



[Handwritten signature in blue ink]

MUNICÍPIO DE VELAS CÂMARA MUNICIPAL

A T A Nº 12/22

Ata da reunião ordinária da Câmara Municipal de Velas, realizada no dia 04 de Julho do ano 2022.-----

-----Aos quatro dias do mês de Julho, do ano dois mil e vinte e dois, no edifício dos Paços do Concelho, reuniu a Câmara Municipal de Velas, sob a Presidência de Luís Virgílio de Sousa da Silveira, Presidente da Câmara, e com a presença dos Vereadores Marco Diocleciano Silva Almada, Rui Miguel Vieira de Sequeira, José Maria da Silva Ávila e Maria Cristina Matos Nascimento. -----

-----Pelas catorze horas e cinco minutos o Senhor Presidente declarou aberta esta reunião. -----

-----PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA-----

-O Senhor Presidente iniciou o período antes da ordem do dia dando nota que na passada semana esteve na Ilha do Porto Santo, Região Autónoma da Madeira, nas Festas de São João, em representação do Município e no âmbito da Geminação entre os dois Municípios assinada há 30 anos, mais concretamente no dia 23 de Abril de 1992, na vigência do mandato autárquico do Senhor Frederico Maciel, enquanto Presidente do Nosso Município. -----

Disse que o Executivo Camarário de Porto Santo deverá deslocar-se à Nossa Ilha no próximo ano, pela altura das Festas de São Jorge, sendo o propósito de uma geminação a partilha de interesses comuns para ambos os Concelhos, aos mais variados níveis, nomeadamente culturais, sociais e económicos. -----

Disse também ter percebido que os dois Concelhos têm muita coisa em comum, nomeadamente a nível cultural, social e económico, e que à semelhança do Concelho de Velas, a Ilha do Porto Santo, constituída por um único Concelho, tem uma população de sensivelmente 5 mil habitantes, sendo também Reserva da Biosfera, sendo a vertente económica basicamente ligada ao setor do Turismo, o que lhe parece uma vertente importante, uma vez que pela dimensão que o setor



MUNICÍPIO DE VELAS
CÂMARA MUNICIPAL

atinge naquela Ilha, nos poderemos adaptar e muito aprender, principalmente a nível da formação nas mais variadas atividades económicas ligadas ao setor. Disse ainda que a nível cultural os dois Concelhos têm dinâmicas parecidas, e à semelhança do que foi feito no início da referida Geminação, lhe parece que os intercâmbios serão uma forma de incentivar as nossas Instituições, nomeadamente os Grupos de Folclore e as Filarmónicas, entre outras. -----

-Informou que está tudo pronto para o arranque da 33ª Semana Cultural, que tem início na próxima quarta-feira, dia 06 de Julho, conforme convite e programa já entregue aos Senhores Vereadores, e deixou uma palavra de agradecimento à Associação Cultural das Velas pela forma empenhada como tem estado neste processo em parceria com o Município, tendo sido muito difícil realizar este programa, atendendo aos dois anos em que, por via da pandemia, a dinâmica cultural esteve praticamente inativa, sobretudo por via das Nossas Instituições, determinantes para a integração do programa do evento. No entanto acha ter-se conseguido um bom programa, diversificado, com uma componente desportiva interessante, valorizando as nossas Instituições e trazendo em simultâneo, nomes de bandas e artistas nacionais, de reconhecido sucesso junto do público. -----

-Convidou os Senhores Vereadores a estarem presentes em todos os atos do programa, para além do convite já entregue para a Sessão de Abertura onde se realizará a atribuição de três Medalhas de Prata, no âmbito do tema da Festa que é "A Pesca", e para a abertura do Quiosque do Triângulo. -----

-----ORDEM DO DIA-----

---De seguida foi pelo Senhor Presidente apresentado o seguinte, conforme "ordem do dia" comunicada aos Membros do Executivo por ofícios nºs 2121 a 2124, datados de 28 de Junho corrente:-----

-I – ATAS:-----

-- Ata da reunião ordinária de 20/06/2022:-----

-----Submetida a aprovação, cuja leitura foi dispensada uma vez que esta foi distribuída, com antecedência, pelos membros do Executivo, foi a mesma



MUNICÍPIO DE VELAS
CÂMARA MUNICIPAL

[Handwritten signature]

aprovada por unanimidade.-----

II – GABINETE DA PRESIDÊNCIA: -----

- **Proposta** subscrita pelo Senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo I, para **atribuição da Medalha de Prata do Município** aos Senhores Luís Manuel Soares, Raúl António Arruda Góis e José Luciano Carvalho Coquete, no âmbito da realização da 33ª Semana Cultural das Velas, cujo tema é “A Pesca”. -----

-----A Câmara aprovou a presente proposta. -----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata excecutoriedade. -----

- **Proposta** subscrita pelo Senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo II, para **aprovação de minuta de protocolo** a celebrar com o Clube Naval de Velas, no âmbito da organização de diversas atividades na 33ª Semana Cultural das Velas, bem como as atividades descritas no seu Plano de Atividades 2022. -----

-----A Câmara aprovou a presente minuta de protocolo. -----

-----Esta deliberação foi aprovada por maioria, com a abstenção do Vereador Rui Sequeira, por fazer parte da Direção do referido Clube, e em minuta para imediata excecutoriedade.” -----

- **Proposta** subscrita pelo Senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo III, para **aprovação** da 4ª Revisão de Preços para Execução da Empreitada da “2ª Fase de Reabilitação Urbana da Sede do Concelho de Velas”. -----

-----A Câmara concordou com a presente proposta e deliberou aprovar a quarta Revisão de Preços nos termos da Informação nº 557/UOFP e pareceres do Fiscal de Obra e do Engenheiro do Município de Velas, de acordo com a alínea b) do artigo 18º do Decreto-Lei nº 197/99, de 08 de Junho. -----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata excecutoriedade. -----



MUNICÍPIO DE VELAS
CÂMARA MUNICIPAL

III – CONHECIMENTO: -----

-**Comunicação de realização de obras isentas de controlo prévio** na Canada da Igreja, Ribeira da Areia, Freguesia do Norte Grande, Concelho de Velas, apresentado por Élon Fernando Alves Sequeira. -----

-**Comunicação de realização de obras isentas de controlo prévio** na Rua do Livramento, Freguesia e Concelho de Velas, apresentado por Maria Isabel Gois Teixeira. -----

IV - FINANÇAS E PATRIMÓNIO: -----

- **Resumo diário da tesouraria nº 116**, de 27 de Junho de 2022, que acusava os seguintes saldos para o dia seguinte:-----

Caixa – € 750,00 (setecentos e cinquenta euros);-----

Fundos Fixos – € 1.202,00 (mil duzentos e dois euros);-----

Fundos de Caixa – € 0,00 (zero euros); -----

Bancos:-----

À Ordem: -----

Conta 003508430000017623051 Caixa Geral de Depósitos – € 460.965,05 (quatrocentos e sessenta mil novecentos e sessenta e cinco euros e cinco cêntimos);-----

Conta 004580610912393800325 Crédito Agrícola – € 722.973,83 (setecentos e vinte e dois mil novecentos e setenta e três euros e oitenta e três cêntimos); -----

-Conta 003601329910000324454 Caixa Económica Montepio Geral – € 1.275.752,36 (um milhão duzentos e setenta e cinco mil setecentos e cinquenta e dois euros e trinta e seis cêntimos); -----

Conta 001800080605283002026 Banco Santander Totta - € 1.986.356,13 (um milhão novecentos e oitenta e seis mil trezentos e cinquenta e seis euros e treze cêntimos); -----

Conta 005900066404620008991 Caixa Económica Misericórdia de Angra do Heroísmo – € 150.391,51 (cento e cinquenta mil trezentos e noventa e um euros e cinquenta e um cêntimos); -----



MUNICÍPIO DE VELAS
CÂMARA MUNICIPAL

Total de Disponibilidades: € 4.598.390,88 (quatro milhões quinhentos e noventa e oito mil trezentos e noventa euros e oitenta e oito cêntimos); -----

Operações Orçamentais: € 4.596.313,68 (quatro milhões quinhentos e noventa e seis mil trezentos e treze euros e sessenta e oito cêntimos); -----

Operações não orçamentais: € 2.077,20 (dois mil setenta e sete euros e vinte cêntimos); -----

Documentos: € 0,00 (zero euros); -----

Total de movimentos de tesouraria: € 4.598.390,88 (quatro milhões quinhentos e noventa e oito mil trezentos e noventa euros e oitenta e oito cêntimos); -----

Lista contendo o registo de ordens de pagamento em data de 13 a 28 de Junho de 2022, nºs 735 a 767 (Operações Orçamentais), a qual importa na quantia de € 442.304,67 (quatrocentos e quarenta e dois mil trezentos e quatro euros e sessenta e sete cêntimos), documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos e fica arquivado na pasta de anexos a esta ata. -----

-Balancete das grandes opções do plano por objetivos e programas para o ano de 2022, no período de 1 de Janeiro a 28 de Junho, documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos e fica arquivado na pasta de anexos a esta ata.-----

----Lista contendo a posição atual do orçamento da receita do ano 2022, no período de 1 de Janeiro a 28 de Junho, documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos e fica arquivado na pasta de anexos a esta ata.-----

-Lista contendo a posição atual do orçamento da despesa do ano 2022, no período de 1 de Janeiro a 28 de Junho, documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos e fica arquivado na pasta de anexos a esta ata.-----

-Lista contendo a dívida por entidade credora para 2022, a qual totaliza a importância de € 82.569,57 (oitenta e dois mil quinhentos e sessenta e nove euros



MUNICÍPIO DE VELAS
CÂMARA MUNICIPAL

e cinquenta e sete cêntimos), documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos e fica arquivado na pasta de anexos a esta ata.-----

Mapa de obras em curso no corrente ano de 2022. -----

Auto de Abate nº 2 referente ao seguinte equipamento: Projetor branco em plástico-número de inventário 0016; Projetor branco em plástico-número de inventário 0017; Projetor branco em plástico-número de inventário 0018; Projetor branco em plástico-número de inventário 0019. -----

-----A Câmara deliberou mandar abater o referido equipamento. -----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade. -----

V - URBANISMO E SERVIÇOS URBANOS: -----

- **Projeto de arquitetura** de construção de moradia (Processo nº 12/2000/1822), na Ribeira do Nabo, Freguesia da Urzelina, Concelho de Velas, apresentado por Elizabeth Fernandes Alves Silveira. -----

-----A Câmara, com fundamento nas informações dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos anexas ao processo, aprovou o projeto de arquitetura e deliberou solicitar as especialidades, nos termos do nº 4, artigo 20º do Decreto-Lei nº 555/99 de 16 de dezembro, na redação atual, e conforme o nº 16, do ponto III (Elementos específicos do licenciamento) do anexo I (Elementos Instrutórios), da Portaria nº 113/2015, de 22 de abril. -----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade. -----

- **Projeto de arquitetura** de legalização de obras de ampliação de moradia (Processo nº 12/2022/15), na Rua Dr. João Teixeira, Freguesia e Concelho de Velas, apresentado por Maria de Fátima Costa Nunes Prieto Ferreira. -----

-----A Câmara, com fundamento nas informações dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos anexas ao processo, aprovou o projeto de arquitetura e deliberou solicitar as especialidades, nos termos do nº 4, artigo 20º do Decreto-Lei nº 555/99 de 16 de dezembro, na redação atual, e conforme o nº



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

16, do ponto III (Elementos específicos do licenciamento) do anexo I (Elementos Instrutórios), da Portaria nº 113/2015, de 22 de abril. -----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade. -----

-Requerimento de Manuel Dutra de Faria Fraga, residente na Canada da Feteira, Freguesia da Urzelina, Concelho de Velas, solicitando parecer, nos termos do artigo 54º, nº 1 da lei nº 91/95, de 2 de Setembro, na redação do Decreto-Lei nº 64/2003, de 23 de Agosto, relativamente à possibilidade de vir a ser constituída compropriedade sobre o prédio inscrito na Matriz Predial Rústica da Freguesia da Urzelina sob o artigo 2186, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Velas, sob o nº 522/19920309, que por via da celebração de negócio jurídico ficará a pertencer às seguintes pessoas: 1/7 a Maria de Fátima Azevedo Ramos Silva e 1/7 a Manuel Dutra de Faria Fraga, sendo os restantes 5/7 de Carlos Manuel Bettencourt da Silveira. Encontram-se anexos ao requerimento planta de localização, certidões e informação nº 537 dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos. -----

-----A Câmara, com fundamento na referida informação, deferiu o solicitado. -----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade. -----

ENCERRAMENTO: -----

-----Esta reunião terminou às quinze horas e cinquenta minutos. -----

-----Eu, Teresa Paula Blayer Góis, a redigi e também assino. -----

O Presidente

A Coordenadora Técnica dos Recursos Humanos



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

ANEXO I



Município de Velas
Câmara Municipal

Proposta

Atribuição da Medalha de Prata do Município

- Considerando a situação que os Açores, o País e o Mundo atravessaram em 2020 e 2021, decorrente do CORONAVIRUS que causa a doença COVID-19, não permitindo assim a realização de diversos eventos, incluindo as Festas de São Jorge na sua plenitude, bem como, a Semana Cultural;
- Considerando que habitualmente nas Festas de São Jorge se procede à entrega da Medalha de Prata do Município a Individualidades ou Instituições com elevada importância para o Concelho;
- Considerando que no corrente ano de 2022 em virtude da situação sismo vulcânica na Ilha de São Jorge, apenas se realizou missa e procissão em Honra do Padroeiro São Jorge;
- Considerando que a Medalha de Prata do Município é entregue como símbolo de homenagem a Individuos ou Instituições que pela prática de atos resulte aumento de prestígio para o Município, ou a melhoria das condições de vida da sua população, nos mais diversos setores de atividade;
- Considerando que no corrente ano o tema atribuído às Festas de São Jorge e Semana Cultural foi "A Pesca";
- Considerando que no referido Setor são várias as Individualidades que se destacam no Nosso Concelho, quer pelo seu próprio modo de vida, a sua característica maneira de ser, os seus usos e costumes, quer pela importância e marco geracional na Comunidade Piscatória;

Proponho:

- Atribuir, no dia 06 de Julho, em ato solene, a Medalha de Prata do Município às seguintes Individualidades:
 - a) Senhor Luis Manuel Soares;
 - b) Senhor Raúl António Arruda Góis;
 - c) Senhor José Luciano Carvalho Coquete.

Paços do Concelho, 28 de Junho de 2022

O Presidente da Câmara Municipal de Velas

Luís Virgílio de Sousa da Silveira

Apresentado em reunião
de 04-07-2022

[Handwritten signatures and initials]



MUNICÍPIO DE VELAS CÂMARA MUNICIPAL

ANEXO II



Município de Velas
Câmara Municipal
Proposta

PEDIDO DE APOIO

Apresentado em reunião
de 04-06-2022

- Considerando o email do Clube Naval de Velas, datado de 13 de Junho do corrente ano, no qual esta Instituição remete as atividades propostas para integrar o programa da 33.ª Semana Cultural das Velas, bem como, o seu Plano de Atividades para 2022;

- Considerando a reunião do passado dia 02 de Junho entre a Direção do Clube Naval de Velas e o Presidente do Município;

- Considerando que o referido Clube é uma Instituição sem fins lucrativos cujo objeto social se baseia na prática de diversas atividades, nomeadamente a prática do desporto náutico;

- Considerando a importância de apoiar as Instituições da Nossa Terra, visto que desenvolvem um papel fulcral na atividade desportiva e cultural do Município, incutindo um espírito dinâmico e participativo;

- Considerando que a Autarquia mantém vivo o espírito colaborativo com as Instituições, como forma de reconhecimento do trabalho desenvolvido por estas, bem como, estimulando a prática do desporto de natureza;

- Considerando que é intenção deste Clube organizar diversas atividades na 33.ª Semana Cultural das Velas, nomeadamente, *Open Day de Canoagem, Open Day Vela Ligeira e Open Day Passeios Lancha Senhora de Fátima e Botes Baleeiros a Reboque*;

- Considerando o objetivo desta Instituição em dar prosseguimento às atividades descritas no seu Plano de Atividades 2022;

- Considerando que a proposta se enquadra na alínea u) do n.º 1 do artigo 33.º da lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, na sua atual redação.

Proponho:

- A aprovação da minuta de protocolo em anexo.

Paços do Concelho, 28 de Junho de 2022

O Presidente da Câmara Municipal de Velas

Luis Virgilio de Sousa da Silveira



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

ANEXO III



Município de Velas
Câmara Municipal

Apresentado em reunião de
04-07-2022

Proposta

Aprovação da 4.ª Revisão de Preços para Execução da Empreitada da "2.ª Fase de Reabilitação Urbana da Sede do Concelho de Velas"

Considerando que foi adjudicado à empresa TREPA – Construção Civil, Lda., pelo valor da sua proposta de € 1.369.174,28 (um milhão, trezentos e sessenta e nove mil, cento e setenta e quatro euros e vinte e oito cêntimos), a que acresce o IVA à taxa de 4%, no valor de € 54.766,97 (cinquenta e quatro mil, setecentos e sessenta e seis euros e noventa e sete cêntimos), totalizando a quantia de € 1.423.941,25 (um milhão, quatrocentos e vinte e três mil, novecentos e quarenta e um euros e vinte e cinco cêntimos), conforme deliberação tomada pela Câmara Municipal de Velas em reunião de 24 de Julho de 2020, para a realização da empreitada da "2.ª Fase de Reabilitação Urbana da Sede do Concelho de Velas".

Considerando que a empresa TREPA – Construção Civil, Lda., adjudicatária da empreitada em causa, apresentou uma quarta Revisão de Preços para o período de obra compreendido entre Novembro de 2020 e Dezembro de 2021, com os índices definitivos referentes aos últimos 3 meses de 2021, no valor de € 113.364,01 (cento e treze mil, trezentos e sessenta e quatro euros e um cêntimo), a que acresce IVA à taxa de 4% no valor de € 4.534,56 (quatro mil, quinhentos e trinta e quatro euros e cinquenta e seis cêntimos), totalizando o valor de € 117.898,57 (cento e dezassete mil, oitocentos e noventa e oito euros e cinquenta e sete cêntimos).

Considerando a informação n.º 557/UOFP datada de 23 de Junho de 2022 e pareceres do Eng.º João Manuel Cordeiro da Ponte, Fiscal da obra em causa e do Eng.º António Jorge dos Santos Freitas, Engenheiro do Município de Velas, informando que a Revisão de Preços está de acordo com o contrato da empreitada para a obra referida em epígrafe e nos termos do Disposto no Decreto-Lei n.º 06/2004, de 06 de Janeiro.

Considerando o meu despacho, datado de 27 de Junho de 2022, exarado na informação n.º 557/UOFP datada de 23 de Junho de 2022, manifestando a minha concordância e

1



MUNICÍPIO DE VELAS

CÂMARA MUNICIPAL

[Handwritten signature]



Município de Velas Câmara Municipal

instruindo a Unidade Orgânica de Finanças e Património (UOFP) para a realização dos devidos procedimentos.

[Handwritten signatures]

Proponho:

- A aprovação da quarta Revisão de Preços nos termos da Informação n.º 557/UOFP e pareceres do Fiscal de Obra e do Engenheiro do Município de Velas, de acordo com a alínea b) do artigo 18.º do Decreto-Lei n.º 197/99, de 08 de junho.
- Que, nos termos do n.º 3 do art.º 57.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a presente proposta seja aprovada em minuta.

Paços do Concelho, 27 de Junho de 2022

O Presidente

[Handwritten signature]
Luís Virgílio de Sousa da Silveira