



ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE VELAS

ATA N.º 3/2021

-----Aos doze dias do mês de julho do ano de dois mil e vinte e um, pelas dezanove horas, na Sala de Reuniões da Casa Museu Cunha da Silveira, Freguesia e Concelho de Velas, realizou-se uma reunião extraordinária da Assembleia Municipal de Velas, presidida pelo senhor João Manuel Estrela Maciel, com a seguinte ordem do dia:-----

-----**Ponto um – Normas Provisórias relativas à Revisão do Plano Diretor Municipal de Velas – Ampliação do Parque Industrial das Levadas;**-----

-----O Presidente da Assembleia começou por fazer o enquadramento legal da sessão, explicando que se trata de uma sessão extraordinária realizada em julho, de acordo com o estipulado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, e que a convocatória enviada, referente à presente sessão, estava em conformidade com o número dois do artigo 28.º da referida lei.-----

-----Iniciados os trabalhos, o senhor Presidente da Assembleia comunicou a falta justificada do Senhor Deputado Municipal André Miguel Silveira, sendo substituído pelo Senhor Deputado Municipal José Alberto Vieira da Silva. Foi também justificada a falta da Senhora Deputada Municipal Ana Paula Silva que se fez substituir pelo Senhor Renato Luís de Sousa Bettencourt, que não tendo ainda tomado posse naquela Assembleia, o Presidente solicitou à secretária que procedesse à leitura da sua Ata de Tomada de Posse, em anexo. Houve ainda a justificação de falta da Senhora Deputada Municipal Maria Isabel Teixeira que se fez substituir nesta Assembleia pelo Senhor Deputado Municipal João Paulo Silva, bem como, a justificação do Senhor Deputado Municipal e Presidente da Junta de Freguesia, Hélio Silveira da Rosa. Seguidamente, o Presidente solicitou à secretária que procedesse à **chamada dos senhores Deputados Municipais**. Confirmou-se a presença dos Deputados Municipais João Manuel Estrela Maciel, João Paulo Silva, Rui Miguel Vieira de Sequeira, Hélder Fernando Sousa Teixeira, Luís Manuel Baptista de Sousa Furtado, Renato Luís de Sousa Bettencourt, José Alberto Vieira da Silva, Ana Paula Soares, Fernandino Bettencourt Simas, Maria da Luz Silva das Graças, Maria Raquel Petiz da Cunha Furtado, Mário José Soares, António Guilherme Lemos Gambier Machado, Vasco Filipe dos Santos Pinto Azevedo, Fernando Jorge Pereira, Marília Lemos Regalo e Freitas, Roger Leonel Vieira de Sousa, Jorge Cândido da Silveira.-----

-----Faltaram a esta Sessão os Deputados Municipais, Dário Miguel Nogueira Toledo e Sandra Cristina Pereira Oliveira Campos.-----



ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE VELAS

-----Confirmada a presença dos membros da Assembleia Municipal e havendo legalidade na convocatória, verificou-se haver quórum, dando-se assim início à sessão.-----

-----O Presidente informou que o Executivo solicitou a **deliberação em minuta do ponto um da ordem do dia**. Na ausência de inscrições, a mesma foi aprovada por maioria com quinze votos a favor, dez pelo Grupo Municipal do Partido Popular, quatro pelo Grupo Municipal do Partido Socialista e um pela Representação da Coligação Democrática Unitária e, três abstenções pelo Grupo Municipal do Partido Social Democrata.-----

-----O Presidente da Assembleia deu assim início ao **período da ordem do dia** iniciando o **primeiro e, único ponto** da mesma, "**Normas Provisórias relativas à Revisão do Plano Diretor Municipal de Velas – Ampliação do Parque Industrial das Levadas**", solicitando que o Presidente do Executivo explanasse o referido ponto.-----

-----Posto isto, o **Presidente do Executivo** referiu que aquele era um processo que decorria há muito tempo, com alguns constrangimentos, desde logo com a aquisição dos terrenos, uma vez que para a aquisição de um deles não se tinha chegado a consenso, sendo que para o efeito se tinha procedido à expropriação por utilidade pública. Referiu que esta situação dizia respeito ao facto do PDM e do POOC terem uma pequena parte da Zona do Parque Industrial das Levadas como de uso florestal. Assim sendo, este documento era presente à Assembleia com vista a antecipar a revisão do PDM e, por conseguinte, a possibilidade da candidatura pelo PO2020 ser aprovada, visto ser possível apenas após se ter a revisão do PDM que permitirá a construção na totalidade da zona em causa, uma vez que esta Entidade será a responsável por suportar oitenta e cinco por cento do investimento em causa, o qual totaliza cerca de dois milhões e duzentos mil euros. Acrescentou ainda, que o documento já fora submetido aos diversos pareceres regionais, sendo todos positivos, inclusive o da Comissão da Revisão do PDM, que por unanimidade deliberou estar de acordo com a construção do Parque Industrial na Zona das Levadas. Em conclusão disse ainda que, em consulta pública, tinha havido um contributo que também já tinha sido respondido, nomeadamente, com o referido no parecer da Direção Regional do Ordenamento do Território e dos Recursos Hídricos, sendo possível avançar com a empreitada após a revisão do POOC que se prevê ser para breve. Assim, este documento após deliberação da Assembleia, permitia que o



ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE VELAS

mesmo seguisse à Secretaria Regional do Ambiente e Alterações Climáticas por forma a autorizar o avanço da obra no imediato sem que a revisão do POOC esteja publicada. –
-----Não havendo inscrições, o **Presidente da Assembleia** passou à votação do ponto um da ordem do dia “**Normas Provisórias relativas à Revisão do Plano Diretor Municipal de Velas – Ampliação do Parque Industrial das Levadas**”, sendo o mesmo **aprovado por unanimidade e em minuta para imediata execução.**-----
-----Encerrada esta sessão lavrou-se a presente ata a qual, depois de lida e aprovada, será assinada pela Mesa da Assembleia.-----

João Maria

