MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

EDITAL Nº 562/1.1.3

MARCO DIOCLECIANO SILVA ALMADA , Vice-Presidente da Câmara Municipal de Velas:----------

TORNA PÚBLICO, durante cinco dias, em cumprimento do artigo 56º do anexo I da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, na atual redação, as deliberações aprovadas em minuta na reunião ordinária desta Câmara Municipal, realizada no dia 8 de Fevereiro corrente:----------

- Proposta subscrita pelo Senhor Presidente para apoiar a Direção Regional das Comunidades com a cedência de espaço para atendimento de todos os interessados em tratar de assuntos relacionados com a emigração e/ou imigração, no decorrer do ano de 2019, bem como de uma impressora e fotocopiadora, conforme solicitado pelo seu ofício referência nº APU-DRCOM/2019/08 93.8.2, datado de 18 de Janeiro passado e de acordo com as seguintes datas: 20, 21, 22 de Fevereiro; 15, 16, 17 de Maio; 17, 18, 19 de Julho e 23, 24, 25 de Outubro.----------

Deliberação: Deliberado por unanimidade ceder um espaço e equipamentos à Direção Regional das Comunidades para o referido atendimento, conforme solicitado.-

- Proposta subscrita pelo Senhor Presidente, acompanhada de ficha do cabimento nº 5842 e mapa de fundos disponíveis, para apoiar a Casa do Povo das Manadas nas despesas de aluguer de autocarro, no âmbito da deslocação dos elementos do Bailinho de Carnaval desta Instituição, ao Topo, Concelho da Calheta, conforme solicitado pelo seu ofício com data de entrada a 29 de Janeiro passado.----------

Deliberação: Deliberado por unanimidade apoiar a Casa do Povo das Manadas no valor de 150,00€ (cento e cinquenta euros) para fazer face ao solicitado.----------

- Proposta subscrita pelo Senhor Presidente, acompanhada de ficha do cabimento nº 5845 e mapa de fundos disponíveis, para concessão de apoio financeiro à Escola Básica e Secundária de Velas, para a aquisição de materiais essenciais à elaboração de fantasias dos 230 alunos do 1º Ciclo, no âmbito do desfile de Carnaval a realizar no próximo dia 1 de Março, conforme solicitado pelo seu ofício com referência nº 2019_130779, datado de 23 de Janeiro passado.----------

Rua de São João – 9800 - 539 Velas (Açores) Telefs. (295) 412 167 / 412 214 / Fax (295) 412351 Contribuinte n.º 512 075 506

Deliberação: Deliberado por maioria, com os votos favoráveis dos eleitos pelo CDS-PP e o voto contra dos eleitos pelo PS, apoiar a Escola Básica e Secundária de Velas no valor de 600,00€ (seiscentos euros) para compra de materiais para a confeção de fantasias dos 230 alunos do 1º Ciclo, daquela Unidade, sendo o recibo em nome do Clube Desportivo da Escola Preparatória de Velas, como solicitado.----------

- Proposta subscrita pelo Senhor Presidente para emissão de parecer favorável ao Projeto de Portaria em anexo relativo às tarifas a cobrar pelos Centros de Recolha de Resíduos, a partir de 1 de Março de 2019 e durante o ano de 2020, conforme solicitado pela Direção Regional do Ambiente, por seu email datado de 18 de Janeiro passado.----------

Deliberação: Deliberado por unanimidade:----------

1. Dar parecer favorável à Proposta de Portaria que estabelece o valor das tarifas a aplicar pelos Centros de Processamento de Resíduos e revoga a Portaria 159/2015/A, de 11 de Dezembro;----------

2. Dar conhecimento à Direção Regional do Ambiente.----------

- Proposta subscrita pelo senhor Presidente, acompanhada de ficha do cabimento nº 5848 e mapa de fundos disponíveis, para a aquisição do prédio urbano, sito na Avenida 19 de Outubro, Freguesia e Concelho de Velas, com o artigo matricial urbano nº 237, com a área total de 221m², propriedade de Manuel Fonseca da Silveira. Encontram-se anexas a caderneta predial urbana, certidão da Conservatória do Registo Predial de Velas e informações dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos.----------

Deliberação: Deliberado por unanimidade adquirir o imóvel em causa, pelo valor de quarenta mil euros (40.000,00€), mandatando e concedendo plenos poderes ao Presidente da Câmara Municipal de Velas, Senhor Luís Virgílio de Sousa da Silveira, para que, em representação e em nome da Câmara Municipal assine a escritura de aquisição do imóvel acima descrito.----------

- Proposta subscrita pelo Senhor Presidente para aprovação da minuta de Aditamento ao Contrato Inicial da Revisão da Taxa de Juros do Contrato de Assunção e Consolidação (Acordo de Pagamento) com o nº 0008 0008562909, celebrado com o Banco Santander Totta, S.A.----------

Rua de São João – 9800 - 539 Velas (Açores) Telefs. (295) 412 167 / 412 214 / Fax (295) 412351 Contribuinte n.º 512 075 506

Deliberação: Deliberado por unanimidade aprovar a minuta de aditamento a contrato em anexo e remeter à aprovação da Assembleia Municipal, para posterior assinatura e submissão a parecer prévio do Tribunal de Contas. ----------

- Requerimento de Maria das Dores de Jesus Vitorino, residente no Caminho da Ermida, Santo António, Freguesia de Norte Grande, Concelho de Velas, solicitando, nos termos do artigo 54º, nº 1 da Lei nº 91/95, de 2 de Setembro, na redação do Decreto-Lei nº 64/2003, de 23 de Agosto, a constituição de compropriedade sobre o prédio rústico artigo 743, da Freguesia de Norte Grande, sito no lugar da Saramangueira, com a área de 6776m², constituído por palheiro e terra, não descrito na Conservatória do Registo Predial de Velas, que por via da celebração de negócio jurídico ficará a pertencer às seguintes pessoas: 3/8 a Maria das Dores de Jesus Vitorino e 1/8 a João Orlando Vitorino. Encontram-se anexos ao requerimento planta de localização, certidões e uma informação dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos.----------

Deliberação: Deliberado por unanimidade, com fundamento na referida informação, deferir o solicitado.----------

- Requerimento de Maria das Dores de Jesus Vitorino, residente no Caminho da Ermida, Santo António, Freguesia de Norte Grande, Concelho de Velas, solicitando, nos termos do artigo 54º, nº 1 da Lei nº 91/95, de 2 de Setembro, na redação do Decreto-Lei nº 64/2003, de 23 de Agosto, a constituição de compropriedade sobre o prédio rústico artigo 637, da Freguesia de Norte Grande, sito no lugar do Estreito, com a área de 11.136m², constituído por pastagem, descrito na Conservatória do Registo Predial de Velas sob o nº 428/19890412, que por via da celebração de negócio jurídico ficará a pertencer às seguintes pessoas: 1/6 a Utília Maria Lemos Vitorino e 1/6 a Noélia Maria Jesus Vitorino. Encontram-se anexos ao requerimento planta de localização, certidões e uma informação dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos.----------

Deliberação: Deliberado por unanimidade, com fundamento na referida informação, deferir o solicitado.----------

- Comunicação prévia de obras de escassa relevância urbanística no prédio sito na Fajã do Ouvidor, Freguesia de Norte Grande, Concelho de Velas (Processo nº 05/2019/4), apresentada por Elias Santos Augusto de Borba, residente em EUA.--------

Rua de São João – 9800 - 539 Velas (Açores) Telefs. (295) 412 167 / 412 214 / Fax (295) 412351 Contribuinte n.º 512 075 506

Deliberação: Deliberado por unanimidade, com fundamento nas informações dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos anexas ao pedido, admitir a presente comunicação prévia.----------

- Comunicação prévia de obras de escassa relevância urbanística no prédio sito em Queimada, Freguesia de Santo Amaro, Concelho de Velas (Processo nº 05/2019/5), apresentada por David Ávila Pacheco, residente na Rua Padre Augusto Teixeira, Freguesia de Santo Amaro, Concelho de Velas.----------

Deliberação: Deliberado por unanimidade, com fundamento nas informações dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos anexas ao pedido, admitir a presente comunicação prévia.----------

- Requerimento de David Ávila Pacheco, residente na Rua Padre Augusto Teixeira, Freguesia de Santo Amaro, Concelho de Velas, para pedido de licença especial, nos termos do nº 1 do artigo 88º do Regime Jurídico de Urbanização e Edificação (RJUE), para a conclusão da ampliação de moradia unifamiliar (Processo nº 12/2014/22), na Rua Padre Augusto Teixeira, Freguesia de Santo Amaro, Concelho de Velas.----------

Deliberação: Deliberado por unanimidade, com fundamento nas informações dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos anexas ao processo, deferir o solicitado.----------

- Processo de emissão de alvará de licença de utilização para alojamento local (Processo nº 12/2015/18), na Rua Padre Augusto Teixeira, Freguesia de Santo Amaro, Concelho de Velas, apresentado por António Fernando de Sousa Baltazar.----------

Deliberação: Deliberado por unanimidade, com fundamento nas informações dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos anexas ao pedido, emitir o alvará de licença de utilização para alojamento local, conforme o requerido.----------

Paços do Concelho de Velas, 12 de Fevereiro de 2019.----------

O Vice-Presidente

Marco Almada

Marco Diocleciano Silva Almada