



## MUNICÍPIO DE VELAS

### CÂMARA MUNICIPAL

#### A T A Nº 12/20

Ata da reunião ordinária da Câmara Municipal de Velas, realizada no dia 24 de Julho do ano 2020.-----

-----Aos vinte e quatro dias do mês de Julho, do ano dois mil e vinte, na sala de reuniões da Casa Museu Cunha da Silveira, reuniu a Câmara Municipal de Velas, sob a Presidência de Luís Virgílio de Sousa da Silveira, Presidente da Câmara, e com a presença dos Vereadores Carla Patrícia da Silva Santos, em substituição do Vereador André Cláudio Gambão Rodrigues, que não pode estar presente por motivo de trabalho parlamentar enquanto Deputado Regional, Marco Diocleciano Silva Almada e Lena Felicidade Pereira Amaral.-----

-----Não compareceu a esta reunião o Vereador Rui Jorge Teixeira Moreira.-----

-----Pelas catorze horas e vinte minutos, o Senhor Presidente declarou aberta esta reunião.-----

-----Sendo esta reunião pública verificou-se não se encontrar público na sala.-----

-----A Câmara deliberou por unanimidade considerar justificada a falta do Vereador Rui Jorge Teixeira Moreira que se encontra ausente da Ilha de São Jorge, por motivos pessoais.-----

#### -----PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA-----

-----O Senhor Presidente deu conhecimento de que a empreitada de Requalificação do Caminho das Areias se encontra em fase final, ficando concluída durante o corrente mês de Julho, como já informado anteriormente em reunião de Câmara. Acrescentou que esta será inaugurada no próximo dia 7 de Agosto, em cerimónia presidida, a seu convite, pela Senhora Secretária Regional dos Transportes e Obras Públicas, Dr.ª Ana Cunha, para a qual os Senhores Vereadores irão receber convite.-----

-----Transmitiu que durante esta semana foi colocada, na encosta do Jardim Botânico, a imagem de Marca do Concelho “Velas, Capital do Queijo”, com



## MUNICÍPIO DE VELAS

### CÂMARA MUNICIPAL

iluminação LED, cuja data de colocação estava prevista efetivar-se durante as festividades de São Jorge. Acrescentou que este atraso foi causado, como é do conhecimento, pelos constrangimentos ocasionados por via do novo Coronavírus, Covid-19, só agora tendo sido possível a deslocação dos técnicos a São Jorge da empresa que fabricou o respetivo Lettering, a Meganuncios - Design e Reclamos Luminosos, Lda. Salientou que o Município tem dinamizado uma série de iniciativas, e pretende continuar a fazê-lo, de forma a potenciar este produto (Queijo DOP) e dar a conhecer a Nossa Terra por via da Marca “Velas, Capital do Queijo”.-----

-----Deu conhecimento que se encontra em fase final de conclusão a obra, realizada por administração direta, de adaptação do Edifício da Antiga Escola Primária da Ponta (Relvas) dos Rosais a Núcleo Museológico da Casa Museu Cunha da Silveira, que irá albergar os equipamentos que foram doados pela família Sequeira ao Município, usados na debulha dos cereais, nomeadamente o trigo.-----

-----Referiu que a breve trecho o Município irá avançar com a obra de readequação do Edifício da Antiga Escola Primária da Ribeira da Areia, na Freguesia do Norte Grande, a um núcleo museológico que se destina à exposição de um espólio de uma queijaria típica, à semelhança do que existia um pouco por toda a Ilha, em particular no Concelho das Velas, sobretudo na Zona Norte, tendo já iniciado conversações com um privado para aquisição por parte da Autarquia de espólio que ainda existe sobre este tema.-----

-----Relativamente às empreitadas em curso, constantes da “ordem do dia”, disse que as mesmas decorrem com normalidade. Transmitiu que o contrato da empreitada da “2ª Fase da Reabilitação Urbana da Sede do Concelho de Velas” será submetido muito em breve a visto do Tribunal de Contas, bem como o da “Requalificação do Caminho do TEU (Trilho Ecológico da Urzelina), se bem que existe, quanto a esta última, um parecer negativo, quanto à execução da obra, por



## MUNICÍPIO DE VELAS

### CÂMARA MUNICIPAL

parte da Direção Regional do Ambiente, para o qual o Município já solicitou a sua reapreciação, estando a aguardar resposta. -----

-----Disse, quanto à empreitada da Ampliação do Parque Industrial das Levadas, e como é do conhecimento da Câmara Municipal, que já foram adquiridos todos os prédios necessários para o efeito, com exceção do terreno propriedade da Senhora Maria da Conceição Araújo Cabral o qual se encontra em fase de expropriação. Relativamente ao concurso público desta empreitada disse que o mesmo decorre com normalidade, estando neste momento na fase de audiência prévia.-----

#### -----ORDEM DO DIA-----

-----De seguida foi pelo Senhor Presidente apresentado o seguinte, conforme “ordem do dia” comunicada aos Membros do Executivo por ofícios nºs 2509 a 2512, datados de 21 de Julho corrente:-----

#### I – ATAS:-----

##### - **Ata da reunião ordinária de 13/07/2020:**-----

-----Submetida a aprovação, cuja leitura foi dispensada uma vez que esta foi distribuída, com antecedência, pelos membros do Executivo, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

#### II – GABINETE DA PRESIDÊNCIA:-----

- **Proposta** subscrita pelo Senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo I, **para apoiar a Junta de Freguesia dos Rosais na edição de um livro sobre as Tradições e Costumes daquela Freguesia**, conforme solicitado por seu ofício com referência nº 047/20, datado de 7 de Julho do corrente ano.-----

-----A Câmara deliberou apoiar a Junta de Freguesia dos Rosais na edição do livro sobre Tradições e Costumes da Freguesia, através do Gabinete de Comunicação e Design do Município e Técnicos da Casa Museu Cunha da Silveira, apoio este que será articulado com a disponibilidade dos mesmos.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----



## MUNICÍPIO DE VELAS

### CÂMARA MUNICIPAL

- **Proposta** subscrita pelo Senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo II, acompanhada de ficha do cabimento nº 6905 e mapa de fundos disponíveis, **para apoiar a Fábrica da Igreja Matriz das Velas na conclusão da obra de substituição do teto da Nave Central e Capela Mor daquela Igreja Matriz**, conforme solicitado por seu ofício datado de 14 de Julho do corrente ano.-----

-----A Câmara deliberou apoiar a Fábrica da Igreja Matriz das Velas no valor de 10.000,00€ (dez mil euros) a liquidar diretamente à paróquia aquando da entrega da última fatura referente à obra em causa.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

- **Proposta** subscrita pelo Senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo III, **para a aprovação do Relatório Final e Adjudicação da Empreitada da “2ª Fase de Reabilitação Urbana da Sede do Concelho de Velas”, bem como a aprovação da minuta do contrato.**-----

-----A Câmara deliberou:-----

1. Aprovar o Relatório Final da Empreitada da “2ª Fase de Reabilitação Urbana da Sede do Concelho de Velas”;-----
2. Adjudicar à Empresa “TREPA – Construção Civil, Lda.” a Empreitada da “2ª Fase de Reabilitação Urbana da Sede do Concelho de Velas”, nos termos do nº 4 do artigo 148º do Decreto-Lei nº 18/2008, de 29 de Janeiro, na sua atual versão, pelo valor de 1.369.174,28€ (um milhão trezentos e sessenta e nove mil cento e setenta e quatro euros e vinte e oito cêntimos), a que acresce IVA à taxa de 4% no valor de 54.766,97€ (cinquenta e quatro mil setecentos e sessenta e seis euros e noventa e sete cêntimos), perfazendo o total de 1.423.941,25€ (um milhão quatrocentos e vinte e três mil novecentos e quarenta e um euros e vinte e cinco cêntimos);-----
3. Aprovar a minuta do contrato, de acordo com o artigo 47º do Programa do Procedimento da obra em causa.-----



## MUNICÍPIO DE VELAS

### CÂMARA MUNICIPAL

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

- **Proposta** subscrita pelo Senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo IV, para a aprovação do Relatório Final e Adjudicação da Empreitada de “Requalificação do Caminho do TEU (Trilho Ecológico da Urzelina)”, bem como a aprovação da minuta do contrato.-----

-----A Câmara deliberou:-----

1. Aprovar o Relatório Final da Empreitada de “Requalificação do Caminho do TEU (Trilho Ecológico da Urzelina)”;-----

2. Adjudicar à Empresa “Tecnovia – Açores, Sociedade de Empreitadas, S.A.” a Empreitada de “Requalificação do Caminho do TEU (Trilho Ecológico da Urzelina)”, nos termos do nº 4 do artigo 148º do Decreto-Lei nº 18/2008, de 29 de Janeiro, na sua atual versão, pelo valor de 2.137.000,00€ (dois milhões cento e trinta e sete mil euros), a que acresce IVA à taxa de 4% no valor de 85.480,00€ (oitenta e cinco mil quatrocentos e oitenta euros), perfazendo o total de 2.222.480,00€ (dois milhões duzentos e vinte e dois mil quatrocentos e oitenta euros);-----

3. Aprovar a minuta do contrato, de acordo com o artigo 47º do Programa do Procedimento da obra em causa.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

### **III – CONHECIMENTO:**-----

- **Comunicação de obras de escassa relevância urbanística** em Canada da Penitência, nº 1, Freguesia de Manadas, Concelho de Velas, apresentada por Ana Rita Azevedo Reis.-----

### **IV - FINANÇAS E PATRIMÓNIO:**-----

- **Resumo diário da tesouraria nº 132**, de 20 de Julho corrente, que acusava os seguintes saldos para o dia seguinte:-----



## MUNICÍPIO DE VELAS

### CÂMARA MUNICIPAL

Caixa – € 750,00 (setecentos e cinquenta euros);-----

Fundos Fixos – € 1.102,00 (mil cento e dois euros);-----

Fundos de Caixa – € 0,00 (zero euros);-----

Bancos:-----

À Ordem:-----

Conta 003508430000017623051 Caixa Geral de Depósitos – € 205.613,89  
(duzentos e cinco mil seiscentos e treze euros e oitenta e nove cêntimos);-----

Conta 004580610912393800325 Crédito Agrícola – € 241.079,57 (duzentos e  
quarenta e um mil e setenta e nove euros e cinquenta e sete cêntimos);-----

Conta 003601329910000324454 Caixa Económica Montepio Geral – € 285.041,43  
(duzentos e oitenta e cinco mil quarenta e um euros e quarenta e três cêntimos);---

Conta PT50003601329915003097223 Caixa Económica Montepio Geral –  
€1.000.000,00 (um milhão de euros);-----

Conta 001800080605283002026 Banco Santander Totta - € 782.822,70  
(setecentos e oitenta e dois mil oitocentos e vinte e dois euros e setenta  
cêntimos);-----

Conta PT50001800080605283002026 Banco Santander Totta - € 1.500.000,00  
(um milhão e quinhentos mil euros);-----

Conta 005900066404620008991 Caixa Económica Misericórdia de Angra do  
Heroísmo – € 133.719,24 (cento e trinta e três mil setecentos e dezanove euros e  
vinte e quatro cêntimos);-----

Conta PT50005900060035809005191 Caixa Económica Misericórdia de Angra do  
Heroísmo – € 0,00 (zero euros);-----

Conta PT50005900066404620008991 – depósito poupança - Caixa Económica  
Misericórdia de Angra do Heroísmo – € 1.500.000,00 (um milhão e quinhentos mil  
euros).-----

Total de Disponibilidades: € 5.650.128,83 (cinco milhões seiscentos e cinquenta  
mil cento e vinte e oito euros e oitenta e três cêntimos);-----



## MUNICÍPIO DE VELAS

### CÂMARA MUNICIPAL

Operações Orçamentais: 5.650.128,83 (cinco milhões seiscentos e cinquenta mil cento e vinte e oito euros e oitenta e três cêntimos);-----

Operações não Orçamentais: € 0,00 (zero euros);-----

Documentos: € 186,66 (cento e oitenta e seis euros e sessenta e seis cêntimos);---

Total de movimentos de tesouraria: € 5.650.315,49 (cinco milhões seiscentos e cinquenta mil trezentos e quinze euros e quarenta e nove cêntimos).-----

- **Lista contendo o registo de ordens de pagamento** em datas de 7 a 21 de Julho de 2020, nºs 734/1 a 778/1 (Operações orçamentais), as quais totalizam a importância de € 267.594,06 (duzentos e sessenta e sete mil quinhentos e noventa e quatro euros e seis cêntimos), documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos e fica arquivado na pasta de anexos a esta ata.-----

- **Lista contendo o registo de ordens de pagamento** no dia 8 de Julho de 2020, nºs 66 a 71 (Operações de tesouraria), as quais totalizam a importância de € 206,56 (duzentos e seis euros e cinquenta e seis cêntimos), documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos e fica arquivado na pasta de anexos a esta ata.-----

- **Balancete das grandes opções do plano por objetivos e programas** para o ano de 2020, no período de 1 de Janeiro a 21 de Julho, documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos e fica arquivado na pasta de anexos a esta ata.-----

- **Lista contendo a posição atual do orçamento da receita** do ano 2020, no período de 1 de Janeiro a 21 de Julho, documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos e fica arquivado na pasta de anexos a esta ata.-----

- **Lista contendo a posição atual do orçamento da despesa** do ano 2020, no período de 1 de Janeiro a 21 de Julho, documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos e fica arquivado na pasta de anexos a esta ata.-----



## MUNICÍPIO DE VELAS

### CÂMARA MUNICIPAL

- **Lista contendo a dívida por entidade credora para 2020**, a qual totaliza a importância de € 78.144,51 (setenta e oito mil cento e quarenta e quatro euros e cinquenta e um cêntimos), documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos e fica arquivado na pasta de anexos a esta ata.-----

- **Mapa de obras em curso no corrente ano de 2020.**-----

#### **V – URBANISMO E SERVIÇOS URBANOS:**-----

- **Informação prévia referente à execução de obras de edificação na Fajã das Almas, Freguesia de Manadas, Concelho de Velas** (Processo nº 10/2019/2), apresentada por Miguel Ângelo Guerra Camões, residente em Rua Marcelino de Lima, 4 – R/C Esq., Freguesia e Concelho de Horta.-----

-----A Câmara, com fundamento nas informações dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos anexas ao processo, deliberou emitir certidão favorável.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

- **Projetos de engenharia das especialidades referentes a legalização de ampliação de moradia** (Processo nº 12/2019/35), sito em Rua Padre Augusto Teixeira, Freguesia de Santo Amaro, Concelho de Velas, apresentados por Maria Noémia Gregório Brasil, Cabeça de Casal da Herança de.-----

-----A Câmara tomou conhecimento das especialidades e, com fundamento nas informações dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos anexas ao processo, deliberou conceder o alvará de licença de obras de construção.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

- **Processo para o registo de edifício na modalidade de Alojamento Local, tipologia “Moradia”** (Processo nº 12/2017/18, com dois quartos duplos e capacidade total de duas camas individuais, uma cama dupla e uma cama convertível (5 ocupantes), sito em Mistérios, Freguesia de Urzelina, Concelho de Velas, apresentado por Ulrike Alexandra Vonderhagen.-----





## MUNICÍPIO DE VELAS

### CÂMARA MUNICIPAL

-----A Câmara, com fundamento nas informações dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos anexas ao pedido, deliberou deferir o solicitado.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

**ENCERRAMENTO:**-----

-----Esta reunião terminou às quinze horas.-----



O Presidente

A Chefe de Divisão de Administração Geral

