



MUNICÍPIO DE VELAS CÂMARA MUNICIPAL

A T A Nº 16/20

Ata da reunião ordinária da Câmara Municipal de Velas, realizada no dia 25 de Setembro do ano 2020.-----

-----Aos vinte e cinco dias do mês de Setembro, do ano dois mil e vinte, na sala de reuniões da Casa Museu Cunha da Silveira, reuniu a Câmara Municipal de Velas, sob a Presidência de Luís Virgílio de Sousa da Silveira, Presidente da Câmara, e com a presença dos Vereadores André Cláudio Gambão Rodrigues e Marco Diocleciano Silva Almada.-----

-----Não compareceram a esta reunião os Vereadores Rui Jorge Teixeira Moreira e Lena Felicidade Pereira Amaral.-----

-----Pelas catorze horas e dez minutos, o Senhor Presidente declarou aberta esta reunião.-----

-----Sendo esta reunião pública, que foi publicitada por edital nº 3382, datado de vinte e dois de Setembro corrente, verificou-se não se encontrar público na sala.---

-----A Câmara deliberou por unanimidade considerar justificada a falta do Vereador Rui Jorge Teixeira Moreira, por motivos profissionais e da Vereadora Lena Felicidade Pereira Amaral que se encontra de férias.-----

-----**PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA**-----

-----O Senhor Presidente iniciou este período dando nota que o contrato da empreitada da Requalificação do Caminho do TEU (Trilho Ecológico da Urzelina), celebrado com a Tecnovia Açores, já foi submetido a visto do Tribunal de Contas, bem como o da "2ª Fase da Reabilitação Urbana da Sede do Concelho de Velas" como já informado em anterior reunião, para o qual o Tribunal de Contas colocou algumas questões, que já foram respondidas -----

-----Deu conhecimento, no âmbito do que foi conversado em reunião de Câmara e numa perspetiva de retoma progressiva da normalidade possível,



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

nomeadamente da Nossa Agenda Cultural, após paragem por via da COVID-19, como medida preventiva, de inúmeras iniciativas de índole recreativo e desportivo, como foi o caso do Evento Taurino que correu na Praça de Touros de São Jorge com normalidade, cumprindo-se as normas e diretrizes da DRS, a retoma da época desportiva em termos futebolísticos, com os dois Campos Municipais de Futebol em funcionamento, e nessa perspetiva, continuando o processo de retoma, o Município irá reiniciar as sessões de cinema no Auditório Municipal de Velas. Transmitiu que a primeira sessão será cinema infantil e ocorrerá na primeira quinzena de Outubro, e serão tidas em conta as regras definidas nas diretrizes da Direção Regional de Saúde face à pandemia causada por via do coronavírus COVID-19.-----

-----Deu conhecimento que o Mercado Municipal reabrirá no próximo dia 10 de Outubro com um novo horário das 09h00 às 13h00, que será publicitado nas redes sociais, dado que anteriormente já se verificava pouca afluência de público após as 13 horas, e sobretudo a vontade das pessoas que abrisse mais cedo. Acrescentou que se perspetiva estar concluídas, nesse dia, as obras que estão a decorrer adjacentes ao Mercado Municipal, adjacentes à Casa Museu Cunha da Silveira, e Antigas Cavalariças, atual Centro de Restauo, e que constam de duas montras para exposição de duas peças do referido Museu, inseridas no tema “O Mar e a Terra – a Sustentabilidade de um Povo”, localizadas junto ao portão de entrada no Mercado Municipal, ficando exposta na montra do lado direito a embarcação “Deolinda” e no lado esquerdo a “Charrete” que era propriedade da família Cunha da Silveira.-----

-----O Senhor Presidente terminou oferecendo aos Senhores Vereadores o livro “Desfrutar Portugal Goldenbook 2020”, com textos e fotos da responsabilidade dos Municípios constantes do mesmo, entre eles o Município de Velas. Disse que este livro tem uma tiragem de dez mil exemplares, sendo, no Nosso entendimento, um veículo de promoção do Concelho de Velas, no caso em particular da Ilha de São Jorge, por via da Marca “Velas, Capital do Queijo”.-----



MUNICÍPIO DE VELAS
CÂMARA MUNICIPAL

[Handwritten signature]

-----**ORDEM DO DIA**-----

-----De seguida foi pelo Senhor Presidente apresentado o seguinte, conforme “ordem do dia” comunicada aos Membros do Executivo por ofícios n.ºs 3084 a 3087, datados de 8 de Setembro corrente:-----

I – ATAS:-----

- **Ata da reunião ordinária de 11/09/2020:**-----

-----Submetida a aprovação, cuja leitura foi dispensada uma vez que esta foi distribuída, com antecedência, pelos membros do Executivo, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

II – GABINETE DA PRESIDÊNCIA:-----

- **Proposta** subscrita pelo Senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo I, acompanhada do **Estudo de Localização da Nova Instalação de Armazenagem de Combustíveis Líquidos Ligada ao Porto de Velas.**-----

-----O Senhor Presidente apresentou de forma clara e sucinta o referido Estudo, o qual foi apresentado, no passado dia 16 de Setembro, em Ponta Delgada, contando com a presença do Presidente da Câmara Municipal de Velas, Direção Regional dos Transportes e empresa BENCOM, Estudo este realizado pelo Governo Regional dos Açores através da Direção Regional da Energia.-----

-----A Câmara deliberou:-----

- Concordar com as conclusões do estudo em causa, ou seja, que o novo Parque de Combustíveis de São Jorge seja construído em zona adjacente ao Parque Industrial das Levadas, no Concelho de Velas, e que o transporte de combustíveis entre o Porto Comercial e Parque de Combustíveis seja realizado por Camiões Cisterna, evitando assim a construção de um *pipeline*;-----

- Remeter à Assembleia Municipal para análise e pronúncia deste Órgão, sendo posteriormente remetida a decisão da Câmara e Assembleia Municipal ao Governo Regional dos Açores (Direção Regional da Energia).-----



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata excecutoriedade.-----

- **Proposta** subscrita pelo Senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo II, **para a cedência da Sala de Reuniões da Casa Museu Cunha da Silveira a Instituições, outras Entidades do Concelho de Velas, bem como a Organismos Públicos.**-----

-----A Câmara deliberou:-----

- Apoiar as Instituições e outras Entidades do Concelho de Velas, diversos Organismos Públicos, sempre que solicitado e de acordo com a disponibilidade da Sala de Reuniões da Casa Museu Cunha da Silveira, durante a vigência do atual mandato autárquico.-----

- Apresentar anualmente o mapa de cedência do espaço em causa.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata excecutoriedade.-----

- **Proposta** subscrita pelo Senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo III, **para a emissão de parecer favorável ao requerimento de isenção de Imposto Municipal Sobre Transações Onerosas, efetuado pelo Senhor Luís Fernando Oliveira Borges**, relativo à aquisição de terreno rústico com o artigo nº 1879º, da Freguesia dos Rosais, no valor de 10.000,00€ (dez mil euros), confinante com o seu artigo nº 1877º da mesma Freguesia, formando uma unidade contínua com a área total de 1,5488ha. Encontram-se anexos a informação nº 327/2020/PS do Fiscal Municipal, datada de 22 de Setembro corrente, plantas de localização e certidão do Serviço de Finanças de Velas.-----

-----A Câmara, com fundamento nos documentos anexos ao pedido, deliberou, nos termos do nº 3 do artigo 51º da Lei nº 111/2015, de 27 de Agosto, alterada pela Lei nº 89/2019 de 3 de Setembro, dar parecer favorável ao requerimento de isenção de Imposto Municipal Sobre Transações Onerosas efetuado pelo Senhor



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

Luís Fernando Oliveira Borges, relativo à aquisição de terreno rústico, com o artigo nº 1879º da Freguesia dos Rosais, no valor de 10.000,00€ (dez mil euros) formando uma unidade contínua com a área total de 1,5488ha.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

- **Proposta** subscrita pelo Senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo IV, **para, excecionalmente, conceder apoio ao Senhor Rui Silveira, Fotógrafo, com a cedência do espaço de exposições no Auditório Municipal de Velas, Galeria Espaço +**, para montagem de um cenário de Natal, conforme solicitado por seu email datado de 21 de Setembro corrente.-----

-----A Câmara deliberou apoiar excecionalmente o Senhor Rui Silveira, com a cedência do espaço da “Galeria Espaço +”.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

- **Proposta** subscrita pelo Senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo V, acompanhada do mapa da época desportiva 2020/2021, ficha do cabimento nº 7001 e mapa de fundos disponíveis, **para conceder apoio financeiro ao Futebol Clube Urzelinense, destinado à manutenção e preservação das instalações sanitárias e balneários do Campo Municipal da Urzelina**, nomeadamente em termos de medidas de prevenção no âmbito do COVID-19, com base na circular informativa nº DRS-CINF/2020/53B, de 26 de Agosto passado.-----

-----A Câmara deliberou atribuir ao Futebol Clube Urzelinense o valor de dois mil euros (€ 2.000,00), por forma a compensar o Clube pelos serviços prestados nos termos supramencionados.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

- **Proposta** subscrita pelo senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo VI, **para a ratificação da cedência do Campo Municipal de Velas à Escola**



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

Profissional da Ilha de São Jorge, para utilização no âmbito da prática desportiva das aulas Educação Física, conforme solicitado pelo seu ofício com referência nº 204/DP/2018, de 8 de Setembro de 2020.-----

-----A Câmara deliberou ratificar, nos termos do nº 3 do artigo 35º do Anexo I da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, na sua atual redação, a presente proposta.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

III – CONHECIMENTO:-----

- **Comunicação de realização de obras isentas de controlo prévio**, apresentada por Sara Vanessa dos Santos Flores, residente em Pedregulho, nº 19, Freguesia dos Rosais, Concelho de Velas, para obras de conservação de casa de moradia. Encontra-se anexa a informação nº 280 dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos.-----

- **Plano de Contingência para o Campo Municipal da Urzelina**, documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos e fica apenso a esta ata no anexo VII.-----

- **Informação nº 83** da Unidade Orgânica de Finanças e Património, relativa ao contrato de empreitada de Obras Públicas de “Pavimentação de Caminhos Municipais”, acompanhada de pedido de prorrogação de prazo.-----

IV - FINANÇAS E PATRIMÓNIO:-----

- **Resumo diário da tesouraria nº 177**, de 21 de Setembro corrente, que acusava os seguintes saldos para o dia seguinte:-----

Caixa – € 750,00 (setecentos e cinquenta euros);-----

Fundos Fixos – € 1.102,00 (mil cento e dois euros);-----

Fundos de Caixa – € 0,00 (zero euros);-----

Bancos:-----

À Ordem:-----

Conta 003508430000017623051 Caixa Geral de Depósitos – € 253.986,24 (duzentos e cinquenta e três mil novecentos e oitenta e seis euros e vinte e quatro cêntimos);-----



MUNICÍPIO DE VELAS
CÂMARA MUNICIPAL

Conta 004580610912393800325 Crédito Agrícola – € 202.519,03 (duzentos e dois mil quinhentos e dezanove euros e três cêntimos);-----

Conta 003601329910000324454 Caixa Económica Montepio Geral – € 369.797,50 (trezentos e sessenta e nove mil setecentos e noventa e sete euros e cinquenta cêntimos);-----

Conta PT50003601329915003097223 Caixa Económica Montepio Geral – €1.000.000,00 (um milhão de euros);-----

Conta 001800080605283002026 Banco Santander Totta - € 1.139.157,23 (um milhão cento e trinta e nove mil cento e cinquenta e sete euros e vinte e três cêntimos);-----

Conta PT50001800080605283002026 Banco Santander Totta - € 1.500.000,00 (um milhão e quinhentos mil euros);-----

Conta 005900066404620008991 Caixa Económica Misericórdia de Angra do Heroísmo – € 133.952,34 (cento e trinta e três mil novecentos e cinquenta e dois euros e trinta e quatro cêntimos);-----

Conta PT50005900060035809005191 Caixa Económica Misericórdia de Angra do Heroísmo – € 0,00 (zero euros);-----

Conta PT50005900066404620008991 – depósito poupança - Caixa Económica Misericórdia de Angra do Heroísmo – € 1.500.000,00 (um milhão e quinhentos mil euros).-----

Total de Disponibilidades: € 6.101.264,34 (seis milhões cento e um mil duzentos e sessenta e quatro euros e trinta e quatro cêntimos);-----

Operações Orçamentais: € 6.101.264,34 (seis milhões cento e um mil duzentos e sessenta e quatro euros e trinta e quatro cêntimos);-----

Operações não Orçamentais: € 0,00 (zero euros);-----

Documentos: € 93,33 (noventa e três euros e trinta e três cêntimos);-----

Total de movimentos de tesouraria: € 6.101.357,67 (seis milhões cento e um mil trezentos e cinquenta e sete euros e sessenta e sete cêntimos).-----



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

- **Lista contendo o registo de ordens de pagamento** em datas de 18 de Agosto a 22 de Setembro de 2020, nºs 892/1 a 1022/3 (Operações orçamentais), as quais totalizam a importância de € 369.285,84 (trezentos e sessenta e nove mil duzentos e oitenta e cinco euros e oitenta e quatro cêntimos), documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos e fica arquivado na pasta de anexos a esta ata.-----

- **Balancete das grandes opções do plano por objetivos e programas** para o ano de 2020, no período de 1 de Janeiro a 22 de Setembro, documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos e fica arquivado na pasta de anexos a esta ata.-----

- **Lista contendo a posição atual do orçamento da receita** do ano 2020, no período de 1 de Janeiro a 22 de Setembro, documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos e fica arquivado na pasta de anexos a esta ata.-----

- **Lista contendo a posição atual do orçamento da despesa** do ano 2020, no período de 1 de Janeiro a 22 de Setembro, documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos e fica arquivado na pasta de anexos a esta ata.-----

- **Lista contendo a dívida por entidade credora para 2020**, a qual totaliza a importância de € 78.712,33 (setenta e oito mil setecentos e doze euros e trinta e três cêntimos), documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos e fica arquivado na pasta de anexos a esta ata.-----

- **Mapa de obras** em curso no corrente ano de 2020.-----

- **Auto de abate nº 9**, referente ao seguinte equipamento: Hp Compaq DX2400MT- Intel Pentium DC 2.2Ghz, 2048MB DDR 800Mhz, 250 GB Sata, com o número de inventário 3048; Computador Portátil - Intel Core 2 Duo P8700 2.53Ghz/3MB DDR2 800Mhz/500+5400rpm SATA, com o número de inventário 3117; Computador HP DX2420 MT E5300 2.6G 320G + Monitor HP TFT de 18,5", com o número de inventário 3123; Computador HP 6005 pro MT AMD B55



Handwritten signature in blue ink

MUNICÍPIO DE VELAS
CÂMARA MUNICIPAL

500/2GB, com o número de inventário 3128; Portátil ASUS - 15,6" i3 2330M 4GB 320GB H6470, com o número de inventário 3213; Microsoft OFFICE 365 HOME & BUSINESS, com o número de inventário 3301; Computador HP Prodesk 490 G2 MT i5-4590 4 GB ITB W7PRO64 CHANNEL, com o número de inventário 3348.-----

-----A Câmara deliberou mandar abater o referido equipamento.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade. -----

V – URBANISMO E SERVIÇOS URBANOS:-----

- **Processo para registo de edifício de habitação** (Processo nº 12/2019/18), na Barroquinha, Freguesia de Manadas, Concelho de Velas, composto por rés-do-chão e 1º piso, com utilização independente, **na modalidade de alojamento local**, tipologia de “Apartamentos”, com 4 quartos duplos, capacidade total de 4 camas duplas (8 ocupantes), apresentado por Maria Goretti dos Ramos dos Santos Maciel.-----

-----A Câmara, com fundamento nas informações dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos anexas ao processo, deferiu conforme requerido.--

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

- **2º aditamento ao projeto de arquitetura referente a alojamento turístico** (Processo nº 12/2019/10), em Fajã do Ouvidor, Freguesia de Norte Grande, Concelho de Velas, apresentado por Rising Purple, Lda.-----

-----A Câmara, com fundamento nas informações dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos anexas ao processo, aprovou o projeto de arquitetura e deliberou solicitar as especialidades, nos termos do nº 4, artigo 20º do Decreto-Lei nº 555/99 de 16 de Dezembro, na sua redação atual.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

ENCERRAMENTO:-----

-----Esta reunião terminou às catorze horas e cinquenta e cinco minutos.-----



MUNICÍPIO DE VELAS
CÂMARA MUNICIPAL

O Presidente

A Chefe de Divisão de Administração Geral