



MUNICÍPIO DE VELAS
CÂMARA MUNICIPAL

A T A Nº 7/21

Ata da reunião ordinária da Câmara Municipal de Velas, realizada no dia 12 de Abril do ano 2021.-----

-----Aos doze dias do mês de Abril, do ano dois mil e vinte e um, no edifício dos Paços do Concelho, reuniu a Câmara Municipal de Velas, sob a Presidência de Luís Virgílio de Sousa da Silveira, Presidente da Câmara, e com a presença dos Vereadores Rui Jorge Teixeira Moreira, Marco Diocleciano Silva Almada, Carla Patrícia da Silva Santos e Lena Felicidade Pereira Amaral.-----

-----Pelas catorze horas e trinta minutos o Senhor Presidente declarou aberta esta reunião.-----

-----PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA-----

-----O Senhor Presidente deu nota de que, no âmbito do concurso público referente ao pacote de pavimentações no Concelho, apenas concorreu a Empresa Tecnovia - Açores, Sociedade de Empreitadas, S.A., pelo valor de um milhão quatrocentos e dezassete mil e quinhentos euros, mais IVA, estando a proposta em fase de avaliação pelo Júri do concurso, tendo em vista a adjudicação e submissão do contrato a visto do Tribunal de Contas, para a consequente consignação da obra.-----

-----Deu conhecimento, no âmbito da implementação da Modernização Administrativa que, por ajuste direto, foi celebrado contrato com a Empresa SMART VISION para a prestação de serviços de consultoria para a implementação de atendimento multicanal, serviços eletrónicos e reengenharia e desmaterialização de processos, aguardando-se a vinda, na próxima semana, de uma Técnica da referida empresa, para realização da primeira formação aos colaboradores, neste caso sobre o Licenciamento de Obras. Referiu que terminou hoje o prazo para apresentação de candidaturas relativamente à aquisição do



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

Hardware e também já está publicado no *Jornal Oficial* o concurso para a aquisição do Software, estando a decorrer o prazo para o efeito.-----

-----Transmitiu, como é do conhecimento público, que no dia 15 do corrente mês realizar-se-á, no Auditório Municipal, a apresentação pública referente à Classificação da Poça Simão Dias como Monumento Natural de Interesse Municipal.--

-----Deu ainda nota, conforme convites entregues hoje aos Senhores Vereadores e de acordo com a deliberação tomada em reunião de Câmara, de que as Festas de São Jorge não se efetuarão nos moldes tradicionais, face à pandemia, mas realizar-se-á no dia 23 de Abril, Feriado Municipal, a Missa em honra do Padroeiro. Referiu que a Missa será campal, na Praça Velha, com um número reduzido de convidados por parte do Município, nomeadamente os Senhores Vereadores, o Senhor Presidente da Assembleia Municipal, os Senhores Presidentes das Juntas de Freguesia, e algumas Entidades Oficiais como a PSP, GNR, Polícia Marítima, Bombeiros, Representantes das IPSS do Concelho, Confraria do Queijo São Jorge e Rádio Lumena, que realiza neste dia o seu aniversário, bem como o CNE sendo o Santo São Jorge o seu Padroeiro, contando-se também com a participação das duas Filarmónicas da Vila, Lusitânia e Nova Aliança. Mencionou que o local será fechado ao trânsito e será controlado o número de pessoas que poderão participar na Missa, embora não se espere uma grande afluência. Acrescentou que a Praça Velha será ornamentada pelos nossos serviços, e população residente no local, sendo também montado o palco para a celebração eucarística, colocação do andor com a imagem do Padroeiro, com espaço para o Coro, dignificando desta forma o Feriado Municipal.-----

-----ORDEM DO DIA-----

-----De seguida foi pelo Senhor Presidente apresentado o seguinte, conforme "ordem do dia" comunicada aos Membros do Executivo por ofícios nºs 1194 a 1197, datados de 6 de Abril corrente:-----

I – ATAS:-----



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

- Ata da reunião ordinária de 26/03/2021:-----

-----Submetida a aprovação, cuja leitura foi dispensada uma vez que esta foi distribuída, com antecedência, pelos membros do Executivo, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

II – GABINETE DA PRESIDÊNCIA: -----

- **Proposta** subscrita pelo Senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo I, **para a aprovação da Segunda Alteração Orçamental Permutativa ao Orçamento e Grandes Opções do Plano (PPI)**, documentos que aqui também se dão por integralmente reproduzidos, para os devidos e legais efeitos, e ficam arquivados na Unidade Orgânica de Finanças e Património.-----

-----A Câmara deliberou:-----

1. Aprovar a presente proposta de Alteração Orçamental Permutativa nº 2 – GOP'S;-----
2. Remeter a referida Proposta à Assembleia Municipal com vista à competente aprovação nos termos da alínea a), do nº 1, do artigo 25º da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

- **Proposta** subscrita pelo Senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo II, **para autorização prévia para Aquisição de Serviços de Locação Financeira – Contrato de Locação de Bens Móveis para a Aquisição de uma Viatura Ligeira de Passageiros 100% Elétrica.**-----

-----O Senhor Presidente disse, como é do conhecimento dos Senhores Vereadores, que o Município tem duas candidaturas autónomas aprovadas pelo Fundo Ambiental - Ministério do Ambiente, para aquisição de duas viaturas 100% elétricas, mas que, por agora, apenas se pretende adquirir uma viatura, dado o seu custo avultado, bem como pela obrigatoriedade de a aquisição ter de ser



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

efetuada em sistema leasing. Acrescentou que os serviços estão a avaliar se faz sentido adquirir, nestas condições, mais uma viatura elétrica, e caso assim suceda a mesma será adquirida por via da restante candidatura.-----

-----A Câmara deliberou:-----

- Aprovar a presente proposta e submeter ao órgão deliberativo para efeitos de contratação de despesa em mais de um ano económico, uso da competência prevista na alínea k) do nº 2 do artigo 25º da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, conjugada com a alínea c) do nº 1 do artigo 6º da Lei dos Compromissos e Pagamentos em Atraso e Código dos Contratos Públicos:-----

1. Autorização da Operação de Financiamento com vista à celebração do contrato de locação financeira com opção de compra;-----

2. Autorizar os compromissos plurianuais resultantes desta operação de locação financeira conforme valores expressos na presente proposta.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

- **Proposta** subscrita pelo Senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo III, acompanhada de ficha do cabimento nº 7396 e mapa de fundos disponíveis, **para apoiar a Comissão da Fábrica da Igreja da Beira (Santa Ana)**, nomeadamente na construção e colocação de porta no acesso à sineira, pintura geral (interior e exterior) da Igreja e do Centro Paroquial, arranjo das janelas da Igreja e arranjo das salas do rés-do-chão do Centro Paroquial da Beira, conforme solicitado por seu ofício com data de entrada a 25 de Março do corrente ano.-----

-----A Câmara deliberou apoiar a Comissão da Fábrica da Igreja da Beira (Santa Ana) com a colocação da Porta da Sineira no valor máximo de 500,00€ (quinhentos euros) e a cedência de materiais no valor máximo de 3.000,00€ (três mil euros), para as obras dos espaços da Catequese sita no Salão Paroquial, ficando o restante apoio pendente, após resposta por parte do Governo Regional dos Açores ao pedido em causa.-----



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

- **Proposta** subscrita pelo Senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo IV, **para aprovação do início do procedimento do Projeto de Regulamento de Segurança e de Utilização do Espaço de Acesso Público do Recinto Desportivo do Campo Municipal da Urzelina**, nos termos do nº 1 do artigo 98º do Código do Procedimento Administrativo.-----

-----A Câmara deliberou o início do procedimento do Projeto de Regulamento de Segurança e de Utilização do Espaço de Acesso Público do Recinto Desportivo do Campo Municipal da Urzelina, com o respetivo edital a publicitar no *site* institucional, com observância do nº 1 do artigo 98º do CPA.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

- **Proposta** subscrita pelo Senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo V **para aprovação do protocolo a celebrar entre a Escola Superior de Turismo e Tecnologia do Mar, de Leiria, e o Município de Velas, no âmbito do estágio curricular da estudante Helena Margarida Bettencourt Almeida**, que se iniciará dia 20 de Abril, concluindo-se quando perfizer um total de 300 horas, conforme o ofício do Coordenador do Gabinete de Estágios da Escola Superior de Turismo e Tecnologia do Mar, datado de 19 de Março de 2021.-----

-----A Câmara deliberou aprovar a presente proposta conforme protocolo de estágio em anexo.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

- **Proposta** subscrita pelo Senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo VI, **para colaborar com a Câmara Municipal de Ponta Delgada no âmbito da parceria da Candidatura de Ponta Delgada-Açores a Capital Europeia da**



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

Cultura em 2027, conforme solicitado por seu email datado de 26 de Março passado.-----

-----A Câmara deliberou colaborar com a Câmara Municipal de Ponta Delgada de acordo com o descrito no Memorando de Parceria anexo à presente proposta.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

- **Proposta** subscrita pelo Senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo VII, **para aprovação da abertura do procedimento para a cedência das instalações do Bar da Poça dos Frades /Preguiça.**-----

-----A Câmara deliberou aprovar a abertura do procedimento e minuta em anexo, com vista à cedência das instalações do Bar da Poça dos Frades/Preguiça, para a época balnear 2021.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

- **Proposta** subscrita pelo Senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo VIII, **para colaborar com o Gimni Centro Health Club no âmbito de uma parceria por via do projeto “Valorizar o Património Velense Dançando”**, a desenvolver durante o mês de Abril de 2021, em vários espaços da Vila das Velas, conforme solicitado por seu ofício referência nº 3, datado de 25 de Março passado.-----

-----A Câmara deliberou:-----

- Colaborar com o Gimni Centro Health Club, permitindo a utilização dos espaços solicitados, bem como a divulgação do vídeo nas redes sociais (Facebook) do Município;-----

- Projetar o filme na fachada do Auditório Municipal de Velas (por cima das bandeiras).-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

- **Proposta** subscrita pelo Senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo IX, **para anulação do seu Despacho de emissão de parecer favorável ao pedido de certidão de não viabilidade de construção para o artigo inscrito na matriz com o nº 2403 e na Conservatória do Registo Predial sob o nº 233/19881104, ratificado pela Câmara Municipal em reunião de 18 de Maio de 2020. Encontra-se anexa a informação nº 68/2021, datada de 6 de Abril, dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos.**-----

-----A Câmara deliberou anular o Despacho do Senhor Presidente datado de 30 de Abril, respetiva Certidão, bem como a ratificação do Despacho em Reunião de 18 de Maio de 2020, comunicando-se o mesmo à Direção Regional da Habitação, bem como à requerente, após deliberação da Câmara Municipal.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

III – CONHECIMENTO:-----

-----O Senhor Presidente apresentou, para conhecimento, o seguinte:-----

- **Ofício** do Chefe do Gabinete de Sua Excelência o Presidente do Governo Regional dos Açores, com referência SAI-SG/2021/257, datado de 19 de Março passado, informando que se encontram em curso diligências no sentido de aclarar a solução mais favorável, nomeadamente o transporte para São Jorge de um camião-cisterna de 30m³, que irá, em termos das operações do seu enchimento e circulação viária, ensaiar localmente a viabilidade do abastecimento ao futuro Parque, o que em caso satisfatório, permitirá abdicar de execução de um pipeline, prosseguindo-se com os passos ulteriores.-----

- **Comunicação de realização de obras isentas de controlo prévio** na Rua Dr. Machado Pires nº 8, Freguesia e Concelho de Velas, apresentada por Márcia Cristina Mendes Dutra.-----

- **Comunicação de realização de obras isentas de controlo prévio** na Canada do Mar, Freguesia de Urzelina, Concelho de Velas, apresentada por Miguel Alexandre Barbosa Sequeira.-----



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

- Comunicação de realização de obras isentas de controlo prévio no Caminho de Baixo, Fajã de Santo Amaro, Freguesia de Santo Amaro, Concelho de Velas, apresentada por Diana Isabel Freitas Simões.-----

IV - FINANÇAS E PATRIMÓNIO: -----

- **Resumo diário da tesouraria nº 63**, de 1 de Abril corrente, que acusava os seguintes saldos para o dia seguinte:-----

Caixa – € 750,00 (setecentos e cinquenta euros);-----

Fundos Fixos – € 1.102,00 (mil cento e dois euros);-----

Fundos de Caixa – € 0,00 (zero euros); -----

Bancos: -----

À Ordem: -----

Conta 003508430000017623051 Caixa Geral de Depósitos – € 100.088,32 (cem mil e oitenta e oito euros e trinta e dois cêntimos);-----

Conta 004580610912393800325 Crédito Agrícola – € 186.295,72 (cento e oitenta e seis mil duzentos e noventa e cinco euros e setenta e dois cêntimos);-----

Conta 003601329910000324454 Caixa Económica Montepio Geral – € 1.671.084,60 (um milhão seiscentos e setenta e um mil e oitenta e quatro euros e sessenta cêntimos);-----

Conta 001800080605283002026 Banco Santander Totta - € 1.474.922,46 (um milhão quatrocentos e setenta e quatro mil novecentos e vinte e dois euros e quarenta e seis cêntimos);-----

Conta 005900066404620008991 Caixa Económica Misericórdia de Angra do Heroísmo – € 139.912,43 (cento e trinta e nove mil novecentos e doze euros e quarenta e três cêntimos);-----

Total de Disponibilidades: € 3.574.155,53 (três milhões quinhentos e setenta e quatro mil cento e cinquenta e cinco euros e cinquenta e três cêntimos);-----

Operações Orçamentais: € 3.574.155,53 (três milhões quinhentos e setenta e quatro mil cento e cinquenta e cinco euros e cinquenta e três cêntimos);-----

Operações não orçamentais: € 0,00 (zero euros); -----



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

Documentos: € 0,00 (zero euros); -----

Total de movimentos de tesouraria: € 3.574.155,53 (três milhões quinhentos e setenta e quatro mil cento e cinquenta e cinco euros e cinquenta e três cêntimos);-

- **Lista contendo o registo de ordens de pagamento** em datas de 24 de Março a 05 de Abril de 2021, nºs 330 a 395 (Operações orçamentais), as quais totalizam a importância de € 268.418,18 (duzentos e sessenta e oito mil quatrocentos e dezoito euros e dezoito cêntimos), documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos e fica arquivado na pasta de anexos a esta ata.-----

- **Balancete das grandes opções do plano por objetivos e programas** para o ano de 2021, no período de 1 de Janeiro a 06 de Abril, documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos e fica arquivado na pasta de anexos a esta ata.-----

- **Lista contendo a posição atual do orçamento da receita** do ano 2021, no período de 1 de Janeiro a 06 de Abril, documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos e fica arquivado na pasta de anexos a esta ata.-----

- **Lista contendo a posição atual do orçamento da despesa** do ano 2021, no período de 1 de Janeiro a 06 de Abril, documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos e fica arquivado na pasta de anexos a esta ata.-----

- **Lista contendo a dívida por entidade credora para 2021**, a qual totaliza a importância de € 31.343,27 (trinta e um mil trezentos e quarenta e três euros e vinte e sete cêntimos), documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos e fica arquivado na pasta de anexos a esta ata.----

- **Mapa de obras em curso no corrente ano de 2021.** -----

V – URBANISMO E SERVIÇOS URBANOS:-----

- **Requerimento** de Eugénia Josefa de Matos, residente em Canada da Igreja, Freguesia do Norte Grande, Concelho de Velas, solicitando parecer, nos termos



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

do artigo 54º, nº 1 da Lei nº 91/95, de 2 de Setembro, na redação do Decreto-Lei nº 64/2003, de 23 de Agosto, **relativamente à possibilidade de vir a ser constituída compropriedade** sobre o prédio inscrito na matriz predial rústica da Freguesia do Norte Grande sob o artigo 3578º, sito no lugar da Fajã do Ouvidor, Freguesia do Norte Grande, Concelho de Velas, com a área de 193m², constituído por terra e biscoito, descrito na Conservatória do Registo Predial de Velas, sob o número 1991/20060629, que por via da celebração de negócio jurídico ficará a pertencer às seguintes pessoas: 1/8 a João Manuel Sousa Pedroso, 1/8 a José Flávio Sousa Pedroso, 1/8 a Ana Maria Pedroso e 1/8 a Mary Fátima Pedroso. Encontram-se anexos ao requerimento planta de localização, certidões e uma informação dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos.---

-----A Câmara, com fundamento na referida informação, deferiu o solicitado.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

- **Projeto de arquitetura referente a construção de moradia** (Processo nº 01/2003/245), no Caminho Novo, Freguesia de Urzelina, Concelho de Velas, apresentado por João Adelino Álvares Augusto.-----

-----A Câmara, com fundamento nas informações dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos anexas ao processo, deliberou declarar a caducidade do referido processo. -----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

- **Projetos de engenharia das especialidades referentes a construção de moradia** (Processo nº 12/2020/30), na Canada das Faias, Freguesia dos Rosais, Concelho de Velas, apresentados por João Carlos da Silveira Faustino.-----

-----A Câmara tomou conhecimento das especialidades e, com fundamento nas informações dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos anexas ao processo, deliberou conceder o alvará de licença de obras de construção.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

ENCERRAMENTO: -----

-----Esta reunião terminou às dezasseis horas e trinta minutos. -----



MUNICÍPIO DE VELAS
CÂMARA MUNICIPAL

O Presidente

A Chefe de Divisão de Administração Geral