



**ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE VELAS**  
**MANDATO 2021 - 2025**  
**ATA N.º 5/2023**

-----Aos vinte dias, do mês de dezembro, de dois mil e vinte e três, pelas dezanove horas e trinta minutos, na Casa Museu Cunha da Silveira, Freguesia e Concelho de Velas, realizou-se uma sessão ordinária da Assembleia Municipal de Velas, presidida pela senhora Lena Felicidade Pereira Amaral, com a seguinte ordem do dia: -----

- Ponto um – Informação escrita do Presidente da Câmara a que alude a alínea d) do n.º 2 do artigo 4.º deste Regimento;** -----
- Ponto dois – Relatório Semestral de Auditoria – primeiro semestre de 2023;** -
- Ponto três – Nomeação de representantes da Assembleia Municipal, no Conselho de Ilha de São Jorge;** -----
- Ponto quatro – Nomeação de elementos a integrar a Comissão para Revisão ao Regimento da Assembleia Municipal;** -----
- Ponto cinco – Proposta – Norma de Controlo Interno;** -----
- Ponto seis – Proposta – Código de Conduta do Município de Velas;** -----
- Ponto sete – Proposta – Benefícios Fiscais na Área de Reabilitação Urbana (ARU) da Zona Sul do Concelho de Velas;** -----
- Ponto oito – Proposta – Imposto Municipal sobre Imóveis;** -----
- Ponto nove – Proposta – Taxa Municipal de Direitos de Passagem (TMDP);** ---
- Ponto dez – Proposta – Imposto Municipal sobre Imóveis para famílias;** -----
- Ponto onze – Proposta – Orçamento e as Grandes Opções do Plano para o ano de 2024;** -----
- Ponto doze – Proposta – Autorização prévia genérica favorável à assunção de compromissos plurianuais;** -----
- Ponto treze – Proposta – Fixação da participação variável no imposto sobre o rendimento das pessoas singulares (IRS) para o ano 2024;** -----
- Ponto catorze – Proposta – Designação do júri para o procedimento concursal com vista ao preenchimento do cargo dirigente intermédio de 2.º grau da Divisão de Administração Geral.** -----

-----A Presidente da Assembleia começou por fazer o enquadramento legal da sessão, explicando que se trata de uma sessão ordinária de acordo com o estipulado pela lei número sessenta e seis barra dois mil e vinte, de quatro de novembro, e que a convocatória enviada, referente à presente sessão, estava em conformidade com o artigo 31.º do regimento em vigor. -----

-----Iniciados os trabalhos, a Presidente da Assembleia comunicou as faltas justificadas dos deputados municipais Ana Paula Soares Silveira, João Paulo Oliveira da Silva e Catarina Maria Silveira Bettencourt, sendo substituídos pela Sra. Andreia Maria de



**ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE VELAS**  
**MANDATO 2021 - 2025**  
**ATA N.º 5/2023**

Sousa Melo, pelo Sr. Álvaro Eduardo Gambão Silvano e pela Sra. Maria da Conceição Blayer Botelho, respetivamente. -----

-----Informou, ainda, que o Deputado Municipal Renato Luís Sousa Bettencourt do Grupo Municipal do Partido Social Democrata solicitou a renúncia ao respetivo mandato, uma vez que a sua vida pessoal e profissional o colocou noutra rumo, aproveitando para agradecer o seu contributo nesta Assembleia Municipal durante estes dois anos de mandato. -----

-----Assim sendo, e conforme indicação do grupo municipal do Partido Social Democrata, foi substituído pelo membro imediatamente a seguir na lista, o Senhor Luís Manuel Batista Sousa Furtado Pereira. Uma vez que o Sr. Luís Manuel Batista Sousa Furtado Pereira ainda não tinha tomado posse como membro efetivo na Assembleia, solicitou à senhora secretária da mesa a leitura da ata de tomada de posse, que ficou em anexo à presente ata. -----

-----Seguidamente, a Presidente solicitou ao primeiro secretário da mesa que procedesse à chamada dos deputados municipais, confirmando-se a presença dos deputados municipais Lena Felicidade Pereira Amaral, Andreia Maria de Sousa Melo, Luísa Margarida Silva Matos, António Guilherme Lemos Gambier Machado, Paula Maria Bettencourt Sequeira Amarante, Fernandino Bettencourt Simas, Álvaro Eduardo Gambão Silvano, Janete Andreia Ávila da Fonseca, Maria da Conceição Blayer Botelho, Luís Manuel Batista Sousa Furtado Pereira, José Alberto Vieira da Silva, Mário José Soares, José Eduardo Dias Brasil, João Paulo Bettencourt Oliveira, Vasco Filipe dos Santos Pinto Azevedo, André Filipe dos Santos Silveira, Marília Leonilde Lemos Regalo e Freitas, Roger Leonel Vieira de Sousa, André Bernardo Silva e Hélio Silveira da Rosa.

-----Não se encontrava presente no início da sessão o deputado municipal Roberto Jorge de Sousa Cabral. -----

-----Confirmada a presença da maioria dos membros da Assembleia Municipal, e havendo legalidade na convocatória, verificando-se a existência de quórum, deu-se início à sessão. -----

-----A Presidente da Assembleia comunicou que os membros da mesa iriam exercer o seu direito de voto. -----

-----Comunicou aos presentes que, na sequência da reunião da Comissão Permanente, a mesa desta assembleia, propôs a introdução de um novo ponto na ordem do dia para deliberação na sessão, a nomeação dos representantes da Assembleia Municipal na Comissão de atribuição de Bolsas de Estudo do Município de Velas, dado o pedido de renúncia Deputado Renato Bettencourt que era membro desta comissão, foi colocado à



**ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE VELAS**  
**MANDATO 2021 - 2025**  
**ATA N.º 5/2023**

consideração dos senhores deputados municipais a introdução desse ponto na ordem do dia, nomeadamente se alguém se pretendia pronunciar sobre o assunto. -----

-----Não havendo inscrições, a Senhora Presidente colocou à votação a introdução da proposta de nomeação de representantes da Assembleia Municipal na Comissão de Análise de Bolsas de estudo do Município de Velas na ordem do dia desta sessão, tendo sido **aprovada por unanimidade** e passando a mesma a constar como ponto quinze. -

-----Informou que a mesa da Assembleia Municipal solicitou a deliberação em minuta dos pontos três e quatro da ordem do dia, bem como do novo ponto quinze, e, ainda, que o Município solicitou a deliberação em minuta dos pontos cinco, seis, sete, oito, nove, dez, onze, doze, treze e catorze da ordem do dia, colocando à consideração dos senhores deputados a deliberação, designadamente, se alguém se pretendia pronunciar. -----

-----Não havendo inscrições, a Senhora Presidente colocou à votação a deliberação em minuta dos pontos três, quatro, cinco, seis, sete, oito, nove, dez, onze, doze, treze, catorze e quinze da ordem do dia, tendo sido **aprovada por maioria**, com dezanove votos a favor dos Grupos Municipais do Partido Popular, do Partido Socialista, do Partido Social Democrata e do Representante da Coligação Democrática Unitárias e um voto contra do Grupo Municipal do Partido Social Democrata. -----

-----De seguida, a Presidente da Assembleia deu início ao período antes da ordem do dia explicando que, de acordo com o artigo 39.º, conjugado com o artigo 71.º, do regimento em vigor, «Em cada sessão há um período designado de “Antes da Ordem do Dia”, (...) outro designado de “Ordem do Dia” e um “Período de Intervenção Aberto ao Público”». -----

-----Esclareceu ainda que o artigo 40.º estabelece o período antes da ordem do dia, referindo que tal período se destina ao tratamento de assuntos gerais de interesse autárquico, tendo uma duração máxima de sessenta minutos, e prosseguiu com a apreciação da ata número quatro barra dois mil e vinte e três, da sessão ordinária de vinte e oito de setembro de dois mil e vinte e três, a qual foi remetida aos deputados municipais junto com a ordem do dia. Não havendo inscrições, a Presidente da Assembleia colocou à votação **a ata número quatro barra dois mil e vinte e três**, tendo a mesma sido **aprovada por maioria** com quinze votos a favor, dos grupos municipais do Partido Popular, do Partido Socialista, do Partido Social Democrata e do Representante da Coligação Democrática Unitária, e cinco abstenções dos grupos municipais do Partido Socialista e do Partido Social Democrata. -----

-----Entrou na sala o deputado municipal Roberto Jorge de Sousa Cabral, passando, assim, a integrar os trabalhos da sessão. -----



**ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE VELAS**  
**MANDATO 2021 - 2025**  
**ATA N.º 5/2023**

-----Ainda dentro deste período, a Presidente da Assembleia colocou à disposição dos deputados municipais, para consulta, a correspondência recebida entre a última sessão e a atual, informando que esta também poderia ser consultada no horário de expediente do Município, enviando previamente uma mensagem eletrónica a manifestar esse interesse para o endereço eletrónico da Assembleia, e abriu o período para a apresentação das propostas ou recomendações apresentadas pelos grupos ou representações municipais. -----

-----De seguida, a Presidente da Assembleia passou ao período para intervenções dos deputados municipais, convidando-os a inscreverem-se para fazerem uso da palavra. -

-----Inscreveu-se o deputado municipal Mário Soares, questionando o Presidente do Executivo sobre a obra do Parque Industrial das Levadas, uma vez que a mesma parece estar concluída, pretendendo saber o ponto de situação sobre o licenciamento da mesma e as normas de uso, bem como para quando a sua inauguração. -----

-----Inscreveu-se o deputado municipal João Paulo Oliveira, questionando o Presidente do Executivo relativamente à previsão para publicitação do Regulamento do Parque Industrial das Levadas com as condições de atribuição dos respetivos lotes. Continuou, questionando sobre a empreitada de pavimentação dos caminhos municipais, mais concretamente, qual o ponto de situação. -----

-----Inscreveu-se a deputada municipal Andreia Melo, que interpela o Presidente da Câmara Municipal relativamente às condições do Auditório Municipal, uma vez que se tratam de questões de segurança pública, designadamente, problemas no quadro de eletricidade, os extintores fora de prazo, existência de uma vara de luz amarrada com cordas para não cair, uma mesa de som que não funciona corretamente, lâmpadas em falta uma vez que o modelo em causa já não se fabrica, implicando que os projetores estejam em fim de vida inviabilizando os espetáculos, bem como a máquina de cinema que avariou no passado domingo. Recomendou uma atenção especial àquele espaço, uma vez que caso não se efetue a devida manutenção, a obra de dois mil e quinze que foi muito bem concebida, será desaproveitada, não descurando as questões de segurança, uma vez que o espaço é frequentado por público e também por crianças. --

-----Inscreveu-se o deputado municipal André Silveira informando que a questão se relaciona com a entrevista concedida ao Diário Insular em setembro, na qual é abordada a situação do desporto no Concelho das Velas, e na qual é espelhada a aposta que se tem feito no desporto. Nessa mesma entrevista é também abordado, pelo Senhor Presidente do Município, um novo desporto, designadamente, o padel. Referiu que entende ser uma aposta ganha, uma vez que é o desporto com maior crescimento mundial nos últimos anos, que poderá acrescentar algo ao nosso concelho e à nossa



**ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE VELAS**  
**MANDATO 2021 - 2025**  
**ATA N.º 5/2023**

ilha, uma vez que é um desporto que permite aos atletas com mais de trinta – trinta e cinco anos, ou com limitações físicas, a prática desportiva de forma segura. Concluiu, questionando o Presidente do Executivo se sabe quando irá ser realizado este investimento. -----

-----Inscreveu-se o deputado municipal Vasco Azevedo, questionando o Presidente do Executivo relativamente ao ponto de situação sobre a colocação dos portões no Caminho do TEU, nomeadamente, da zona da Larica até ao Caminho das Árvores. Questionou, ainda, relativamente à iluminação pública desde a zona da Larica até à Canada de África, se há alguma solução para esse constrangimento. -----

-----Não havendo mais inscrições, a Presidente da Assembleia passou a palavra ao Presidente do Município, Luís Silveira, que, respondendo aos deputados municipais Mário Soares e João Paulo Oliveira, informou que em relação ao Parque Industrial das Levadas a obra estava concluída, estando em falta algumas reparações decorrentes da receção do auto provisório. Relativamente ao regulamento para atribuição dos lotes, informou que o mesmo ainda não estava disponível uma vez que ainda não há ligação de energia ao Parque Industrial por parte da EDA e, também, porque ainda estava em avaliação a inscrição do loteamento na Conservatória do Registo Predial, processo esse que estava a decorrer. Informou, ainda, que o Município detetou uma série de irregularidades no loteamento atual no âmbito da inscrição da matriz predial, que estavam também a ser corrigidas. -----

-----Em relação à outra questão colocada pelo deputado municipal João Paulo Oliveira, relativamente à empreitada de pavimentações dos caminhos municipais, informou que a mesma estava a decorrer, no entanto tem tido sucessivos pedidos de prorrogação por parte do empreiteiro Tecnovia, existindo um novo pedido de prorrogação para o final de março do próximo ano, que já foi aprovado em reunião de Câmara, entendendo o Executivo Camarário que nessa altura a obra estará concluída. Referiu também que, o Executivo já está a preparar um novo pacote de pavimentações, no entanto não avançará com o mesmo até que a empreitada atual esteja concluída. -----

-----No que respeita à intervenção da deputada municipal Andreia Melo, informou que o investimento no Auditório Municipal é constante e que não terminou em dois mil e quinze, no entanto deve ter-se em conta que é um edifício construído à beira-mar, com equipamentos técnicos e que padece do constrangimento de humidade elevada, tendo a referida mesa de som já sido submetida a manutenção fora da ilha. Referiu também que a manutenção da máquina de cinema envolve custos elevadíssimos. Relativamente à vara amarrada com cordas, informou que desconhecia a situação, uma vez que a mesma não lhe foi reportada pelos serviços do Auditório Municipal, mas que iria



**ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE VELAS**  
**MANDATO 2021 - 2025**  
**ATA N.º 5/2023**

averiguar. Em relação às lâmpadas informou já existir um orçamento para aquisição de um sistema novo de iluminação led para aquele edifício e disse também que estava a ser avaliada a aquisição de um sistema novo de ar condicionado, uma vez que o existente não tem reparação possível, na ordem dos cinquenta e cinco mil euros. Referiu também ter um orçamento para a instalação de painéis solares no edifício, de modo a permitir uma redução considerável dos custos com energia. Concluiu, informando que o Executivo apenas aguarda a publicação dos avisos do novo quadro comunitário, para que seja possível fazer uma candidatura conjunta de modo a resolver estas questões, e referiu que está a ser preparado um quadro elétrico para o palco, de modo a permitir que o quadro original não seja sobrecarregado aquando dos eventos, bem como, que está a ser tramitado o procedimento para a manutenção dos extintores de todos os edifícios. -----

-----Relativamente à questão colocada pelo deputado municipal André Silveira, informou que estava prevista a colocação de tapete sintético em alguns campos de cimento das freguesias e será contruído um, eventualmente dois, campos de padel no campo adjacente à Sociedade União Urzelinense, estando já previsto no orçamento do próximo ano. -----

-----No que respeita às questões colocadas pelo deputado municipal Vasco Azevedo, informou que estava a decorrer o procedimento de aquisição dos portões, que serão instalados desde a Zona da Larica até aos Moinhos, no cimo da presa no entanto, por indisponibilidade da empresa, ainda não se procedeu à medição dos portões e respetiva orçamentação. Em relação à iluminação na referida zona, referiu que a mesma não estava prevista no âmbito da empreitada do Caminho e que continua a não estar, não sendo intenção do executivo realizar a instalação de iluminação a expensas próprias. -

-----A Presidente da Assembleia passou a palavra ao deputado municipal Vasco Azevedo, que solicitou esclarecimento relativamente às zonas que vão ter portões instalados, uma vez que o Presidente do Executivo, referiu na ultima Assembleia, e passou a citar: “que a instalação dos portões iria ocorrer desde a zona da Larica até à Rua das Árvores, não incluindo a Canada de África, uma vez que não foi intervencionada no âmbito da referida empreitada.” -----

-----Toma a palavra o Presidente do Executivo, Luís Silveira, concordando com o deputado municipal Vasco Azevedo, ressaltando que o que referiu anteriormente não coincidia com o previsto, e que seria, efetivamente, até à Rua da Árvores. -----

-----Findas as intervenções, e não havendo mais inscrições, a Presidente da Assembleia Municipal abriu o período destinado aos Presidentes de Junta de Freguesia.-----



**ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE VELAS**  
**MANDATO 2021 - 2025**  
**ATA N.º 5/2023**

-----Inscreveu-se o Presidente da Junta de Freguesia das Manadas, Vasco Azevedo, questionando relativamente à manutenção dos caminhos agrícolas, referindo que a junta de freguesia já há alguns anos que não recebia saibro, sendo cada vez mais difícil trabalhar nos pisos no estado em que se encontram. Referiu que foram feitos pedidos de saibro, e que o último foi em dois de fevereiro de dois mil e vinte e dois, ao qual não obtiveram qualquer resposta. Questionou, ainda, relativamente às obras nos caminhos municipais, referindo que é com agrado que vê a reabilitação dos mesmos, desde os muros à pavimentação, no entanto, entristece-se com o facto de os únicos dois caminhos municipais que a Junta de Freguesia das Manadas solicitou a intervenção, até agora não foram alvo de qualquer resposta, sendo eles o Caminho da Rocha e a Canada das Pias, este último tendo o Município se comprometido em fornecer o material e a junta fornecia a mão-de-obra, no entanto refere não entender o porquê de a junta de freguesia ter de fornecer a mão-de-obra, uma vez que as restantes intervenções são adjudicadas a empreiteiros. -----

-----Inscreveu-se o Presidente da Junta de Freguesia de Santo Amaro, Roger Sousa, que referiu o bom andamento dos trabalhos que estão a ser executados no edifício da Banda Filarmónica de Santo Amaro, já estando em fase de conclusão, congratulando a Autarquia e o Governo Regional. Informou, ainda, o seu agrado relativamente ao empenho da Autarquia em solucionar a questão do armazém da junta de freguesia. Referiu, também, que a Junta de Freguesia de Santo Amaro se tem empenhado em diversos trabalhos, nomeadamente nos caminhos agrícolas, que se encontram em estado bastante aceitável, por força do empenho na manutenção dos mesmos com recursos da junta de freguesia, mas também com o apoio da Câmara Municipal na cedência do trator e do cilindro, quando necessário. Continuou referindo que em seis anos enquanto presidente de junta, com recursos próprios, nomeadamente, fundos recebidos através do protocolo de delegação de competências e do Fundo de Equilíbrio Financeiro, já foram investidos cerca de sessenta mil euros na construção e reabilitação de muros da freguesia, estando praticamente todos os muros e canadas reabilitadas na zona residencial. -----

-----Inscreveu-se o Presidente da Junta de Freguesia da Urzelina, André Silveira, questionando, relativamente ao pacote de pavimentações, se estará previsto na próxima empreitada o Caminho do Extremo, uma vez, que é um dos que necessita de reabilitação. Continuou, alertando para o facto de a iluminação do Campo de Jogos Municipal da Urzelina não estar a cem por cento em algumas zonas do campo, carecendo de alguma intervenção, de modo que se possa proporcionar boas condições à prática do futebol. -----



**ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE VELAS**  
**MANDATO 2021 - 2025**  
**ATA N.º 5/2023**

-----A Presidente da Assembleia passou a palavra ao Presidente do Município que, em resposta ao Presidente da Junta de Freguesia das Manadas, Vasco Azevedo, informou, relativamente aos caminhos agrícolas, que o Município, bem como as Juntas de Freguesias, através da delegação de competências, têm sido o parente pobre desses caminhos. Indicou que os referidos caminhos não são, na sua maioria municipais, nem fazem parte do cadastro municipal, e a lei das acessibilidades, nomeadamente dos caminhos agrícolas, é clara, devendo a competência de manutenção dos que não são municipais ser dos Serviços Florestais de São Jorge e dos Serviços de Ambiente. Referiu que todos os caminhos que estas entidades não têm no seu cadastro são descartados e a responsabilidade recai na Câmara Municipal, sobretudo nas juntas de freguesia. Fez, ainda, alusão à legislação, que prevê que qualquer caminho agrícola com uma cota superior a duzentos e cinquenta metros é da responsabilidade da Região. Referiu, ainda, que no anterior mandato se verificou uma intervenção em todos os caminhos agrícolas, por parte de um empreiteiro, num investimento, à altura, superior a duzentos mil euros. Indicou que esse tipo de intervenções constantemente não poderá ser viável, e que o Executivo tem feito o esforço de manter o estado dos caminhos aceitável, mas compreende que existam freguesias com caminhos em melhor estado do que outras. No que respeita ao saibro, solicitou ao senhor Presidente da Junta das Manadas que posteriormente informe qual a referência do ofício ao qual não obteve resposta. Concluiu, indicando que a Autarquia estava disponível para fornecer saibro, sendo uma questão de acertar a data e contactar o fornecedor. Relativamente à questão sobre a Canada das Pias, no qual o Presidente da Junta de Freguesia das Manadas referiu existir uma residência permanente, o Presidente do Executivo referiu que, tanto quanto sabe, não existe qualquer residência com família a residir permanentemente na referida Canada, uma vez que não existe qualquer moradia no local. Referiu que, a existir, há que avaliar a situação. Continuou informando que a situação do Caminho da Rocha estava relacionada com o transporte do CAO, e a própria instituição deu indicação que com obra, ou não, a viatura não tinha condições de passar naquele caminho devido à inclinação acentuada do mesmo, tendo a Autarquia feito uma intervenção e criado um largo para que a viatura pudesse fazer inversão de marcha e, deste modo transportar o utente. Informou, ainda, que no âmbito do pacote de pavimentações, a Canada da Ribeira foi intervencionada, inclusive foram reabilitados os muros da mesma. Indicou, também, que está previsto a intervenção para a reabilitação de paredes no Caminho da Igreja, na freguesia das Manadas, por parte de um empreiteiro, a iniciar em fevereiro. Ainda, relativamente ao facto que o Presidente da Junta de Freguesia das Manadas referiu, de a junta de freguesia ter de fornecer a mão-





**ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE VELAS**  
**MANDATO 2021 - 2025**  
**ATA N.º 5/2023**

de-obra, uma vez que as restantes intervenções são adjudicadas a empreiteiros, exemplificando com a obra da Cancela Grande, no acesso às Sete Fontes, esta obra foi paga integralmente pela Junta de Freguesia dos Rosais. -----

-----Relativamente às considerações do Presidente da Junta de Freguesia de Santo Amaro, Roger Sousa, agradeceu as palavras e referiu que o Executivo estava disponível para continuar este percurso, não só com a Junta de Freguesia de Santo Amaro, mas com todas as juntas, no período que falta de mandato. -----

-----Em relação às questões colocadas pelo Presidente da Junta de Freguesia da Urzelina, André Silveira, refere que a avaliação da pavimentação do Caminho do Extremo está condicionada à edificação da parede no caminho, conforme foi combinado, com os recursos próprios da junta. Relativamente aos projetores do Campo de Jogos Municipal da Urzelina, refere que é do conhecimento do Presidente da Junta de Freguesia da Urzelina, que também colaborou no processo, que a Autarquia realizou algumas obras de adaptação ao campo, e que o orçamento municipal prevê uma obra para o referido campo no próximo ano. Referiu que, o Futebol Clube da Urzelina, no âmbito do Campeonato dos Açores, legitimamente decidiu utilizar o seu campo, o que é compreensível, no entanto o Executivo Municipal, no seu entendimento, elucidou a direção do clube que aquele campo não seria o mais indicado para disputar os jogos do referido campeonato. Indicou também que o Município tem um campo municipal nas Velas, que oferece outras condições a nível de balneários, comunicação social, iluminação, entre outras, não existindo tempo útil no período que medeia o apuramento do campeão e o início do campeonato para a realização de obras que ofereçam as condições necessárias no Campo Municipal da Urzelina, salientando que o Município fez tudo o que estava ao seu alcance para que o campo cumprisse os mínimos de condições para ser homologado para a competição. Continuou referindo que entende que, mesmo colocando mais um ou dois projetores, não existirão condições para a realização de um jogo noturno, pelo que deverá ser o clube e a AFAH a avaliar essas condições. Concluiu, oferecendo a solução de instalar mais alguns projetores que se encontram no polidesportivo dos Rosais, por forma a melhorar a qualidade da luz, mas com a ressalva de que as condições continuarão a não ser as ideais. -----

-----A Presidente da Assembleia passou a palavra ao Presidente da Junta de Freguesia das Manadas, Vasco Azevedo, que informou que na Canada das Pias reside uma família permanentemente, referindo que é uma canada curta e o carro não chega ao fim da mesma. -----



**ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE VELAS**  
**MANDATO 2021 - 2025**  
**ATA N.º 5/2023**

-----Finda a intervenção, a Presidente da Assembleia passou então ao **período destinado à intervenção do público**. Não havendo inscrições, deu início ao período da ordem do dia. -----

-----Iniciado o **ponto um da ordem do dia, informação escrita do Presidente da Câmara a que alude a alínea d) do n.º 2 do artigo 4.º deste Regimento**, a Presidente abriu as inscrições aos deputados municipais que pretendessem questionar o Presidente do Município. -----

-----Inscreveu-se o deputado municipal João Paulo Oliveira, questionando o Presidente do Município sobre uma reunião a dezoito de outubro relativa à Comissão de Revisão do PDM de Velas, designadamente, o ponto de situação do PDM de Velas. -----

-----Inscreveu-se o deputado municipal Roger Sousa que questionou o Presidente do Município relativamente a uma reunião a dezoito de outubro com a Senhora Secretária Regional da Juventude, Qualificação Profissional e Emprego, no âmbito do Centro de Apoio ao Artesanato, pretendendo saber qual o ponto de situação do processo. -----

-----A Presidente da Assembleia passou a palavra ao Presidente do Município que, respondendo ao deputado municipal João Paulo Oliveira, informou que está concluída a revisão do PDM de Velas e que o mesmo vai a reunião de Câmara para aprovação na próxima semana e posterior discussão pública. Após estes procedimentos será submetido à Assembleia Municipal e subseqüentemente ao Conselho do Governo para publicação. -----

-----Em resposta ao deputado municipal Roger Sousa, o Presidente do Município informou que já foi assinado um protocolo com a Associação para o Desenvolvimento da Ilha de São Jorge (ADISJ), que irá gerir o espaço e os recursos humanos, já existindo, também, uma minuta de protocolo entre a Secretaria e a ADISJ. É intenção deste Executivo que o espaço entre em funcionamento antes da próxima época alta. -----

-----Inscreveu-se o deputado municipal Luís Pereira, salientando e enaltecendo o trabalho dos colaboradores do Município, nomeadamente do Serviço de Abastecimento de Água, uma vez que o Município foi agraciado com o Selo de Qualidade da Água, o que se deve, acima de tudo, ao empenho dos colaboradores e dos técnicos do Município. -----

-----A Presidente da Assembleia passou a palavra ao Presidente do Município que informou que existe um esforço contínuo do Executivo e dos seus colaboradores em garantir qualidade e quantidade no abastecimento público de água. Indicou que a Entidade Reguladora das Águas dos Açores atribuiu ao Município o selo de qualidade referente ao ano de 2022, tendo sido o senhor Vice-Presidente que se deslocou à Horta para receber o prémio. -----



**ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE VELAS**  
**MANDATO 2021 - 2025**  
**ATA N.º 5/2023**

-----Concluída a intervenção, a Presidente da Assembleia Municipal passou ao **ponto dois da ordem de trabalhos, Relatório Semestral de Auditoria – primeiro semestre de 2023**, abrindo inscrições aos deputados municipais que pretendessem colocar alguma questão sobre este ponto. Não havendo inscrições, e sendo um ponto apenas para conhecimento, a Presidente da Assembleia interrompeu a sessão para um breve intervalo. -----

-----Retomada a sessão, a Presidente da Assembleia passou ao **ponto três da ordem de trabalhos, Nomeação de representantes da Assembleia Municipal, no Conselho de Ilha de São Jorge**, informando que foi solicitado por e-mail datado de dezasseis de novembro de dois mil e vinte e três, que esta Assembleia Municipal indicasse quatro membros eleitos para integrar o Conselho de Ilha, cuja nomeação tem a duração de dois anos, podendo os mandatos dos atuais representantes serem renovados. Referiu que este assunto foi debatido no dia anterior, na Comissão Permanente e que a lista a apresentar na sessão, designada como lista A foi a seguinte: -----

Mário Soares do CDS/PP; -----

Fernandino Simas do CDS/PP; -----

João Paulo Oliveira do PS; -----

Luís Pereira do PSD. -----

Continuou abrindo inscrições aos deputados municipais que pretendessem colocar alguma questão sobre este ponto. -----

-----Inscreveu-se o deputado municipal António Machado referindo que esta questão continuava a repetir-se, tal como há dois anos, salientado o facto de em anos anteriores grupos municipais que não estavam em maioria na Assembleia sempre tiveram assento no Conselho de Ilha, no entanto, no que respeita à CDU não acontece o mesmo. Continuou questionando o Grupo Municipal do Partido Popular do porquê de não despendem um lugar à Coligação Democrática Unitária no Conselho de Ilha para que se possa fazer representar e contribuir para a pluralidade política. -----

-----A Presidente da Assembleia passou a palavra ao deputado municipal Roger Sousa, que referiu que se trata de uma questão de representatividade e que a CDU não pode querer ter a mesma representatividade que um partido que tem maioria na Assembleia, enquanto a Representação da CDU equivale a 1/21 avos. -----

-----A Presidente da Assembleia passou a palavra ao deputado municipal António Machado que questionou se quando o Partido Popular não tinha maioria na Assembleia também era hábito restringir a representatividade, referindo, ainda, que não é uma questão de vitimização. -----



**ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE VELAS**  
**MANDATO 2021 - 2025**  
**ATA N.º 5/2023**

-----A Presidente da Assembleia passou a palavra ao deputado municipal Roger Sousa que salientou o facto de o Partido Popular efetivamente ter maioria na Assembleia, e no entanto, democraticamente, já cedeu um lugar ao Partido Social Democrata no Conselho de Ilha, pelo que não estão dispostos a ceder mais do que isso. -----

-----A Presidente da Assembleia passou à votação, por escrutínio secreto, do ponto três da ordem de trabalhos, **Nomeação de representantes da Assembleia Municipal, no Conselho de Ilha de São Jorge**, tendo sido a mesma **aprovada por maioria, com dezassete votos a favor, dois votos contra e dois votos em branco, e em minuta para imediata executoriedade.** -----

-----A Presidente da Assembleia passou então ao **ponto quatro da ordem de trabalhos, Nomeação de elementos a integrar a Comissão para Revisão ao Regimento da Assembleia Municipal**, informando que uma vez que o deputado municipal Renato Bettencourt renunciou ao mandato desta Assembleia, torna-se necessário nomear os elementos que irão constituir a Comissão para Revisão ao Regimento da Assembleia Municipal, uma vez que esta não tem suplentes. Acrescentou, ainda, que o Sr. Renato Bettencourt fazia parte de mais comissões para além das presentes nesta sessão, sendo que as mesmas serão atualizadas na sessão de fevereiro desta assembleia. Referiu que este assunto foi também debatido na comissão permanente e que lista a apresentar nessa sessão designada como lista A foi a seguinte: -----

Lena Amaral do CDS-PP; -----  
Janete Fonseca do CDS-PP; -----  
João Paulo Oliveira do PS; -----  
Luís Pereira do PSD; -----  
António Machado do CDU; -----

-----A Presidente da Assembleia passou à votação, por escrutínio secreto, do ponto quatro da ordem de trabalhos, **Nomeação de elementos a integrar a Comissão para Revisão ao Regimento da Assembleia Municipal**, tendo sido a mesma **aprovada por maioria, com dezoito votos a favor e três votos em branco, e em minuta para imediata executoriedade.** -----

-----A Presidente da Assembleia passou ao **ponto cinco da ordem de trabalhos, Proposta – Norma de Controlo Interno**, abrindo inscrições aos deputados municipais que pretendessem colocar alguma questão sobre este ponto. -----

-----Não havendo inscrições, a Presidente deu a palavra ao Presidente do Município para fazer um enquadramento breve da proposta. -----



**ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE VELAS**  
**MANDATO 2021 - 2025**  
**ATA N.º 5/2023**

-----O Presidente do Município iniciou a sua intervenção explanando que se trata de uma alteração a um documento já existente no Município, no entanto, e por força de sucessivas alterações à legislação, verificou-se a necessidade da atualização. -----

-----A Presidente da Assembleia passou à votação do ponto cinco da ordem de trabalhos, **Proposta – Norma de Controlo Interno**, tendo sido a mesma **aprovada por unanimidade e em minuta para imediata excecutoriedade**. -----

-----A Presidente da Assembleia passou ao **ponto seis da ordem de trabalhos, Proposta – Código de Conduta do Município de Velas**, abrindo inscrições aos deputados municipais que pretendessem colocar alguma questão sobre este ponto. ----

-----Não havendo inscrições, a Presidente deu a palavra ao Presidente do Município para fazer um enquadramento breve da proposta. -----

-----O Presidente do Município referiu que este é mais um documento que, à semelhança do anterior, já existia no Município, não obstante verificou-se a necessidade desta atualização devido às alterações legislativas que ocorreram. -----

-----A Presidente da Assembleia passou à votação do ponto seis da ordem de trabalhos, **Proposta – Código de Conduta do Município de Velas**, tendo sido a mesma **aprovada por unanimidade e em minuta para imediata excecutoriedade**. -----

-----A Presidente da Assembleia passou ao **ponto sete da ordem de trabalhos, Proposta – Benefícios Fiscais na Área de Reabilitação Urbana (ARU) da Zona Sul do Concelho de Velas**, abrindo inscrições aos deputados municipais que pretendessem colocar alguma questão sobre este ponto. -----

-----Inscreveu-se o deputado municipal Luís Pereira, que questionou o Presidente do Município relativamente à deliberação avulsa da Câmara Municipal, na qual se acrescenta que “(...) é necessário o requerimento do proprietário para beneficiar deste benefício fiscal.” Continuou referindo que esta informação não consta da proposta de deliberação elaborada pelo chefe de divisão e que entende que não acrescenta nada uma vez que estamos perante uma continuação do benefício já auferido anteriormente.

-----A Presidente deu a palavra ao Presidente do Município, Luís Silveira, que informou que o chefe de divisão apenas elabora uma informação ao Presidente da Câmara relativamente à possibilidade de o Município deliberar que assim seja. Referiu que o entendimento da proposta apresentada e deliberada por unanimidade em reunião de Câmara, passa por um esclarecimento da legislação vigente, ou seja, para beneficiar deste apoio deve haver sempre um requerimento, que deve ser submetido pelo proprietário do imóvel, a não ser que outra pessoa esteja habilitada para o efeito. -----

-----A Presidente da Assembleia passou à votação do ponto sete da ordem de trabalhos, **Proposta – Benefícios Fiscais na Área de Reabilitação Urbana (ARU) da**



**ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE VELAS**  
**MANDATO 2021 - 2025**  
**ATA N.º 5/2023**

**Zona Sul do Concelho de Velas**, tendo sido a mesma **aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade**. -----

-----A Presidente da Assembleia passou ao **ponto oito da ordem de trabalhos, Proposta – Imposto Municipal sobre Imóveis**, abrindo inscrições aos deputados municipais que pretendessem colocar alguma questão sobre este ponto. -----

-----Inscreveu-se o deputado municipal João Paulo Oliveira, referindo que a Câmara propõe o imposto pelo mínimo e que o Grupo Municipal do Partido Socialista se congratula por isso, deixando um desafio ao Senhor Presidente do Executivo, no sentido de no próximo ano conceder uma isenção de IMI aos jovens até aos trinta ou trinta e cinco anos, definindo um valor de aquisição entre os cento e cinquenta mil e os duzentos mil euros, fomentando a fixação de jovens no concelho e contrariando a taxa de esforço junto da banca. -----

-----A Presidente deu a palavra ao Presidente do Município, Luís Silveira, que referiu que o desafio do PS é simpático, uma vez que herdou uma Autarquia do Partido Socialista com grande endividamento e com o IMI nos seus máximos, o que permitiu ao atual executivo pagar a dívida contraída pelo PS e ainda reduzir o IMI para o mínimo. Acrescentou que o Município de Velas é o Município com menor carga fiscal sobre os munícipes, e que nos últimos anos tem desenvolvido uma série de apoios às famílias. Continuou referindo que é uma proposta que não se adequa à política de gestão equilibrada, apesar de ser uma proposta interessante. -----

-----A Presidente deu a palavra ao deputado municipal João Paulo Oliveira, que referiu entender não ser justo que a dívida da Autarquia seja constantemente atribuída ao Partido Socialista, uma vez que não foi o único que realizou dívida, sendo que já vinha de anteriores mandatos e salientou que enquanto esteve no Executivo votou a favor da redução do IRS, uma vez que entendia ser uma medida que beneficiaria as famílias. Referiu ainda que a medida proposta será implementada pela Câmara Municipal de Lisboa no próximo ano. -----

-----A Presidente deu a palavra ao Presidente do Município, Luís Silveira, que referiu não ser possível comparar o mercado imobiliário de São Jorge com o de Lisboa. Continuou, referindo que a Câmara Municipal de Lisboa tem um estatuto próprio, ao contrário das restantes Autarquias, que difere dos restantes municípios. -----

-----A Presidente da Assembleia passou à votação do ponto oito da ordem de trabalhos, **Proposta – Imposto Municipal sobre Imóveis**, tendo sido a mesma **aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade**. -----



**ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE VELAS**  
**MANDATO 2021 - 2025**  
**ATA N.º 5/2023**

-----A Presidente da Assembleia passou ao **ponto nove da ordem de trabalhos, Proposta – Taxa Municipal de Direitos de Passagem (TMDP)**, abrindo inscrições aos deputados municipais que pretendessem colocar alguma questão sobre este ponto. ----

-----Não havendo inscrições, a Presidente deu a palavra ao Presidente do Município para fazer um enquadramento breve da proposta. -----

-----O Presidente do Município referiu que a proposta é igual a anos anteriores, sendo uma receita muito residual para a autarquia, no entanto, não sendo deliberada não pode ser cobrada. -----

-----A Presidente da Assembleia passou à votação do ponto nove da ordem de trabalhos, **Proposta – Taxa Municipal de Direitos de Passagem (TMDP)**, tendo sido a mesma **aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade**. -

-----A Presidente da Assembleia passou ao **ponto dez da ordem de trabalhos, Proposta – Imposto Municipal sobre Imóveis para famílias**, abrindo inscrições aos deputados municipais que pretendessem colocar alguma questão sobre este ponto. ----

-----Não havendo inscrições, a Presidente deu a palavra ao Presidente do Município para fazer um enquadramento breve da proposta. -----

-----O Presidente do Município informou que este imposto é mais uma prerrogativa que o Município entende que pode conceder às famílias, sobretudo às famílias com filhos. -

-----A Presidente da Assembleia passou à votação do ponto dez da ordem de trabalhos, **Proposta – Imposto Municipal sobre Imóveis para famílias**, tendo sido a mesma **aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade**. -----

-----A Presidente da Assembleia passou ao **ponto onze da ordem de trabalhos, Proposta – Orçamento e as Grandes Opções do Plano para o ano de 2024**, informando que a Comissão Permanente reuniu, e com base na análise do orçamento da receita e da despesa e das grandes opções do plano para o ano dois mil e vinte e quatro, elaborou o parecer, embora não vinculativo, que solicitou à senhora secretária da mesa para ler e que ficará em anexo à presente ata. -----

-----A Presidente da Assembleia solicitou inscrições aos deputados municipais que pretendessem colocar alguma questão sobre este ponto. -----

-----Não havendo inscrições, a Presidente deu a palavra ao Presidente do Município para fazer um enquadramento breve da proposta. -----

-----O Presidente do Município informou que após o parecer que ouviu, não sente necessidade de aprofundar o tema, uma vez que o mesmo espelhava o que pensava sobre o orçamento, e salientando que é um orçamento ambicioso e para o remanescente do mandato. -----



**ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE VELAS**  
**MANDATO 2021 - 2025**  
**ATA N.º 5/2023**

-----A Presidente da Assembleia passou à votação do ponto onze da ordem de trabalhos, a proposta do “**Orçamento da Receita e da Despesa para 2024**” do Município de Velas com treze votos a favor, doze pelo Grupo Municipal do Partido Popular e um pelo Grupo Municipal do Partido Socialista e oito abstenções, quatro pelo Grupo Municipal do Partido Socialista, três pelo Grupo Municipal do Partido Social Democrata e uma pelo Representante da Coligação Democrática Unitária, e a proposta das “**Grandes Opções do Plano para 2024-2028**” com treze votos a favor, doze pelo Grupo Municipal do Partido Popular, um pelo Grupo Municipal do Partido Socialista e oito abstenções, quatro pelo Grupo Municipal do Partido Socialista, três pelo Grupo Municipal do Partido Social Democrata e uma pelo Representante da Coligação Democrática Unitária. -----

-----A Presidente da Assembleia passou ao **ponto doze da ordem de trabalhos, Proposta – Autorização prévia genérica favorável à assunção de compromissos plurianuais**, abrindo inscrições aos deputados municipais que pretendessem colocar alguma questão sobre este ponto. -----

-----Não havendo inscrições, a Presidente deu a palavra ao Presidente do Município para fazer um enquadramento breve da proposta. -----

-----O Presidente do Município informou que é uma matéria recorrente nesta Assembleia, apesar de o Município estar isento de o fazer, não obstante, numa ótica de transparência continua a fazê-lo. -----

-----A Presidente da Assembleia passou então à votação do ponto doze da ordem de trabalhos, **Proposta – Autorização prévia genérica favorável à assunção de compromissos plurianuais**, tendo sido a mesma **aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade**. -----

-----A Presidente da Assembleia passou ao **ponto treze da ordem de trabalhos, Proposta – Fixação da participação variável no imposto sobre o rendimento das pessoas singulares (IRS) para o ano 2024**, abrindo inscrições aos deputados municipais que pretendessem colocar alguma questão sobre este ponto. -----

-----Não havendo inscrições, a Presidente deu a palavra ao Presidente do Município para fazer um enquadramento breve da proposta. -----

-----O Presidente do Município referiu que o Município pretende com esta proposta devolver às famílias os cinco por cento de IRS, contribuindo para o rendimento familiar.

-----A Presidente da Assembleia passou então à votação do ponto treze da ordem de trabalhos, **Proposta – Fixação da participação variável no imposto sobre o rendimento das pessoas singulares (IRS) para o ano 2024**, tendo sido a mesma **aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade**. -----





**ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE VELAS**  
**MANDATO 2021 - 2025**  
**ATA N.º 5/2023**

-----A Presidente da Assembleia passou ao **ponto catorze da ordem de trabalhos, Proposta – Designação do júri para o procedimento concursal com vista ao preenchimento do cargo dirigente intermédio de 2.º grau da Divisão de Administração Geral**, abrindo inscrições aos deputados municipais que pretendessem colocar alguma questão sobre este ponto. -----

-----A Presidente da Assembleia referiu que se iria abster uma vez que faz parte do júri proposto e, não havendo mais inscrições, passou à votação, por escrutínio secreto, do ponto catorze da ordem de trabalhos **Proposta – Designação do júri para o procedimento concursal com vista ao preenchimento do cargo dirigente intermédio de 2.º grau da Divisão de Administração Geral**, tendo sido a mesma **aprovada por maioria, com dezanove votos a favor e dois votos em branco, e em minuta para imediata executoriedade.** -----

-----A Presidente da Assembleia passou ao **ponto quinze da ordem de trabalhos, Nomeação de representantes da Assembleia Municipal na Comissão de atribuição de Bolsas de Estudo do Município de Velas**, referindo que uma vez que o deputado municipal Renato Bettencourt renunciou ao mandato desta Assembleia, tornou-se necessário nomear os elementos que irão constituir a Comissão de atribuição de Bolsas de Estudo do Município de Velas, uma vez que era efetivo na referida comissão. Referiu que este assunto foi debatido na Comissão Permanente e que lista a apresentar na sessão designada como lista A foi a seguinte: -----

Luísa Matos - CDS-PP - Efetivo -----

Ana Paula Soares - PS - Efetivo -----

Luís Pereira - PSD - Efetivo -----

António Machado - CDU - Efetivo -----

Roger Sousa - CDS-PP - Suplente -----

João Paulo Oliveira - PS - Suplente -----

Paula Sequeira Amarante - PSD - Suplente -----

-----A Presidente da Assembleia passou então à votação, por escrutínio secreto, do ponto quinze da ordem de trabalhos, **Nomeação de representantes da Assembleia Municipal na Comissão de atribuição de Bolsas de Estudo do Município de Velas**, tendo sido a mesma aprovada **por maioria, com vinte votos a favor e um voto contra, e em minuta para imediata executoriedade.** -----

-----Terminada a ordem de trabalhos, a Presidente da Assembleia deu a palavra ao Presidente do Município, Luís Silveira, que informou que irá suspender o seu mandato autárquico a partir de dia vinte e dois de dezembro até ao próximo dia quatro de fevereiro, uma vez que fará parte de uma lista de candidatos à Assembleia Legislativa



**ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE VELAS**  
**MANDATO 2021 - 2025**  
**ATA N.º 5/2023**

Regional, pelo que legalmente não poderá exercer as funções no período entre a entrega da lista candidata e o dia das eleições. Concluiu a intervenção informando que pretende cumprir o seu mandato autárquico até fim. -----  
-----Finda a intervenção, e não havendo mais assuntos a tratar, deu-se por encerrada esta sessão da qual se lavrou a presente ata a qual, depois de lida e aprovada, será assinada pela Mesa da Assembleia. -----

---

---

---