



MUNICÍPIO DE VELAS CÂMARA MUNICIPAL

A T A Nº 8/21

Ata da reunião ordinária da Câmara Municipal de Velas, realizada no dia 29 de Abril do ano 2021.-----

-----Aos vinte e nove dias do mês de Abril, do ano dois mil e vinte e um, no edifício dos Paços do Concelho, reuniu a Câmara Municipal de Velas, sob a Presidência de Luís Virgílio de Sousa da Silveira, Presidente da Câmara, e com a presença dos Vereadores Rui Jorge Teixeira Moreira, Marco Diocleciano Silva Almada e Lena Felicidade Pereira Amaral.-----

-----Não compareceu a esta reunião a Vereadora Carla Patrícia da Silva Santos.-

-----Pelas catorze horas e vinte minutos o Senhor Presidente declarou aberta esta reunião.-----

-----Sendo esta reunião pública, que foi publicitada por edital nº 1431, datado de vinte e seis de Abril corrente, verificou-se não se encontrar público na sala.-----

-----A Câmara deliberou por unanimidade considerar justificada a falta da Senhora Vereadora Carla Patrícia da Silva Santos, ausente da Ilha por motivos de saúde.-----

-----PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA-----

-----O Senhor Presidente iniciou este período agradecendo aos Senhores Vereadores a disponibilidade demonstrada para a alteração da data da reunião, a fim de que se pudesse ultimar a Proposta de Normas Provisórias relativas à Revisão do Plano Diretor Municipal na parte concernente à Ampliação do Parque Industrial das Levadas.-----

-----Deu conhecimento de que deu entrada hoje, no Núcleo Museológico dos Rosais, o Trator que se encontrava em recuperação, para que, conjuntamente com a Debulhadora e a Enfardadeira, peças estas ligadas à debulha do trigo, façam parte da exposição permanente do referido Núcleo. Enalteceu o excelente



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

trabalho executado pelos Colaboradores do Município na reparação da Debulhadora e da Enfardadeira, bem como o trabalho magnífico desenvolvido pelo Senhor António Fernando de Sousa Baltazar na reabilitação do Trator, um trabalho digno de se ver comparado com o estado de degradação em que o mesmo se encontrava, tendo ficado a funcionar na sua plenitude. Acrescentou que se pretende inaugurar este Núcleo Museológico durante o próximo mês de Maio.--

-----O Senhor Presidente transmitiu que o Núcleo Museológico da Ribeira da Areia, destinado à exposição de espólio de uma queijaria típica, se encontra pronto, quer quanto ao espólio quer quanto aos expositores, mas existem alguns constrangimentos na parte do tratamento das fotografias referentes a antigas queijarias, e descritivos das peças, para envio à Gráfica, tendo sido solicitada, para o efeito, a colaboração da DRAC, uma vez que a Designer do Município, Melissa Borges, se encontra de baixa médica.-----

-----Destacou a aquisição, por via de um leilão promovido pela Empresa de Leilões "Renascimento", de peças pertença da família Cunha da Silveira, as quais já se encontram no Município e que passarão a integrar o espólio da Casa Museu Cunha da Silveira nas salas dedicadas à referida Família que emprestou o seu nome a este Museu Municipal.-----

-----Disse, relativamente a empreitadas, que a Requalificação do Caminho do TEU (Trilho Ecológico da Urzelina) decorre a bom ritmo; o Caminho de Cima da Ribeira do Nabo, incluído no pacote de pavimentações, está em fase de conclusão, prevendo-se que ocorra até ao final da próxima semana; a empreitada da 2ª fase da Reabilitação Urbana da Sede do Concelho, também se encontra numa fase muito adiantada, inclusive já foi informado o empreiteiro (TREPA), por via da fiscalização (Engenheiro João Ponte), de que podem avançar com as obras no denominado terreno de Entre os Morros como "Triângulo", junto ao Campo Municipal de Velas, obras que se encontravam paradas nesta zona (terreno) devido à providência cautelar promovida pelo Município, no processo de disputa de terrenos no referido local, contra o Senhor Eleutério Porfírio da Silveira Soares,



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

como é do conhecimento dos Senhores Vereadores, tendo o mesmo já retirado no passado fim de semana a tabuleta e os fios que lá havia colocado.-----

-----O Senhor Presidente deu também conhecimento de que amanhã, véspera do Dia do Trabalhador, será oferecido o novo CD, do Grupo Musical Jorgense "Tributo", a cada Colaborador do Município, oferta simbólica pelas suas músicas e letras que valorizam a História, Cultura e Tradições do Povo Jorgense.-----

-----ORDEM DO DIA-----

-----De seguida foi pelo Senhor Presidente apresentado o seguinte, conforme "ordem do dia" comunicada aos Membros do Executivo por ofícios nºs 1436 a 1439, datados de 26 de Abril corrente:-----

I – ATAS:-----

- Ata da reunião ordinária de 12/04/2021:-----

-----Submetida a aprovação, cuja leitura foi dispensada uma vez que esta foi distribuída, com antecedência, pelos membros do Executivo, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

II – GABINETE DA PRESIDÊNCIA:-----

- **Proposta** subscrita pelo Senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo I, **para a aprovação do Projeto de decisão, Adjudicação e Minuta de Contrato**, para a formação do contrato para a empreitada de "Requalificação de Caminhos Municipais".-----

-----A Câmara deliberou:-----

1. Aprovar o Projeto de decisão da Empreitada de "Requalificação de Caminhos Municipais";-----
2. Adjudicar à Empresa "Tecnovia – Açores, Sociedade de Empreitadas, S. A." a Empreitada de "Requalificação de Caminhos Municipais", nos termos do nº 4 do artigo 148º do Decreto-Lei nº 18/2008, de 29 de Janeiro, na sua atual versão, pelo valor de 1.417.500,00€ (um milhão quatrocentos e dezassete mil e quinhentos euros), a que acresce IVA à taxa de 4% no valor de 56.700,00€ (cinquenta e seis



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

mil e setecentos euros), perfazendo o total de 1.474.200,00€ (um milhão quatrocentos e setenta e quatro mil e duzentos euros);-----

3. Aprovar a minuta de contrato, de acordo com o artigo 49º do Programa de Procedimento da obra em causa.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

- **Proposta** subscrita pelo Senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo II, **para a aprovação dos contratos de doação de espólio para a Casa Museu Cunha da Silveira**, em anexo, a celebrar com a Sr.^a Maria Teresa Blayer Soares e Sr. Fernando Manuel Pires Silvano.-----

-----A Câmara deliberou aprovar os termos dos Contratos das Doações anexas.--

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

- **Proposta** subscrita pelo senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo III, acompanhada de fichas do cabimento nºs 7420 e 7421 e mapa de fundos disponíveis, **para a concessão de apoio financeiro à Junta de Freguesia das Manadas** destinado à aquisição de equipamentos e materiais de construção no âmbito da realização de pequenas obras de manutenção e melhoramento na Zona de Apoio no Porto das Manadas, Zona Balnear dos Terreiros e Ermida de Guadalupe, conforme solicitado por ofício referência 06/2021, datado de 22 de abril do corrente ano.-----

-----O Vereador Rui Moreira questionou, relativamente aos equipamentos, sobre a possibilidade de a Autarquia apoiar na totalidade a aquisição do corrimão e das escadas referidas nos orçamentos anexos.-----

-----O Senhor Presidente esclareceu que o Município irá compartilhar com 50% do valor global das despesas, não achando correto que esta Autarquia se esteja constantemente a substituir naquilo que são as competências do Governo Regional, uma vez que a orla costeira, bem como os denominados portinhos, não



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

são da competência das Autarquias Locais, mas sim da Região, nomeadamente da Direção Regional dos Assuntos do Mar. Compreende e louva o facto de todas as Juntas de Freguesia diligenciarem para melhorar as Zonas de Banhos existentes, sendo da opinião que, neste caso, a Junta de Freguesia das Manadas deverá também solicitar ao Governo Regional, através da Secretaria Regional dos Assuntos do Mar, apoio financeiro para a concretização das obras de manutenção e melhoramentos nas Zonas de Banhos em causa. Deu conhecimento, para além dos melhoramentos que o Município já efetuou nas Zonas de Banhos da Freguesia das Manadas, com colocação de inox's de proteção e escadas de acesso à água, irá também agora colocar no Porto dos Terreiros uma varanda em inox 316 de proteção, com três lances, desde o Bar até à Ponta do Muro, bem como uma escada nova de acesso à água, para substituir a escada de ferro que lá se encontra.-----

-----A Câmara deliberou apoiar a Junta de Freguesia das Manadas nos materiais solicitados até ao valor máximo de 6.000,00€ (seis mil euros), bem como, em 50% dos orçamentos anexos, após conclusão dos trabalhos, com envio de cópia da despesa/fatura ao Município até ao valor máximo de 10.000,00€ (dez mil euros).---

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

- **Proposta** subscrita pelo Senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo IV, acompanhada de ficha do cabimento nº 7419 e mapa de fundos disponíveis, **para a concessão de apoio financeiro à Fábrica da Igreja Paroquial de Santo Amaro**, destinado à reparação dos sinos da Igreja de Santo Amaro, conforme solicitado por seu ofício referência 01/2021, datado de 12 de Abril do corrente ano.-----

-----A Câmara deliberou apoiar a Fábrica da Igreja Paroquial de Santo Amaro com o valor de 2.000,00€ (dois mil euros), após reparação dos sinos em causa e entrega de cópia da fatura como comprovativo.-----



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

- **Proposta** subscrita pelo Senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo V, para **concessão de apoio à AFAA – Associação de Fotógrafos Amadores dos Açores, com a cedência de viatura e respetivo condutor**, entre os dias 27 de Agosto e 1 de Setembro de 2021, no âmbito de uma expedição fotográfica à Ilha de São Jorge, conforme solicitado por seu email datado de 21 de Abril corrente.----

-----A Câmara deliberou apoiar a Associação supramencionada com a cedência da viatura de 9 lugares do Município, e respetivo condutor, nos dias supramencionados.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

- **Proposta** subscrita pelo Senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo VI, para a aprovação de Normas Provisórias relativas à Revisão do Plano Diretor Municipal de Velas – Ampliação do Parque Industrial das Levadas.-----

-----A Câmara deliberou:-----

1. Aprovar a Proposta de Normas Provisórias relativas à Revisão do Plano Diretor Municipal de Velas – Ampliação do Parque Industrial das Levadas;-----
2. Solicitar parecer à Direção Regional da Cooperação com o Poder Local e posteriormente submeter a deliberação e aprovação da Assembleia Municipal, precedido da discussão pública, por um período de 30 dias.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

- **Proposta** subscrita pelo Senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo VII, para a **aprovação de minuta de Protocolo de Cedência do Edifício da Antiga Escola Primária das Figueiras/Rosais, a celebrar com a Clínica Santos Bettencourt, Unipessoal, Lda.**, para instalação de um equipamento de TAC na Ilha de São Jorge, bem como anular o protocolo nº 14/2020, celebrado com a



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

Clínica Médica da Praia da Vitória, Lda., conforme solicitado por email datado de 23 de Abril corrente.-----

-----A Câmara deliberou:-----

- Anular o protocolo nº 14/2020;-----
- Aprovar a Minuta de Protocolo anexo à presente proposta.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

III – CONHECIMENTO:-----

-----O Senhor Presidente apresentou, para conhecimento, o seguinte:-----

- **Informação nº 38**, da Unidade Orgânica de Finanças e Património - Contrato da Empreitada de Obras Públicas de “Pavimentação de Caminhos Municipais”, de prorrogação de prazo.-----

- **Informação nº 39**, da Unidade Orgânica de Finanças e Património - Contrato da Empreitada de Obras Públicas de “Correções de Defeitos no Âmbito da Garantia da Empreitada de Remodelação e Conservação do Auditório Municipal da Avenida da Conceição, na Vila das Velas”, de prorrogação de prazo.-----

- Parecer relativo à Modificação das Obrigações de Serviço Público no Transporte Aéreo Interilhas – Frequências mínimas por Ilha.-----

IV - FINANÇAS E PATRIMÓNIO:-----

- **Resumo diário da tesouraria nº 76**, de 21 de Abril corrente, que acusava os seguintes saldos para o dia seguinte:-----

Caixa – € 750,00 (setecentos e cinquenta euros);-----

Fundos Fixos – € 1.102,00 (mil cento e dois euros);-----

Fundos de Caixa – € 0,00 (zero euros);-----

Bancos:-----

À Ordem:-----

Conta 003508430000017623051 Caixa Geral de Depósitos – € 104.535,37 (cento e quatro mil quinhentos e trinta e cinco euros e trinta e sete cêntimos);-----



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

Conta 004580610912393800325 Crédito Agrícola – € 486.150,33 (quatrocentos e oitenta e seis mil cento e cinquenta euros e trinta e três cêntimos);-----

Conta 003601329910000324454 Caixa Económica Montepio Geral – € 1.697.529,39 (um milhão seiscientos e noventa e sete mil quinhentos e vinte e nove euros e trinta e nove cêntimos);-----

Conta 001800080605283002026 Banco Santander Totta - € 1.317.484,60 (um milhão trezentos e dezassete mil quatrocentos e oitenta e quatro euros e sessenta cêntimos);-----

Conta 005900066404620008991 Caixa Económica Misericórdia de Angra do Heroísmo – € 139.912,43 (cento e trinta e nove mil novecentos e doze euros e quarenta e três cêntimos);-----

Total de Disponibilidades: € 3.747.464,12 (três milhões setecentos e quarenta e sete mil quatrocentos e sessenta e quatro euros e doze cêntimos);-----

Operações Orçamentais: € 3.747.464,12 (três milhões setecentos e quarenta e sete mil quatrocentos e sessenta e quatro euros e doze cêntimos);-----

Operações não orçamentais: € 0,00 (zero euros); -----

Documentos: € 0,00 (zero euros); -----

Total de movimentos de tesouraria: € 3.747.464,12 (três milhões setecentos e quarenta e sete mil quatrocentos e sessenta e quatro euros e doze cêntimos);-----

- **Lista contendo o registo de ordens de pagamento** em datas de 6 a 26 de Abril de 2021, nºs 396 a 458 (Operações orçamentais), as quais totalizam a importância de € 287.695,27 (duzentos e oitenta e sete mil seiscientos e noventa e cinco euros e vinte e sete cêntimos), documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos e fica arquivado na pasta de anexos a esta ata.-----

- **Balancete das grandes opções do plano por objetivos e programas** para o ano de 2021, no período de 1 de Janeiro a 26 de Abril, documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos e fica arquivado na pasta de anexos a esta ata.-----



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

- **Lista contendo a posição atual do orçamento da receita** do ano 2021, no período de 1 de Janeiro a 26 de Abril, documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos e fica arquivado na pasta de anexos a esta ata.-----
- **Lista contendo a posição atual do orçamento da despesa** do ano 2021, no período de 1 de Janeiro a 06 de Abril, documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos e fica arquivado na pasta de anexos a esta ata.-----
- **Lista contendo a dívida por entidade credora para 2021**, a qual totaliza a importância de € 45.999,00 (quarenta e cinco mil novecentos e noventa e nove euros), documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos e fica arquivado na pasta de anexos a esta ata.-----
- **Mapa de obras** em curso no corrente ano de 2021. -----

ENCERRAMENTO: -----

-----Esta reunião terminou às dezasseis horas.-----

O Presidente

A Chefe de Divisão de Administração Geral