



**Município de Velas**  
Rua de São João  
9800 – 539 Velas

## ATA N.º 12

**Data da reunião ordinária: Velas, 04 agosto 2023**

**Membros da Câmara Municipal que compareceram à reunião:**

**Presidente:** Luís Virgílio de Sousa da Silveira

**Vereadores:** Marco Diocleciano Silva Almada  
Maria Cristina Matos Nascimento  
Rui Miguel Vieira Sequeira

**Responsáveis pela elaboração da ata:**

**Nome:** Teresa Paula Blayer Góis

**Cargo:** Coordenadora Técnica

**Justificação de Faltas:**

-----A Câmara deliberou por unanimidade considerar justificada a falta do Senhor Vereador José Maria da Silva Ávila, ausente por motivos pessoais. -----

### **Abertura da Reunião**

O Senhor Presidente declarou aberta a reunião, eram catorze horas e dez minutos, dando início ao “PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA”, verificando-se as seguintes intervenções: -----

-O Senhor Presidente informou que o Projeto de Arquitetura e Especialidades do Parque de Estacionamento e reabilitação do imóvel em ruínas da Rua de São João, se encontra concluído e entregue pelo Gabinete Técnico do Município, estando o mesmo em análise final por parte do GAP, passando para a Unidade Orgânica de Finanças e Património na próxima semana, para que sejam iniciados os procedimentos com vista ao lançamento do concurso público. -----

Disse que o Município adquiriu uma viatura nova de 9 lugares, 100% elétrica, e que se encontram a decorrer os procedimentos para aquisição de duas viaturas de caixa aberta para os Serviços de Águas, tendo em conta que as viaturas atuais mazdas afetadas ao referido serviço de abastecimento público de água, têm já 17 ou 18 anos, estando a causar constrangimentos com inúmeras avarias que põem em causa o normal funcionamento dos referidos serviços, para além dos gastos com as mesmas em reparações. -----

Deu nota que foi adquirido, como estava previsto em sede de orçamento, um empilhador da marca Toyota, o qual já foi entregue no Armazém do Município, e que



## Município de Velas

Rua de São João

9800 – 539 Velas

será um grande contributo no Serviço dos Colaboradores da Autarquia, nomeadamente no que se refere a cargas e descargas. -----

Informou que foi pedida uma nova prorrogação da empreitada de Requalificação de Caminhos Municipais, processo que tem sido difícil e complexo sobretudo por via da falta de mão de obra que existe e por ser uma empreitada muito dispersa um pouco por todo o Concelho, estando a contar que até ao final do corrente ano, a mesma esteja concluída. -----

Disse, em relação à referida empreitada, que, do lado sul, falta pavimentar uma Canada em Rosais no Lural, a Canada da Ribeira nos Terreiros, a Canada do “Dr. João” no Caminho Novo, bem como o Largo do Cemitério do Norte Grande, e acabar as reparações no Caminho de acesso à Fajã da Ribeira d’Areia. Na mesma empreitada, está a ser feita a pavimentação de uma presa em betão e os canais de encaminhamento das águas pluviais num Caminho Agrícola na Ribeira d’Areia, estando as casas de banho do Miradouro da Fajã do Ouvidor em fase de acabamentos. -----

Em relação a Santo António, disse estarem concluídos os trabalhos, faltando colocar o painel de azulejo no início do trilho da Fajã d’Além, que se prevê seja entregue pelo Sr. António Pedroso na próxima semana, bem como colocar as placas de toponímia e portões nos terrenos. -----

Em relação à Fajã do Ouvidor, que é a parte grande da empreitada, disse que já estão com algumas frentes abertas, que por indicação do Município, não devem ser em zonas que possam prejudicar o turismo, uma vez que estamos na época alta. ----

Deu nota que o Gabinete Técnico do Município está a elaborar o projeto de um novo pacote de pavimentações, contudo terá de ser analisado para ver se há necessidade de alguns ajustes, de acordo com a capacidade financeira do Município, tendo por base os custos inerentes às revisões de preços, que já ultrapassam um milhão de euros, para além das empreitadas que estão a ser lançadas, e que já estão, sensivelmente, com um custo na ordem dos 25 a 30% acima do seu valor base, tendo em conta os atuais preços de mercado, e sob pena dos respetivos concursos ficarem desertos. -----

Ainda sobre as empreitadas, disse que a revisão de preços da empreitada do Parque de Estacionamento do Convento recentemente inaugurado, resultou a favor do Município na ordem dos dez mil euros. -----

Informou que não foram executadas as garantias bancárias no âmbito da “Empreitada de Reabilitação Urbana da Sede do Concelho de Velas, Ilha de São Jorge.”, executada pela Empresa AFA, por solicitação da mesma, tendo o valor sido pago ao Município, estando o referido trabalho em fase de consignação a uma Empresa de São Miguel. -----

Deu nota que se procederá também a pinturas de estrada na zona do Parque Industrial das Levadas e na Zona dos Casteletes na Urzelina. -----



## Município de Velas

Rua de São João

9800 – 539 Velas

Disse que está em fase de conclusão a reabilitação do Largo da Boa Hora, no âmbito do Contrato ARAAL com a Secretaria Regional do Turismo, Mobilidade e Infraestruturas, que consiste na reabilitação da zona em frente à Quinta da Escola Profissional e à Quinta dos Mistérios, nomeadamente os arranjos de passeios e zonas de estacionamento. -----

Informou que a empreitada de construção do novo Armazém em São Pedro, foi adjudicada ao consórcio formado por Victor Manuel Dias Fernandes e Paulo Lemos Unipessoal, tendo já sido colocado o painel de obras e abertos os alicerces. -----

Disse que as equipas do Município têm assegurado, essencialmente, a manutenção dos espaços públicos, por via do aumento de volume de trabalho durante a época de Verão, sobretudo na manutenção das Zonas Balneares da Poça dos frades e Preguiça. Abastecimento público de água que nesta altura aumenta muito e, por conseguinte, a sobrecarga das redes de distribuição com maior número de avarias, bem como o aumento muito considerável de resíduos, aliado a menos Colaboradores ao serviço por via da ausência em gozo de férias. -----

Informou que o Projeto QUALPROTUR, no âmbito da parceria entre o Município de Velas e a Câmara de Comércio de Angra do Heroísmo, por via do Núcleo Empresarial da Ilha de São Jorge, está em fase de conclusão, e será apresentado no início da próxima época alta (Verão 2024). -----

Em relação à animação de Verão, deu nota que nos dias 19 e 20 do corrente mês decorrerá a 2ª edição de “A festa de futebol e vólei de praia” na Zona Balnear da Poça dos Frades, estando também já agendados dois concertos no Palco dos Pescadores, para os dias 19 e 25 de Agosto, em termos de animação de Verão “Velas Convida” em parceira com a Associação Cultural das Velas. -----

Deu nota que o Município, o Núcleo Empresarial de São Jorge, e o Governo Regional, por via do Programa VISITAZORES, estão a trabalhar para que, à semelhança do que foi feito no ano passado durante a época baixa, seja implementada a “escapadinha”, que se pretende seja de 3 dias, no período de Novembro de 2023 a Fevereiro de 2024. -----

-O Vereador Rui Sequeira disse, em relação à derrocada ocorrida no caminho da Fajã da Ribeira d’Areia, que o material ainda não foi retirado, e sabendo que mesmo não fazendo parte da obra prevista para aquela zona, perguntou se havia possibilidade de se resolver. -----

-O Senhor Presidente informou que já está articulado entre a Fiscalização e o Empreiteiro, para que a estrada seja limpa e se construa uma parede de suporte na referida zona, quando a parede de suporte para o miradouro for feita. -----

-O Vereador Rui Sequeira perguntou se tem sido feita a desbaratização na Vila das Velas. -----

-O Senhor Presidente respondeu que a desbaratização tem sido feita, como é normal todos os anos, no princípio do Verão, em toda a Vila, pelos Colaboradores do



## Município de Velas

Rua de São João

9800 – 539 Velas

Município que têm formação para o efeito, e nos Edifícios Municipais, pela Empresa que também faz a desratização e o controlo mensal das estações rateiras, na Vila e em algumas zonas urbanas, nomeadamente o fundo da Urzelina. -----

-O Vereador Rui perguntou se a Zona Balnear da Preguiça tem placa de identificação e sinalização, à semelhança da que existe na Zona Balnear da Poça dos Frades. -----

-O Senhor Presidente respondeu que sim, e que está colocada ao lado da rede do Hotel São Jorge, numa sobra ajardinada que pertence ao Município, existindo outra na zona de estacionamentos da referida Zona Balnear. -----

-O Vereador Rui Sequeira perguntou se existe possibilidade de o Município solicitar a correção da localização da Confraria do Queijo São Jorge, uma vez que a mesma está, no Google Maps, referenciada na Rua Padre José Garcia Pedro, na Vila das Velas, induzindo em erro os turistas que procuram visitar a referida Confraria. -----

-O Senhor Presidente respondeu que iria solicitar ao Geógrafo a exercer funções no Município, Marco Bento, para que tirasse as coordenadas da referenciação atual, bem como as coordenadas corretas da Confraria, a fim de se pedir a alteração no Google Maps. -----

Findo o período de “Antes da Ordem do Dia”, deu-se início ao “PERÍODO DA ORDEM DO DIA”.

**Ata de 14 de Julho de 2023:** -----

-----Submetida a aprovação, cuja leitura foi dispensada uma vez que esta foi distribuída com antecedência pelos membros do Executivo, foi a mesma aprovada por maioria, com a abstenção do Senhor Presidente Luís Virgílio de Sousa da Silveira, por não ter estado presente na referida reunião. -----

### **Gabinete da Presidência:**

-**Proposta** subscrita pelo Senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo I, para **apoiar a Comissão Instaladora da Associação da Irmandade do Espírito Santo e Trindade de Santo Amaro**, nas reparações do edifício do Império de Santo Amaro, conforme o solicitado por email e ofício referência 21/2023, datados de 11 de Julho do corrente ano. -----

-----A Câmara aprovou a presente proposta e deliberou apoiar a Comissão Instaladora da Associação da Irmandade do Espírito Santo e Trindade de Santo Amaro, com o valor de 1.000,00€ (mil euros), a liquidar diretamente à Entidade após a entrega dos comprovativos de despesas (faturas). Deliberou, também, colaborar através do Gabinete Técnico, bem como do Serviço de Carpintaria do Município,



## Município de Velas

Rua de São João

9800 – 539 Velas

apoios estes que serão articulados com a disponibilidade dos mesmos, dos equipamentos e meios existentes. -----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade. -----

-**Proposta** subscrita pelo Senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo II, para **ratificação do Despacho do Senhor Presidente**, datado de 20 de Julho do corrente ano, de aprovação de parecer prévio vinculativo à celebração do contrato de prestação de serviços de um Técnico Superior de Gestão em regime de avença. -

-----A Câmara aprovou a presente proposta e deliberou, nos termos do nº 3 do artigo 35º do Anexo I da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, na sua atual redação, ratificar o referido despacho. -----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade. -----

-**Proposta** subscrita pelo Senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida para os devidos e legais efeitos e fica apensa a esta ata no anexo III, para **apoiar a Paróquia de Nossa Senhora das Neves – Norte Grande**, Concelho de Velas, no levantamento das carências do Edifício do Passal da Paróquia do Norte Grande e elaboração do projeto, de modo a melhorar as condições de habitabilidade do mesmo. -----

-----A Câmara aprovou a presente proposta e deliberou apoiar a Paróquia de Nossa Senhora das Neves – Norte Grande, nos termos solicitados, nomeadamente através do Gabinete Técnico do Município, apoio este que será articulado com a disponibilidade do mesmo, bem como dos equipamentos e meios existentes. -----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade. -----

### Conhecimento:

-**Auto de Receção Provisória** - Empreitada de "Requalificação de Zonas de Sobre no Loteamento dos Casteletes". -----

-**Comunicação de realização de obras isentas de controlo prévio**, na Rua dos Emigrantes, Freguesia e Concelho de Velas, apresentada por Liliana Maciel Almeida. -----

-----A Câmara tomou conhecimento das obras a executar e deliberou, por unanimidade, dar conhecimento imediato ao requerente, para efeitos do n.º 3 do artigo 57.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, na redação atual. -----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executividade. -----

-**Comunicação de realização de obras isentas de controlo prévio**, na Freguesia das Manadas, Concelho de Velas, apresentada por Maria Odete Ribeiro de Sousa e Sá. -----



## Município de Velas

Rua de São João

9800 – 539 Velas

-----A Câmara tomou conhecimento das obras a executar e deliberou, por unanimidade, dar conhecimento imediato ao requerente, para efeitos do n.º 3 do artigo 57.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, na redação atual.-----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executividade.-----

### **Unidade Orgânica de Finanças e Património:**

-**Balancete das grandes opções do plano por objetivos e programas** para o ano de 2023, no período de 01 de Janeiro a 01 de Agosto, documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos e fica arquivado na pasta de anexos a esta ata.-----

-**Lista contendo a dívida por entidade credora** para 2023, a qual totaliza a importância de € 180.117,49 (cento e oitenta mil cento e dezassete euros e quarenta e nove cêntimos), documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos e fica arquivado na pasta de anexos a esta ata.-----

-**Mapa de obras** em curso no corrente ano de 2023.-----

-**Lista contendo a posição atual do orçamento da despesa** do ano 2023, no período de 01 de Janeiro a 01 de Agosto, documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos e fica arquivado na pasta de anexos a esta ata.-----

-**Lista contendo a posição atual do orçamento da receita** do ano 2023, no período de 01 de Janeiro a 01 de Agosto, documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos e fica arquivado na pasta de anexos a esta ata.-----

-**Lista contendo o registo de ordens de pagamento** em data de 13 a 28 de Julho de 2023, n.ºs 838 a 953 (Operações Orçamentais), a qual importa na quantia de € 719.208,98 (setecentos e dezanove mil duzentos e oito euros e noventa e oito cêntimos), documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos e fica arquivado na pasta de anexos a esta ata.-----

-**Resumo diário da tesouraria nº 143**, de 28 de Julho de 2023, que acusava os seguintes saldos para o dia seguinte:-----

Caixa – € 750,00 (setecentos e cinquenta euros);-----

Fundos Fixos – € 1.202,00 (mil duzentos e dois euros);-----

Fundos de Caixa – € 0,00 (zero euros);-----

Bancos:-----

À Ordem:-----

Conta 003508430000017623051 Caixa Geral de Depósitos – € 129.318,69 (cento e vinte e nove mil trezentos e dezoito euros e sessenta e nove cêntimos);-----



## Município de Velas

Rua de São João

9800 – 539 Velas

Conta 004580610912393800325 Crédito Agrícola – € 722.973,83 (setecentos e vinte e dois mil novecentos e setenta e três euros e oitenta e três cêntimos); -----  
Conta 003601329910000324454 Caixa Económica Montepio Geral – € 550.351,06 (quinhentos e cinquenta mil trezentos e cinquenta e um euros e seis cêntimos); -----  
Conta 001800080605283002026 Banco Santander Totta - € 440.878,03 (quatrocentos e quarenta mil oitocentos e setenta e oito euros e três cêntimos); -----  
Conta 005900066404620008991 Caixa Económica Misericórdia de Angra do Heroísmo – € 1.162.406,66 (um milhão cento e sessenta e dois mil quatrocentos e seis euros e sessenta e seis cêntimos); -----  
Total de Disponibilidades: € 3.007.880,27 (três milhões sete mil oitocentos e oitenta euros e vinte e sete cêntimos); -----  
Operações Orçamentais: € 3.007.655,80 (três milhões sete mil seiscentos e cinquenta e cinco euros e oitenta cêntimos); -----  
Operações não orçamentais: € 224,47 (duzentos e vinte e quatro euros e quarenta e sete cêntimos). -----  
Documentos: € 0,00 (zero euros); -----  
Total de movimentos de tesouraria: € 3.007.880,27 (três milhões sete mil oitocentos e oitenta euros e vinte e sete cêntimos); -----

### **Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos:**

**-Projeto de arquitetura** de legalização e ampliação de edifício (Processo nº 12/2023/8, À Igreja, Freguesia da Urzelina, Concelho de Velas, apresentado por André Alexandre Gomes Cabral. -----

-----A Câmara, com fundamento nas informações dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos anexas ao processo, aprovou o projeto de arquitetura e deliberou solicitar as especialidades, nos termos do nº 4, artigo 20º do Decreto-Lei nº 555/99 de 16 de dezembro, na redação atual, e conforme o nº 16, do ponto III (Elementos específicos do licenciamento) do anexo I (Elementos Instrutórios), da Portaria nº 113/2015, de 22 de abril. -----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade. -----

**-Projeto de arquitetura** de legalização de construção (Processo nº 17/2023/7 no Caminho do Outeiro, Freguesia das Manadas, Concelho de Velas, apresentado por Maria de Jesus Silva Borba Machado. -----

-----A Câmara, com fundamento nas informações dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos anexas ao processo, aprovou o projeto de arquitetura e deliberou solicitar as especialidades, nos termos do nº 4, artigo 20º do Decreto-Lei nº 555/99 de 16 de dezembro, na redação atual, e conforme o nº 16, do ponto III (Elementos específicos do licenciamento) do anexo I (Elementos Instrutórios), da Portaria nº 113/2015, de 22 de abril. -----



## Município de Velas

Rua de São João

9800 – 539 Velas

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade. -----

**-Termos de responsabilidade das especialidades** referentes a legalização de alteração de edifício (Processo nº 12/2023/9), na Rua dos Emigrantes, Freguesia e Concelho de Velas, apresentados por Elisabete Maria Dias Marques. -----

-----A Câmara tomou conhecimento dos termos de responsabilidade das especialidades e, com fundamento nas informações dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos anexas ao processo, deliberou conceder o alvará de licença de obras de construção. -----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade. -----

**-Processo** para registo de edifício de habitação (Processo nº 12/2015/15), no Caminho do Porto, Freguesia da Urzelina, Concelho de Velas, na modalidade de alojamento local, tipologia de “Apartamento”, com 1 quarto duplo – capacidade total de 2 camas individuais e 1 cama convertível duplas (4 ocupantes), e alteração de da capacidade de ocupantes da Casa D’Avó Guest House – Estabelecimento de Hospedagem, de 14 ocupantes para 16 ocupantes, apresentado por Victor Fernando Machado Soares. -----

-----A Câmara, com fundamento nas informações dos Serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos anexas ao processo, deferiu conforme requerido. ----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade. -----

**-Processo** de emissão de alvará de licença de utilização para serviços, do edifício sito na Rua Cunha da Silveira, Freguesia e Concelho de Velas, apresentado por Município de Velas. -----

-----A Câmara, com fundamento nas informações dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos anexas ao pedido, deliberou emitir o alvará de licença de utilização para serviços. -----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade. -----

**-Processo** de emissão de alvará de licença de utilização para serviços – culto e inumação, do edifício sito na Avenida da Conceição, Freguesia e Concelho de Velas, apresentado por Município de Velas. -----

-----A Câmara, com fundamento nas informações dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos anexas ao pedido, deliberou emitir o alvará de licença de utilização para serviços – culto e inumação. -----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade. -----

**-Processo** de emissão de alvará de licença de utilização para serviços (Associação Cultural), do edifício sito na Avenida da Conceição, Freguesia e Concelho de Velas, apresentado por Município de Velas. -----

-----A Câmara, com fundamento nas informações dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos anexas ao pedido, deliberou emitir o alvará de licença de utilização para serviços. -----





## Município de Velas

Rua de São João

9800 – 539 Velas

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade. -----

-**Processo** de emissão de alvará de licença de utilização para uso geral (Armazém dos Jardineiros) do edifício sito na Avenida da Conceição, Freguesia e Concelho de Velas, apresentado por Município de Velas. -----

-----A Câmara, com fundamento nas informações dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos anexas ao pedido, deliberou emitir o alvará de licença de utilização para uso geral. -----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade. -----

-**Requerimento** para alteração da licença de loteamento – Alvará 1/96, na Fajã do Ouvidor, Freguesia do Norte Grande, Concelho de Velas, apresentado por Nelsino Leal da Silva. -----

-----A Câmara, com fundamento nas informações dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos anexas ao pedido, deliberou deferir o solicitado. -----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade. -----

-**Projeto de arquitetura e de engenharia das especialidades** (Processo nº 12/2021/18), nas Figueiras, Freguesia dos Rosais, Concelho de Velas, apresentado por Pedro Alexandre Silveira Nunes. -----

-----A Câmara, com fundamento nas informações dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos anexas ao processo, deliberou informar o requerente da sua intenção de declarar a caducidade do referido processo, devendo o mesmo informar por escrito o que se lhe oferecer, no prazo de dez dias úteis a contar da data da notificação desta deliberação. -----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade. -----

-**Projeto** de licenciamento de obras de remodelação e ampliação de moradia (Processo nº 12/2020/3), na Canada de Santo Amaro, Freguesia de Santo Amaro, Concelho de Velas, apresentado por Paulo Jorge Rodrigues Ferreira. -----

-----A Câmara com fundamento na informação n.º 5157 datada de 18 de Julho de 2023, dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos anexa ao processo, deliberou declarar a caducidade do referido processo. -----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade. -----

-**Projeto** de licenciamento de obras de construção de moradia (Processo nº 12/2020/30), na Canada das Faias, Freguesia dos Rosais, Concelho de Velas, apresentado por João Carlos da Silveira Faustino. -----

-----A Câmara com fundamento na informação n.º 5353 datada de 24 de Julho de 2023, dos serviços da Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos anexa ao processo, deliberou declarar a caducidade do referido processo. -----

-----Esta deliberação foi aprovada por unanimidade. -----



## Município de Velas

Rua de São João

9800 – 539 Velas

-**Registo** na qualidade de alojamento local, tipologia “Apartamentos”, (2 apartamentos) com 2 quartos duplos – capacidade total de 2 camas duplas e 4 camas individuais convertíveis (8 ocupantes), no lugar da Ribeira do Nabo, Freguesia da Urzelina, Concelho de Velas, de Lúcia Fátima Silveira Brasil, para ratificação. -----

-----A Câmara deliberou, nos termos do nº 3 do artigo 35º do Anexo I da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, na sua atual redação, ratificar o referido registo. -----

### **Encerramento**

E não havendo mais assuntos a tratar, pelo senhor Presidente, foi declarada encerrada a reunião eram quinze horas e trinta minutos, lavrando-se a presente ata que vai ser assinada.

E eu, Teresa Paula Blayer Góis, a redigi e subscrevi.

### **Câmara Municipal de Velas, 04-08-2023**

O Presidente da Câmara Municipal

**LUÍS VIRGILIO DE  
SOUSA DA SILVEIRA**

Assinado de forma digital por  
LUÍS VIRGILIO DE SOUSA  
DA SILVEIRA  
Dados: 2023.08.18 17:38:58 Z

O/A Secretariado da Reunião de Câmara

**TEREZA PAULA  
BLAYER GÓIS**

Assinado de forma digital por  
TEREZA PAULA BLAYER  
GÓIS  
Dados: 2023.08.18 16:08:34 Z



**Município de Velas**  
**Câmara Municipal**

**Proposta**

**PEDIDO DE APOIO**

**RUI MIGUEL  
VIEIRA DE  
SEQUEIRA** Assinado de forma  
digital por RUI  
MIGUEL VIEIRA DE  
SEQUEIRA  
Dados: 2023.08.04  
15:18:50 Z

**MARIA  
CRISTINA  
MATOS  
NASCIMENTO** Assinado de forma  
digital por MARIA  
CRISTINA MATOS  
NASCIMENTO  
Dados: 2023.08.04  
15:21:18 Z

**MARCO  
DIOCLECIANO  
SILVA ALMADA** Assinado de forma digital  
por MARCO DIOCLECIANO  
SILVA ALMADA  
Dados: 2023.08.04  
15:23:12 Z

A Comissão Instaladora da Associação da Irmandade do Espírito Santo e Trindade de Santo Amaro, Concelho de Velas solicitou por email e ofício referência 21/2023, datados de 11 de Julho do corrente ano, apoio do Município com reparações no edifício do Império de Santo Amaro, nomeadamente:

- Reparação da porta com aplicação de fechadura 3 pontos, uma vez que a atual apresenta mau funcionamento;
  - Colocação de sistema basculante nas janelas, devido às atuais serem fixas e não permitirem o arejamento do espaço;
  - Substituição de vidro martelado por vidro liso na porta e janelas, possibilitando a observação do espólio existente;
  - Colaboração através do Gabinete Técnico na elaboração do desenho de um armário para colocação das Coroas, bem como, do Serviço de Carpintaria na sua construção;
  - Impermeabilização e pintura do telhado do edifício.
- Considerando a importância da manutenção destes edifícios, uma vez que estes estão intrinsecamente ligados às Festas do Divino Espírito Santo;
- Considerando a importância na colaboração da conservação do nosso património edificado com valor Cultural existente no Concelho;
- Considerando que é de todo o interesse da Autarquia apoiar estas Irmandades pelo papel ativo que desempenham na Nossa sociedade, nomeadamente a nível religioso, mas também cultural;
- Considerando que é fundamental que o referido imóvel reúna as condições necessárias às atividades desenvolvidas por esta Irmandade;



## Município de Velas

### Câmara Municipal

- Considerando que o pedido se enquadra na alínea o), do nº. 1, do artigo 33º, da lei nº. 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação.

#### **Proponho:**

- Apoiar a Comissão Instaladora da Associação da Irmandade do Espírito Santo e Trindade de Santo Amaro, com o valor de 1.000,00 € (mil euros), a liquidar diretamente à Entidade, após a entrega dos comprovativos de despesa (faturas);
- Colaborar através do Gabinete Técnico, bem como, do Serviço de Carpintaria do Município, apoios estes, que serão articulados com a disponibilidade dos mesmos, dos equipamentos e meios existentes.

Paços do Concelho, 24 de Julho de 2023

O Presidente da Câmara

LUÍS VIRGILIO DE  
SOUSA DA  
SILVEIRA

Digitally signed by LUÍS  
VIRGILIO DE SOUSA DA  
SILVEIRA  
Date: 2023.07.24 19:11:40  
+00:00

Luís Virgílio de Sousa da Silveira



**Município de Velas**  
**Câmara Municipal**

**Proposta**

**Ratificação de Parecer Prévio**

**Prestação de Serviços de Um Técnico Superior de Gestão em Regime  
de Avença**

Considerando a Informação n.º 5158, de 18 de julho, da Sra. Chefe de Gabinete, manifestando a necessidade de contratação de um técnico superior de gestão em regime de avença, por forma a suprir provisoriamente as necessidades nesta área, assim como melhorar a qualidade da reposta dos serviços do Gabinete de Apoio à Presidência (GAP).

Considerando a Informação n.º 5241/UOFP, de 20 de Julho (doc. em anexo), informando que se encontram reunidos os requisitos enunciados no n.º 2 do artigo 32.º da Lei Geral do Trabalho em Funções Públicas, aprovada em anexo à Lei n.º 35/2014, de 20 de Junho, para efeitos da emissão do parecer prévio vinculativo favorável à celebração do contrato de serviços supra mencionado, assim como os requisitos previstos nas alíneas a) e b) do n.º 2 do art.º 41.º da LOE 2023, pese embora o estatuído no n.º 6 do mesmo artigo e o desaparecimento do regime específico aplicável à Administração Local.

Considerando que a competência para a emissão do parecer prévio vinculativo favorável à celebração de contratos de serviços, nas modalidades de tarefa e avença, é do Órgão Executivo.

RUI  
MIGUEL  
VIEIRA DE  
SEQUEIRA

Assinado de forma digital por  
RUI MIGUEL VIEIRA DE  
SEQUEIRA  
Dados: 2023.08.04 15:19:26 Z

MARIA  
CRISTINA  
MATOS  
NASCIMENT  
O

Assinado de forma  
digital por MARIA  
CRISTINA MATOS  
NASCIMENTO  
Dados: 2023.08.04  
15:21:54 Z

MARCO  
DIOCLECIANO  
SILVA ALMADA

Assinado de forma  
digital por MARCO  
DIOCLECIANO SILVA  
ALMADA  
Dados: 2023.08.04  
15:23:46 Z



**Município de Velas**  
**Câmara Municipal**

**Proponho:**

- A ratificação do meu Despacho de 20 de Julho, exarado na Informação 5241/UOFP, de aprovação do parecer prévio vinculativo à celebração do contrato de prestação de serviços de um Técnico Superior de Gestão em regime de avença.

Paços do Concelho,

O Presidente da Câmara

LUÍS VIRGILIO DE  
SOUSA DA  
SILVEIRA

Digitally signed by LUÍS  
VIRGILIO DE SOUSA DA  
SILVEIRA  
Date: 2023.07.24 18:59:53  
+00:00

Luís Virgílio de Sousa da Silveira



**Município de Velas**  
**Câmara Municipal**

**Proposta**

**PEDIDO DE APOIO**

**RUI MIGUEL  
VIEIRA DE  
SEQUEIRA** Assinado de forma  
digital por RUI  
MIGUEL VIEIRA DE  
SEQUEIRA  
Dados: 2023.08.04  
15:18:50 Z

**MARIA  
CRISTINA  
MATOS  
NASCIMENTO** Assinado de forma  
digital por MARIA  
CRISTINA MATOS  
NASCIMENTO  
Dados: 2023.08.04  
15:21:18 Z

**MARCO  
DIOCLECIANO  
SILVA ALMADA** Assinado de forma digital  
por MARCO DIOCLECIANO  
SILVA ALMADA  
Dados: 2023.08.04  
15:23:12 Z

A Comissão Instaladora da Associação da Irmandade do Espírito Santo e Trindade de Santo Amaro, Concelho de Velas solicitou por email e ofício referência 21/2023, datados de 11 de Julho do corrente ano, apoio do Município com reparações no edifício do Império de Santo Amaro, nomeadamente:

- Reparação da porta com aplicação de fechadura 3 pontos, uma vez que a atual apresenta mau funcionamento;
  - Colocação de sistema basculante nas janelas, devido às atuais serem fixas e não permitirem o arejamento do espaço;
  - Substituição de vidro martelado por vidro liso na porta e janelas, possibilitando a observação do espólio existente;
  - Colaboração através do Gabinete Técnico na elaboração do desenho de um armário para colocação das Coroas, bem como, do Serviço de Carpintaria na sua construção;
  - Impermeabilização e pintura do telhado do edifício.
- Considerando a importância da manutenção destes edifícios, uma vez que estes estão intrinsecamente ligados às Festas do Divino Espírito Santo;
- Considerando a importância na colaboração da conservação do nosso património edificado com valor Cultural existente no Concelho;
- Considerando que é de todo o interesse da Autarquia apoiar estas Irmandades pelo papel ativo que desempenham na Nossa sociedade, nomeadamente a nível religioso, mas também cultural;
- Considerando que é fundamental que o referido imóvel reúna as condições necessárias às atividades desenvolvidas por esta Irmandade;



## Município de Velas

### Câmara Municipal

- Considerando que o pedido se enquadra na alínea o), do nº. 1, do artigo 33º, da lei nº. 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação.

#### **Proponho:**

- Apoiar a Comissão Instaladora da Associação da Irmandade do Espírito Santo e Trindade de Santo Amaro, com o valor de 1.000,00 € (mil euros), a liquidar diretamente à Entidade, após a entrega dos comprovativos de despesa (faturas);
- Colaborar através do Gabinete Técnico, bem como, do Serviço de Carpintaria do Município, apoios estes, que serão articulados com a disponibilidade dos mesmos, dos equipamentos e meios existentes.

Paços do Concelho, 24 de Julho de 2023

O Presidente da Câmara

LUÍS VIRGILIO DE  
SOUSA DA  
SILVEIRA

Digitally signed by LUÍS  
VIRGILIO DE SOUSA DA  
SILVEIRA  
Date: 2023.07.24 19:11:40  
+00:00

Luís Virgílio de Sousa da Silveira