



MUNICÍPIO DE VELAS CÂMARA MUNICIPAL

A T A Nº 11/21

Ata da reunião ordinária da Câmara Municipal de Velas, realizada no dia 11 de Junho do ano 2021.-----

-----Aos onze dias do mês de Junho do ano dois mil e vinte e um, no edifício dos Paços do Concelho, reuniu a Câmara Municipal de Velas, sob a Presidência de Luís Virgílio de Sousa da Silveira, Presidente da Câmara, e com a presença dos Vereadores Carla Patrícia da Silva Santos, Marco Diocleciano Silva Almada e Lena Felicidade Pereira Amaral.-----

-----Não compareceu a esta reunião o Vereador Rui Jorge Teixeira Moreira.-----

-----Pelas dez horas e trinta minutos o Senhor Presidente declarou aberta esta reunião, informando que o horário da mesma foi alterado a solicitação dos Senhores Vereadores do Partido Socialista.-----

-----A Câmara deliberou por unanimidade considerar justificada a falta do Senhor Vereador Rui Jorge Teixeira Moreira, ausente da Ilha por motivo de férias.-----

-----PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA-----

-----Relativamente ao processo de vacinação COVID19, que está a acontecer em massa por toda a Região, o Senhor Presidente informou que na próxima semana o mesmo sucederá na Ilha de São Jorge, o que permitirá que cerca de 70% da população fique vacinada com a primeira vacina, seguindo-se posteriormente a segunda dose, criando desta forma imunidade de grupo, o que é muito positivo e de salutar importância. Deixa registado uma palavra de reconhecimento e de felicitação, por todo o trabalho que está a ser desenvolvido, no âmbito da pandemia, a todas as Entidades envolvidas neste processo, nomeadamente o Governo da República, através dos Ministérios da Defesa Nacional e da Saúde, Task Force, Governo Regional dos Açores, bem como a todo o pessoal ligado aos serviços de saúde.-----



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

-----De seguida deu a palavra aos Senhores Vereadores, tendo a Vereadora Carla Santos agradecido pela disponibilidade na alteração do horário desta reunião.-----

-----ORDEM DO DIA-----

-----De seguida foi pelo Senhor Presidente apresentado o seguinte, conforme "ordem do dia" comunicada aos Membros do Executivo por ofícios nºs 1794 a 1797, datados de 7 de Junho corrente:-----

I – ATAS:-----

- **Ata da reunião ordinária de 28/05/2021:**-----

-----Submetida a aprovação, cuja leitura foi dispensada uma vez que esta foi distribuída, com antecedência, pelos membros do Executivo, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

II – GABINETE DA PRESIDÊNCIA:-----

- **Proposta** subscrita pelo Senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo I, acompanhada de ficha do cabimento nº 7511 e mapa de fundos disponíveis, **para a aprovação de Minuta de Protocolo de atribuição de apoio financeiro à Freguesia da Urzelina**, no âmbito da concretização da Empreitada de Requalificação do Poço de Baixa Mar e Centro de Exposição Rural, a candidatar ao PRORURAL+, conforme solicitado por seu ofício com referência nº 34/2021, datado de 12 de Maio do corrente ano.-----

-----A Câmara deliberou apoiar a Junta de Freguesia da Urzelina conforme minuta de protocolo em anexo.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

- **Proposta** subscrita pelo Senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo II, acompanhada de fichas do cabimento nºs 7509 e 7510 e mapa de fundos disponíveis, **para apoiar a Junta de Freguesia das Manadas com a cedência de diverso material destinado às Zonas de Banhos da Freguesia**,



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

nomeadamente 7 camiões (70m³) de areia em colaboração com os Serviços Florestais para o Porto dos Terreiros, 6m³ de areia do mar, 4 bidões de primário “Cinolite”, 10 bidões de tinta branca “Nováqua HD”, 5 litros de tinta azul para pintar varandins/corrimãos nas zonas balneares, 10 litros de tinta amarela “estacionamento” para marcações e 1 guarda-sol igual aos que foram cedidos no verão passado para os Terreiros, Manadas e Fajã das Almas, bem como apoio na aquisição dos materiais/equipamentos para as referidas zonas, de acordo com orçamentos anexos, conforme solicitado por seu ofício com referência nº 09/2021, datado de 26 de Maio do corrente ano.-----

-----A Câmara deliberou apoiar a Junta de Freguesia das Manadas na cedência dos materiais solicitados até ao valor máximo de 3.000,00€ (três mil euros), de acordo com orçamentos anexos, bem como, em 50% do valor global dos orçamentos da MEGAnunciis e Almeida & Azevedo, S.A., após realização dos trabalhos e aquisição dos materiais na sua totalidade e após apresentação das faturas dos fornecedores correspondentes aos referidos orçamentos.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

III – CONHECIMENTO:-----

-----O Senhor Presidente apresentou, para conhecimento, o seguinte:-----

- **Comunicação de realização de obras isentas de controlo prévio** em Caminho Novo, Freguesia de Urzelina, Concelho de Velas, apresentada por José Ricardo Soares & Irmão, Lda.-----

- **Comunicação de realização de obras isentas de controlo prévio** na Avenida dos Baleeiros, nº 4, Freguesia e Concelho de Velas, apresentada por Judite de Fátima Pereira Soares da Silveira, tendo o Senhor Presidente informado que, após avaliação dos Técnicos, este pedido não foi aceite pelo facto de a requerente pretender revestir o exterior da moradia em azulejos, não sendo permitido devido ao imóvel em causa se encontrar localizado no bairro típico, onde as casas são todas iguais, ou seja têm o mesmo padrão, o que ao ser autorizado iria



MUNICÍPIO DE VELAS
CÂMARA MUNICIPAL

descaracterizar o edifício envolvente.-----

IV - FINANÇAS E PATRIMÓNIO: -----

- **Resumo diário da tesouraria nº 105**, de 4 de Junho corrente, que acusava os seguintes saldos para o dia seguinte:-----

Caixa – € 750,00 (setecentos e cinquenta euros);-----

Fundos Fixos – € 1.102,00 (mil cento e dois euros);-----

Fundos de Caixa – € 0,00 (zero euros); -----

Bancos: -----

À Ordem: -----

Conta 003508430000017623051 Caixa Geral de Depósitos – € 127.488,66 (cento e vinte e sete mil quatrocentos e oitenta e oito euros e sessenta e seis cêntimos);--

Conta 004580610912393800325 Crédito Agrícola – € 476.682,21 (quatrocentos e setenta e seis mil seiscentos e oitenta e dois euros e vinte e um cêntimos);-----

Conta 003601329910000324454 Caixa Económica Montepio Geral – € 1.760.779,79 (um milhão setecentos e sessenta mil setecentos e setenta e nove euros e setenta e nove cêntimos);-----

Conta 001800080605283002026 Banco Santander Totta - € 1.170.169,89 (um milhão cento e setenta mil cento e sessenta e nove euros e oitenta e nove cêntimos);-----

Conta 005900066404620008991 Caixa Económica Misericórdia de Angra do Heroísmo – € 140.564,00 (cento e quarenta mil quinhentos e sessenta e quatro euros);-----

Total de Disponibilidades: € 3.677.536,55 (três milhões seiscentos e setenta e sete mil quinhentos e trinta e seis euros e cinquenta e cinco cêntimos);-----

Operações Orçamentais: € 3.675.459,35 (três milhões seiscentos e setenta e cinco mil quatrocentos e cinquenta e nove euros e trinta e cinco cêntimos);-----

Operações não orçamentais: € 2.077,20 (dois mil e setenta e sete euros e vinte cêntimos); -----

Documentos: € 0,00 (zero euros); -----



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

Total de movimentos de tesouraria: € 3.677.536,55 (três milhões seiscentos e setenta e sete mil quinhentos e trinta e seis euros e cinquenta e cinco cêntimos);---

- **Lista contendo o registo de ordens de pagamento** em datas de 25 de Maio a 7 de Junho de 2021, nºs 584/1 a 662 (Operações orçamentais), as quais totalizam a importância de € 243.674,10 (duzentos e quarenta e três mil seiscentos e setenta e quatro euros e dez cêntimos), documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos e fica arquivado na pasta de anexos a esta ata.-----

- **Balancete das grandes opções do plano por objetivos e programas** para o ano de 2021, no período de 1 de Janeiro a 7 de Junho, documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos e fica arquivado na pasta de anexos a esta ata.-----

- **Lista contendo a posição atual do orçamento da receita** do ano 2021, no período de 1 de Janeiro a 7 de Junho, documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos e fica arquivado na pasta de anexos a esta ata.-----

- **Lista contendo a posição atual do orçamento da despesa** do ano 2021, no período de 1 de Janeiro a 7 de Junho, documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos e fica arquivado na pasta de anexos a esta ata.-----

- **Lista contendo a dívida por entidade credora para 2021**, a qual totaliza a importância de € 139.543,95 (cento e trinta e nove mil quinhentos e quarenta e três euros e noventa e cinco cêntimos), documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos e fica arquivado na pasta de anexos a esta ata.-----

- **Mapa de obras** em curso no corrente ano de 2021. -----

V – URBANISMO E SERVIÇOS URBANOS: -----

- **Requerimento** apresentado por Fernanda Manuela Cabral Ramos, residente na Rua do Poço, Alcaçarias, Freguesia e Concelho de Calheta, para a aprovação e



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

certificação para efeitos de constituição de propriedade horizontal, comprovativa de que o prédio inscrito na Matriz Predial Urbana da Freguesia de Urzelina sob o artigo 909, descrito na Conservatória do Registo Predial de Velas sob o número 854/19990519, sito em Presa das Cruzes, Freguesia de Urzelina, Concelho de Velas, (Processo nº 12/2017/3), satisfaz os requisitos legais para a sua constituição em regime de propriedade horizontal, nos termos do artigo 1414º e seguintes do Código Civil.-----

-----A Câmara, com fundamento nas informações dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos anexas ao pedido, deliberou aprovar a divisão em propriedade horizontal e emissão da respetiva certidão.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

- De Gesto de Ilhéu, Lda., solicitando **emissão de alvará de licença de utilização para Policlínica** (Processo nº 12/2017/3), sito em Presa das Cruzes, Freguesia de Urzelina, Concelho de Velas.-----

-----A Câmara, com fundamento nas informações dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos anexas ao pedido, deliberou emitir o alvará de licença de utilização para fins de policlínica conforme requerido.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----

- **Processo para o registo de edifício na modalidade de Alojamento Local, tipologia “Moradia”, com duas moradias** (Processo nº 12/2018/17), com dois quartos duplos e capacidade total de duas camas individuais e uma cama dupla, por unidade de alojamento, sitas em Eira Velha, Freguesia de Norte Grande, Concelho de Velas, apresentado por Bruna Marina de Matos Sousa.-----

-----A Câmara, com fundamento nas informações dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos anexas ao pedido, deliberou deferir o solicitado.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade.-----



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

- Projeto de arquitetura de construção de posto de lavagem auto de apoio ao stand/armazém auto (Processo nº 12/2020/32), em Mistérios, Freguesia de Santo Amaro, Concelho de Velas, apresentado por Fernando Manuel Soares.-----

-----A Câmara, com fundamento nas informações dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos anexas ao processo, aprovou o projeto de arquitetura e deliberou solicitar as especialidades, nos termos do nº 4, artigo 20º do Decreto-Lei nº 555/99 de 16 de dezembro, na redação atual, e conforme o nº 16, do ponto III (Elementos específicos do licenciamento) do anexo I (Elementos Instrutórios), da Portaria nº 113/2015, de 22 de abril.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.-----

ENCERRAMENTO: -----

-----Esta reunião terminou às onze horas.-----

O Presidente

A Chefe de Divisão de Administração Geral