



ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE VELAS
MANDATO 2021 - 2025
ATA N.º 2/2024

-----Aos vinte e seis dias, do mês de abril, de dois mil e vinte e quatro, pelas dezassete horas, na Casa Museu Cunha da Silveira, Freguesia e Concelho de Velas, realizou-se uma sessão ordinária da Assembleia Municipal de Velas, presidida pela senhora Lena Felicidade Pereira Amaral, com a seguinte ordem do dia: -----

-----**Ponto um – Informação escrita do Presidente da Câmara a que alude a alínea d) do n.º 2 do artigo 4.º deste Regimento;** -----

-----**Ponto dois – Listagem de Juizes Sociais;** -----

-----**Ponto três – Documentação da Prestação de Contas de 2023;** -----

-----**Ponto quatro – Primeira Alteração Orçamental Modificada ao Orçamento da Receita, Despesa e Grandes Opções do Plano 2024;** -----

-----**Ponto cinco – Aprovação do Projeto de Regimento da Assembleia Municipal;**

-----**Ponto seis – Aprovação da Versão Final da Revisão do Plano Diretor Municipal de Velas.** -----

-----A Presidente da Assembleia começou por fazer o enquadramento legal da sessão, explicando que se trata de uma sessão ordinária de acordo com o estipulado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, e que a convocatória enviada, referente à presente sessão, estava em conformidade com o artigo 31.º do regimento em vigor. -----

-----Iniciados os trabalhos, a Presidente da Assembleia comunicou as faltas justificadas dos membros da Assembleia Municipal António Guilherme Lemos Gambier Machado, André Bernardo Silva, Janete Andreia Ávila da Fonseca, Catarina Maria Silveira Bettencourt, José Eduardo Dias Brasil e Vasco Filipe dos Santos Pinto Azevedo, sendo substituídos por Albano Manuel Silveira Gomes, Dénia Bettencourt, Maria da Conceição Blayer Botelho, Maria Manuela Dias da Silva Rodrigues, Andreia Maria de Sousa Melo e Elisabete de Fátima Brasil Marques, respetivamente. -----

-----Seguidamente, a Presidente solicitou ao primeiro secretário da mesa que procedesse à chamada dos membros da Assembleia Municipal, confirmando-se a presença dos seguintes membros da Assembleia Municipal Lena Felicidade Pereira Amaral, Ana Paula da Silveira Soares, Luísa Margarida Silva Matos, Albano Manuel Silveira Gomes, Fernandino Bettencourt Simas, João Paulo Oliveira da Silva, Maria da Conceição Blayer Botelho, Roberto Jorge de Sousa Cabral, Maria Manuela Dias da Silva Rodrigues, Luís Manuel Batista Sousa Furtado Pereira, José Alberto Vieira da Silva, Mário José Soares, Andreia Maria de Sousa Melo, João Paulo Bettencourt Oliveira,



ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE VELAS
MANDATO 2021 - 2025
ATA N.º 2/2024

Elisabete de Fátima Brasil Marques, André Filipe dos Santos Silveira, Marília Leonilde Lemos Regalo e Freitas, Roger Leonel Vieira de Sousa, Dénia Bettencourt e Hélio Silveira da Rosa. -----

-----Confirmada a presença da maioria dos membros da Assembleia Municipal, e havendo legalidade na convocatória, verificando-se a existência de quórum, deu-se início à sessão. -----

-----A Presidente da Assembleia informou que a segunda secretária da mesa, Janete Fonseca, não estará presente na sessão, por indisponibilidade de agenda, sendo substituída pelo membro da assembleia André Silveira de acordo com o ponto cinco do artigo décimo nono do regimento desta assembleia, agradecendo a disponibilidade do mesmo. -----

-----A Presidente da Assembleia comunicou que os membros da mesa iriam exercer o seu direito de voto. -----

-----Informou que a mesa da Assembleia Municipal solicitou a deliberação em minuta do ponto cinco da ordem do dia, e que o Município solicitou a deliberação em minuta dos pontos dois, três, quatro e seis da ordem do dia, colocando à consideração dos membros da Assembleia Municipal as deliberações em minuta, designadamente, se alguém se pretendia pronunciar. -----

-----Não havendo inscrições, a Senhora Presidente colocou à votação a **deliberação em minuta dos pontos dois a seis**, da ordem do dia, tendo sido **aprovada por maioria**, com dezanove votos a favor dos Grupos Municipais do Partido Popular, do Partido Socialista e do Partido Social Democrata e duas abstenções, do Grupo Municipal do Partido Social Democrata e da representante do Presidente da Junta de Freguesia das Manadas. -----

-----A Presidente colocou à consideração dos membros da Assembleia a alteração à ordem do dia, designadamente na sucessão dos pontos, trocando-se o ponto um pelo ponto seis, atendendo a que a revisão do Plano Diretor Municipal, ponto seis da ordem do dia, será apresentada por técnicos do Município e para que os mesmos não necessitem de estar presentes na sessão até ao final para proceder à apresentação daquele ponto. -----

-----A Senhora Presidente colocou à votação a **alteração à ordem do dia**, tendo sido **aprovada por unanimidade**, passando a constar como **ponto um a Aprovação da Versão Final da Revisão do Plano Diretor Municipal de Velas e como ponto seis a**



ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE VELAS
MANDATO 2021 - 2025
ATA N.º 2/2024

Informação escrita do Presidente da Câmara a que alude a alínea d) do n.º 2 do artigo 4.º deste Regimento. -----

-----De seguida, a Presidente da Assembleia deu início ao período antes da ordem do dia explicando que, de acordo com o artigo 39.º, conjugado com o artigo 71.º, do regimento em vigor, «Em cada sessão há um período designado de “Antes da Ordem do Dia”, (...) outro designado de “Ordem do Dia” e um “Período de Intervenção Aberto ao Público”».

-----Esclareceu ainda que o artigo 40.º estabelece o período antes da ordem do dia, referindo que tal período se destina ao tratamento de assuntos gerais de interesse autárquico, tendo uma duração máxima de sessenta minutos, e prosseguiu com a apreciação da ata número um barra dois mil e vinte e quatro, da sessão ordinária de vinte de fevereiro de dois mil e vinte quatro, a qual foi remetida aos membros da Assembleia Municipal junto com a ordem do dia. Não havendo inscrições, a Presidente da Assembleia colocou à votação **a ata número um barra dois mil e vinte e quatro**, tendo a mesma sido **aprovada por maioria** com dezanove votos a favor, dos grupos municipais do Partido Popular, do Partido Socialista, do Partido Social Democrata, e da representação da Coligação Democrática Unitária e duas abstenções do grupo municipal do Partido Socialista e da representante do Presidente da Junta de Freguesia das Manadas.

-----Ainda dentro deste período, a Presidente da Assembleia colocou à disposição dos membros da Assembleia Municipal, para consulta, a correspondência recebida entre a última sessão e a atual, informando que esta também poderia ser consultada no horário de expediente do Município, enviando previamente uma mensagem eletrónica a manifestar esse interesse para o endereço eletrónico da Assembleia, e abriu o período para a apresentação das propostas ou recomendações apresentadas pelos grupos ou representações municipais.

-----A Presidente da Assembleia Municipal informou que os votos e recomendações a apresentar na sessão foram remetidos, via email, para os líderes de cada Grupo Municipal e para o Representante da Coligação Democrata Unitária.

-----A representação da Coligação Democrática Unitária apresentou a **moção “No Quinquagésimo Aniversário da Revolução dos Cravos - Comemorar Abril, Valorizar a luta antifascista e Afirmar e Valorizar o Poder Local Democrático”**, tendo sido dada a palavra ao membro da Assembleia Municipal Albano Gomes para



Handwritten signatures and initials in blue ink.

ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE VELAS
MANDATO 2021 - 2025
ATA N.º 2/2024

leitura do mesmo (em anexo). De seguida a Presidente da Assembleia questionou se os Grupos Municipais se pretendem pronunciar ou associar a esta moção. -----

-----Foi dada a palavra ao deputado Roger Sousa, que indicou que o Grupo Municipal do Partido Popular se irá associar a esta iniciativa da Coligação Democrática Unitária, salientando que comemorar os cinquenta anos do vinte e cinco de abril é, sem dúvida, fruto da liberdade que se conquistou nessa altura. -----

-----A Presidente da Assembleia passou, então, a palavra ao deputado João Paulo Oliveira que informou que o Grupo Municipal do Partido Socialista também se irá associar à iniciativa, referindo que são cinquenta anos de democracia e que se venha a comemorar os cem anos, desejando que não se regrida para o regime anterior à revolução. -----

-----A Senhora Presidente passou à votação da moção, a qual foi **aprovado por unanimidade**. -----

-----A representação da Coligação Democrática Unitária apresentou, também, o **voto de congratulação à “Escola Básica e Secundária de Velas pelo trabalho desenvolvido nas comemorações do quinquagésimo aniversário da Revolução de 25 de Abril de 1974”**, tendo sido dada a palavra ao membro da Assembleia Municipal Albano Gomes para leitura do mesmo (em anexo). De seguida a Presidente da Assembleia questionou se os Grupos Municipais se pretendem pronunciar ou associar a esta moção. -----

-----Foi dada a palavra ao deputado João Paulo Oliveira que indicou que o Grupo Municipal do Partido Socialista se irá associar a esta iniciativa. -----

-----A Presidente da Assembleia passou a palavra ao deputado Roger Sousa, que informou que o Grupo Municipal do Partido Popular também se irá associar à iniciativa da Representação da Coligação Democrática Unitária, que refere que as comemorações realizadas pela Escola Básica e Secundária de Velas são dignas de reconhecimento e deste voto. -----

-----A Senhora Presidente passou à votação da congratulação, a qual foi **aprovada por unanimidade**. -----

-----De seguida, a Presidente da Assembleia passou ao período para intervenções dos membros da Assembleia Municipal, convidando-os a inscreverem-se para fazerem uso da palavra. -----



ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE VELAS
MANDATO 2021 - 2025
ATA N.º 2/2024

-----Inscreveu-se o membro da Assembleia Municipal Roger Sousa, que aproveitou para congratular o Município e a Associação Cultural das Velas pela organização das Festas de São Jorge, demonstrando a excelência a que já nos habituaram. Questionou, ainda, o Presidente do Executivo relativamente à manutenção dos caminhos agrícolas no Concelho e qual a solução conjunta para resolver o encaminhamento das águas que estava a ser realizado para os caminhos agrícolas. -----

-----Inscreveu-se o membro da Assembleia Municipal João Paulo Oliveira, apresentando também a congratulações do Grupo Municipal do Partido Socialista relativamente ao decurso das Festas de São Jorge, salientando o facto de a RTP não ter dado a devida importância às celebrações e a aparente discriminação para com a ilha de São Jorge. Questionou, também, o Executivo a respeito do ponto de situação da requalificação dos caminhos municipais do Concelho. -----

-----Inscreveu-se o membro da Assembleia Municipal Luísa Matos, que congratulou o Município pelas obras de requalificação na Fajã do Ouvidor. Referiu ainda a existência de diferenças de qualidade no piso aplicado, designadamente no troço entre a Casa dos Mancebos e a curva que foi alargada, tendo solicitado a averiguação desta situação. --

-----Inscreveu-se o membro da Assembleia Municipal João Paulo Silva, questionando o Presidente da Câmara Municipal relativamente ao ponto de situação do Regulamento do Parque Industrial das Levadas, nomeadamente o método de atribuição dos lotes. ---

-----Não havendo mais inscrições, a Presidente da Assembleia passou a palavra ao Presidente do Município, Luís Silveira, que, respondendo ao membro da Assembleia Municipal Roger Sousa, agradeceu, em nome do Município, o reconhecimento pelo trabalho realizado na organização das Festas de São Jorge e deixou um agradecimento aos colaboradores da Autarquia que, a par do Executivo, abdicam de folgas e feriados para colaborar nos eventos. Referiu ainda que, relativamente às transmissões da RTP, entende ter melhorado, comparativamente a anos anteriores, uma vez que foram transmitidas três peças e um direto para o telejornal, e em princípio irão transmitir mais peças. Relativamente à questão sobre os caminhos agrícolas, o Presidente esclareceu que existem diversas razões que tornam os caminhos agrícolas um problema, nomeadamente a abertura de cada vez mais caminhos agrícolas nos últimos anos, no entanto os Serviços Florestais assumiram a manutenção dos caminhos que são da sua competências, os Serviços Agrícolas não realizam manutenção em qualquer caminhos e o Município viu-se na obrigação de assumir a manutenção dos caminhos "de



ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE VELAS
MANDATO 2021 - 2025
ATA N.º 2/2024

ninguém”, além daquele que são da sua competência. Continuou, referindo que, para além destes constrangimentos, as alterações climáticas fazem-se sentir cada vez mais, bem como os agricultores que cada vez mais encaminham as águas que correm nos terrenos para os caminhos, degradando os mesmos e fazendo dos caminhos ribeiras. Saliu que é esta situação que é premente solucionar, implementando, também, fiscalização neste sentido. Informou ainda que, quer o atual Governo Regional, quer os anteriores, são responsáveis pelos caminhos que se encontrem acima da cota de duzentos e cinquenta metros de altitude, no entanto estes caminhos não são assumidos pelo Governo como competência sua, não realizando manutenção nos mesmos, tão pouco fiscalização. Concluiu, informando que está em curso a alteração ao diploma que regula as vias terrestres, no entanto, alteração ou não, a lei já define que os caminhos que se encontrem acima da cota de duzentos e cinquenta metros de altitude são responsabilidade do Governo Regional. -----

-----Apresentou-se na sessão a Senhora Deputada Paula Amarante do Partido Social Democrata. -----

-----No que respeita à intervenção do membro da Assembleia Municipal João Paulo Oliveira informou que o pacote de pavimentações está concluído, havendo apenas alguns detalhes que necessitam de atenção. Referiu também que se encontra a decorrer um novo concurso público, na ordem dos oitocentos mil euros para a pavimentação de mais um conjunto de acessibilidades, com fiscalização do Município, ao invés de externa. -----

-----Relativamente à questão colocada pelo membro da Assembleia Municipal Luísa Matos, a respeito da massa asfáltica no caminho da Casa dos Mancebos, informou que não tinha conhecimento de tal facto, no entanto, apesar de existir fiscalização prestada por empresa externa, com acompanhamento do Gabinete Técnico do Município, existe um momento próprio, o Auto de Receção Provisória da Empreitada, no qual se irá identificar eventuais patologias, inscrevendo as mesmas no referido auto, e que posteriormente serão corrigidas pelo empreiteiro. Caso o empreiteiro não proceda à correção, é ativada a garantia bancária. -----

-----Em relação à questão colocada pelo membro da Assembleia Municipal João Paulo Silva, a respeito do Regulamento do Parque Industrial das Levadas, o Presidente do Executivo indicou ter uma novidade sobre essa matéria, designadamente, não haverá regulamento, discussão pública, nem submissão à Assembleia Municipal uma vez que



ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE VELAS
MANDATO 2021 - 2025
ATA N.º 2/2024

Handwritten signatures in blue ink, including the name "Hos" and other illegible marks.

surgiu uma solução mais prática, ou seja, a alienação dos lotes será realizada em hasta pública, apenas com autorização da Câmara, uma vez que cada lote não constitui um valor patrimonial superior a mil vezes a remuneração mensal mínima garantida. Continuou, referindo que o Município estava a aguardar a inscrição dos armazéns na conservatória do registo predial, que estava dependente do período de carência de trinta dias para que o registo dos lotes se efetivasse. Informou também que previa que estas situações ficassem concluídas durante o mês de maio, o mais tardar durante o mês de junho. -----

-----Inscreveu-se o membro da Assembleia Municipal Fernandino Simas, que começou por indicar que não se revê nas palavras do Presidente do Executivo no que aos agricultores se refere, nomeadamente a respeito do escoamento de águas nos seus terrenos, salientando que não é correto generalizar as posturas. Continuou, referindo que o Instituto Regional de Ordenamento Agrário (IROA, SA) até pode não ter fundos disponíveis para proceder à manutenção dos caminhos agrícolas, mas não se inibiram de reduzir o caudal dos postos de abastecimento de água. -----

-----Inscreveu-se o membro da Assembleia Municipal Paula Amarante que lamentou o atraso na sua chegada, devido à sua profissão que não lhe permitiu comparecer à hora marcada e solicitando a possibilidade de participar nas votações que já ocorreram. ----

-----A Presidente da Assembleia questionou os restantes membros se concordavam com a **participação da deputada Paula Amarante nas votações anteriores**, o qual foi **aprovado por unanimidade**. -----

-----Questionada relativamente ao sentido de voto sobre os pedidos de aprovação em minuta, a ata n.º 1/2024 de 20 de fevereiro, a moção e o voto de congratulação a senhora deputada Paula Amarante votou a favor relativamente a todos os assuntos. ---

-----Inscreveu-se o membro da Assembleia Municipal Luís Pereira que informou que os Serviços Florestais têm feito a manutenção dos seus caminhos agrícolas dentro da medida dos recursos que tem disponíveis. Referiu que este serviço tem estado, com todo o empenho, na zona do Topo, onde se deparou com uma situação caótica e que tem, também, tentado estabelecer acordos com os agricultores no sentido de se proceder à correção do encaminhamento das águas pluviais. Salientou que não é possível a cobertura da ilha toda em simultâneo e com a capacidade operativa necessária. Informou ainda que os caminhos que são da responsabilidade dos Serviços Florestais e da Tutela estão a ser intervencionados e devidamente derregados para que



ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE VELAS
MANDATO 2021 - 2025
ATA N.º 2/2024

mantenham as condições de circulação. Indicou, também, que para a Freguesia de Santo Amaro, e em colaboração com alguns proprietários, salientando-se alguns, uma vez que nem todos têm a opinião do Senhor Fernandino Simas, foram disponibilizados os meios para que nas propriedades dos mesmos fosse realizado o devido encaminhamento das águas. Concluiu, esclarecendo que muitas das intervenções nos terrenos agrícolas resultam no escoamento das águas acumuladas nesses terrenos para os caminhos, uma vez que não há controlo durante o processo, designadamente no Município, visto que é a primeira entidade responsável pelas modelações de terrenos, à luz da vigência do PDM de Velas, acontecendo o que observamos, designadamente, em Santo Amaro, uma vez que as águas correm pelos locais mais baixos, onde, normalmente, estão inseridos os caminhos agrícolas, que funcionam como linhas de água que acaba por vir desaguar à freguesia. -----

-----A Presidente da Assembleia passou a palavra ao Presidente do Município, que indicou, após esta análise à questão dos caminhos agrícolas, concluir que a questão continua a residir no facto de as entidades às quais compete agir não prosseguirem com as suas competências. Continuou, dirigindo-se ao membro da Assembleia Municipal Fernandino Simas, indicando que não especificou agricultores, e sim, generalizou, uma vez que a maioria dos agricultores não tem a mesma opinião do mesmo. Relativamente à intervenção do deputado Luís Pereira, referiu que o problema já é antigo, e reconheceu o esforço realizado pelos Serviços Florestais, nomeadamente no Topo, para colmatar, uma situação lamentável. Referiu, no entanto, que não é suficiente, apesar do esforço de todos, mas os recursos disponíveis são escassos. -----

-----A Presidente da Assembleia passou a palavra ao Presidente da Junta de Freguesia de Velas, Hélio Rosa, que referiu que a solução passa pela colaboração entre todas as instituições, de modo que o problema não se agrave, mas se consiga, paulatinamente, ir resolvendo. -----

-----A Presidente da Assembleia deu a palavra ao membro da Assembleia Municipal Luís Pereira que, em jeito de esclarecimento informou o Presidente do Município que não estava, de forma alguma, a acusar o Município em exclusivo. Referiu que todas as entidades são parte do problema, devendo as mesmas fazer, também, parte da solução. Concluiu, indicando que existe legislação, bastante antiga por sinal, que infelizmente não é feita cumprir, sendo este um assunto que envolve também os privados, além das entidades públicas. -----



ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE VELAS
MANDATO 2021 - 2025
ATA N.º 2/2024

Handwritten signature in blue ink, possibly reading 'H. Sousa', with a circular stamp or mark below it.

-----Findas as intervenções, e não havendo mais inscrições, a Presidente da Assembleia Municipal abriu o período destinado aos Presidentes de Junta de Freguesia.

-----Inscreveu-se o Presidente da Junta de Freguesia de Santo Amaro, Roger Sousa, que, relativamente ao concurso para a empreitada de adaptação da Escola Primária de Santo Amaro a Sede e Armazém da Junta de Freguesia, indicou que as propostas não foram admitidas, conforme informação transmitida pelo Presidente do Município, lamentado tal situação, disponibilizando a colaboração da Junta de Freguesia de Santo Amaro no que for entendido como pertinente, nomeadamente na questão de mão-de-obra. Questionou, ainda, relativamente ao ponto de situação do projeto de reabilitação do caminho que liga o Portinho da Queimada ao Caminho do Mar, designadamente no que respeita à abertura de avisos para apoio no âmbito do quadro comunitário. -----

-----Não havendo mais inscrições, a Presidente da Assembleia passou a palavra ao Presidente do Município de Velas, Luís Silveira que esclareceu, relativamente ao concurso para a empreitada de adaptação da Escola Primária de Santo Amaro a Sede e Armazém da Junta de Freguesia, que o mesmo ficou deserto uma vez que as duas propostas apresentadas eram de valor superior. Disse ser uma situação que estava a ser avaliada, uma vez que a obra será em parceria com o Governo Regional dos Açores e, no momento, ainda não existe orçamento aprovado para a Região. Relativamente ao ponto de situação do projeto de reabilitação do caminho de que liga o Portinho da Queimada ao Caminho do Mar, designadamente no que respeita à abertura de avisos para apoio no âmbito do quadro comunitário, informou que o projeto está pronto, que é uma segunda fase da ciclovia, no entanto ainda não existem avisos abertos para o novo quadro comunitário. -----

-----Finda a intervenção, a Presidente da Assembleia passou então ao **período destinado à intervenção do público**. Não havendo inscrições, a Presidente da Assembleia passou à discussão e análise dos pontos constantes da ordem do dia. ----

-----A Presidente da Assembleia iniciou o **ponto um da ordem do dia, aprovação da Versão Final da Revisão do Plano Diretor Municipal de Velas**, procedendo-se à apresentação do mesmo (em anexo) por parte dos colaboradores do Município, designadamente o Dr. Jorge Henriques, Chefe de Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos e o Eng. António Freitas, Técnico Superior da referida Divisão. -----



ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE VELAS
MANDATO 2021 - 2025
ATA N.º 2/2024

JH
Henriques
B

-----Terminada a apresentação, a Presidente da Assembleia abriu as inscrições aos membros da Assembleia municipal que pretendessem colocar alguma questão relativamente ao PDM. -----

-----Inscreveu-se o membro da Assembleia Municipal Luís Pereira, começando por congratular o trabalho realizado no âmbito da revisão do PDM e questionado os técnicos do Município relativamente às regras aplicadas às fajãs e respetiva articulação com o POOC. -----

-----A Presidente da Assembleia deu a palavra ao Dr. Jorge Henriques que esclareceu que as regras aplicáveis às fajãs são a transposição do que consta do POOC, referindo que o caso da Fajã do Ouvidor não se enquadra nesta situação, sendo que as demais fajãs, tipo 1 e tipo 2, estão condicionadas ao que está estabelecido no regulamento do POOC para essas áreas, uma vez que não houve abertura da Administração Regional para alterar os condicionalismos dessas áreas. -----

-----A Presidente da Assembleia passou a palavra ao Presidente do Município que esclareceu que o PDM existente desde dois mil e cinco inibiu de sobremaneira o desenvolvimento do Concelho e que estamos perante um trabalho exaustivo, de sensivelmente dez anos. Informou que é um documento complexo, mas que confere grande abrangência ao desenvolvimento do Concelho. Continuou, deixando uma palavra de agradecimento e reconhecimento à equipa técnica da Câmara Municipal, na pessoa do Dr. Jorge Henriques, do Eng. António Freitas e do Arquiteto Júlio Rodrigues que, por se encontrar ausente da ilha, não pode estar presente na sessão, que foram exímios neste processo, agradecimento este extensível à equipa da Universidade dos Açores e ao Governo Regional dos Açores. -----

-----A Presidente da Assembleia deu a palavra ao membro da Assembleia Municipal Luís Pereira, que referiu as recentes eleições legislativas e a diretriz emanada pelo Governo da República no que respeita à habitação, designadamente a alteração da Lei de Bases do Ordenamento do Território, que irá permitir uma expansão das áreas urbanas. -----

-----Não havendo mais inscrições a Presidente da Assembleia passou à votação, do ponto um da ordem de trabalhos, **aprovação da Versão Final da Revisão do Plano Diretor Municipal de Velas**, tendo sido a mesma aprovada por unanimidade e em minuta para imediata excecutoriedade. -----



M. Soares

ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE VELAS
MANDATO 2021 - 2025
ATA N.º 2/2024

-----A Presidente da Assembleia Municipal passou, então, ao **ponto dois da ordem de trabalhos, Listagem de Juizes Sociais**, abrindo inscrições aos membros da Assembleia Municipal que pretendessem colocar alguma questão sobre este ponto. ----

-----Não havendo inscrições, a Presidente da Assembleia passou à votação do **ponto dois da ordem de trabalhos, Listagem de Juizes Sociais**, tendo sido o mesmo **aprovada por unanimidade e em minuta para imediata executoriedade**. -----

-----A Presidente da Assembleia Municipal deu início ao **ponto três da ordem de trabalhos, Documentação da Prestação de Contas de 2023**, solicitando ao primeiro Secretário da mesa a leitura do Parecer não vinculativo da Comissão Permanente (em anexo). -----

-----A Presidente da Assembleia Municipal abriu inscrições aos membros da Assembleia Municipal que pretendessem colocar alguma questão sobre este ponto. ----

-----A Presidente da Assembleia Municipal passou a palavra ao Presidente do Município, que referiu ser um documento complexo e extenso, e após a leitura do parecer da comissão permanente, ressaltando apenas os valores de receita corrente e de capital, concluindo com o saldo de gerência, bem como os valores da despesa. Concluiu, salientando a rigorosa gestão da autarquia, o que permite canalizar verbas para novos investimentos. -----

-----Finda a intervenção, a Presidente da Assembleia passou à votação do **ponto três da ordem de trabalhos, Documentação da Prestação de Contas de 2023**, tendo sido o mesmo **aprovado por maioria, com quinze votos a favor dos grupos municipais do Partido Popular, do Partido Socialista, do Partido Social Democrata e da representante do Presidente da Junta de Freguesia das Manadas, e seis abstenções dos grupos municipais do Partido Socialista, do Partido Social Democrata, e da representação da Coligação Democrática Unitária, e em minuta para imediata executoriedade**. -----

-----A Presidente da Assembleia Municipal iniciou o **ponto quatro da ordem de trabalhos, Primeira Alteração Orçamental Modificada ao Orçamento da Receita, Despesa e Grandes Opções do Plano 2024**, abrindo inscrições aos membros da Assembleia Municipal que pretendessem colocar alguma questão sobre este ponto. ----

-----Não havendo inscrições, a Presidente da Assembleia Municipal passou a palavra ao Presidente do Município, que informou que esta alteração era apenas a inclusão do Saldo de Gerência do ano 2023 no orçamento deste ano. -----



ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE VELAS
MANDATO 2021 - 2025
ATA N.º 2/2024

Handwritten signature in blue ink, possibly reading 'João'.

-----Finda a intervenção, a Presidente da Assembleia passou à votação do **ponto quatro da ordem de trabalhos, Primeira Alteração Orçamental Modificada ao Orçamento da Receita, Despesa e Grandes Opções do Plano 2024**, tendo sido o mesmo **aprovado por maioria, com treze votos a favor dos grupos municipais do Partido Popular, do Partido Socialista e oito abstenções dos grupos municipais do Partido Socialista, do Partido Social Democrata, da representação da Coligação Democrática Unitária e da representante do Presidente da Junta de Freguesia das Manadas, e em minuta para imediata executoriedade.** -----

-----Entrando no **ponto cinco da ordem de trabalhos, Aprovação do Projeto de Regimento da Assembleia Municipal**, a Presidente da Assembleia Municipal abriu inscrições aos membros da Assembleia Municipal que pretendessem colocar alguma questão sobre este ponto. -----

-----Não havendo inscrições, a Presidente da Assembleia Municipal passou a palavra ao Presidente do Município, que referiu não lhe parecer regimental o Município não participar ou, pelo menos contribuir com propostas, para esta alteração ao documento, pretendendo deixar registado o seu desagrado com a situação. -----

-----A Presidente da Assembleia esclareceu que, sendo um documento de regulação interna da Assembleia Municipal, a sua revisão era apenas da competência deste órgão. -----

-----Finda a intervenção, a Presidente da Assembleia passou à votação do **ponto cinco da ordem de trabalhos, Aprovação do Projeto de Regimento da Assembleia Municipal**, tendo sido o mesmo **aprovado por unanimidade, e em minuta para imediata executoriedade.** -----

-----Seguiu-se o **ponto seis da ordem de trabalhos, Informação escrita do Presidente da Câmara**, tendo a Presidente da Assembleia aberto inscrições aos membros da Assembleia Municipal que pretendessem colocar alguma questão sobre este ponto. -----

-----Inscreveu-se o membro da Assembleia Municipal Andreia Melo, que questionou relativamente à reunião ocorrida a dezanove de março, com o Sr. André Santos, da Santos Eventos, a respeito do Festival do Canal, em que consiste este festival. -----

-----Inscreveu-se o membro da Assembleia Municipal Roger Sousa, questionando sobre a reunião de vinte e três de fevereiro, com Dr. Dário Fonseca, Presidente do Conselho Executivo da ADISJ e Dr. André Silveira, Coordenador da RIAE da Ilha de



ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE VELAS

MANDATO 2021 - 2025

ATA N.º 2/2024

São Jorge, no âmbito do processo de abertura do Centro de Apoio ao Artesanato, designadamente, em que termos foi estabelecida a parceria com o Governo Regional dos Açores e em que moldes irá funcionar esta valência. Questionou, ainda, relativamente à reunião de seis de março, do Conselho Consultivo para decisão de novos cursos para o ano letivo dois mil e vinte e quatro / dois mil e vinte e cinco da Escola Profissional da Ilha de São Jorge, nomeadamente, quais os cursos propostos. Concluiu, solicitando informações a respeito da reunião de quatro de abril, com Sua Excelência, o Senhor Presidente do Governo dos Açores, no âmbito dos trabalhos preparatórios da elaboração da anteproposta do Plano Regional Anual e do Orçamento da Região para dois mil e vinte e quatro, em representação do Conselho de Administração da AMRAA e quais os investimentos que o Sr. Presidente, enquanto representante do nosso concelho propôs no âmbito deste documento. -----

-----Inscreveu-se o membro da Assembleia Municipal André Silveira, questionando relativamente à reunião de vinte e um de fevereiro, com a empresa Valeconsultores, e qual o ponto de situação do projeto Primeiro Direito – Habitação. Questionou, também, a respeito da entrega das chaves das Casas dos Magistrados no dia vinte e dois de fevereiro e respetiva assinatura do auto de entrega, designadamente se já existe destino para estes imóveis. -----

-----Inscreveu-se o membro da Assembleia Municipal Luís Pereira, questionando o Presidente do Município relativamente ao patrocínio à nova telenovela da SIC “Senhora do Mar”, mais concretamente, se as gravações irão ocorrer apenas no concelho de Velas ou se na ilha toda. Continuou, solicitando esclarecimentos sobre se está prevista a construção de uma varanda no edifício que está em reconstrução ao lado do Tribunal Judicial de Velas, atendendo à altura a que a mesma ficará do passeio, o que lhe parece não respeitar as normas de edificação. -----

-----A Presidente da Assembleia Municipal passou a palavra ao Presidente do Município, esclarecendo, relativamente à questão colocada pelo membro da Assembleia Municipal Andreia Melo, que a reunião com o Sr. André Santos, da Santos Eventos, a respeito do festival que irá ocorrer na zona Entre Morros, será um evento integrado na agenda cultural, que antecede a Semana Cultural e é a empresa com que o Município tem trabalhado no aluguer das tendas para a Semana Cultural, que fez uma proposta de realização do referido Festival do Canal, solicitando ao Município a cedência do espaço, energia e instalações sanitárias. -----



Handwritten signature in blue ink, possibly reading 'H. Sousa'.

ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE VELAS
MANDATO 2021 - 2025
ATA N.º 2/2024

-----Em relação à questão colocada pelo membro da Assembleia Municipal Roger Sousa, o Presidente do Município informou que a reunião no âmbito do processo de abertura do Centro de Apoio ao Artesanato ocorreu com o objetivo de se articular pormenores com vista à inauguração do espaço no dia um de maio deste ano. Continuou, esclarecendo que a parceria funcionará nos seguintes moldes, sendo que o Município celebrou um protocolo com a ADISJ, que consiste na cedência do espaço, tendo a ADISJ celebrado um protocolo com o Governo Regional, em que este irá suportar os custos com a manutenção e funcionamento do mesmo. A respeito dos cursos a abrir na Escola Profissional da Ilha de São Jorge, no ano letivo dois mil e vinte e quatro / dois mil e vinte e cinco, informou que a ideia passa por abrir três cursos, mantendo os dois cursos já existentes, Produção Agrária e Mecatrónica Automóvel, alargando a oferta formativa ao Curso Técnico de Ação Educativa. Concluiu, esclarecendo que, relativamente à reunião no âmbito dos trabalhos preparatórios da elaboração da anteproposta do Plano Regional Anual e do Orçamento da Região para dois mil e vinte e quatro, não estava a representar a Autarquia de Velas, embora seja inerente, no entanto a sua presença qualificou-se como membro do Conselho de Administração da AMRAA, tendo sido apenas discutido, em sede do orçamento regional, matérias transversais aos dezanove municípios. -----

-----Relativamente à questão colocada pelo membro da Assembleia Municipal André Silveira, refere que o processo Primeiro Direito – Habitação estava a decorrer, a candidatura encontra-se submetida e houve a tentativa de, junto das imobiliárias, adquirir algumas casas, tendo-se conseguido adquirir apenas seis imóveis, uma vez que os valores pedidos são muito superiores aos valores padrão para aquisição. Continuou, informando que a respeito das casas dos magistrados ainda não se encontram na posse do Município por uma questão relacionada com a entrega das mobílias, uma vez que as casas serão para permutar com um terreno no Toledo e um terço da Casa das Pamplonas, pertencentes à Casa de Repouso João Inácio de Sousa. O objetivo desta permuta é, futuramente, tentar chegar a acordo com o dono dos outros dois terços da Casa das Pamplonas, entregando o terreno no Toledo que é adjacente a um terreno que já é propriedade do dono daquele imóvel, de modo que o Edifício do Paços do Concelho ocupe o quarteirão por completo. -----

-----Em relação à questão colocada pelo membro da Assembleia Municipal Luís Pereira, esclareceu que o patrocínio à telenovela “Senhora do Mar” é apenas do Município de



ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE VELAS
MANDATO 2021 - 2025
ATA N.º 2/2024

Velas, uma vez que o Município da Calheta não quis participar. No entanto, este patrocínio não inibe que ocorram gravações no concelho da Calheta, uma vez que foi transmitido à produção que caso entendessem existir locais emblemáticos no concelho da Calheta, com interesse para as gravações, o Executivo não se iria opor, uma vez que é uma forma de promoção turística da ilha. -----

-----Respondendo à questão colocada pelo membro da Assembleia Municipal Luís Pereira, o Presidente do Município referiu que a questão da varanda tem sido um dilema com o proprietário do imóvel, não traduzindo o que constava do projeto aprovado, sendo que o dono do imóvel tem insistido junto da Câmara para colocar a varanda com redução da dimensão da mesma, não obstante o Executivo entendeu que não era viável, já tendo comunicado por escrito ao proprietário este entendimento, assunto este que, inclusivamente, já foi apresentado em reunião de Câmara, o qual continuou a não ter aprovação, uma vez que não tem altura suficiente para que seja possível passar por baixo da referida varanda. -----

-----Terminada a ordem de trabalhos, a Presidente da Assembleia solicitou aos presentes a realização de um minuto de silêncio pelo falecimento do Sr. Manuel Garcia, mas conhecido por Ribeiro, pelo seu papel ativo na sociedade, quer a nível cultural, quer a nível desportivo, enquanto Presidente da Sociedade Nova Aliança, bem como enquanto dirigente técnico do Futebol Clube Urzelinense, sendo, ainda, companheiro da Senhora Vereadora do Município de Velas, Cristina Nascimento. -----

-----Finda a intervenção, e não havendo mais assuntos a tratar, deu-se por encerrada esta sessão da qual se lavrou a presente ata que, depois de lida e aprovada, será assinada pela Mesa da Assembleia. -----

Jeyll
Mário Soares
André