociedade Filarmónica Recreio Terreirense na realização de um convívio de Natal com os idosos da Freguesia das Manadas**, conforme solicitado por seu ofício com data de entrada a 21 de Setembro passado.-----

-----A Câmara deliberou apoiar a Sociedade Filarmónica Recreio Terreirense com o valor total de 500,00€ (quinhentos euros), para a realização de um convívio de Natal com os idosos da Freguesia das Manadas.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

- **Proposta** subscrita pelo senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo V, **para a cedência, à Escola Profissional da Ilha de São Jorge (EPISJ), da Colaboradora Cátia Bettencourt**, para integrar a equipa pedagógica do 1º ano do Curso Técnico de Produção Agropecuária, no ano letivo 2018/2019, conforme solicitado pelo seu ofício com referência nº 235/DP/2018, de 10 de Setembro de 2018.-----

-----A Câmara deliberou Apoiar a EPISJ, com a cedência da Colaboradora, de acordo com a distribuição de serviço docente em anexo.-----



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata exequibilidade.-----

- **Proposta** subscrita pelo senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo VI, acompanhada de ficha do cabimento nº 5522 e mapa de fundos disponíveis, **para conceder apoio financeiro à Associação para o Desenvolvimento da Ilha de São Jorge (ADISJ) no valor de 2.000,00€ (dois mil euros) para impermeabilização dos peitoris e janelas do Edifício da Escola Profissional da Ilha de São Jorge (EPISJ), conforme solicitado por seu ofício com referência nº 246/PE/2018, de 28 de Setembro passado.**-----

-----A Câmara deliberou apoiar a Associação para o Desenvolvimento da Ilha de São Jorge (ADISJ), com o valor máximo de 2.000,00€ (dois mil euros) para a realização da intervenção em causa.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

- **Proposta** subscrita pelo senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo VII, **para a aprovação da minuta de contrato para a empreitada de “Requalificação do Caminho das Areias, Freguesia de Santo Amaro, Concelho de Velas”, e solicitação da caução no valor correspondente a 2% do preço contratual,** acompanhada da informação nº 130 da Unidade Orgânica de Finanças e Património, datada de 2 de Outubro do corrente mês.-----

-----A Câmara deliberou:-----

- Aprovar a minuta do contrato, de acordo com o artigo 49º do Programa do Procedimento, da obra em causa;-----

- Solicitar caução no valor correspondente a 2% do preço contratual, na quantia de € 11.880,00 (onze mil e oitocentos e oitenta euros), para celebração de contrato, de acordo com os artigos 44º a 46º do Programa do Procedimento, da obra em causa.-----



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata excecutoriedade.-----

- **Proposta** subscrita pelo senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo VIII, **para ratificação do apoio com a cedência de viaturas do Município e respetivos condutores à Equipa do Azores Trail Run**, no âmbito da 4ª edição do evento de trail *Triangle Aventure*, no dia 6 de outubro entre as 10h00 e as 19h00, conforme solicitado por seu e-mail datado de 28 de setembro do corrente ano.-----

-----A Câmara deliberou ratificar, nos termos do nº 3 do artigo 35º da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, na atual redação, a presente proposta.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

III – CONHECIMENTO:-----

-----O senhor Presidente apresentou, para conhecimento, o seguinte:-----

- Informação nº 126 da Unidade Orgânica de Finanças e Património, relativa ao contrato de empreitada de “Execução da Segunda Fase de Abertura do Caminho da Fajã do João Dias, na Freguesia de Rosais, Concelho de Velas”.-----

- Voto de Repúdio a comportamento homofóbico e vingativo do Presidente da Câmara Municipal das Lajes do Pico e Presidente da Associação de Municípios do Triângulo, apresentado pelos Vereadores do Partido Podemos Mais, da Câmara Municipal das Lajes do Pico.-----

IV - FINANÇAS E PATRIMÓNIO:-----

- **Resumo diário da tesouraria nº 184**, de 28 de Setembro passado, que acusava os seguintes saldos para o dia seguinte:-----

Caixa – € 750,00 (setecentos e cinquenta euros);-----

Fundos de Maneio – € 1.200,00 (mil e duzentos euros);-----

Bancos:-----

À Ordem:-----



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

Conta 005900066404620008991 Caixa Económica Misericórdia de Angra do Heroísmo – € 56.661,92 (cinquenta e seis mil seiscientos e sessenta e um euros e noventa e dois cêntimos);-----

Conta 003508430000017623051 Caixa Geral de Depósitos – € 139.286,05 (cento e trinta e nove mil duzentos e oitenta e seis euros e cinco cêntimos);-----

Conta 004580610912393800325 Crédito Agrícola – € 47.370,24 (quarenta e sete mil trezentos e setenta euros e vinte e quatro cêntimos);-----

Conta 016001000081388000531 Novo Banco dos Açores S.A. - € 0,00 (zero euros);-----

Conta 003601329910000324454 Caixa Económica Montepio Geral – €229.070,01 (duzentos e vinte e nove mil e setenta euros e um cêntimo);-----

Conta 001800080605283002026 Banco Santander Totta - € 1.644.821,98 (um milhão seiscientos e quarenta e quatro mil oitocentos e vinte e um euros e noventa e oito cêntimos);-----

A Prazo:-----

Conta 003601329915003097200 Caixa Económica Montepio Geral – €1.500.000,00 (um milhão e quinhentos mil euros);-----

Conta 005900060035809005191 Caixa Económica Misericórdia de Angra do Heroísmo – € 1.000.000,00 (um milhão de euros).-----

Total de Disponibilidades: € 4.619.160,20 (quatro milhões seiscientos e dezanove mil cento e sessenta euros e vinte cêntimos);-----

Operações Orçamentais: € 4.600.605,39 (quatro milhões e seiscientos mil seiscientos e cinco euros e trinta e nove cêntimos);-----

Operações não Orçamentais: € 18.554,81 (dezoito mil quinhentos e cinquenta e quatro euros e oitenta e um cêntimos);-----

Documentos: € 6.192,40 (seis mil cento e noventa e dois euros e quarenta cêntimos);-----



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

Total de movimentos de tesouraria: € 4.625.352,60 (quatro milhões seiscentos e vinte e cinco mil trezentos e cinquenta e dois euros e sessenta cêntimos).-----

- **Lista contendo o registo de ordens de pagamento** em datas de 17 de Setembro a 28 de Setembro de 2018, nºs 1020 a 1081 (Operações orçamentais), as quais totalizam a importância de € 149.767,13 (cento e quarenta e nove mil setecentos e sessenta e sete euros e treze cêntimos), documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos e fica arquivado na pasta de anexos a esta ata.-----
- **Lista contendo o registo de ordens de pagamento** em datas de 20 a 27 de Setembro de 2018, nºs 127 a 129 (Operações de tesouraria), na importância de €3.274,32 (três mil duzentos e setenta e quatro euros e trinta e dois cêntimos), documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos e fica arquivado na pasta de anexos a esta ata.-----
- **Balancete das grandes opções do plano por objetivos e programas** para o ano de 2018, no período de 1 de Janeiro a 2 de Outubro, documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos e fica arquivado na pasta de anexos a esta ata.-----
- **Lista contendo a posição atual do orçamento da receita** do ano 2018, no período de 1 de Janeiro a 2 de Outubro, documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos e fica arquivado na pasta de anexos a esta ata.-----
- **Lista contendo a posição atual do orçamento da despesa** do ano 2018, no período de 1 de Janeiro a 2 de Outubro, documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos e fica arquivado na pasta de anexos a esta ata.-----
- **Lista contendo a dívida por entidade credora para 2018**, a qual totaliza a importância de € 52.864,57 (cinquenta e dois mil oitocentos e sessenta e quatro euros e cinquenta e sete cêntimos), documento que aqui se dá por integralmente



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

reproduzido para os devidos e legais efeitos e fica arquivado na pasta de anexos a esta ata.-----

- Mapa de obras em curso no corrente ano de 2018.-----

V – URBANISMO E SERVIÇOS URBANOS:-----

- **Requerimento** de Manuel Soares de Matos, **para pedido de retificação de certidão de destaque**, do projeto de destaque presente à reunião camarária de 7 de Setembro de 2018, para o prédio misto descrito na Conservatória do Registo Predial de Velas sob o nº 1335/19470910, na Matriz Predial Rústica da Freguesia da Urzelina sob o artigo nº 3113 e na Matriz Predial Urbana da Freguesia da Urzelina sob o artigo nº 249, com 6.547,00m² de área total (artigo urbano nº 249 – 1.008,00m² e artigo rústico nº 3113 – 5.539,00m²), tendo a parcela a destacar do artigo rústico nº 3113, 5.275,00m² e a parcela sobrance 1.272,00m². Encontra-se em anexo projeto de destaque e informações dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos.-----

-----A Câmara deferiu nos termos solicitados, e com fundamento nas referidas informações, deliberou emitir a referida certidão.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

- **Requerimento** de Hugo Avelar de Breves Mesquita, **para pedido de autorização de destaque** para o prédio rústico descrito na Conservatória do Registo Predial de Velas sob o nº 816/19981023 e inscrito na Matriz Predial Rústica da Freguesia da Urzelina sob o artigo nº 2985, sito nos Casteletes, Freguesia de Urzelina, Concelho de Velas (Processo nº 04/2018/9). Encontra-se em anexo projeto de destaque e informações dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos.-----

-----A Câmara deferiu nos termos solicitados, e com fundamento nas referidas informações, deliberou autorizar o destaque e emitir a referida certidão.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

- **Comunicação prévia de obras de escassa relevância urbanística** no prédio



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

sito no Canto dos Sabugos, Freguesia e Concelho de Velas (Processo nº 05/2018/37), apresentada por António Francisco Machado, residente no Canto dos Sabugos, Beira, Freguesia e Concelho de Velas.-----

-----A Câmara, com fundamento nas informações dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos anexas ao pedido, deliberou admitir a presente comunicação prévia.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

- **Projetos de engenharia das especialidades referentes a construção de moradia unifamiliar** (Processo nº 12/2018/24), na Fajã do Ouvidor, Freguesia de Norte Grande, Concelho de Velas, apresentado por Henrique Daniel de Matos Dias.-----

-----A Câmara tomou conhecimento das especialidades e, com fundamento nas informações dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos anexas ao processo, deliberou conceder o alvará de licença de obras de construção.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

- **Projetos de engenharia das especialidades referentes a construção de moradia** (Processo nº 12/2018/23), na Ribeira do Nabo, Freguesia de Urzelina, Concelho de Velas, apresentado por Peter John Rust.-----

-----A Câmara tomou conhecimento das especialidades e, com fundamento nas informações dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos anexas ao processo, deliberou conceder o alvará de licença de obras de construção.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

- **Projeto de arquitetura referente a construção de moradia unifamiliar** (Processo nº 12/2018/20), nos Terreiros, Freguesia de Manadas, Concelho de Velas, apresentado por Rogério Osvaldo da Silveira Brasil.-----



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

-----A Câmara, com fundamento nas informações dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos anexas ao processo, aprovou o projeto de arquitetura e deliberou solicitar as especialidades, nos termos do nº 4, artigo 20º do Decreto-Lei nº 555/99 de 16 de dezembro, na redação atual, e conforme o nº 16, do ponto III (Elementos específicos do licenciamento) do anexo I (Elementos Instrutórios), da Portaria nº 113/2015, de 22 de abril.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

- **Projeto de arquitetura e projetos de engenharia das especialidades referentes a construção de Casa de Fajã para Alojamento Local** (Processo nº 12/2018/32), na Fajã do Ouvidor, Freguesia de Norte Grande, Concelho de Velas, apresentado por Sónia Margarida Azevedo Alves.-----

-----A Câmara tomou conhecimento das especialidades e, com fundamento nas informações dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos anexas ao processo, aprovou o projeto de arquitetura e deliberou conceder o alvará de licença de obras de construção.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

- **Projeto de arquitetura e projetos de engenharia das especialidades referentes a construção de moradia unifamiliar** (Processo nº 12/2018/27), na Presa das Cruzes, Estrada Regional, Freguesia de Urzelina, Concelho de Velas, apresentados por Paulo Sérgio Nunes da Silveira.-----

-----A Câmara tomou conhecimento das especialidades e, com fundamento nas informações dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos anexas ao processo, aprovou o projeto de arquitetura e deliberou conceder o alvará de licença de obras de construção.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

ENCERRAMENTO:-----

-----Esta reunião terminou às quinze horas e quarenta e cinco minutos.-----



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

O Presidente,

A Chefe de Divisão de Administração Geral,